

Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Оренбургский государственный университет»

Е.В. Ерохина

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО (ОБЩАЯ ЧАСТЬ)

Учебно-методическое пособие

Рекомендовано ученым советом федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Оренбургский государственный университет» для обучающихся по образовательной программе высшего образования по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция и по специальности 40.05.02 Правоохранительная деятельность

Оренбург
2018

УДК 347
ББК 67.99
Е78

Рецензент – доцент, доктор юридических наук Н.Ю. Волосова

Ерохина, Е.В.

Гражданское право (общая часть): учебное-методическое пособие / Е. В. Ерохина; Оренбургский гос. ун-т. – Оренбург: ОГУ, 2018. – 170 с.
ISBN

Учебно-методическое пособие содержит: темы и планы практических занятий, рекомендации по подготовке к практическим занятиям, задания (тесты, кейсы, задачи, вопросы для самопроверки).

Учебно-методическое пособие предназначено для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция и по специальности 40.05.02 Правоохранительная деятельность.

УДК 347
ББК 67.99

ISBN

© Ерохина Е.В., 2018
© ОГУ, 2018

Содержание

Введение.....	7
1 Цели освоения дисциплины «европейское семейное право».....	9
2 Общие методические рекомендации по подготовке к практическим занятиям	11
3 Введение в гражданское право	14
3.1 Гражданское право как отрасль права	14
3.1.1 Гражданское право как наука, учебная дисциплина и отрасль права	14
3.1.2 Предмет гражданского права.....	14
3.1.3 Особенности метода гражданского права	15
3.1.4 Функции гражданского права.....	16
3.1.5 Принципы гражданского права	16
3.1.6 Источники гражданского права.....	17
3.1.7 Задания для подготовки к практическому занятию	19
Дополнительная литература	24
3.2 Гражданские правоотношения.....	26
3.2.1 Понятие гражданского правоотношения.....	26
3.2.2 Субъекты гражданских правоотношений.....	26
3.2.3 Объекты гражданских правоотношений	26
3.2.4 Содержание гражданского правоотношения	28
3.2.5 Основания возникновения, изменения или прекращения гражданских правоотношений	28
3.2.6 Виды гражданско-правовых отношений	28
3.2.7 Задания для подготовки к практическому занятию	29
3.2.8Дополнительная литература	35
3.3 Осуществление и защита гражданских прав.....	36
3.3.1 Понятие и способы осуществления гражданских прав	36
3.3.2 Гражданско – правовой институт представительства.....	37
3.3.3 Формы и способы защиты гражданских прав.....	38
3.3.4 Гражданско-правовая ответственность	39

3.3.5 Сроки в гражданском праве. Исковая давность	40
Задания для подготовки к практическому занятию	41
3.3.7 Дополнительная литература	45
3.4 Граждане как субъекты гражданского права	46
3.4.1 Понятие и характеристика физического лица как субъекта гражданского права.....	46
3.4.2 Правоспособность граждан (физических лиц)	46
3.4.3 Дееспособность граждан (физических лиц).....	46
3.4.4 Признание гражданина недееспособным	48
3.4.5 Эмансипация.....	49
3.4.6 Опекa и попечительство. Патронаж.....	49
3.4.7 Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим.....	50
Задания для подготовки к практическому занятию	51
Дополнительная литература	57
3.5 Юридические лица как субъекты гражданского права	59
3.5.1 Понятие и признаки юридического лица	59
3.5.2 Классификация юридических лиц.....	60
3.5.3 Порядок создания юридических лиц	62
3.5.4 Реорганизация и ликвидация	63
Задания для подготовки к практическому занятию	64
3.5.5 Дополнительная литература.....	77
3.6 Публично-правовые образования.....	78
3.6.1 Понятие публично-правовых образований	78
3.6.2 Правоспособность и дееспособность публично-правовых образований	78
3.6.3 Ответственность публично-правовых образований.....	79
Задания для подготовки к практическому занятию	80
Вопросы для самоконтроля.....	80
3.6.4 Дополнительная литература	89

4 Раздел 2 Право собственности и иные вещные права.....	91
4.1 Вещные права	91
4.1.1 Понятие и виды вещных прав.....	91
4.1.2 Понятие права собственности. Юридические факты.....	91
4.1.3 Иные вещные права	93
4.1.3 Защита права собственности и иных вещных прав.....	94
Задания для подготовки к практическому занятию	94
4.1.4 Дополнительная литература	112
5 Раздел 3 Общие положения о сделках	114
5.1 Понятие и виды сделок.....	114
5.1.1 Понятие сделки.....	114
5.1.2 Виды сделок.....	114
5.1.4 Недействительность сделок	115
5.1.5 Правовые последствия признания сделок недействительными.....	115
5.1.6 Задания для подготовки к практическому занятию	116
Дополнительная литература	128
6 Раздел 4 Общие положения обязательственного и договорного права	130
6.1 Общие положения об обязательствах	130
6.1.1 Понятие обязательств	130
6.1.2 Виды обязательств	131
6.1.3 Исполнение обязательства	131
6.1.4 Способы обеспечения обязательств.....	132
6.1.5 Ответственность за неисполнение обязательств	137
6.1.6 Перемена лиц в обязательстве.....	138
6.1.7 Прекращением обязательства.....	138
6.1.8 Задания для подготовки к практическому занятию	139
Дополнительная литература	151
6.2 Тема 10 Общие положения о договоре	153
6.2.1 Понятие и существенные условия договора	153
6.2.2 Порядок заключения договора	155

6.2.3 Порядок изменения и расторжения договора	156
6.2.4 Задания для подготовки к практическому занятию	156
Дополнительная литература	167
Список использованных источников	168
Основная литература	168
Дополнительная литература.....	168

Введение

Основная задача образования в высших юридических учебных заведениях – предоставить студенту весь комплекс необходимых теоретических знаний о законодательстве Российской Федерации и практики его применения.

Учебно-методическое пособие предназначено для обучения студентов юридических высших учебных заведений. Как представляется, такого рода работы, как правило, не нуждаются во введении, предисловии и т.п., поскольку о важности гражданского права, его предмете и методе, принципах, об отдельных подотраслях и институтах немало сказано в научных трудах ученых и практиков.

Изучение содержания дисциплины, приобретение компетенций в области цивилистики предполагают выработку умений грамотно выстраивать гражданские правовые отношения, ориентироваться в юридической литературе, развитие способности анализировать действующее законодательство, применение полученных знаний в общественной жизни и будущей профессиональной деятельности.

В данном учебно-методическом пособии особое внимание обращено на понятийно - категориальный аппарат юридической цивилистической науки.

При подготовке к практическим занятиям необходимо ознакомиться с документами, составляющие списки литературы, прилагаемые к каждой из тем, а также список, приведенный в конце данного издания, в который вошли не только печатные издания, но также базы данных, информационно- справочные и поисковые системы.

Определить свой уровень овладения учебным материалом можно при помощи вопросов для самопроверки и тестов.

Ответ на практическом занятии должен не только с достаточной полнотой раскрывать изученную тему, но и показывать степень овладения слушателем теоретическими основами курса гражданского права, демонстрировать способность адекватно и творчески применять теоретический и практический материал в практических ситуациях.

Учебно-методическое пособие состоит из программы курса, методических рекомендаций по изучению гражданского права, в которых рассматриваются основные институты гражданского права, научные концепции, нормативная база.

1 Цели освоения дисциплины «Европейское семейное право»

Цель освоения дисциплины «Европейское семейное право» заключается в формировании знаний и четких представлений о природе и сущности семейных правоотношений, осложненных европейским компонентом, и механизму их правового регулирования.

1 Теоретический компонент:

- изучить историю развития европейского семейного права; получить представление о научных концепциях в науке европейского права;
- изучить механизм правового регулирования и воздействия на семейные отношения, осложненные европейским компонентом;
- знать основные теоретические проблемы науки европейского семейного права;
- понимать значение европейского семейного права в системе других национальных систем права стран ЕС;
- выяснить сущность основных институтов семейного права.

2 Познавательный компонент:

- владеть нормативным материалом курса, терминологией;
- изучить действующие нормативно-правовые акты, прямо или косвенно регулирующие личные неимущественные и имущественные отношения между членами семьи, осложненные европейским компонентом;
- уметь трактовать нормы европейского семейного права; анализировать документы правового характера;
- получить базовые навыки исследования и анализа источников европейского семейного права.

3 Практический компонент:

- знать и проводить сравнительный анализ основных понятий и терминов европейского семейного права и национального семейного права стран ЕС и РФ;
- составлять документы правового характера (Конвенции, Регламенты);

- получить навыки дискуссии по спорным проблемам европейского семейного права; логически формулировать юридическую мысль, грамотно излагать ее;

- уметь анализировать судебную практику по семейным спорам между членами-гражданами ЕС и РФ, а также практику в правоприменительной, правоохранительной и нормотворческой деятельности.

2 Общие методические рекомендации по подготовке к практическим занятиям

Гражданское право как учебная дисциплина занимает соответствующее фундаментальное положение в системе юридического образования в России и за рубежом.

В современных условиях действия рыночных принципов хозяйствования, увеличения имущественного оборота, возрастания роли гражданско-правовых норм в регулировании общественных отношений значение учебной дисциплины гражданского права как необходимой предпосылки подготовки профессиональных юристов существенно возросло.

Гражданское право представляет собой одну из сложнейших юридических учебных дисциплин:

- значительный объем нормативного массива, правовых категорий, понятийного аппарата;
- сложная и многогранная для понимания юридическая сущность многих гражданско-правовых явлений (например, множество концепций юридического лица, различные теории объекта правоотношения, разнятся подходы к пониманию правоспособности и т.п.);
- тесная взаимосвязь теории и практики применения норм гражданского права.

Цель семинарских занятий – научить студентов самостоятельно анализировать учебную и научную литературу и вырабатывать у них опыт самостоятельного мышления по проблемам курса.

Семинарские занятия могут проходить в различных формах: собеседование, организация «Круглого стола», диспут, написание творческих работ (эссе) и письменных работ, использование докладной системы и творческих дискуссий, решение задач, казусов и научно исследовательских заданий.

Студенты в обязательном порядке должны иметь на практических занятиях новейшие нормативно-правовые акты и акты правоприменительных органов.

План практического занятия:

1 Вступительное слово преподавателя.

2 Собеседование – выявление уровня индивидуальной подготовки студентов к практическому занятию.

3 Развернутая беседа – обсуждение (дискуссия), основанная на подготовке всей группы по всем вопросам и максимальном участии студентов в обсуждении вопросов темы семинара.

4 Устные доклады с презентацией с последующим проведением социального опроса и обсуждения спорных позиций или решение письменных заданий в виде задач, тестов и т.д.

5 Домашнее задание (к каждому семинару).

6 Заключительное слово преподавателя – 5-10 мин.

Выступление на семинаре должно удовлетворять следующим требованиям: в нем излагаются теоретические подходы к рассматриваемому вопросу, дается анализ принципов, законов, понятий и категорий; теоретические положения подкрепляются фактами, примерами, выступление должно быть аргументированным.

Изучение материала к семинару следует начать с просмотра конспектов лекций. Восстановив в памяти материал, студент приводит в систему основные положения темы, вопросы темы, выделяя в ней главное и новое, на что обращалось внимание в лекции. Затем следует внимательно прочитать соответствующую главу учебника. Для более углубленного изучения вопросов рекомендуется конспектирование основной и дополнительной литературы.

Подобрав, отработав материал и усвоив его, студент должен начать непосредственную подготовку своего выступления на семинарском занятии для чего следует продумать, как ответить на каждый вопрос темы.

Самостоятельность студентов в овладении учебным материалом проявляется в творческом обсуждении этих вопросов во время аудиторных занятий высказывая свое мнение, анализируя прочитанное, подкрепляя учебный материал примерами из жизни практики работы ОВД, студенты глубже осмысливают и закрепляют его в памяти.

Решать задачи необходимо в следующей последовательности:

1 Внимательно прочитать условие задачи, сущность возникшего спора и все обстоятельства дела, проанализировать доводы сторон.

2 Если в задаче приведено решение суда или иного органа, требуется оценить его обоснованность и законность.

3 Определить, знание, каких институтов гражданского права позволяет ответить на поставленные вопросы.

4 Проанализировать нормативные акты, регулирующие данные отношения, и объяснить, почему именно их следует применять в указанных случаях.

5 Для обоснования решения использовать руководящие постановления Пленумов Верховного Суда РФ, Высшего Арбитражного Суда РФ (до объединения).

6 На основе подробного анализа гражданского законодательства и судебной практики сделать вывод по каждому условию задачи.

Весь ход решения, начиная со второго пункта и кончая пятым, следует подробно изложить в письменном виде.

3 Введение в гражданское право

3.1 Гражданское право как отрасль права

3.1.1 Гражданское право как наука, учебная дисциплина и отрасль права

При подготовке к ответу на данный вопрос учащимся необходимо дать представление о том, что же относится к области частного и публичного права, раскрыть критерии разграничения этих областей права.

Студентам

Необходимо помнить:

- об изменчивости границ между публичным и частным правом на протяжении истории развития государств и права. Например, ранее мщение за совершенное преступление представляло сферу действия частного права, теперь уголовное право однозначно относится к сфере публичного права.

- о том, что граница, отделяющая частное и публичное право, не является резко выраженной: и в частном праве встречаются нормы императивного характера, (например нормы гражданского законодательства о процедуре регистрации юридического лица), и в публичном праве есть положения, предусматривающие свободу волеизъявления (например, в уголовном праве – прекращение производства по делу в связи с примирением).

Для наиболее полного ответа студентам следует ознакомиться с научными трудами. Петражицкого и И. А. Покровского¹.

3.1.2 Предмет гражданского права

Определить предмет гражданского права - значит установить круг регулируемых им общественных отношений, выявить сущность и характерные черты последних и тем самым обнаружить объективные основания данной отрасли.

¹ См.: Покровский И. А. Основные проблемы гражданского права.- М. : Статут, 2001. – С. 40.

В юридической литературе было общепризнано, что предметом гражданского права являются имущественные и личные неимущественные отношения.²

Студентам должны провести подробный анализ имущественных, личных неимущественных, корпоративных отношений входящих в предмет гражданского права с использованием примеров.

Необходимо обратить внимание на то, что согласно п.2. ст. 2 ГК РФ к предмету гражданского права также относится и защита неотчуждаемых прав и свобод человека и других нематериальных благ, если иное не вытекает из их существа (п. 2 ст. 2 ГК РФ). Названные нормы свидетельствуют о том, что применительно к личным неимущественным отношениям гражданское законодательство выполняет как регулятивную, так и охранительную функции.

В п. 1 ст. 2 ГК РФ установлено, что «Гражданское законодательство регулирует отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников».

Студенты должны раскрыть вышеназванные критерии. Свои рассуждения необходимо подкрепить примерами из судебной практики.

3.1.3 Особенности метода гражданского права

Гражданское право использует всю палитру способов регулятивного воздействия на свой предмет: дозволения, запреты, обязывания. При ответе на данный вопрос студенты обязательно раскрыть данные методы с указанием конкретных норм ГК РФ.

Дополнительными баллами будет оцениваться ответ на этот вопрос, если студент представит развернутый анализ исторического развития учения о методе гражданского права.

² Законы. Гражданский кодекс Российской Федерации: федер. закон: [принят Гос. Думой 21.10.1994г. №51-ФЗ: по состоянию на 15.01.2012г.] [Электронный ресурс].: КонсультантПлюс: справочная правовая система / разработ. НПО "Вычисл. математика и информатика". - Москва: Консультант Плюс, 2009-2015. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>. – 10.05.2015.

Полагаем, что наиболее аргументированным является мнение В.Ф. Яковлева о том, что метод гражданского права представляет собой способ воздействия на отношения, который является дозволительным, характеризуется наделением субъектов на началах их юридического равенства способностью к правообладанию, диспозитивностью и инициативой, обеспечивает установление правоотношений на основе правовой самостоятельности сторон³.

3.1.4 Функции гражданского права

У гражданского права две общие функции, и они достаточно четко обозначены в статье 2 ГК РФ. Первая функция - регулирование отношений, и вторая - функция защиты.

Студентам надлежит изучить труды Е.А. Суханова подробно раскрыть особенности и значение функций гражданского права.

Отметим, что есть такие отношения, которые гражданское право только защищает, но не регулирует, например, отношения чести и достоинства могут гражданским правом только защищаться, но не регулироваться.

3.1.5 Принципы гражданского права

Принципы права - являются основополагающими началами, определяющие основное содержание права и выраженные в самом праве⁴.

Принципы это руководящие идеи, отражающие основные особенности отрасли права⁵.

Студентам необходимо, вспомнив ранее изученную дисциплину теории государства и права, раскрыть признаки принципов гражданского права.

³ Яковлев, В.Ф. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений / М. Ф. Яковлев. - М.: Статут, 2006. - С. 69. - ISBN 5-8354-0339-9.

⁴ Алексеев, С. С. Общая теория права: в 2-х т / С. С. Алексеев. - М.: Юридическая литература, 1981. - Т. 1. - С. 98. - ISBN 978-5-392-00484-3.

⁵ Тараненко, В.Ф. Принципы арбитражного процесса / отв. ред. М.С. Шакарян. - М.: Изд-во ВЮЗИ, 1988. - С. 5.

Нельзя забывать о том, что принципы имеют не только теоретический, но и несомненный практический интерес, особенно при пробеле в праве.

Студент должен подробно, с указанием норм ГК РФ или иного гражданско-правового закона анализом судебной практики, раскрыть следующие гражданско-правовые принципы:

1 Принцип равенства участников регулируемых им отношений.

2 Принцип неприкосновенности собственности.

3 Принцип свободы договора. Дополнительными баллами будет оцениваться ответ студента, основанный на анализе Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 14 марта 2014 г. № 16 "О свободе договора и ее пределах"⁶.

4 Принцип недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела.

5 Принцип необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав.

6 Принцип обеспечения восстановления нарушенных прав, их судебной защиты.

7 Принцип добросовестности. Отметим, что данный принцип был введен в гражданско-правовое регулирование достаточно недавно. Дополнительными баллами будет оцениваться подготовка информационного сообщения по вопросам исторического развития данного принципа и практика его применения в зарубежных странах.

3.1.6 Источники гражданского права

Гражданское законодательство состоит из международных актов и федерального законодательства.

⁶ О свободе договора и ее пределах: постановление Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 № 16 [Электронный ресурс].: КонсультантПлюс: справочная правовая система / разработ. НПО "Вычисл. математика и информатика". - Москва: Консультант Плюс, 20014-2017. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>. – 10.02.2018.

С начала 90-х годов началось возрождение институтов гражданского права. Гражданский кодекс РФ является третьим по счету в российской истории, и он заслуживает отдельного рассмотрения, как кодифицированный федеральный закон, содержащий в себе наибольшее количество гражданско-правовых норм.

По мнению профессора Е.А. Суханова ГК РФ, «это чрезвычайно редкий, едва ли не исключительный пример принятия современной Государственной Думой юридически квалифицированного и хоть сколько-нибудь серьезно продуманного и подготовленного закона»⁷.

Принятие ГК РФ, состоящего из четырех частей, растянулось на длительный период времени. Студенты могут подготовить сообщения об историческом развитии ГК РФ.

Внесение изменений в гл. 1, 2, 3 и 4 ч. 1 ГК РФ знаменует новый отсчет времени в реализации положений по совершенствованию гражданского законодательства. Большинство изменений ч.1 ГК РФ вступили, в основном, в силу с 1 марта 2013 г.

Создание современного ГК РФ - это существенное развитие российского гражданского права. ГК РФ называют экономической конституцией страны.

При подготовке на этот вопрос студенты не должны забывать и о том, что правовые институты, закрепленные в ГК РФ, конкретизируются в "иных федеральных законах" и в "иных актах, содержащих нормы гражданского права" (указах Президента РФ, постановлениях Правительства РФ, актах федеральных органов исполнительной власти). Так, например, Федеральный закон от 26 октября 2002г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"⁸ развивает положения ст. 25 и 65 ГК РФ.

Отметим, что в прежней редакции ст. 5 ГК РФ именовалась "Обычай делового оборота". В новой редакции она именуется "Обычай". Слова "делового оборота"

⁷ Суханов, Е. А. Современное законодотворчество в области гражданского права / Е. А. Суханов // Нотариус. - 2006. - № 2. - С. 25. - ISSN 1813-1204.

⁸ О несостоятельности (банкротстве): федер. закон: [принят Гос. Думой 27 сентября 2002г.: одобр. Советом Федерации 16 октября 2002г.: по состоянию на 1 января 2015г.] // Собр. законодательства Рос. Федерации. - 2002. - № 43. - Ст. 4190.

исключены также из п. 2 ст. 5. Студенту необходимо разобраться в отличиях этих правовых категорий.

3.1.7 Задания для подготовки к практическому занятию

Вопросы для самоконтроля:

1. В чем состоит значение гражданского права?
2. Какие виды отношений, составляют предмет гражданского права?
3. В чем сущность принципа «свободы договора»?
4. Почему ГК РФ называют экономической конституцией?
5. Каковы функции гражданского права?
6. Каковы особенности метода частноправового регулирования?

Тестовые задания

1. Гражданское право регулирует:

- а) финансовые и другие денежные отношения, возникающие в обществе;
- б) имущественные, личные неимущественные, корпоративные отношения и отношения по поводу защиты неотчуждаемых благ и свобод;
- в) отношения граждан в сфере экономического оборота;
- г) все экономические отношения, возникающие в обществе;
- д) ни один из перечисленных вариантов.

2. Принцип равенства участников гражданских правоотношений означает:

- а) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от их материального и социального положения;
- б) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от организационно-властной зависимости друг от друга;
- в) равные основания возникновения, изменениям и прекращения субъективных гражданских прав у их носителей;
- г) неравные основания и условия ответственности участников правоотношений;

д) ни один из перечисленных вариантов.

3 Гражданское право по своему характеру представляет собой ... отрасль российского права:

- а) индивидуальную;
- б) частную;
- в) частно-публичную;
- г) публичную;
- д) специальную.

4 Подотраслями гражданского права являются — право...

- а) обязательственное;
- б) вещное;
- в) семейное;
- г) наследование;
- д) все ответы верны.

5 Что это за черта гражданско-правового метода: «Субъекты гражданского права — физические лица, юридические лица, государство и административно-территориальные образования — имеют равные основания возникновения, изменения и прекращения субъективных гражданских прав у их носителей независимо от материального и социального неравенства, от организационно-властной зависимости друг от друга, а также равные основания ответственности за гражданские правонарушения».

- а) автономия воли;
- б) равенство участников гражданских отношений;
- в) имущественная самостоятельность;
- г) гражданская ответственность;
- д) защита нарушенных гражданских прав.

6 Цивилистика:

- а) наука уголовного права;
- б) наука гражданского права;
- в) наука административного права;

г) наука трудового права;

д) нет верного ответа.

7 Гражданское право как учебная дисциплина представляет собой:

а) Систематизированную информацию о гражданском праве не только как о правовой отрасли, но и прежде всего как о цивилистической науке, ее основных постулатах и категориях;

б) это система взглядов, представлений, теорий, концепций и позиций по вопросам возникновения, реализации, развития административного права как отрасли права и составляющих ее предмет общественных отношений;

в) учение (систему знаний, совокупность идей, взглядов) об общественных отношениях, регулируемых нормами отрасли трудового права;

г) все вышеперечисленные ответы верны;

д) нет верного ответа.

8 Система научных взглядов, идей, знаний о гражданско-правовых явлениях, их связях и развитии - это...

а) институт гражданского права;

б) наука гражданского права;

в) гражданское законодательство;

г) отрасль гражданского права;

д) дисциплина гражданского права

9. Зарождение и совершенствование гражданского права, как самостоятельной отрасли права, связано с:

а) с развитием гражданского общества;

б) с развитием экономики;

в) с развитием торговли;

г) с развитием товарного хозяйства;

д) с развитием товарно-денежных отношений.

10 К принципам гражданского права относятся:

а) риск;

б) равенство участников;

- в) извлечение прибыли;
- г) правоспособность;
- д) обособленность имущества.

Комментирование положений нормативно-правовых актов

1 Федеральным законом от 30 декабря 2012 г. № 302-ФЗ "О внесении изменений в главы 1, 2, 3 и 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" ст. 2 дополнена положением о том, что гражданское законодательство регулирует отношения, связанные с участием в корпоративных организациях или с управлением ими (корпоративные отношения).

Разумеется, корпоративные отношения регулировались Гражданским кодексом и иными законами, содержащими нормы корпоративного права, входящего в состав гражданского законодательства, и ранее, до внесения в ст. 2 приведенного положения. На это указывает содержание гл. 4 "Юридические лица" ГК РФ. Среди таковых широко представлены корпоративные организации в виде хозяйственных товариществ и обществ, производственных кооперативов и т.п. Возникает вопрос: чем Вы объясняется необходимость выделения в ст. 2 в составе отношений, входящих в предмет гражданского права, корпоративных отношений?

2 "Свобода договора" является одной из дискуссионных тем, как среди теоретиков, так и среди правоприменителей, и это абсолютно оправданно.

Несмотря на прямое закрепление данного принципа, а также пределов его применения в ст. 421 Гражданского кодекса Российской Федерации, судами на практике допускается разнообразное толкование принципа свободы договора.

Особый интерес вызывает различие в подходе к толкованию принципа свободы договора высших судов Российской Федерации - Конституционного Суда Российской Федерации, Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации (до объединения), Верховного Суда Российской Федерации.

Предлагается рассмотреть проблему применения принципа свободы договора на примере выбранного студентом договора.

3 Принцип равенства участников гражданского оборота декларирован не только в п. 1 ст. 1 ГК РФ, но и повторен в п. 1 ст. 2 ГК РФ, а также специально упоминается в других статьях Гражданского кодекса, где имеется повышенная опасность нарушения этого принципа: п. 1 ст. 731 ГК - бытовой подряд; п. 1 ст. 748 ГК - строительный подряд; п. 1 ст. 789 ГК - перевозка; п. 3 ст. 845 ГК - банковский счет; п. 1 ст. 888 ГК - хранение; ст. 946 ГК - страхование и в других случаях.

Студенту необходимо осветить вопрос о проблемах в практике ведения гражданского оборота в правоотношениях по схеме: "государство" (Российская Федерация) и "юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность" либо "государство - физические лица (граждане)".

Темы эссе

1 Место пункта в договоре

Из общей доктринальной посылки о свободе договора можно сделать вывод: где хотим пункт написать, там и пишем. Так имеет ли значение место пункта в договоре? Теоретически вроде бы нет. А судебная практика говорит "да". Как Вы считаете составляя договор, важно ли учесть: какое условие, куда, в какой раздел договора Вы вписываете.

1 Восстановления нарушенных прав - принцип гражданского права, цель или способ защиты гражданских прав?

Вопросы о защите нарушенных гражданских прав, формах, способах их защиты были и остаются актуальными, о чем свидетельствуют многочисленные исследования в этой области дореволюционных, советских и современных российских правоведов (И.А. Покровский, О.С. Иоффе, В.П. Грибанов, В.В. Витрянский, М.И. Брагинский, П.В. Крашенинников, О.А. Кузнецова, М.А. Рожкова и др.), зарубежных ученых-цивилистов (P. Birks, R. Goff, G. Jones, B.S. Markesinis, W. Lorenz, G. Dannemann и др.).

Тем не менее проблема соотношения восстановления нарушенных прав как принципа гражданского права, цели и способа защиты гражданских прав до

настоящего времени не решена, вопрос о соотношении указанных категорий остается спорным.

Дополнительная литература

1 Алиев, Т.Т. Правовые проблемы ограничения свободы заключения непоименованного договора / Т.Т. Алиев // Гражданское право. - 2016. - № 2. - С. 30 - 33.

2 Ардентов, И.Д. Договор как источник саморегулирования / И.Д. Ардентов // Законы России: опыт, анализ, практика. - 2016. - № 9. - С. 75 - 78.

3 Волос, А.А. Система принципов-методов гражданского права: постановка проблемы / А.А. Волос // Ленинградский юридический журнал. - 2016. - № 3. - С. 90 - 98.

4 Волос, А.А. Современные тенденции развития представлений о принципах гражданского права / А.А. Волос // Гражданское право. - 2016. - № 2. - С. 20 - 23.

5 Вольфсон, В.Л. После ВАС: доктрина свободы договора в современном российском правоприменении / В.Л. Вольфсон // Закон. - 2016. - № 9. - С. 91 - 99.

6 Груздев, В.В. Гражданско-правовое значение добросовестности / В.В. Груздев // Право и экономика. - 2016. - № 12. - С. 17 - 23.

7 Егорова, М.А. Комментарий пункта 2 Постановления Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 № 16 "О свободе договора и ее пределах" / М.А. Егорова // Вестник арбитражной практики. - 2016. - № 3. - С. 21 - 24.

8 Кратенко, М.В. Злоупотребление свободой договора: частноправовые и публично-правовые аспекты / М.В. Кратенко. – Москва : Статут, 2010. – 201 с.

9 Оробинский, В. Место пункта в договоре / В. Оробинский // ЭЖ-Юрист. - 2017. - № 21. - С. 13.

10 Полич, С.Б. Дискреция некоторых принципов гражданского права / С.Б. Полич // Вестник Арбитражного суда Московского округа. - 2016. - № 1. - С. 73 - 84.

11 Рожков, М.А. Свобода договора: сборник статей / А.А. Амангельды, В.А. Белов, А.А. Богустов и др.; отв. ред. М.А. Рожкова. - Москва: Статут, 2016. - 671 с.

12 Сойфер, Т.В. Запрет на согласованные действия хозяйствующих субъектов как основание ограничения свободы договора / Т.В, Сойфер // Журнал российского права. - 2017. - № 1. - С. 29 - 38.

3.2 Гражданские правоотношения

3.2.1 Понятие гражданского правоотношения

Гражданское правоотношение - это урегулированное гражданским правом общественное отношения, которое складывается между равными, не подчиненными друг другу субъектами, наделенными взаимными правами и обязанностями, содержание которого определено диспозитивными нормами закона, нарушение которых влечет применение к нарушителям принудительных мер имущественного характера⁹.

Студентам необходимо рассматривать гражданское правоотношение как юридическую связь участников общественных отношений, регламентированную нормами гражданского права.

При ответе на данный вопрос студенту необходимо раскрыть структуру и особые признаки гражданских правоотношений.

3.2.2 Субъекты гражданских правоотношений

Субъект - это участник гражданского правоотношения. Субъектами гражданских правоотношений могут выступать физические и юридические лица, а также публично-правовые образования (абзац второй п. 1 ст. 2 ГК РФ), обладающие гражданской правосубъектностью.

Любое гражданское правоотношение является двусторонним, т.е. имеет две стороны - управомоченную и обязанную. Количество же участников правоотношения не ограничено.

Студенту должен обратить внимание на наличие в гражданском праве института правопреемства. Раскрыть его понятие, сущность и виды.

Отдельно указав случаи, при которых правопреемство не допустимо.

3.2.3 Объекты гражданских правоотношений

⁹ Сергеев, А. П. Гражданское право: в 3 т. /А. П. Сергеев. - М.: РГ-Пресс, 2014. – Т.1. - С.17. - ISBN 978-5-482-01693-0.

Объектом гражданского правоотношения называют явления окружающей действительности, по поводу которых субъекты вступают во взаимодействие.

Студент не должен забывать, что Федеральный закон от 2 июля 2013 г. "О внесении изменений в подраздел 3 раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" уточнил закрытый перечень объектов гражданских прав, внес значительные изменения и дополнения в понимание совокупности вещей, трактуемых в Законе как единый объект вещных прав в гражданском обороте.

Согласно новой редакции ст. 128 ГК РФ объектами гражданских прав являются:

- вещи, включая наличные деньги и документарные ценные бумаги;
- иное имущество, в том числе безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, имущественные права;
- результаты работ и оказание услуг;
- охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность);
- нематериальные блага.

При ответе на данный вопрос темы студенту необходимо подробно раскрыть понятие объектов гражданского права и их классификацию в зависимости от оборотоспособности.

В гл. 6 ГК РФ названы классификации вещей, которые необходимо не просто раскрыть, а еще и привести примеры:

При ответе на данный вопрос темы студенту необходимо подробно раскрыть понятие объектов гражданского права и их классификацию в зависимости от оборотоспособности.

В гл. 6 ГК РФ названы классификации вещей, которые необходимо не просто раскрыть, а еще и привести примеры.

Большая часть внимания и дополнительных вопросов на практическом занятии будет посвящена таким объектам как деньги, ценные бумаги и недвижимость (включая введенный сравнительно недавно единый недвижимый комплекс).

3.2.4 Содержание гражданского правоотношения

Содержание гражданского правоотношения составляют субъективные права и обязанности его участников. Субъективное гражданское право есть мера дозволенного поведения субъекта гражданского правоотношения. Субъективной обязанностью называют необходимость определенного поведения обязанного лица, предписанного ему императивно (мера необходимого поведения).

Студенту необходимо раскрыть два типа обязанностей: активный и пассивный (с приведением примеров)

3.2.5 Основания возникновения, изменения или прекращения гражданских правоотношений

Гражданские правоотношения возникают, изменяются и прекращаются на основании жизненных обстоятельств, которые именуется в теории права юридическими фактами.

Многообразие общественных отношений, на которые воздействуют нормы права, обусловило достаточно разветвленную классификацию юридических фактов

Студент приводя примеры должен раскрыть основные классификации юридических фактов, и какие правовые последствия конкретные юридические факты могут повлечь

3.2.6 Виды гражданско-правовых отношений

Студенту необходимо раскрыть следующие виды гражданско-правовых отношений:

1 По особенностям объекта различают гражданско-правовые отношения:

- имущественные, имеющие своим объектом материальные блага;
- личные неимущественные, объекты которых лишены материального содержания.

2 По содержанию выделяют гражданские правоотношения:

- простые, или элементарные, т.е. не расчлененные на составные части

(например, в договоре беспроцентного займа с единственным правом заимодавца требовать возврата долга корреспондирует единственная обязанность заемщика вернуть долг);

- сложные, включающие систему относительно самостоятельных элементарных правоотношений. Например, по договору поставки наряду с главным правом покупателя требовать передачи товара и обязанностью уплатить за товар, корреспондирующими с соответствующими правами и обязанностями продавца, у сторон возникают многочисленные права и обязанности, связанные с хранением, расчетами за поставленный товар, способами его поставки, приемки и т.п.).

3 По характеру взаимосвязи управомоченного и обязанного субъектов (в зависимости от определенности субъектного состава) правоотношения бывают:

- абсолютные, в которых управомоченному лицу противостоит неопределенный круг обязанных субъектов (вещные правоотношения, правоотношения по использованию объектов интеллектуальной собственности);

- относительные, в которых управомоченному лицу противостоит строго определенное обязанное лицо (обязательственные правоотношения).

4 По способу удовлетворения интересов управомоченного лица правоотношения делятся на:

- вещные - фиксируют статику имущественного положения субъекта (принадлежность имущества конкретному лицу). Осуществление вещных прав возможно лишь самим управомоченным лицом;

- обязательственные - опосредуют динамику имущественных отношений (переход имущества от одного лица к другому). Осуществление этих прав происходит путем выполнения соответствующих действий обязанным лицом.

3.2.7 Задания для подготовки к практическому занятию

Вопросы для самоконтроля

1 Какие элементы гражданских правоотношений Вы можете назвать?

2 Какие существуют классификации гражданских правоотношений?

3 Является ли перечень объектов гражданских правоотношений

исчерпывающий?

4 На какие виды подразделяются объекты гражданских правоотношений по критерию оборотоспособности?

5 Какие виды юридических фактов в гражданском праве Вы знаете?

Тестовые задания

1 Что называется гражданским правоотношением?

а) общественные отношения, имеющие волевой характер, участники которого выступают в качестве носителей субъективных гражданских прав и обязанностей;

б) особенность иметь гражданские права и нести обязанности;

в) способность гражданина своими действиями приобретать гражданские права и создавать для себя гражданские обязанности;

г) право граждан обладать правоспособностью и быть носителем субъективных прав;

д) правовая возможность иметь гражданские права и нести обязанности, соответствующие целям его деятельности.

2 Особенности гражданских правоотношений являются?

а) субъекты гражданских правоотношений обособлены друг от друга как в имущественном, так и в организационном плане;

б) равенство участников общественных отношений, составляющих предмет гражданско-правового регулирования;

в) основными юридическими фактами, порождающими, изменяющими и прекращающими гражданские правоотношения, являются акты свободного волеизъявления субъектов — сделки;

г) в качестве юридических гарантий реализации гражданских правоотношений применяются присущие только гражданскому праву меры защиты субъективных гражданских прав и меры ответственности за неисполнение обязанностей, обладающие главным образом имущественным характером.

д) все перечисленные.

3 Правоотношение состоит из следующих элементов:

- а) субъект, содержание, объект;
- б) субъекты, содержание;
- в) субъекты, содержание, объект, основания возникновения правоотношения;
- г) объект, содержание;
- д) субъект, объект;

4 Субъектом гражданского правоотношения являются:

- а) Российская Федерация, российские и иностранные физические и юридические лица;
- б) Российская Федерация, Московская патриархия;
- в) Российская Федерация, Организация Объединенных Наций;
- г) муниципальные образования, государства — члены СНГ;
- д) физические и юридические лица.

5 Вещными гражданскими правоотношениями называются правоотношения, когда интерес управомоченного лица удовлетворяется за счет ...

- а) определенных действий по представлению ему материальных благ;
- б) полезных свойств вещей путем взаимодействия с вещью;
- в) активных действий двух и более субъектов;
- г) активных действий государства;
- д) активных действий обязанного одного лица;

6 В соответствии с ГК РФ основанием для возникновения гражданских прав и обязанностей НЕ могут быть:

- а) договоры и иные сделки, предусмотренные законом;
- б) судебные решения;
- в) случаи наложения дисциплинарных взысканий;
- г) акты государственных органов и органов местного самоуправления, предусмотренных законом в таком качестве;
- д) приобретение имущества по основаниям, допускаемым законом.

7 По объекту гражданские правоотношения подразделяются на:

- а) имущественные и неимущественные;

- б) вещные и обязательственные;
- в) имущественные и обязательственные;
- г) абсолютные и относительные;
- д) относительные и вещные.

8 По способу удовлетворения интересов управомоченного лица гражданские правоотношения подразделяются на:

- а) имущественные и неимущественные;
- б) вещные и обязательственные;
- в) имущественные и обязательственные;
- г) абсолютные и относительные;
- д) относительные и вещные.

9 В гражданском правоотношении выделяют типы обязанностей:

- а) пассивные;
- б) негативные;
- в) пассивные и активные;
- г) позитивное обязывания;
- д) метод запретов.

10 В корпоративных правоотношения выделяют:

- а) вещные и охранительные правоотношения;
- б) имущественные и организационные правоотношения;
- в) имущественные и абсолютные правоотношения;
- г) неимущественные и вещные правоотношения;
- д) регулятивные и организационные правоотношения.

11 Основания возникновения, изменения и прекращения правоотношения называются?

- а) юридический поступок;
- б) юридические факты;
- в) юридическая обязанность;
- г) юридические принципы;
- д) все перечисленное.

12 Структура содержания правоотношения - это?

а) правомочия на защиту, выступающего в качестве возможности субъекта использовать различные меры защиты или требовать использования государственно-принудительных мер в случаях нарушения субъективного права;

б) правомочия требования, представляющего собой возможность субъекта требовать от обязанного субъекта исполнения возложенных на него обязанностей;

в) совокупность лиц, участвующих в данном правоотношении. В правоотношении во всех случаях участвуют минимум два субъекта - управомоченный и обязанный;

г) это способ взаимосвязи субъективных прав и обязанностей, составляющих содержание правоотношения;

д) правомочия на действия, означающего возможность самостоятельного совершения субъектом фактических и юридически значимых действий.

13 Какие из перечисленных определений верны: «Имущество как основной объект гражданских правоотношений- это...»:

а) это вещи, деньги и ценные бумаги и имущественные права, на которые направлены субъективные права и обязанности участников гражданских правоотношений;

б) это материальные объекты окружающего мира, а также объекты, способные непосредственно воздействовать на них, способные удовлетворять потребности человека (непосредственно или опосредованно) и на которые направлены субъективные права и обязанности участников гражданских правоотношений;

в) это как отдельная вещь, так и совокупность вещей;

г) совокупность вещей и материальных ценностей, состоящих прежде всего в собственности лица или оперативном управлении предприятия или организации;

д) все из выше перечисленных вариантов верны;

14 Найдите в приведенном ниже списке движимое имущество;

а) жилой дом;

- б) самолет;
- в) скот;
- г) морской корабль;
- д) земельный участок;

15 Объектом прав может быть...

- а) только часть предприятия;
- б) только предприятие в целом;
- в) не только предприятие в целом, но и его часть;
- г) сложная и неделимая вещь;
- д) предприятие не может быть объектом прав.

16 К признакам предприятия относятся...

- а) предприятие в своей собственности, оперативном управлении и хозяйственном ведении должно иметь обособленное имущество;
- б) предприятие своим имуществом отвечает по обязательствам, возникающим во взаимоотношениях с кредиторами, включая и обязательства перед бюджетом;
- в) предприятие в хозяйственном обороте выступает от собственного имени и может заключать с частными и юридическими лицами все разновидности гражданско-правовых договоров;
- г) предприятие может выступать в суде ответчиком и истцом;
- д) все ответы верны.

Задачи

1 Управляя автомашиной по доверенности совершеннолетний Маликов совершил наезд на Козлова, переходившего проезжую часть на зеленый цвет светофора, в результате чего последний получил телесные повреждения средней тяжести. Козлов предъявил гражданский иск к собственнику имущества о возмещении материального и морального вреда.

1) Какие правоотношения возникли в задаче: назовите и дайте характеристику в соответствии с классификацией гражданских правоотношений.

2) Чем отличаются вещи от имущества? Какие специальные виды вещей предусмотрены Гражданским кодексом РФ?

3) К какому виду вещей относится автомашина? Дайте ее характеристику с точки зрения классификации вещей.

4) Какое решение вынесет суд?

2 Иванов работая в Интернете увидел всплывающую рекламу сайта анекдотов. Также ему было предложено заключить договор о предоставлении доступа к этому сайту в размере 50 рублей в день. Иванов утверждает, что не имел желания заключить договор, при ответе на приглашение он поставил галочку в графе «С условиями ознакомлен». Однако никаких договоров он не заключал и сайтом не пользовался. В дальнейшем ему стали приходить счета.

Как Вы считаете было ли нажатие клавиши и выставление галочки – юридическим фактом возникновения гражданских правоотношений.

3.2.8Дополнительная литература

1 Волос Е.П. "Слабая сторона" в гражданском правоотношении и иные смежные с ней категории / Е.П. Волос // Российская юстиция. - 2017. - № 4. - С. 12 - 15.

2 Воробьев А. Движимая недвижимость. Проблематика правового статуса // А. Воробьев // ЭЖ-Юрист. - 2016. - № 19. - С. 12.

3 Воробьев А. Ценная бумага как объект гражданских правоотношений / А. Воробьев // ЭЖ-Юрист. - 2016. - № 30. - С. 12.

4 Гришаев С.П. Эволюция законодательства об объектах гражданских прав / С.П. Гришаев : [Электронный ресурс].: КонсультантПлюс: справочная правовая система / разраб. НПО "Вычисл. математика и информатика". - Москва: Консультант Плюс, 20014-2018. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>. – 10.02.2018.

5 Добрачев Д.В. Сингулярное правопреемство в обязательстве как основание изменения гражданского правоотношения / Д.В. Добрачев // Законодательство и экономика. - 2016. - № 2. - С. 50 - 72.

6 Ленковская Р.Р. Жилые и нежилые помещения как объекты гражданских прав / Р.Р. Ленковская // Правовые вопросы недвижимости. - 2015. - № 2. - С. 13 - 17.

7 Незнамова А.А. Единый недвижимый комплекс как объект гражданских прав / А.А. Незнамова // Юрист. - 2016. - № 4. - С. 15 - 19.

8 Родионова О.М. Объекты абсолютных и относительных гражданских правоотношений / О.М. Родионова // Юрист. - 2016. - № 6. - С. 10 - 14.

9 Ткач А.В. Решение собрания как юридический факт / А.В. Ткач // Законы России: опыт, анализ, практика. - 2015. - № 7. - С. 102 - 107.

10 Штукатурова Д.И. Движимое и недвижимое имущество / Д.И. Штукатурова [Электронный ресурс].: КонсультантПлюс: справочная правовая система / разработ. НПО "Вычисл. математика и информатика". - Москва: Консультант Плюс, 20014-2018. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>. – 10.02.2018.

3.3 Осуществление и защита гражданских прав

3.3.1 Понятие и способы осуществления гражданских прав

Осуществление субъективного гражданского права - это реализация управомоченным лицом возможностей (правомочий), заключенных в содержании данного права.

Гражданским законодательством выработаны требования к осуществлению гражданских прав:

- а) осуществление прав в соответствии с законом;
- б) осуществление прав добросовестно и разумно;
- в) осуществление прав в своем интересе и по своему усмотрению;
- г) осуществление прав в соответствии с их пределами.

Студенты должны указать какими дозволенными способами возможно

осуществлять субъективные гражданские права.

3.3.2 Гражданско – правовой институт представительства

Использование института представительства необходимо для предоставления лицам возможности реализовать свои субъективные гражданские права, если они не могут самостоятельно это сделать по различным причинам (недостаток дееспособности гражданина; болезнь; загруженность органа юридического лица; отсутствие у субъекта специальных познаний и т.д.).

При подготовке к данному вопросу студенту необходимо посмотреть легальное определение представительства, изучить субъектный состав правоотношения представительства.

Гражданским законодательством запрещаются отдельные юридические действия представителя:

а) представитель не может совершать сделки от имени представляемого в отношении себя лично. Он не может быть представителем обеих сторон по одной и той же сделке, за исключением случаев коммерческого представительства;

б) не допускается совершение через представителя сделки, которая по своему характеру может быть совершена только лично (составление завещания и т.п.), а также других сделок, личное совершение которых прямо указано в законе.

Студент должен тщательно проанализировать отличия законного от договорного представительства.

Полномочия представляемого обычно фиксируются в особом документе – доверенности, которая представляет собой письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом (доверителем) другому лицу (поверенному) для представительства перед третьими лицами.

Различают несколько видов доверенности:

- общая (генеральная) - дает право совершать разнообразные сделки (на основании такой доверенности действует руководитель филиала юридического лица);

- специальная - уполномочивает совершать однородные сделки (например, в

сфере управления имуществом, коммерческих услуг, представительства в судебных органах);

- разовая - дают право совершать лишь одно определенное действие (получение материальных ценностей на складе);

- безотзывная – выдаваемая в целях исполнения или обеспечения исполнения обязательства, связанного с осуществлением предпринимательской деятельностью, при указании в ней, что она не может быть отменена до окончания срока ее действия либо может быть отменена только в предусмотренных в доверенности случаях.

Лицо, которому выдана доверенность, во всякое время может отказаться от полномочий, а лицо, выдавшее доверенность, может отменить доверенность или передоверие, но только не в отношении безотзывной доверенности.

3.3.3 Формы и способы защиты гражданских прав

Формой защиты прав принято именовать различные виды юридической деятельности по защите субъективных прав. Различают две формы защиты:

1) юрисдикционную, когда лицо, право которого нарушено, обращается за защитой в государственный или иной компетентный орган;

2) неюрисдикционную, когда субъект самостоятельно осуществляет правоохранительные действия (без обращения к управомоченному субъекту, например, неоплата продукции при нарушении обязательства о ее отгрузке и др.).

Юрисдикционная форма защиты в зависимости от органа, осуществляющего функции защиты, может быть:

- судебной (суд, арбитражный суд или третейский суд);

- административной (осуществляется лишь в случаях, предусмотренных законом. Решение, принятое в административном порядке, может быть оспорено в суде).

А.П. Сергеев полагает, что "под способами защиты субъективных гражданских прав понимаются... материально-правовые меры принудительного характера, посредством которых производится восстановление (признание)

нарушенных (оспариваемых) прав и воздействие на правонарушителя"¹⁰.

В ст. 12 ГК РФ хоть и не дается легальной дефиниции "способов защиты права", но содержится "условно открытый" перечень того, что может ими считаться. Студенту необходимо изучить способы защиты гражданских прав, проанализировать судебную практику, а также ознакомиться с существующими научными идеями о совершенствовании способов защиты гражданских прав

3.3.4 Гражданско-правовая ответственность

Гражданско-правовая ответственность представляет собой возможность применения к лицу, нарушившему право, государственного принуждения в виде определенных санкций. Студент должен понятно объяснить как меры гражданско-правовой ответственности отличаются от способов защиты гражданских прав.

Условия, при которых наступает гражданско-правовая ответственность, называются ее основаниями. К числу общих (типичных) условий относятся:

- 1) наличие правонарушения, т.е. противоправного поведения (действия или бездействия) лица, к которому ответственность может быть применена;
- 2) причинение вреда (или убытков) потерпевшему;
- 3) причинная связь между правонарушением и наступившими последствиями;
- 4) вина правонарушителя.

Законом и цивилистической теорией проводится классификация ответственности за нарушение обязательств по различным основаниям:

- а) по сфере возникновения или форме причинения вреда (договорная и внедоговорная ответственность);
- б) по субъектному составу или характеру множественности лиц на стороне должника (долевая, солидарная и субсидиарная ответственность) и
- в) по объему (полная и ограниченная ответственность).

По сфере возникновения или форме причинения вреда выделяются два

¹⁰ Гражданское право [Электронный ресурс].: под ред. А. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. - Ч. 1- Режим доступа: <http://rutracker.org/forum/viewtopic.php?t=258279>. - 27.02.2018.

основных вида гражданско-правовой ответственности: договорная и внедоговорная.

Стороны обязательства, осуществляющие предпринимательскую деятельность, вправе предусмотреть соглашением обязанность одной стороны возместить другой стороне определенные имущественные потери.

Не подлежит возмещению вред, причиненный в состоянии необходимой обороны, если при этом не были нарушены ее пределы и крайней необходимости. Студент должен со ссылкой на конкретные примеры из судебной практики раскрыть случаи не возмещения вреда.

3.3.5 Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Срок в гражданском праве необходимо рассматривать как юридический факт (событие), с которым закон связывает возникновение, изменение или прекращение гражданских правоотношений.

ГК РФ регламентирует общие правила исчисления сроков, которые позволяют определить начало, течение и окончание сроков, а также способы их определения (ст. 190 - 194).

Студент, при изучении этого вопроса должен подготовить наглядные примеры использования гражданско-правовой категории «сроки»

Особое место среди разновидностей сроков занимает **исковая давность**. Таким понятием обозначается срок для судебной защиты гражданских прав. По сфере применения различают:

- общий срок исковой давности - применяется ко всем гражданским правоотношениям, если иное не установлено законом, и составляет три года;

- специальные сроки исковой давности - устанавливаются для отдельных видов требований (например, в отношении защиты преимущественного права покупки - три месяца, признания оспоримой сделки недействительной - один год). Специальные сроки могут быть сокращенными или более длительными по сравнению с общим сроком.

Студент должен показать алгоритм исчисления срока исковой давности.

Положительно будет оцениваться указание на те требования на которые сроки исковой давности не распространяются.

Задания для подготовки к практическому занятию

Вопросы для самоконтроля

- 1 Какими способами могут защищаться гражданские права?
2. Какие формы защиты гражданских прав Вы знаете ?
- 3 В гражданском законодательстве закреплён исчерпывающий перечень способов защиты гражданских прав или нет?
- 4 Почему нужен институт представительства?
- 5 Каковы основания возникновения правоотношений представительства?
- 6 Каково значение срока исковой давности?

Письменные задания к практическому занятию

- 1 Составьте разовую доверенность от физического лица.
- 2 Составьте генеральную доверенность от физического лица.
- 3 Составьте безотзывную доверенность от физического лица.
- 4 Составьте специальную доверенность от физического лица.

Комментирование положений нормативно-правовых актов и судебной практике

1) Очевидно, что положение ч. 2 ст. 45 Конституции РФ о праве граждан защищать свои права и свободы всеми способами, не запрещенными законом, носит универсальный характер и в силу ч. 1 ст. 15 Конституции РФ применимо к любым правоотношениям, включая регулируемые Гражданским кодексом РФ. Между тем, по смыслу ст. 12 ГК РФ, защита гражданских прав может осуществляться только способами, прямо указанными в этой статье, либо иными способами, прямо предусмотренными самим Кодексом и (или) иными законами, под которыми в силу п. 2 ст. 3 ГК РФ понимаются только федеральные законы.

Таким образом, ч. 2 ст. 45 Конституции РФ закрепляет принцип "разрешено все, что прямо не запрещено законом", тогда как ст. 12 ГК РФ устанавливает иной принцип - "разрешено только то, что предусмотрено законом". Очевидно, что ст. 12 ГК РФ существенно ограничивает возможность защиты гражданских прав, вступая в противоречие с ч. 2 ст. 45 Конституции РФ.

Как разъяснено в п. 9 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 23 июня 2015 г. № 25 "О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса РФ", перечень способов защиты гражданских прав предусмотрен ст. 12 ГК РФ, а иные способы могут быть установлены только законом.

Студенту необходимо проанализировать указанные статьи и определить имеются ли здесь противоречия, и если имеются, чем должен руководствоваться суд при подаче иска с способом защиты прав, не указанной в законе.

2) Дайте комментарий ст. 128 ГК, определяющей объекты гражданских прав. Является ли указанный в ней перечень объектов гражданских прав исчерпывающим? Каково соотношение понятий «имущество» и «объекты гражданских прав»?

3) Дайте комментарий п. 1 ст. 4 Федерального закона «О защите конкуренции», содержащей определение понятия «товар». Всякое ли имущество является товаром?

4) Прокомментируйте положения статей 132 и ст. 133.1, определяющих понятия «предприятие» и «единый недвижимый комплекс». Как соотносятся указанные понятия? Какова их роль в предпринимательской деятельности?

Темы эссе

Сравните следующие точки зрения авторов на понятие «имущество»: Д. И. Мейер полагал, что в состав имущества следует включать вещи и чужие действия. По мнению Г. Ф. Шершеневича, под имуществом с юридической точки зрения следует понимать «не только совокупность вещей, принадлежащих лицу на праве

собственности (и в силу иных вещных прав), и совокупность прав на чужие действия, но также совокупность лежащих на лице обязательств» . К. П. Победоносцев определял имущество как «совокупность всех прав и обязанностей, принадлежащих лицу относительно всех предметов, которые входят в круг юридической его личности, юридической власти».

Вопросы для изучения:

Различаются ли позиции указанных авторов по поводу понятия «имущество»?

Каково соотношение терминов «имущество» и «вещь»?

Что понимается под товаром?

Каково соотношение понятий «товар» и «имущество»?

Дайте классификацию видов имущества.

Задачи

Задача № 1 Департамент государственной собственности г. Перми обратился с иском в арбитражный суд с требованием признать отсутствующим право собственности ООО «Стандарт Сервис» на открытую автостоянку на 100 легковых автомобилей и обязать ответчика освободить земельный участок от автостоянки. Свое требование истец мотивировал тем, что автостоянка, расположенная на спорном земельном участке, не обладает признаками объекта недвижимого имущества, не является объектом градостроительной деятельности, а представляет собой временную постройку. По мнению истца, асфальтовое покрытие какой-либо площади земельного участка несет вспомогательную автостоянка является объектом недвижимого имущества, поскольку вместе с ее конструктивными элементами не может быть перемещена без нарушения ее целостности и несоразмерного ущерба ее назначению, что свидетельствует о наличии прочной связи с землей. Ответчик представил разрешение на строительные работы, акт государственной приемочной комиссии, технический и кадастровый паспорта, а также свидетельство о государственной регистрации права собственности на автостоянку. Из материалов дела следует, что спорный объект (автостоянка) расположен в границах земельного участка, предоставленного во временное пользование, при этом предусмотрена

обязанность арендатора вернуть участок арендодателю по истечении срока аренды. Открытая автостоянка состоит из площадки, покрытой асфальтобетоном, которая огорожена металлическим забором, имеет элементы наружного освещения.

Что понимается под недвижимым имуществом?

Является ли государственная регистрация автостоянки в качестве объекта недвижимого имущества препятствием для оспаривания права собственности на данный объект?

Какое решение должен принять суд?

Ответ обоснуйте.

Задача №2

ООО «Моснефтепром» обратилось в Департамент имущества города Москвы за получением схемы расположения на кадастровой карте (плане) территории земельного участка магистрального нефтепродуктопровода. Департамент ответил отказом, указав на невозможность в соответствии со статьей 36 ЗК РФ формирования и утверждения схемы расположения земельного участка, занятого сооружением, входящим в состав единого магистрального нефтепродуктопровода. ООО «Моснефтепром» обжаловало отказ Департамента, обратившись в арбитражный суд с требованием о признании незаконным отказа в выдаче схемы расположения земельного участка на кадастровой карте (плане) территории, и об обязанности утвердить и выдать схему расположения земельного участка.

Как следует из материалов дела, ООО «Моснефтепром» на праве собственности принадлежит объект недвижимости – кольцевой магистральный нефтепродуктопровод с отводами, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации. Данный магистральный нефтепродуктопровод является комплексом технически сложных сооружений, предназначенных для транспортировки и распределения нефтепродуктов (бензина, керосина, дизтоплива) по территории Москвы и Московской области посредством параллельно проложенных трубопроводов. Нефтепродуктопровод состоит из подземной линейной части и зданий, строений, сооружений, используемых для транспортировки, хранения и распределения

нефтепродуктов. ООО «Моснефтепром» в суде пояснило, что имеет право на формирование электрозащитными установками с ограждением, входящими в состав такого нефтепродуктопровода.

Что представляет собой единый недвижимый комплекс?

Следует ли считать кольцевой магистральный нефтепродуктопровод единым недвижимым комплексом?

Какое решение должен принять суд?

3.3.7 Дополнительная литература

1 Богданова, Е.Е. Тенденции развития гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств: проблемы и перспективы / Е.Е. Богданов // *Lex russica*. - 2017. - № 5. - С. 24 - 37.

2 Защита гражданских прав: избранные аспекты: сборник статей / Ю.Н. Алферова, Ю.В. Байгушева, Ю.В. Виниченко; рук. авт. кол. и отв. ред. М.А. Рожкова. - Москва : Статут, 2017. - 432 с.

3 Згонников, П.П. О некоторых актуальных вопросах защиты гражданских прав / П.П. Згонников // *Российская юстиция*. - 2016. - № 4. - С. 9 - 12.

4 Кархалев, Д.Н. Способы защиты гражданских прав в США / Д.Н. Кархалев // *Нотариус*. - 2016. - № 4. - С. 37 - 39.

5 Семенов, В.В. Восстановление положения, существовавшего до нарушения права, как универсальный способ защиты гражданских прав / В.В. Семенов // *Российская юстиция*. - 2016. - № 10. - С. 13 - 15.

6 Синцов, Г.В. Возмещение убытков как один из основных способов защиты гражданских прав / Г.В. Синцов // *Гражданское право*. - 2015. - № 6. - С. 31 - 32.

3.4 Граждане как субъекты гражданского права

3.4.1 Понятие и характеристика физического лица как субъекта гражданского права

Современный ГК РФ в гл. 3 понятие "граждане" представлено как синоним понятия "физические лица".

Гражданин (физическое лицо) как субъект гражданского права характеризуется определенной совокупностью признаков, позволяющих индивидуализировать его в товарно-рыночных отношениях. К ним в первую очередь следует отнести: имя, гражданство, возраст; место жительства. Студенту необходимо рассмотреть их более подробно.

3.4.2 Правоспособность граждан (физических лиц)

Согласно п. 1 ст. 17 ГК РФ правоспособность - это способность иметь гражданские права и нести обязанности.

Студенту необходимо изучить момент возникновения и прекращения гражданской правоспособности, и ее содержание.

Особо обращаем внимание на то, что несмотря на признание за каждым гражданином способность иметь множество имущественных и личных неимущественных прав, но конкретный гражданин никогда не может иметь весь их "набор", он имеет лишь часть этих прав. Так, каждый может иметь право авторства на изобретение, но далеко не все его имеют.

Студент не должен забывать и о том, что из объема правоспособности законом могут быть исключена возможность иметь некоторые права. Необходимо привести пример такого ограничения.

3.4.3 Дееспособность граждан (физических лиц)

Гражданская дееспособность - это способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (п. 1 ст. 21 ГК РФ).

Обладать дееспособностью - значит иметь способность лично совершать различные юридические действия: заключать договоры, выдавать доверенности и т.п., а также отвечать за причиненный имущественный вред (повреждение или уничтожение чужого имущества, повреждение здоровья и т.п.), за неисполнение договорных и иных обязанностей.

Студент должен иметь четкое представление о тех способностях из которых состоит дееспособность физического лица.

Дееспособность физического лица неотчуждаема и ее ограничение возможно только на основании закона, например в порядке ст. 30 ГК РФ.

ГК РФ различает несколько разновидностей дееспособности:

- полная дееспособность;
- частичная дееспособность малолетних в возрасте от 6 до 14 лет;
- частичная дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет;
- ограниченная дееспособность.

Студенту важно выучить объем тех способностей, которые входят в вышеуказанные виды дееспособности.

Ограничение дееспособности граждан возможно лишь в случаях и в порядке, установленных законом (п. 1 ст. 22 ГК РФ).

Ограничение полной дееспособности гражданина (физического лица), осуществляется при наличии одного из 2 оснований:

1 вследствие пристрастия к азартным играм, злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами ставит свою семью в тяжелое материальное положение;

2 вследствие психического расстройства может понимать значение своих действий или руководить ими лишь при помощи других лиц.

По первому основанию необходимо доказать факт пристрастия к азартным играм, спиртным напиткам или наркотическим средствам. Для полного ответа по

данному вопросу необходимо изучить Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 4 мая 1990 г. N 4.¹¹

Второе основание ограничения полной дееспособности является нововведением ГК РФ в ответ на постановление Конституционного Суда РФ от 27.06.2012 № 15-П "По делу о проверке конституционности пунктов 1 и 2 статьи 29, пункта 2 статьи 31 и статьи 32 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданки И.Б. Деловой" (далее - Постановление N 15-П)¹². Дополнительные баллы будут присваиваться, если студент расскажет историю возникновения данного нововведения.

3.4.4 Признание гражданина недееспособным

Институт недееспособности в Российской Федерации предполагает полную неспособность гражданина вследствие психического расстройства понимать значение своих действий или руководить ими.

Студент должен обязательно указать, что сам по себе факт душевной болезни или слабоумия, хотя бы и очевидный для окружающих или даже подтвержденный справкой лечебного учреждения, еще не дает оснований считать гражданина недееспособным. Лицо может быть признан недееспособным только судом.

Студенту необходимо подробно осветить вопрос о том, кто может быть заявителем по данному делу и какие доказательства признаются приемлемыми и необходимыми для вынесения решения о признании гражданина недееспособным.

¹¹ О практике рассмотрения судами Российской Федерации дел об ограничении дееспособности граждан, злоупотребляющих спиртными напитками или наркотическими средствами: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 4 мая 1990 г. № 4 [Электронный ресурс].: КонсультантПлюс: справочная правовая система / разработ. НПО "Вычисл. математика и информатика". - Москва: Консультант Плюс, 20014-2018. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru>. - 10.02.2018.

¹² По делу о проверке конституционности пунктов 1 и 2 статьи 29, пункта 2 статьи 31 и статьи 32 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданки И.Б. Деловой: постановление Конституционного Суда РФ от 27.06.2012 № 15-П [Электронный ресурс].: КонсультантПлюс: справочная правовая система / разработ. НПО "Вычисл. математика и информатика". - Москва: Консультант Плюс, 20014-2018. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru>. - 10.02.2018.

3.4.5 Эмансипация

Российское законодательство допускает, что несовершеннолетний гражданин может достигнуть уровня умственного развития и социальной зрелости, достаточного для самостоятельного осуществления прав и исполнения обязанностей до наступления возраста совершеннолетия. В этом случае он может быть объявлен полностью дееспособным (эмансипирован).

Российский правовой порядок предоставляет несовершеннолетнему право при наличии установленных законом условий самостоятельно инициировать процедуру эмансипации.

Статья 27 ГК РФ перечисляет необходимые для эмансипации условия, которые студент должен осветить при ответе на практическом занятии.

3.4.6 Опекa и попечительство. Патронаж

Институт опеки и попечительства в рамках гражданского законодательства необходим для восполнения недостающей (частичной) или отсутствующей у граждан дееспособности и для защиты их прав и интересов. В рамках семейного права у института опеки и попечительства иное назначение, а именно – воспитание несовершеннолетних. Основными источниками регламентирующими институт опеки и попечительства являются ГК РФ, СК РФ и Федеральный закон от 24 апреля 2008 г. № 48-ФЗ "Об опеке и попечительстве"¹³ (далее - Закон об опеке и попечительстве).

Студент должен подробно изучить сущность института опеки и попечительства, указать на различие правового статуса опекуна и попечителя, их гражданско-правовые обязанности.

Особо обратим внимание, на то, что студент не должен использовать семейно-правовые категории при ответе на этот вопрос.

¹³ Законы. Об опеке и попечительстве.: федер. закон: [принят Гос. Думой 11апреля 2008 г.: одобр. Советом Федерации 11апреля 2008г.: по состоянию на 5 мая 2014 г.]. // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 2008. - № 17. - Ст. 1755. - ISSN 1560-0580.

Порядок управления имуществом подопечного определяется ст. ст. 17 - 23 Закона об опеке и попечительстве.

При ответе на этот вопрос студент должен раскрыть порядок назначения опеки и попечительства и основания прекращения.

Институт патронажа предназначен именно для защиты прав личности, более того - личности, которая по состоянию здоровья не в силах заботиться о себе самостоятельно, его задачи не совпадают с задачами опеки. Студент должен указать над кем вправе устанавливать патронаж и в чем отличие этого института от института опеки и попечительства.

3.4.7 Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим

Статья 42 ГК РФ определяет ряд условий для признания гражданина безвестно отсутствующим:

- отсутствие сведений о месте его пребывания;
- о месте пребывания неизвестно именно в месте его жительства;
- срок отсутствия сведений о гражданине превышает один год;
- соответствующее решение может принять только суд.

Студент должен подробно раскрыть алгоритм признания гражданина безвестно отсутствующим, привести примеры.

При ответе необходимо уделить внимание исчислением сроков для признания гражданина безвестно отсутствующим.

Объявление гражданина умершим также производится судом. В ГК РФ содержатся основания признания гражданина умершим. Студент должен выучить их, а также раскрыть правовые последствия признания гражданина умершим.

С 1 июля 2015г ГК РФ дополнился положениями о несостоятельности (банкротстве) гражданина. Студент должен определить основания, порядок и последствия признания судом гражданина несостоятельным (банкротом), очередность удовлетворения требований кредиторов, порядок применения процедур

в деле о несостоятельности (банкротстве) гражданина в соответствии с Законом о банкротстве.

Задания для подготовки к практическому занятию

Вопросы для самоконтроля

1 Какими признаками характеризуется физическое лицо как субъект гражданского права?

2 В чем состоит значение категории "правоспособность"?

3 Какие виды дееспособности установлены гражданским законодательством?

4 Какими законодательными актами регулируется институт опеки и попечительства?

5 В чем состоит значение эмансипации?

6 В чем состоит значение правовых институтов признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления гражданина умершим?

Тестовые задания

1 Способность субъекта своими действиями приобретать для себя права и создавать для себя обязанности называется;

а) Дееспособность;

б) Деликтоспособность;

в) Правосубъектность;

г) Правоспособность;

д) Физические способности человека

2 Так называется процесс, когда несовершеннолетний, достигший шестнадцати лет, может быть объявлен полностью дееспособным, если он работает по трудовому договору, в том числе по контракту, или с согласия родителей, усыновителей или попечителя занимается предпринимательской деятельностью:

а) Патронаж;

б) Получение дееспособности;

в) Попечительство;

г) Эмансипация;

д) Аффилированность.

3 Дееспособность граждан-

а) это способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их, возникающая с наступлением совершеннолетия, то есть по достижении восемнадцатилетнего возраста;

б) установленная законом способность гражданина, организации или публично-правового образования быть носителем субъективных прав и юридических обязанностей;

в) юридическая способность лица быть субъектом отношений в той или иной отрасли права;

г) способность лица быть участником правоотношений, возникающих в связи с занятием определенных должностей (президент, судья, член парламента), или принадлежность лица к определенным категориям субъектов права (работники ряда транспортных средств, правоохранительных органов и др.);

д) это способность нести юридическую ответственность за свои действия.

4 Гражданская дееспособность возникает в полном объеме

а) с 14;

б) с 16;

в) с 18;

г) с 20;

д) с 22.

5 Кто вправе ограничивать дееспособность гражданина:

а) прокурор;

б) адвокат;

в) суд;

г) врач-психиатр;

6 До 14 лет у ребёнка есть возможность совершения некоторых юридических действий:

а) сделок на безвозмездное получение выгоды (если не необходимо нотариальное заверение или государственная регистрация);

б) распоряжаться своим заработком, стипендией или иным видом дохода;

в) самостоятельно осуществлять права автора охраняемого законом результата интеллектуальной деятельности (литературы, науки, искусства, изобретений и т.п.);

г) вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться вкладами;

д) по достижении 16 лет быть членами кооперативов.

7. Основанием ограничения дееспособности гражданина не может быть:

а) невыполнение родительских обязанностей;

б) употребление наркотических средств;

в) употребление спиртных напитков;

г) психическое расстройство

д) пристрастие к азартным играм

8 Какое понятие подразумевается в данном определении: «Предусмотренная нормами права способность лично, своими действиями приобретать права и обязанности, а также осуществлять права и обязанности»?

а) правоспособность;

б) дееспособность;

в) правосубъектность;

г) правонарушение;

д) недееспособность.

9 Опекa – это:

а) форма устройства малолетних граждан (не достигших возраста четырнадцати лет несовершеннолетних граждан) и признанных судом недееспособными граждан, при которой назначенные органом опеки и попечительства граждане (опекуны) являются законными представителями подопечных и совершают от их имени и в их интересах все юридически значимые действия;

б) передача малолетних и недееспособных граждан на воспитание по решению суда или органов опеки и попечительства, при которой назначенные органом

опекуны являются законными представителями подопечных и совершают от их имени и в их интересах все юридически значимые действия;

в) форма устройства несовершеннолетних граждан в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет и граждан, ограниченных судом в дееспособности, при которой назначенные органом опеки и попечительства граждане (попечители) обязаны оказывать несовершеннолетним подопечным содействие в осуществлении их прав и исполнении обязанностей, охранять несовершеннолетних подопечных от злоупотреблений со стороны третьих лиц;

г) форма надзора над малолетними гражданами, который осуществляют органы опеки и попечительства;

д) форма устройства несовершеннолетних граждан в возрасте от двенадцати до восемнадцати лет и граждан, ограниченных судом в дееспособности, при которой назначенные органом опеки и попечительства граждане (попечители) обязаны оказывать несовершеннолетним подопечным содействие в осуществлении их прав и исполнении обязанностей, охранять несовершеннолетних подопечных от злоупотреблений со стороны третьих лиц.

10 Опекa устанавливается,

а) над детьми, не достигшими возраста 14 лет;

б) над детьми, не достигшими возраста 12 лет;

в) над несовершеннолетними детьми;

г) над детьми, не достигшими возраста 16 лет;

д) над детьми, не достигшими возраста 18 лет.

11 Попечительство – это,

а) форма устройства малолетних граждан (не достигших возраста четырнадцати лет несовершеннолетних граждан) и признанных судом недееспособными граждан;

б) форма устройства несовершеннолетних граждан в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет и граждан, ограниченных судом в дееспособности, при которой назначенные органом опеки и попечительства граждане (попечители) обязаны оказывать несовершеннолетним подопечным

содействие в осуществлении их прав и исполнении обязанностей, охранять несовершеннолетних подопечных от злоупотреблений со стороны третьих лиц;

в) форма устройства несовершеннолетних граждан в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет и граждан, ограниченных судом в дееспособности, при которой назначенные органом опеки и попечительства граждане (попечители) обязаны оказывать несовершеннолетним подопечным содействие в осуществлении их прав и исполнении обязанностей, охранять несовершеннолетних подопечных от злоупотреблений со стороны третьих лиц;

г) форма устройства несовершеннолетних, а также граждан, признанных нетрудоспособными;

д) форма устройства несовершеннолетних граждан в возрасте от двенадцати до восемнадцати лет и граждан, ограниченных судом в дееспособности, при которой назначенные органом опеки и попечительства граждане (попечители) обязаны оказывать несовершеннолетним подопечным содействие в осуществлении их прав и исполнении обязанностей, охранять несовершеннолетних подопечных от злоупотреблений со стороны третьих лиц.

12 Суд обязан сообщить органу опеки и попечительства о признании гражданина недееспособным после вступления в законную силу решения об этом в течение:

- а) трех дней;
- б) десяти дней;
- в) двух недель;
- г) одного месяца;
- д) трех месяцев.

13 Условием объявления судом гражданина, умершим является:

- а) Если он оставил предсмертную записку и в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение одной недели;
- б) Если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение пяти лет;

в) Если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение шести месяцев лет;

г) Если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение десяти лет;

д) Если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение одного года.

Темы эссе

1 Лишение лица дееспособности в Российской Федерации происходит в судебном порядке, и многими такими лицами воспринимается это в качестве нарушения принципа равенства. Показателем отношения к системе лишения лица полностью дееспособности могут выступать обращения граждан Российской Федерации за защитой своих прав и свобод в Конституционный Суд РФ, а также в Европейский суд по правам человека .

Стоит ли воспринимать данный правовой механизм как нарушение государством принципов равенства? Или это может быть благом, мерой правовой защиты как самого лица, лишаемого недееспособности, так и окружающих его членов общества, которые так или иначе сталкиваются с ним в процессе осуществления гражданских правоотношений?

Письменные задания

1 Составьте схему гражданской правоспособности физического лица.

2 Составьте схему гражданской дееспособности физического лица.

3 Разработайте алгоритм установления опеки над совершеннолетним недееспособным?

4 Занесите данные занесите в таблицу с обязательным указанием необходимых статей (частей) Гражданского кодекса и кратким объяснением.

Могут ли указанные субъекты	совершать	13 летний ребенок	15 летний подросток	Ограниченный дееспособности	в
-----------------------------	-----------	-------------------	---------------------	-----------------------------	---

	самостоятельно перечисленные ниже юридические действия			
1	Приобретать продукты питания			
2	Вносить и распоряжаться вкладом в банке			
3	Продавать принадлежащие ему на праве собственности личные вещи			
4	Совершить сделку по распоряжению принадлежащей ему на праве собственности квартирой			
	Получать самостоятельно зарплату (стипендию)			

Дополнительная литература

1 Валевская, О.В. Признание лица недееспособным вследствие наличия у него психического расстройства: спорные вопросы / О.В. Валевская // Семейное и жилищное право. - 2010. - № 5. - С.11

2 Кнороз, А.И. К вопросу об основаниях прекращения опеки и попечительства / А.И. Кнороз // Семейное и жилищное право. - 2016. - № 4. - С. 14 - 17.

3 Кочегарова, Д.Ф., Бердников А.А. Дееспособность несовершеннолетних с ограниченными возможностями / Д. Ф. Кочегарова // Адвокат. - 2015. - № 3. - С. 56 - 58.

4 Кравчук, Н.В. Правосубъектность ребенка в российском законодательстве и стандартах Европейского суда по правам человека / Н.В. Кравчук // Вестник Тверского государственного университета. - 2014. - № 2. - С. 9 - 13.

5 Михайлова, И.А. Осуществление субъективных прав граждан, страдающих психическим расстройством: новый подход и новые проблемы / И.А. Михайлова // Законы России: опыт, анализ, практика. - 2015. - № 11. - С. 26 - 34.

6 Нестерова, М.С. Особенности совершения сделок, совершенных ограниченно дееспособным лицом / М.С. Нестерова // Власть Закона. - 2016. - № 3. - С. 169 - 175.

7 Нечаева, А.М. Дееспособность физических лиц / А.М. Нечаева // Законы России: опыт, анализ, практика. - 2015. - № 5. - С. 70 - 76.

8 Петурова, Н.Н. Правовое регулирование опеки и попечительства в отношении совершеннолетних граждан в России / Н.Н. Петурова // Адвокат. - 2016. - № 12. - С. 50 - 55.

9 Татаров, В.А. К вопросу о самостоятельности ребенка как участника гражданских правоотношений / В.А. Татаров // Юрист. - 2017. - № 4. - С. 19 - 23.

3.5 Юридические лица как субъекты гражданского права

3.5.1 Понятие и признаки юридического лица

Юридическое лицо является особым субъектом права.

Возникновение юридических лиц как особых субъектов права связываю в основном с тем, что усложнение экономического оборота на определенном этапе общественных отношений привело к невозможности участвовать в них только одних лишь физических лиц. Студент при ответе на данный вопрос должен осветить историю развития учения о юридических лицах, обязательным элементом будет история римского права о юридических лицах.

Наука гражданского права выработала ряд теорий объясняющих сущность юридического лица: теория фикций, теория «целевого имущества», теория «интереса», реалистические теории юридического лица, теория государства, теория коллектива, теория директора, теория правового средства. Студент должен проанализировать вышеуказанные концепции и выбрав одну, подобрать аргументы в ее пользу.

В принципе условно все теории можно подразделить на две группы: первая объединяет теории, рассматривающие юридическое лицо как фикцию (олицетворение); вторая - теории, утверждающие, что юридическое лицо - действительно существующий, реальный субъект общественных отношений.

Студенту необходимо раскрыть функции юридического лица.

Обращаем внимание студентов на тот факт, что Федеральным законом от 5 мая 2014 г. N 99-ФЗ¹⁴ понятие юридического лица, его организационно-правовые формы, виды и типы, понятие органа юридического лица, лиц, выступающих от имени юридического лица, подверглись существенным изменениям, а в ряде случаев введены качественные новеллы, ранее неизвестные гл. 4 ГК РФ.

¹⁴ Законы. О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации.: федер. закон: [принят Гос. Думой 18 апреля 2014 г.: одобр. Советом Федерации 29 апреля 2014 г.]. // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 2014. - № 19. - Ст. 2304. - ISSN 1560-0580.

Согласно ст. 48 ГК РФ юридическим лицом признается организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Признаками юридического лица являются:

- 1 Организационное единство.
- 2 Имущественную обособленность
- 3 Самостоятельная имущественная ответственность по своим обязательствам (юридическое лицо отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему на вещном праве имуществом);
- 4 Участие в гражданском обороте и в судебных инстанциях от своего имени
- 5 Регистрация в Едином государственном реестре юридических лиц, в одной из организационно-правовых форм.

Студенту необходимо подробно раскрыть признаки юридического лица.

Дополнительными балами будет оцениваться обращение студента к проблемам гражданско-правового статуса Центрального банка.

Для участия в гражданско-правовых отношениях юридическое лицо должно быть наделено такими признаками, как правоспособность и дееспособность. Студент должен провести сравнительный анализ правоспособности и дееспособности физического и юридического лица.

Студент готовясь к практическому занятию по данной теме должен обратить внимание и на учредительные документы юридических лиц.

Отметим, что в новом ГК РФ поддерживается центральная, основополагающая идея о роли общих норм ГК о юридических лицах.

3.5.2 Классификация юридических лиц

Классификация юридических лиц помогает формировать представление обо все разновидностях юридических лиц и дает возможность четкого определения правового статуса. ГК РФ закрепляет следующие виды коммерческих организаций:

– акционерные общества (АО), которые теперь будут подразделяться на публичные (размещающие акции путем открытой подписки) и непубличные:

- общества с ограниченной ответственностью (ООО);
- полное товарищество;
- товарищество на вере (коммандитное);
- КФХ;
- производственный кооператив;
- хозяйственное партнерство;
- казенное предприятие;
- ГУП (МУП).

Юридические лица, являющиеся некоммерческими организациями, могут создаваться в 11 организационно-правовых формах.

Студент должен отметить, что в ГК дается только общая характеристика отдельных видов юридических лиц, а особенности их конкретных разновидностей учитываются в специальном законодательстве и привести примеры таких законодательных актов по отношению к конкретным юридическим лицам.

Классификации юридических лиц бывают различными, автор должен проанализировать и изучить такие квалификации как : коммерческие и некоммерческие; унитарные и корпорации; товарищества и общества; публичные и непубличные.

Отметим, что в новом ГК РФ впервые было раскрыто понятие корпоративного договора. О необходимости законодательного закрепления корпоративного договора говорилось и в Концепции развития гражданского законодательства. Дополнительными баллами будет оцениваться ответ, содержащий понятие и сущность корпоративного договора, аргументы в пользу его урегулирования в ГК РФ.

Студенту необходимо провести анализ ГК РФ и иных законодательных актов и исследовать особенности, состав, структуру, правомочия и т.д. каждого конкретного юридического лица.

3.5.3 Порядок создания юридических лиц

Юридические лица образуются либо путем создания вновь, либо в результате реорганизации.

Они создаются по воле их учредителей: т.е. либо по воле собственника (например, унитарные предприятия и учреждения), либо по воле их будущих членов (например, хозяйственные товарищества и общества), либо по воле тех учредителей, которые вносят имущественные вклады, не принимая затем участия в их деятельности (например, фонды).

Государство осуществляет контроль за созданием юридических лиц путем их государственной регистрации.

В зависимости от характера участия государственных органов в процессе создания юридических лиц, наука гражданского права выделяет следующие способы их образования: уведомительный; нормативно-явочный (заявительный); разрешительный; распорядительный порядок. Студент изучая виды порядка создания юридических лиц, должен указать в каких странах применим тот или иной порядок.

В юридической литературе иногда выделяются также признаковый, нормативный, уставный и иные способы создания юридических лиц, однако данные способы не нашли широкого практического применения, поэтому можно не останавливаться на детальном их рассмотрении.

Студент должен схематично раскрыть порядок создания юридических лиц на территории РФ.

Государственная регистрация юридических лиц - это сочетание совокупности регистрационных процедур, заканчивающихся актом органа государственной регистрации о регистрации юридического лица.

В настоящее время государственная регистрация юридических лиц осуществляется в порядке, предусмотренном Законом от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ

"О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей"¹⁵.

В Законе о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей предусмотрен единый порядок регистрации юридических лиц независимо от их организационно-правовой формы и сферы деятельности. Регистрирующий орган не проверяет соответствие учредительных документов действующему законодательству, а только проверяет наличие всех необходимых по закону документов.

Студент должен подробно на основании норм Законов «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и «О лицензировании отдельных видов деятельности» раскрыть порядок регистрации и лицензирования.

Для того чтобы выступать в хозяйственном обороте, юридическое лицо должно быть наделено определенным имуществом. Совокупная стоимость этого имущества, зафиксированная в его уставе, является уставным капиталом. Поскольку юридическое лицо обязано поддерживать эту стоимость на зафиксированном в уставе уровне, его еще иногда называют твердым капиталом. Студенту необходимо раскрыть такие вопросы как назначение и функции уставного капитала, понятие минимального размера уставного капитала.

Преподаватель будет обращать внимание на знания студента об органах юридического лица.

3.5.4 Реорганизация и ликвидация

В новой редакции ГК РФ подробно прописаны измененные правила реорганизации и ликвидации юридических лиц.

¹⁵ О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: федер. закон: [принят Гос. Думой 13 июля 2001г.: одобр. Советом Федерации 20 июля 2001г.: по состоянию на 30 сентября 2014г.] // Собр. законодательства Рос. Федерации. - 2001. - № 33. - Ст. 3431. - ISSN 1560-0580.

Выделяются пять форм реорганизации: слияние, присоединение, разделение, выделение и преобразование. Допускается реорганизация юридического лица с одновременным сочетанием различных ее форм.

Деятельность юридического лица может быть прекращена несколькими путями: по волеизъявлению учредителей (либо уполномоченного на это органа организации) или по решению суда, то есть принудительно.

Студент должен подробно раскрыть особенности процедуры ликвидации юридического лица по решению суда, и его банкротства .

Задания для подготовки к практическому занятию

Вопросы для самоконтроля

1 Перечислите организационно-правовые формы коммерческих юридических лиц.

2 Какой из способов образования юридического лица является самым распространенным? Раскройте его содержание.

3 Каков основной источник правового регулирования процедуры государственной регистрации юридических лиц

4. В чем состоит основное отличие ликвидации как способа прекращения деятельности юридического лица от реорганизации?

Задачи

Задача № 1 Регистрирующий орган отказал коммерческой организации в государственной регистрации изменения ее местонахождения. Отказ был основан на норме подпункта «а» пункта 1 статьи 23 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и мотивирован тем, что указание в заявлении произвольно выбранного заявителем адреса места нахождения является достаточным основанием для признания сведений об адресе места нахождения юридического лица недостоверными. Коммерческая организация обратилась в арбитражный суд с требованием о признании незаконным решения регистрирующего органа. Судом

было установлено, что указанный коммерческой организацией адрес является адресом массовой регистрации лиц, связь с которыми по этому адресу невозможна по причине их фактического отсутствия по данному адресу, нахождения в стадии ликвидации или банкротства; все объекты недвижимого имущества по указанному адресу находятся в аварийном, заброшенном состоянии, нет подключения к системам отопления, водоснабжения и электросетям, отсутствует внутренняя отделка, внутренние двери, часть оконных проемов не имеет стекол; признаков нахождения в указанных помещениях каких-либо юридических лиц в ходе осмотров не установлено. Имеются ли основания для отказа в государственной регистрации по указанному основанию? Какое решение должен принять суд?

Задача № 2 Орган здравоохранения обратился в арбитражный суд о привлечении коммерческой организации, осуществляющей медицинскую деятельность на основании лицензии, к административной ответственности по ч. 4 ст. 14.1 КОАП РФ. Органом здравоохранения проведена плановая выездная проверка соблюдения коммерческой организацией лицензионных требований и условий при осуществлении медицинской деятельности. В ходе проведения проверки были установлены нарушения лицензионных требований и условий, предусмотренных нормативным актом Правительства РФ о лицензировании медицинской деятельности. Так, должность главного врача общества занимал гражданин К, который не имел профессиональной подготовки по специальности «организация здравоохранения и общественное здоровье». Кроме того, в данной коммерческой организации не осуществлялся внутренний контроль качества и безопасности медицинской деятельности. Какими нормативными актами регулируются отношения по лицензированию медицинской деятельности? Назовите основные требования и условия, предъявляемые при осуществлении медицинской деятельности? Какое решение должен принять суд?

3 АО «Молот» имеет контрольное участие в АО «Серп», составляющее 87 % его обыкновенных акций. Хозяйственная деятельность АО «Серп» не оказалась успешной, общество задолжало перед своими кредиторами, а также по налоговым

обязательствам, и в отношении него была возбуждена процедура банкротства. Кредиторы общества на стадии внешнего управления подали иск в арбитражный суд о привлечении АО «Молот», как преобладающего акционера, к солидарной ответственности по долгам АО «Серп», полагая, что АО «Молот» допустило банкротство дочернего общества вследствие недостаточного управленческого контроля, который должно было осуществлять как добросовестный и разумный акционер. АО «Молот» против предъявленных требований возражало со ссылкой на тот факт, что АО «Серп» является самостоятельным юридическим лицом, которое должно нести ответственность по своим обязательствам своим имуществом, а учредители общества не должны нести ответственность по его обязательствам, а имеют только риск потери вклада в его уставный капитал.

Отвечает ли основное общество по обязательствам дочернего при его банкротстве и при каких обстоятельствах?

Какое решение в данном случае примет суд?

Научно-исследовательские задачи

1 Представители традиционной цивилистической доктрины, признавая особенности корпоративных правоотношений, считают, что неимущественные права (на получение информации, участие в общем собрании) имеют вторичный характер, подчинены имущественным правам – на получение прибыли от деятельности корпорации. Прокомментируйте эту позицию о делении прав участников хозяйственных обществ на основные (получение прибыли) и вспомогательные (на участие в управлении).

2 2012 году в российском праве появилась новая организационно-правовая форма юридического лица – хозяйственное партнерство. Специалисты высказывают диаметрально противоположные точки зрения о целесообразности введения в российскую правовую систему этого вида коммерческой корпорации. Д.И. Степанов, представитель российских экспертов, активно поддерживающих введение в российское законодательство и практику правовых механизмов, используемых в зарубежном праве, отметил: «Чем важна такая форма для бизнеса: впервые в

российской юрисдикции реализуется идея максимальной свободы договора в корпоративном праве – участникам оборота дается возможность конструировать любые договоренности между бизнес-партнерами, затем «упаковывая» такие договоренности в корпоративную форму». Е. А. Суханов, представляющий академическое профессиональное сообщество, так оценил эту организационно-правовую форму: «Бизнес хочет не просто вести дела тайно, но и иметь право отказаться от традиционного принципа пропорциональности вкладов или долей участия и соответственно пропорциональности в распределении выгод, прибылей и убытков, обязанностей. В рамках этого юридического лица по соглашению один партнер может внести сто тысяч долларов и не иметь права голоса вообще, а второй – добавить в уставный капитал две копейки, но руководить всеми делами. Не исключено даже, что партнеры вложат по сто тысяч долларов, а третье лицо не даст ничего, но по этому соглашению будет всем управлять. Однако и возможность соразмерности сохраняется, если стороны зафиксируют в соглашении этот вариант»

Прокомментируйте приведенные точки зрения и выскажите собственную позицию, оценивающую целесообразность закрепления в российском законодательстве хозяйственных партнерств.

Комментирование положений нормативно-правовых актов и судебной практике

1 Прокомментируйте ст. 3 Федерального закона «О хозяйственном партнерстве». В чем выражаются особенности ответственности хозяйственного партнерства по сравнению с хозяйственными обществами и товариществами?

2 Прокомментируйте норму п. 3 ст. 1 Закона об АО. Как соотносится указанная норма с положением абз. 3 п. 3 ст. 96 ГК РФ? Какой законодательный акт будет применяться при конкуренции нормы Закона об АО и Закона о банках и банковской деятельности в части регулирования прав и обязанностей акционеров?

3 Прокомментируйте и соотнесите положения, установленные п. 3 ст. 3 и абз. 3 п. 3 ст. 6 Закона об АО, а также п. 3 ст. 3 Закона об ООО и абз. 3 п. 3 ст. 6 Закона

об ООО в совокупности с нормой п. 2 ст. 67.3 ГК РФ в части ответственности акционера (участника) по обязательствам дочернего общества.

4 Как соотносятся положения о дочерности хозяйственных обществ (ст. 67.3 ГК РФ) и о «фактическом контроле» (п. 3 ст. 53.1 ГК РФ) с понятием «контролирующих лиц», содержащемся в ст. 4, 10 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»?

Деловая игра

Цель игры Глубже изучить особенности каждой организационно-правовой формы предпринимательской деятельности; порядок учреждения юридического лица.

Диспозиция Четыре гражданина приняли решение о том, что они займутся совместно предпринимательской деятельностью путем организации Инновационной компании. Для этого им надо:

- а) составить бизнес-план проекта, обосновывающий его окупаемость;
- б) выбрать организационно-правовую форму предпринимательской деятельности: товарищество (полное или командитное), хозяйственное общество (с ограниченной ответственностью, акционерное общество) или хозяйственное партнерство;
- в) продумать план действий, необходимый для открытия дела, в том числе определить местонахождение юридического лица – аренда офиса или возможность регистрации юридического лица по месту жительства одного из участников;
- г) провести учредительное собрание;
- д) зарегистрировать юридическое лицо в установленном порядке;
- е) в зависимости от избранной организационно-правовой формы – сформировать уставный (складочный) капитал юридического лица;
- ж) осуществить взаимодействие с органами ФАС РФ в части осуществления ими контроля за экономической концентрацией при учреждении хозяйственного общества(в случае необходимости в соответствии со ст. 27 обосновать возможность (невозможность) местонахождения юридического лица по месту жительства одного

из участников; составить протокол учредительного собрания; прокомментировать действия по формированию уставного капитала; назвать основания, при которых учредители должны предварительно испрашивать или уведомлять Федеральные антимонопольные органы.

Участники: четыре учредителя, представитель органа государственной регистрации (ФНС РФ), представитель ФАС РФ.

Письменные задания к практическому занятию

1 Подготовить пакет документов для государственной регистрации ПАО.

2 Подготовить пакет документов для государственной регистрации ООО.

3 Подготовить пакет документов для государственной регистрации любого (на выбор студента) некоммерческого юридического лица

4 Провести анализ всех видов юридических лиц. Результаты оформить в таблице.

5 Подготовьте проект корпоративного договора между двумя акционерами АО в части их обязанности голосовать определенным образом на общем собрании акционеров и согласованно осуществлять иные действия по обществом.

Научно-практические задания

1 Проанализируйте Постановление Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 № 61 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с достоверностью адреса юридического лица».

2 Обобщите судебную практику по поводу оснований исключения участника из ООО (Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного суда Российской Федерации от 24 мая 2012 года № 151 «Обзор практики рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с исключением участника из общества с ограниченной ответственностью»).

3 Что в судебной практике понимается под возможностью основного общества «иным образом определять решения, принимаемые дочерним обществом» (ст. 67.3 ГК РФ, п.2 ст. 6 Закона об АО).

Тестовые задания

1. Организации выделяемые в зависимости от цели создания и деятельности юридических лиц:

- а) государственные;
- б) частные;
- в) юридические;
- г) коммерческие;
- д) правовые.

2. Коммерческие организации — это организации:

а) не имеющие в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли;

б) преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности;

в) в целях проведения благотворительной деятельности;

г) созданные в целях отправления культовых обрядов;

д) имеет цель извлечения прибыли и не распределяет полученную прибыль между участниками.

3 В зависимости от формы собственности юридические лица могут подразделяться на:

а) государственные, муниципальные и частные;

б) государственные и частные;

в) муниципальные и государственные;

г) только муниципальные;

д) только частные.

4 В зависимости от принципа формирования состава участников юридического лица в континентальном праве традиционно различаются:

а) компании;

б) организации;

в) учреждения;

г) корпорации и учреждения;

д) корпорации.

5 Некоммерческие организации создаются в форме:

- а) унитарных предприятий;
- б) хозяйственных товариществ;
- в) потребительских кооперативов;
- г) производственных кооперативов;
- д) муниципальных предприятий.

6 К юридическим лицам, на имущество которых их учредители имеют право собственности, относятся:

- а) хозяйственные общества;
- б) государственные и муниципальные унитарные предприятия;
- в) потребительские кооперативы;
- г) производственные и потребительские кооперативы.
- д) дарственные организации.

7 Моментом создания юридического лица является:

- а) приобретение обособленного имущества;
- б) открытие лицевого счета в банке;
- в) выступление на суде в качестве ответчика по совершенным сделкам;
- г) его государственная регистрация;
- д) нет верного ответа.

8 Какую правоспособность имеют юридические лица?

а) все юридические лица обладают специальной (целевой) правоспособностью;

б) все юридические лица (за исключением учреждений и казенных предприятий) обладают общей правоспособностью;

в) коммерческие организации (за исключением унитарных предприятий и иных организаций, прямо указанных в законе) имеют универсальную правоспособность, некоммерческие организации обладают специальной правоспособностью;

г) все юридические лица могут обладать безграничной правоспособностью;

д) коммерческие и некоммерческие организации обладают специальной правоспособностью.

9 При ликвидации юридического лица в первую очередь удовлетворяются требования:

а) по погашению задолженности по обязательным платежам в бюджет;

б) кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом имущества ликвидируемого юридического лица;

в) лиц, работающих по трудовому договору, о выплате им выходных пособий и заработной платы;

г) граждан за причинение вреда жизни или здоровью

д) ликвидация обязательных платежей

10 «У юридического лица правоспособность и дееспособность возникают одновременно»:

а) да;

б) нет;

в) не всегда;

г) эта норма в законе не установлена;

11 Что такое орган юридического лица?

а) это администрация юридического лица;

б) это лица или подразделения организации, имеющие доверенность на приобретение для ее прав и обязанностей;

в) это центральное подразделение (руководитель), которое возглавляет юридическое лицо и руководит его деятельностью;

г) это механизм, через который организация принимает участие в гражданском обороте, формирующийся на основании законодательства и учредительных документов, состоящий из граждан, обязанных совершать действия к выгоде организации и без злоупотреблений.

12 Кто отвечает по обязательствам юридического лица?

а) его учредители (участники);

б) само юридическое лицо;

в) органы юридического лица;

г) само юридическое лицо, а в случаях, предусмотренных в ГК РФ или в учредительных документах, и иные лица;

д) участники и иные лица.

13 Юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности

а) через руководителя, действующего в соответствии с учредительными документами;

б) через свои органы, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами, а в предусмотренных законом случаях - через своих участников;

в) через участников;

г) через филиалы и представительства;

д) через учреждения.

14 Органы юридического лица подразделяются на:

а) Частные и государственные.

б) Единоличные и коллегиальные.

в) Преследующие общественно полезные цели и частные.

г) Коммерческие и некоммерческие.

д) Фонды и учреждения.

15 Кем утверждаются Уставы?

а) участниками;

б) государством;

в) общее собрание;

г) муниципальные образования;

д) попечительский совет.

16 Кем устанавливаются особенности осуществления права хозяйственного ведения и права оперативного управления в отношении недвижимого имущества, находящегося за пределами Российской Федерации и являющегося федеральной

собственностью, а также ценных бумаг, долей, паев в находящихся за пределами Российской Федерации юридических лицах

- а) Правительством РФ;
- б) Государственной Думой РФ;
- в) Советом Федерации РФ;
- г) Федеральным Собранием РФ;
- д) иное.

17 С какого момента унитарное предприятие является созданным, как юридическое лицо?

- а) со дня внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц с особенностями;
- б) через 10 дней после регистрации;
- в) через 30 дней после регистрации;
- г) со дня публикации постановления Минюста;
- д) иное.

18 С целью представления и защиты профессиональных интересов участников создаются:

- а) религиозные организации;
- б) общественные организации;
- в) товарищества собственников недвижимости;
- г) ассоциации (союзы);
- д) казачье общество.

19 Выберите правильный вариант ответа. Разрешительный способ образования юридического лица это:

- а) порядок образования, при котором согласие на создание таких юридических лиц уже дано в нормативных актах;
- б) порядок образования, при котором необходимо согласие соответствующих государственных органов на его создание;

в) порядок образования, при котором инициатива исходит от учредителей юридического лица, однако необходимо согласие соответствующих государственных или муниципальных органов на его создание;

г) предполагает порядок образования в силу прямого распоряжения государственного органа или органа местного самоуправления;

д) порядок образования, при котором инициатива исходит от учредителей юридического лица.

20 В каком варианте ответа указаны все этапы создания юридического лица:

а) определение состава учредителей, определение организационно-правовой формы, разработка учредительных документов, назначение наименования организации, формирование уставного капитала, проведение учредительного собрания государственная регистрация, лицензирование;

б) определение состава учредителей, назначение наименования организации, формирование уставного капитала, проведение учредительного собрания, подача заявления в единый государственный реестр;

в) определение состава учредителей, определение организационно-правовой формы, разработка учредительных документов, назначение наименования организации, формирование уставного капитала, лицензирование;

г) определение состава учредителей, определение организационно-правовой формы, назначение наименования организации, формирование уставного капитала, проведение учредительного собрания;

д) определение состава учредителей, определение организационно-правовой формы, назначение наименования организации, формирование уставного капитала, государственная регистрация, лицензирование.

21 Выберите правильный вариант. Что из приведенного списка не является стадией процесса создания юридического лица:

а) подготовка (принятие решения о регистрации, формирование учредительной документации);

б) государственная регистрация;

в) получение печати;

- г) открытие банковского счета;
- д) аренда офиса.

22 Государственная регистрация юридического лица, создаваемого путем реорганизации осуществляется:

- а) по месту нахождения постоянно действующего исполнительного органа;
- б) по месту нахождения реорганизуемого юридического лица;
- в) по месту нахождения единоличного исполнительного органа;
- г) по месту уполномоченного лица;
- д) по месту собственника имущества.

23 Лицензирование отдельных видов деятельности юридического лица

- а) Под лицензированием деятельности юридического лица понимается:
 - б) Изучение документов, оплата государственной пошлины за регистрацию и внесение платы за ее оформление;
 - в) Мероприятия, связанные с выдачей лицензий, переоформлением документов, подтверждающих их наличие, приостановлением и аннулированием лицензий и надзором лицензирующих органов за соблюдением лицензиатами при осуществлении лицензируемых видов деятельности соответствующих лицензионных требований и условий;
 - г) Совокупность установленных норм и правил, выполнение которых обязательно для получения и дальнейшего владения лицензией на осуществление лицензируемого вида деятельности;
 - д) Наличие в документах, представленных соискателем лицензии, искаженной или недостоверной информации;
 - е) Величина объема продукции, производимой соискателем лицензии.

24 Срок принятия решения о предоставлении лицензии со дня приема документов:

- а) 90 дней;
- б) 45 дней;
- в) 10 дней;
- г) 60 дней;

д) 30 дней.

3.5.5 Дополнительная литература

1 Артеменков, В.К. Орган юридического лица как правовое средство / В.К. Артеменков // Актуальные проблемы российского права. - 2016. - № 10. - С. 84 - 93.

2 Гришаев, С.П. Эволюция законодательства о юридических лицах / С.П. Гришаев [Электронный ресурс].: КонсультантПлюс: справочная правовая система / разработ. НПО "Вычисл. математика и информатика". - Москва: Консультант Плюс, 20014-2018. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>. – 10.02.2018.

3 Долинская, В.В. Общее собрание акционеров: монография / В.В. Долинская.- Москва : НОРМА, ИНФРА-М, 2016. - 160 с.

4 Долинская, В.В. Организационно-правовые формы хозяйствования: система и новеллы / В.В. Долинская // Журнал российского права. - 2016. - № 1. - С. 13 - 22.

5 Зенин, В. Правовое регулирование ООО / В.В. Зенин // ЭЖ-Юрист. - 2016. - № 1. - С. 6 - 7.

6 Мохов, А.А. Юридическое лицо как функциональная система // Гражданское право. - 2015. - № 4. - С. 21 - 24.

7 Разрешительная система в Российской Федерации: научно-практическое пособие / Л.Ю. Акимов, Л.В. Андриченко, Е.А. Артемьева и др.; отв. ред. А.Ф. Ноздрачев. – Москва : Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ, ИНФРА-М, 2015. - 928 с.

8 Семилютина, Н.Г. Юридические лица в гражданском праве зарубежных стран: монография / О.В. Гаврилюк, Н.И. Гайдаенко Шер, Д.О. Грачев и др.; отв. ред. Н.Г. Семилютина. – Москва : ИЗИСП, ИНФРА-М, 2015. - 432 с.

9 Юридические лица в российском гражданском праве: монография: в 3 т. / А.В. Габов, О.В. Гутников, Н.Г. Доронина и др.; отв. ред. А.В. Габов, О.В. Гутников, С.А. Сеницын. – Москва : ИЗИСП, ИНФРА-М, 2015. - 384 с.

3.6 Публично-правовые образования

3.6.1 Понятие публично-правовых образований

Понятие "публично-правовые образования" в Гражданском кодексе РФ не закреплено и, более того, вообще не встречается, однако в теории цивилистики оно имеет давно вполне конкретное толкование - термином «публично-правовые образования» обозначают комплекс субъектов, перечисленных законодателем в ст. 124 ГК РФ. Выделяют две основные группы субъектов, входящих в состав публично-правовых образований:

- государственные образования (Российская Федерация и перечисленные выше субъекты РФ);
- муниципальные образования (городские, сельские поселения и иные).

Студент должен понять, что признание публично-правовых образований субъектами гражданского права означает необходимость распространения на них общего режима участия в обороте субъектов этой отрасли, что знаменует равенство правового статуса публично-правовых образований и иных субъектов гражданского права. При ответе на этот вопрос необходимо уточнить, что публичные образования обладают особым двойственным статусом. Студент должен раскрыть цель участия публично-правовых образований в гражданских правоотношениях, основания их вступления в гражданско-правовые отношения. Обязательно необходимо сказать о том, что статус и компетенция публично-правовых образований определяются нормами не гражданского, а публичного права.

3.6.2 Правоспособность и дееспособность публично-правовых образований

Публично-правовые образования наделены правоспособностью и дееспособностью.

Особенности правоспособности публично-правовых образований:

- 1) специальная правоспособность;
- 2) гражданской правоспособностью и дееспособностью является вспомогательный по отношению к основной их деятельности;

3) вынужденный характер;

4) объем правосубъектности РФ, субъектов РФ, органов местного самоуправления различен и зависит от закрепленных законодательством полномочий;

5) публично-правовых образований не наделяется полномочиями по управлению объектами частной собственности. Согласно Конституции РФ, в их ведении находится лишь федеральная государственная собственность, муниципальная собственность и управление ею (а также соответственно и собственность субъектов РФ);

6) публично-правовые образования участвуют в предпринимательской деятельности посредством унитарных предприятий и других организационно-правовых форм.

Студент должен подробно раскрыть вышеназванные особенности, и продемонстрировать с использованием две формы участия государства в гражданских правоотношениях. Необходимо рассказать о тех гражданско-правовых правах и обязанностях которые возникают у публично-правового образования при вступлении в гражданские правоотношения.

3.6.3 Ответственность публично-правовых образований

Публично-правовые образования несут ответственность по своим обязательствам принадлежащим им на праве собственности имуществом. Изъятие установлено законом в отношении:

- имущества, которое закреплено за созданными ими юридическими лицами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

- имущества, которое может находиться только в государственной или муниципальной собственности.

Студент с использованием судебной практики должен осветить этот вопрос.

Обязательно при ответе раскрыть случаи применения субсидиарной ответственности в правоотношениях с участием публично-правовых образований.

Дополнительные баллы будут присваиваться если студент при ответе будет

руководствоваться постановлением Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 22 июня 2006 г. «О некоторых вопросах практики рассмотрения арбитражными судами споров с участием государственных и муниципальных учреждений, связанных с применением статьи 120 Гражданского кодекса Российской Федерации»¹⁶ ст. 16 ГК РФ и статьями ст. 161 и гл. 24.1 БК РФ.

Задания для подготовки к практическому занятию

Вопросы для самоконтроля

- 1 Какие субъекты входят в понятие публично-правовые образования?
- 2 Как публично-правовые образования участвуют в хозяйственном обороте?
- 3 В каких случаях РФ несет ответственность по долгам субъекта РФ?
- 4 В чем заключаются особенности правового статуса публично-правовых образований?
- 5 Распространяет ли свое действие на публично-правовые образования ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»?
- 6 Особенности деликтной ответственности публично-правовых образований?
- 7 В чем проявляется специальный порядок исполнения судебных актов о взыскании долга с учреждения и публично-правового собственника его имущества?

Тесты

- 1 Участие государства в гражданском обороте делится на:
 - а) законное и незаконное;
 - б) непосредственное и опосредственное;

¹⁶ О некоторых вопросах практики рассмотрения арбитражными судами споров с участием государственных и муниципальных учреждений, связанных с применением статьи 120 Гражданского кодекса Российской Федерации: постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 22 июня 2006 г. №» 21 [Электронный ресурс].: КонсультантПлюс: справочная правовая система / разработ. НПО "Вычисл. математика и информатика". - Москва: Консультант Плюс, 20014-2018. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>. – 10.02.2018.

- в) общее и специальное;
- г) скрытое и явное;
- д) правомерное и неправомерное.

2 Форма участия государства в гражданском обороте, которая осуществляется самостоятельно, с помощью соответствующих органов, в соответствии с п.1,2 ст. 125 ГК РФ:

- а) общая;
- б) опосредственная;
- в) муниципальная;
- г) специальная;
- д) непосредственная.

3 В случаях и в порядке, предусмотренных законодательством, от имени государства могут выступать:

- а) государственные органы;
- б) органы местного самоуправления;
- в) юридические лица;
- г) физические лица;
- д) все вышеперечисленные.

4 Непосредственное участие государства во внутреннем гражданском обороте осуществляется путем вступления в оборот органов государственной власти, действующих как:

- а) обособленные юридические лица;
- б) особые представители государства;
- в) физические лица;
- г) обособленные муниципальные органы;
- д) обособленные органы местного самоуправления.

5. Сколько органов одновременно могут участвовать в гражданском обороте от имени государства:

- а) 1;
- б) 5;

- в) 7;
- г) 9;
- д) неограниченное количество.

6 На основании чего могут совершаться любые действия по управлению и распоряжению акциями, находящимися в федеральной собственности, в том числе их передача в управление частным лицам, в уставные капиталы организаций, в залог, а также иное их обременение:

- а) Указа Президента РФ;
- б) Постановления Государственной Думы РФ;
- в) Постановления Совета Федерации РФ;
- г) Приказа Министерства финансов РФ;
- д) Постановление Конституционного Суда РФ.

7 Какие действия могут совершать органы государственной власти в рамках своей компетенции и в соответствии с установленными актами, определяющими статус этих органов, выступающие от имени государства:

- а) приобретать имущественные права;
- б) осуществлять имущественные права;
- в) приобретать и осуществлять личные неимущественные права;
- г) выступать в суде;
- д) все вышеперечисленные.

8 Основными функциями какого органа являются управление доходами и расходами федерального бюджета РФ (учет средств, их зачисление, перемещение и расходование) и обслуживание внутреннего и внешнего долга РФ:

- а) Правительства РФ;
- б) Федерального казначейства РФ;
- в) Министерства финансов РФ;
- г) Федеральное агентство по управлению государственным имуществом РФ;
- д) Министерства внутренних дел РФ.

9 Создание и ликвидация федеральных государственных предприятий производятся по решению:

- а) Президента РФ;
- б) Правительства РФ;
- в) Федеральной налоговой службы РФ;
- г) Федерального казначейства РФ;
- д) Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии РФ.

10 В лице какого органа субъекты Российской Федерации выступают в правоотношениях государственного кредита, оформленного выпуском ценных бумаг субъекта федерации:

- а) высшего исполнительного органа, либо финансового органа субъекта РФ;
- б) законодательного органа субъекта РФ;
- в) Правительства РФ;
- г) Совета Федерации РФ;
- д) Федеральной налоговой службы РФ.

11 Какой государственный орган выступает от имени Российской Федерации учредителем (участником) открытых акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством приватизации федеральных государственных унитарных предприятий, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации выступает учредителем создаваемых с участием государства иных юридических лиц:

- а) Федеральное агентство по управлению государственным имуществом РФ;
- б) Правительство РФ;
- в) Федеральная регистрационная служба РФ;
- г) Министерство экономического развития РФ;
- д) Министерство иностранных дел РФ.

12 На каких началах участвует государство в гражданских правоотношениях в соответствии со ст. 124 ГК РФ:

- а) на равных с другими субъектами началах;
- б) государство не вправе вступать в гражданские правоотношения с физическими лицами;

в) государство не вправе вступать в гражданские правоотношения с гражданами;

г) государство не вправе вступать в гражданские правоотношения с юридическими лицами;

д) государство подчиняет себе всех субъектов гражданского права.

14 Какой правоспособностью обладает государство:

а) целевой;

б) общей;

в) ограниченной;

г) неограниченной;

д) универсальной.

15 Опосредованное участие государства в гражданском обороте предполагает:

а) участие, через специальные государственные органы;

б) участие, через специально создаваемые юридические лица;

в) участие, через органы местного самоуправления;

г) участие, через специальных должностных лиц;

д) все выше перечисленные.

16 Субъектами права собственности в РФ могут выступать:

а) муниципальные предприятия на праве оперативного управления;

б) муниципальные предприятия на праве хозяйственного ведения;

в) муниципальные образования;

г) государство;

д) все названные лица.

17 В каких обязательственных правоотношениях выступает государство:

а) отношения займа (при выпуске облигаций и других ценных бумаг);

б) в отношениях по поставке продукции для федеральных государственных нужд;

в) в отношениях подряда для государственных нужд;

г) в отношениях дарения (когда имущество дарится государству) ;

д) все перечисленное.

18 Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования отвечают по своим обязательствам:

а) имуществом, находящимся только в государственной и муниципальной собственности;

б) имуществом, закрепленным за созданными ими юридическими лицами на праве оперативного управления;

в) имуществом, закрепленным за созданными ими юридическими лицами на праве хозяйственного ведения;

г) имуществом, принадлежащим им на праве собственности;

д) не отвечают по обязательствам.

19 Юридические лица, созданные Российской Федерацией, субъектами РФ и муниципальными образованиями, по их обязательствам:

а) не отвечают;

б) отвечают;

в) отвечают субсидиарно;

г) отвечают солидарно;

д) несут долевую ответственность.

20 Особенность публичных образований как субъектов гражданского права:

а) неравенство в отношениях с другими субъектами;

б) специфичный способ организации их существования (коллективные субъекты);

в) извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности

г) могут создаваться в форме потребительских кооперативов, товариществ собственников жилья, общественных или религиозных организаций (объединений), финансируемых собственником учреждений, благотворительных и иных фондов;

д) вправе использовать свои властные полномочия по отношению к другим участникам (контрагентам).

21 Что из перечисленного характерно для государства и других публично-правовых образований в гражданско-правовых отношениях:

а) выступают на равных началах с иными их участниками - гражданами и юридическими лицами;

б) к ним применяются нормы гражданского законодательства, относящиеся к юридическим лицам, если иное не вытекает из закона или особенностей данных субъектов;

в) являются собственниками, могут совершать гражданско-правовые сделки, быть носителями иных гражданских прав и нести ответственность по своим обязательствам;

г) целевая правоспособность;

д) все перечисленное.

Задачи

Задача №1 По результатам торгов рекламное агентство ООО «Речка» заключило с государственным унитарным предприятием «Яблонька» договор о предоставлении рекламному агентству права временного размещения рекламных конструкций на опорах, входящих в систему наружного освещения города. Исходя из положений нормативного акта субъекта федерации, регламентирующего порядок установки рекламных конструкций, ООО «Речка» обратилось в Комитет по печати и взаимодействию со средствами массовой информации с заявлением о выдаче разрешения на установку рекламной конструкции на опоре уличного освещения, принадлежащей государственному унитарному предприятию «Яблонька». Комитет принял решение отказать в выдаче разрешения в связи с нарушением рекламным агентством требований, установленных ч. 5.1–5.7 Федерального закона от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе», а также в связи с тем, что опора, на которой предполагалось размещение рекламной конструкции, установлена на тротуаре, т. е. на земельном участке, находящемся в собственности субъекта федерации, а, следовательно, заключение договора на установку рекламной продукции должно осуществляться на основе торгов, проводимых органом власти с уполномоченным на это государственным унитарным предприятием субъекта федерации «Центр размещения рекламы». ООО «Речка» обратилось с иском об оспаривании решения Комитета в суд, который пришел в выводу о том, что в рассматриваемом случае

проведение государственным органом власти торгов на предмет заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе кассационной инстанций. Какими имущественными правами обладает государственное унитарное предприятие? Имело ли право государственное унитарное предприятие «Яблонька» заключать договор с ООО «Речка»? Правомерно ли требование ООО «Речка»?

Задача №2. Государственное унитарное предприятие заключило договор о выполнении строительных работ с ООО «Строймонтаж». По заключенному договору подрядчик обязался выполнить монтаж специального оборудования. Цена договора превышала 10 процентов от уставного фонда унитарного предприятия. Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом обратилось в суд с иском о признании договора недействительным по тем основаниям, что необходимо получение предварительного согласия собственника имущества унитарного предприятия на заключение данного договора на основании ст. 23 Федерального закона от 14 ноября 2011 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях». ООО «Строймонтаж» в отзыве на иск указало, что договор о выполнении строительных работ не направлен на отчуждение имущества предприятия или его обременение, в связи с чем отсутствуют основания для применения ст. 23 Федерального закона от 14 ноября 2011 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях». Кроме того, ООО «Строймонтаж» указало, что заключенная с государственным унитарным предприятием сделка не может рассматриваться как крупная, поскольку совершена в процессе обычной хозяйственной деятельности. Обоснованы ли доводы сторон? Какое решение должен вынести суд?

Задача №3 Государственное унитарное предприятие обратилось в суд с заявлением о признании недействительным распоряжения уполномоченного государственного органа о передаче имущества унитарного предприятия в состав имущества казны. Истец основывал свой иск на том, что изъятие имущества из

хозяйственного ведения предприятия повлекло невозможность осуществления им задач, определенных уставом. Арбитражный суд в удовлетворении заявленного требования отказал. В судебном решении, в частности, было указано, что истец до издания оспариваемого распоряжения добровольно отказался от закрепленного за ним имущества на праве хозяйственного ведения. Обосновано ли решение арбитражного суда?

При наличии каких условий добровольный отказ от имущества, принадлежащего государственному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения, считается действительным?

Задача №4 Государственное унитарное предприятие заключило договор аренды имущества, принадлежащего индивидуальному предпринимателю. Ежемесячная арендная плата составляла 5 000 000 рублей. Уставный фонд государственного унитарного предприятия составлял 500 500 рублей. Предприятие обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительным заключенного между предприятием и предпринимателем договора. Можно ли рассматривать перечисление денежных средств по договору аренды в качестве формы отчуждения принадлежащего предприятию издано распоряжение № 659-Р о создании муниципального унитарного предприятия. Пунктом 4.2 устава предприятия предусмотрено, что предприятие имеет уставный фонд в размере 150 000 рублей, сформированный за счет имущества, указанного в приложении № 1 к уставу (здание котельной 1971 года ввода, стоимостью 100 000 рублей; здание котельной 1995 года ввода, стоимостью 50 640 рублей.). Полагая, что муниципальное образование не исполнило надлежащим образом обязанности по формированию уставного фонда, предприятие обратилось в суд с иском о взыскании 150 000 рублей. Установив, что формирование уставного фонда предприятия должно осуществляться путем передачи конкретного имущества, суд посчитал требование о взыскании денежной суммы в счет оплаты уставного фонда необоснованным. Каков порядок формирования уставного фонда? Согласны ли вы с решением суда?

Научно-практические задания

1 Проведите обобщение судебной практики по спорам, связанным с отношениями по владению, пользованию и распоряжению имуществом унитарных предприятий.

2 Обобщите судебную практику по делам с участием унитарных предприятий о признании сделок недействительными.

Письменные задания к практическому занятию

1 Составьте проект устава государственного унитарного предприятия, имущество которого закреплено за ним на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

2 Составьте проект положения о филиале государственного унитарного предприятия.

3 Подготовьте проект положения о резервном фонде унитарного предприятия.

4 Подготовьте проект положения о фонде материального поощрения унитарного предприятия.

3.6.4 Дополнительная литература

1 Жметкин, Р.Г. К вопросу о классификационных основаниях наступления гражданско-правовой ответственности государства и иных публичных образований / Р.Г. Жметкин // Власть Закона. - 2014. - № 3. - С. 182 - 190.

2 Кабанова, И.Е. Новеллы законодательства об ответственности публичных участников контрактной системы / И.Е. Кабанова // Гражданское право. - 2016. - № 5. - С. 14 - 17.

3 Кабанова, И.Е. Ответственность казны за действия публичных субъектов и ответственность публичных субъектов перед казной: гражданско-правовые аспекты / И.Е. Кабанова // Юрист. - 2015. - № 22. - С. 4 - 9.

4 Мочалов, С.Ю. Некоторые правовые проблемы участия публично-правовых образований в гражданских правоотношениях / С.Ю. Молчанов// Актуальные проблемы российского права. - 2016. - № 3. - С. 89 - 99.

5 Серова, О.А. Согласие на совершение сделки как форма контроля публично-правовых образований за созданными юридическими лицами / О.А. Серова // Законы России: опыт, анализ, практика. - 2015. - № 1. - С. 14 - 18.

6 Слесарев, С. Публично-правовое образование / С. Слесарев. [Электронный ресурс].: КонсультантПлюс: справочная правовая система / разработ. НПО "Вычисл. математика и информатика". - Москва: Консультант Плюс, 20014-2018. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>. – 10.02.2018.

7 Чемеричко, Л.С. Особенности имущественных правоотношений с участием органов публичной власти и публично-правовых образований / Л.С. Чемеричко // Власть Закона. - 2016. - № 3. - С. 207 - 212.

4 РАЗДЕЛ 2 ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ИНЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

4.1 Вещные права

4.1.1 Понятие и виды вещных прав

Вещным называют право на вещь, которое предоставляет своему обладателю определенные виды и меру возможного поведения, предполагающие непосредственное воздействие на вещь.

Цивилистической наукой разработаны ряд признаков вещного права, которые обучающийся должен изучить. ГК РФ закрепляет только два признака из вышеперечисленного - право следования за вещью и абсолютный характер их защиты. Однако при ответе обязательным является указание на самый «главный» признак вещного права – закрепление принадлежности вещей за субъектами гражданского права, т.е. статика имущественных отношений, а не динамика. Также студент обязательно должен уяснить и суметь объяснить такие признаки вещных прав, как: "права следования", "бремени хозяина", публичность, пользовательский эффект.

Анализ признаков вещных прав должен завершиться выводом о том, что вещное право это абсолютное субъективное гражданское право, представляющее собой обеспеченное законом вид и меру возможного поведения субъекта пользоваться индивидуально-определенной вещью в своем интересе и независимо от других лиц, будь то абсолютное вещное право - право собственности или же какое-либо ограниченное вещное право.

Все вещные права подразделяются на право собственности и иные вещные права.

4.1.2 Понятие права собственности. Юридические факты

В настоящее время наиболее распространенные понятия, которыми обозначается собственность, восходят к римскому термину "proprietas".

Обучающийся при ответе на данный вопрос должен обратить внимание на то, что только право собственности предоставляет лицу максимальные (абсолютные) возможности обладания и использования имущества.

В ГК РФ отсутствует легальное определение права собственности, поэтому студенту придется самостоятельно проанализировать статьи 209 - 211 ГК РФ для определения правомочий собственника.

При ответе на вопрос дополнительными балами будет оцениваться ответ студента об имеющихся ограничениях и обременениях правомочий собственника.

В качестве субъекта права собственности могут выступать: физические и юридические лица, Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования. Однако ГК РФ устанавливает ограничение в возможности быть собственником определенного имущества, которые студенту необходимо указать.

Студент должен рассказать – какие формы собственности выделяются в зависимости от субъекта права собственности и дать их краткую характеристику.

Различают два способа приобретения права собственности:

- первоначальный - право собственности возникает впервые;
- производный - право собственности возникает в результате правопреемства (переход права собственности от одного собственника к другому на основании договора, в порядке наследования и т.д.)

При ответе на данный вопрос студенту необходимо сопровождать каждое из оснований возникновения права собственности примерами из судебной практики. Особое внимание будет обращено на то, насколько студент верно понял такие основания возникновения права собственности как приобретательская давность и самовольная постройка.

С учетом волевого критерия (или характера утраты имущества) основания прекращения права собственности может осуществляться :

- 1) по воле собственника (п. 1 ст. 235, ст. 236 ГК РФ), т.е. в добровольном порядке;
- 2) помимо воли собственника (п. 2 ст. 235, ст. 237 - 243 ГК РФ), т.е. в принудительном порядке.

Дополнительными баллами будет оцениваться ответ студента, в котором он раскроет особые (отказ от права собственности и приватизация) и специфические (исчезновение множественности субъектов права собственности, выдел доли из общего имущества, раздел общего имущества) основания прекращения права собственности:

4.1.3 Иные вещные права

Иные вещные права - это **право на чужую вещь**.

Характерные черты:

1 это ограниченные права, так как объем правомочий обладателя уже, чем у собственника;

2 это производные права, так как они возникают на имущество, уже имеющее собственника (на чужие вещи);

3 им характерна абсолютная связь обладателя права и вещи: никто (даже собственник вещи) не вправе ему препятствовать в реализации своих правомочий;

4 объектом ограниченных вещных прав выступает индивидуально-определенная вещь;

5 основания возникновения ограниченных вещных прав прямо предусмотрены в законе. Эта группа прав не может возникнуть из сделок или из иных, не предусмотренных законом оснований;

6 присуще **право следования** - смена собственника обремененной вещи, не прекращает действия ограниченного вещного права;

7 перечень ограниченных вещных прав определяется только законом и является закрытым, исчерпывающим.

Виды ограниченных вещных прав:

- право пожизненного наследуемого владения земельным участком (ст. 265 ГК РФ);

- право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (ст. 268 ГК РФ);

- сервитуты (ст. 274, 277 ГК РФ);

- право хозяйственного ведения имуществом (ст. 294 ГК РФ) и право оперативного управления имуществом (ст. 296 ГК РФ).

В цивилистической литературе к особым ограниченным вещным правам относят также:

- право учреждения на самостоятельное распоряжение доходами, полученными от правомерной коммерческой деятельности и

- право члена семьи собственника жилого помещения.

- право члена кооператива на квартиру до ее выкупа, право пользования жилплощадью членами семьи собственника и др.

Обучающийся должен, подробно, с использованием научной и учебной литературы, анализом судебной практики раскрыть виды ограниченных вещных прав.

4.1.3 Защита права собственности и иных вещных прав

Защита права собственности и иных вещных прав является составной частью более широкого понятия защиты гражданских прав, а к числу гражданско-правовых способов такой защиты могут быть отнесены как специальные (гл. 20 ГК РФ), так и общие способы (меры) защиты гражданских прав (ст. 12 ГК РФ).

В цивилистике отсутствует единый подход к классификации способов защиты вещных прав.

Традиционно большинство исследователей называют вещные и обязательственные способы защиты. Студенту необходимо указать достоинства и недостатки этих способов защиты.

Задания для подготовки к практическому занятию

Вопросы для самоконтроля

1 Что такое первоначальные способы приобретения права собственности?

2 Как приобретается право собственности на недвижимые бесхозяйные вещи?

3 Какова правовая природа общей совместной и общей долевой собственности?

4 В чем проявляется абсолютный характер защиты права собственности?

5 Каковы особенности неготорного иска?

6 Чем различаются правовые режимы реквизиции, конфискации и национализации?

Задачи

Задача №1 Л. обратилась в суд с иском к районной администрации о признании права собственности на хозяйственную постройку, указав, что на протяжении более девятнадцати лет она фактически владеет хозяйственной постройкой как своей собственной для ведения личного подсобного хозяйства. Постройка находится на расстоянии 53 метров от ближайшего жилого дома, что соответствует санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, возведена с разрешения председателя сельского совета. По неизвестным причинам документы о праве на возведенную ею хозяйственную постройку уполномоченными органами власти ей своевременно не выданы.

Решением районного суда, оставленным без изменения определением судебной коллегии по гражданским делам областного суда, в удовлетворении исковых требований Л. отказано.

При разрешении спора судебными инстанциями установлено, что земельный участок, на котором расположена спорная хозяйственная постройка, находится в государственной собственности. Л. указанный участок на каком-либо вещном праве не предоставлялся. Разрешение на строительство спорной постройки не выдавалось, акт ввода объекта в эксплуатацию отсутствует.

Оснований для применения положений ст. 234 ГК РФ суды не усмотрели, обоснованно отметив, что возможность признания права собственности на самовольно возведенную на неправомерно занимаемом земельном участке постройку в порядке приобретательной давности не предусмотрена.

Учитывая, что земельный участок, на котором расположена постройка, не принадлежит истцу на каком-либо вещном праве, а также принимая во внимание

отсутствие разрешения на строительство и акта ввода объекта в эксплуатацию, суды первой и апелляционной инстанций отказали в удовлетворении иска.

Правильно ли разрешил дело суд?

Задача №2 При разводе граждан Петрова Н.С. и Никитиной В.С., Петровым был подан иск о признании права собственности на долю в квартире, в порядке раздела квартиры как супружеского имущества. В ходе рассмотрения дела установлено, что Никитина В.С. является собственником спорной квартиры на основании договора купли-продажи от 5 мая 2011 г., государственная регистрация произведена 19 мая 2011 г. Квартира была приобретена ответчиком без отделки. Петров заявил, что ремонт в квартире производился в период брака, и за счет супружеских средств и значительно увеличивал стоимость квартиры. В частности, в спорную квартиру была доставлена кухонная мебель, производилась замена стояков холодного и горячего водоснабжения с последующим опломбированием счетчиков.

Будет ли квартира являться совместно нажитым имуществом?

Какие нормы Гражданского кодекса и Семейного кодекса можно применить для разрешения данной ситуации?

Задача №3 Б. обратилась в суд с иском к гаражно-строительному кооперативу, администрации района о признании права собственности на гаражные боксы и нежилые помещения, расположенные в составе гаражного комплекса кооператива, указывая, что является членом кооператива, выплатила паевые взносы, спорное имущество фактически передано ей в пользование, однако кооперативу отказано во вводе в эксплуатацию всего гаражного комплекса, в связи с чем она лишена возможности зарегистрировать право собственности на указанное имущество на основании п. 4 ст. 218 ГК РФ.

Решением районного суда, оставленным без изменения судом апелляционной инстанции, в удовлетворении иска отказано. При этом судебные инстанции исходили из того, что объект возведен с нарушением градостроительных и строительных норм и правил, частично расположен с нарушением СНиП 41-02-2003

"Тепловые сети" и с нарушением СНиП 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", что создает угрозу жизни и здоровью граждан.

Кроме того, земельный участок, на котором возведен гаражный комплекс, был предоставлен на праве аренды обществу с ограниченной ответственностью и гаражно-строительному кооперативу сроком на 26 месяцев. Договор не был зарегистрирован в установленном порядке, срок его действия истек, сведений о том, что земельный участок предоставлялся истцу, не представлено, тогда как из содержания ч. 3 ст. 222 ГК РФ следует, что право собственности на самовольную постройку может быть признано только за лицом, которому принадлежит земельный участок на определенном законом вещном праве.

При таких обстоятельствах и с учетом того, что весь гаражный комплекс возведен с нарушением установленных законом норм и правил и является самовольной постройкой, судебные инстанции пришли к правильному выводу, что оснований для признания права собственности на часть такого объекта (гаражные боксы и нежилые помещения в составе гаражного комплекса) не имеется.

Верно ли решил суд?

Задача №4 Т. обратился с иском к администрации муниципального образования о признании права собственности на самовольную постройку - незавершенный строительством жилой дом готовностью 60%.

Судом установлено, что постановлением главы администрации муниципального образования от 21 июля 1999 г. Т. был предоставлен в аренду земельный участок под проектирование и строительство индивидуального жилого дома и хозяйственных строений. 13 августа 1999 г. между истцом и администрацией муниципального образования заключен договор аренды земельного участка для целей строительства жилого дома, который зарегистрирован в комитете по земельным ресурсам и землеустройству города. 30 июля 1999 г. управлением главного архитектора администрации города согласован проект жилого дома. Постановлением главы администрации муниципального образования от 20 декабря

2007 г. продлен срок действия постановления от 21 июля 1999 г., утвержден проект границ земельного участка для строительства индивидуального жилого дома усадебного типа и хозяйственных построек, установлены градостроительные требования к его использованию. Земельный участок поставлен на кадастровый учет с разрешенным использованием - для строительства индивидуального жилого дома усадебного типа и хозяйственных построек. В соответствии с произведенным зонированием указанный земельный участок находится в территориальной зоне малоэтажной жилой застройки с земельными участками.

По состоянию на 12 июля 2012 г. на арендованном земельном участке истцом выстроен жилой дом готовностью 60%.

Разрешите дело.

Тестовые задания

1 Вещное право - это

а) предусмотренное законом абсолютное субъективное гражданское право лица;

б) право, предоставляющее лицу возможность непосредственного господства над конкретной вещью и отстранения от нее от нее всех других лиц;

в) право, защищаемое специальными гражданско-правовыми исками;

г) право, включающее в себя, помимо прав владения, пользования, распоряжения вещью и правомочие следования;

д) все перечисленное.

2 Объектами вещных прав признаются:

а) индивидуально определенные вещи;

б) природные ресурсы;

в) земля;

г) вещи, определенные родовыми признаками;

д) часть вещи.

3 Вещные права оформляют и закрепляют ...

а) обязательственные права;

- б) исключительные права;
- в) принадлежность вещей субъектам гражданских правоотношений;
- г) корпоративные права;
- д) все перечисленное.

4 Вещные права характеризуются:

- а) абсолютным характером;
- б) установлением господства лица над вещью;
- в) оформлением непосредственного отношения лица к вещи;
- г) гражданско-правовой защитой с помощью особых вещно-правовых исков;
- д) все перечисленное.

5 Нормы о вещных правах составляют:

- а) самостоятельную отрасль права;
- б) подотрасль гражданского права;
- в) институт гражданского права;
- г) подотрасль семейного права;
- д) подотрасль трудового права.

6 Абсолютность вещных прав обусловлена тем, что...

- а) они закрепляют отношение лица к вещи, а не к другим лицам;
- б) закрепляют отношение лица не к вещи, а к другим лицам;
- в) определяют связи с конкретным обязанным лицом;
- г) не закрепляют никаких отношений ни к вещи, ни к другим лицам;
- д) нет правильного ответа;

7 Право собственности в субъективном смысле – это юридически обеспеченная возможность лица:

- а) владеть имуществом;
- б) пользоваться имуществом по своему усмотрению;
- в) владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом по своему усмотрению;
- г) владеть и распоряжаться имуществом по своему усмотрению;
- д) распоряжаться своим имуществом;

8 Право собственности в объективном смысле – это правовые нормы, определяющие границы возможных действий лиц по:

- а) присвоению и пользованию всей совокупностью вещей;
- б) владению всей совокупностью вещей;
- в) распоряжению всей совокупностью вещей;
- г) всем действиям, указанным в пунктах «а», «б» и «в»;
- д) все действия, указанные в пунктах не верны.

9 К вещным правам наряду с правом собственности относятся:

- а) право пожизненного наследуемого владения земельным участком;
- б) право хозяйственного ведения;
- в) право оперативного управления;
- г) сервитуты;
- д) все перечисленное;

10 Сервитут – это право...

- а) право распоряжения земельным участком;
- б) право ограниченного пользования чужим земельным участком;
- в) право владения земельным участком;
- г) право пользования земельным участком;
- д) все перечисленное;

11 В соответствии с действующим законодательством в Российской Федерации признаются:

- а) частная, государственная и муниципальная формы собственности;
- б) государственная и муниципальная формы собственности;
- в) долевая и совместная формы собственности;
- г) частная и коллективная формы собственности;
- д) отсутствуют законодательно – установленные формы собственности;

12 Правомочие владения представляет собой:

- а) совокупность действий, направленных на удержание и обеспечение сохранности вещи;

б) совокупность действий, направленных на извлечение из вещи ее полезных свойств;

в) совокупность действий, направленных на извлечение из вещи доходов;

г) совокупность действий, направленных на изменение принадлежности вещи.

д) все перечисленное;

13 Правомочие пользования представляет собой:

а) совокупность действий, направленных на удержание и обеспечение сохранности вещи;

б) совокупность действий, направленных на извлечение из вещи ее полезных свойств;

в) совокупность действий, направленных на извлечение из вещи доходов;

г) совокупность действий, направленных на изменение принадлежности вещи.

д) все перечисленное

14 Признак вещных прав — право следования — означает, что эти права следуют за...

а) обязательством;

б) правом на получения вещи;

в) наследованием;

г) собственником;

д) вещью.

15 Правомочие распоряжения представляет собой:

а) совокупность действий, направленных на удержание и обеспечение сохранности вещи;

б) совокупность действий, направленных на извлечение из вещи ее полезных свойств;

в) совокупность действий, направленных на удержание чужой вещи;

г) совокупность действий, направленных на изменение принадлежности вещи;

д) все перечисленное;

16 Наиболее широкое по объему правомочий вещное право, предоставляющее управомоченному лицу максимальные возможности использования принадлежащих ему вещей – это

- 1) сервитут;
- 2) право собственности;
- 3) право пожизненного наследуемого владения земельным участком;
- 4) право хозяйственного ведения имуществом;
- 5) право оперативного управления;

17 Право собственности на находку возникает:

- а) по истечении 1 месяца;
- б) по истечении 6 месяцев;
- в) по истечении 1 года;
- г) по истечении 3 лет;
- д) по истечении 5 лет.

18 К основаниям приобретения права собственности НЕ относится:

- а) спецификация;
- б) обнаружение клада;
- в) приобретение права собственности по давности владения;
- г) получение имущества по договору аренды;
- д) все перечисленные ответы.

19 Право собственности на земельный участок распространяется на находящиеся в его границах:

- а) водные объекты;
- б) почвенный слой и водные объекты;
- в) почвенный слой, водные объекты и растения;
- г) природные минеральные ресурсы;
- д) почвенный слой, водные объекты, растения и природные минеральные ресурсы.

20 К производному способу возникновения права собственности относятся:

- а) право собственности на вещь, полученную по договору дарения;

б) право собственности на новую вещь, изготовленную по заказу муниципального органа;

в) право собственности на новую вещь, изготовленную лицом для себя;

г) право собственности на новую вещь, изготовленную по заказу юридического лица;

д) во всех перечисленных случаях.

21 Способы приобретения права собственности подразделяются:

а) альтернативные и факультативные;

б) первоначальные и последующие;

в) основные и дополнительные;

г) первоначальные и производные;

д) факультативные и производные;

22 К производному способу возникновения права собственности относится:

а) приобретение права собственности на бесхозное имущество;

б) право собственности на доходы, полученные в результате использования имущества;

в) право собственности на новую вещь, изготовленную лицом для себя;

г) право собственности на новую вещь, приобретенное на основании договора купли-продажи;

д) все верно.

23 Добросовестный приобретатель характеризует себя тем, что:

а) получил вещь за деньги (по договору купли-продажи), в обмен на другую вещь (по договору мены), в обмен на какую-то услугу либо в качестве вознаграждения за выполненную работу (например, по договору подряда, поручения) и т. д., но в любом случае возмездно;

б) не знал о том, что лицо, отчуждающее вещь (продавец, заказчик и т. д.), не вправе было это делать. Иными словами, в действиях приобретателя не было умысла, ибо он не сознавал, что приобретает вещь у лица, не имеющего на это права, не предвидел, не знал и не желал наступления каких-либо неблагоприятных последствий для истинного собственника вещи;

в) не мог знать, что приобретает вещь у лица, которое не имеет право отчуждать ее, т. е. в действиях приобретателя не было и неосторожной формы вины, ибо он не только не сознавал и не желал, но и не допускал самой возможности наступления каких-то неблагоприятных последствий для собственника;

г) все ответы верные;

д) верный только а.

24 Каков срок приобретательной давности на движимое имущество?

а) 25 лет;

б) 5 лет;

в) 15 лет;

г) 20 лет;

д) 10 лет.

25 Иск об истребовании имущества его собственником из чужого незаконного владения – это

а) негаторный иск;

б) иск о признании права собственности;

в) виндикационный иск;

г) иски о защите права собственности;

д) иски из отдельных договоров.

26 Каков срок приобретательной давности на недвижимое имущество:

а) 10 лет;

б) 5 лет;

в) 20 лет;

г) 15 лет;

д) 25 лет;

27 Сервитут это-...

а) предоставление собственником имущества в ограниченное пользование;

б) залог недвижимости;

в) передача имущества в собственность с рассрочкой платежа;

г) передача имущества во временное пользование;

д) запрет на пользование имуществом его собственником;

28 На праве хозяйственного ведения имущество закрепляется:

а) за казенным предприятием;

б) за муниципальным учреждением

в) за государственным предприятием;

г) за производственным кооперативом;

д) за учреждением, созданным общественной организацией;

29 Гражданское законодательство содержит исчерпывающий перечень оснований принудительного изъятия у собственника его земельного участка:

а) обращение взыскания на земельный участок по обязательствам (например, в порядке обращения взыскания на заложенный земельный участок).

б) отчуждение земельного участка, который в силу закона не может принадлежать данному лицу (в соответствии с Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", если земельный участок был унаследован иностранным гражданином, то он должен быть отчужден. В противном случае уполномоченный орган власти вправе обратиться в суд с заявлением о понуждении иностранного гражданина к отчуждению земельного участка на торгах).

в) отчуждение доли в праве общей долевой собственности на земельный участок в случае невозможности выдела доли в натуре при условии выплаты соответствующей денежной компенсации

г) изъятие земельного участка, используемого с нарушением законодательства.

д) Все ответы верны.

30 Спецификатор может стать собственником новой вещи при условии:

а) стоимость труда существенно превышает стоимость материала,

б) стоимость труда не превышает стоимость материала,

в) спецификатор осуществил переработку в коммерческих целях,

г) спецификатор до завершения переработки знал и должен был знать о том, что использует чужой материал;

д) при любом из перечисленных выше условий.

31 Приобретение права собственности на бесхозные движимые вещи происходит, если это:

- а) вещи, от которых собственник отказался,
- б) находка,
- в) безнадзорные животные,
- г) клад,
- д) все выше перечисленные пункты.

32 Приобретение права собственности на бесхозное имущество возможно только при условии, что лицо, приобретающее право собственности в течение всего срока процедуры, установленной для приобретения права:

- а) не знает и не может знать о том, что имущество имеет собственника,
- б) не имеет сведений о собственнике,
- в) при наличии условий, перечисленных в пунктах А и Б,
- г) знает и может знать о том, что имущество и имеет собственника,
- д) имеет сведения о собственнике.

33 Лицо, задержавшее безнадзорный или пригульный скот или других безнадзорных домашних животных:

- а) обязано возвратить их собственнику,
- б) не обязано возвращать их собственнику,
- в) обязан заявить об обнаруженных животных в полицию или в орган местного самоуправления, которые принимают меры к розыску собственника, если собственник животных или место его пребывания неизвестны,
- г) верно только А и В,
- д) верно только Б и В.

34 Нашедший потерянную вещь:

- а) обязан немедленно уведомить об этом лицо, потерявшее ее, или собственника вещи или кого-либо другого из известных ему лиц, имеющих право получить ее,

б) обязан возвратить найденную вещь лицу, потерявшему ее, или собственнику вещи или кому-либо другому из известных ему лиц, имеющих право получить ее,

в) не обязан возвращать ее лицу, потерявшему ее, или собственнику вещи или кому-либо другому из известных ему лиц, имеющих право получить ее,

г) верно только А и Б,

д) верно только А и В.

34 Понятие приватизации государственного и муниципального имущества:

а) под приватизацией государственного и муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Российской Федерации (далее - федеральное имущество), субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, в собственность физических и (или) юридических лиц;

б) под приватизацией государственного и муниципального имущества понимается отчуждение имущества, находящегося в собственности Российской Федерации;

в) под приватизацией государственного и муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации в собственность физических и (или) юридических лиц;

г) под приватизацией государственного и муниципального имущества понимается отчуждение имущества, муниципальных образований, в собственность физических и (или) юридических лиц.

д) под приватизацией государственного и муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Российской Федерации (далее - федеральное имущество), субъектов Российской Федерации, в собственность физических.

35 Казенное учреждение распоряжается имуществом:

а) только с согласия собственника;

б) без согласия собственника;

- в) с разрешения суда;
- г) по инициативе начальника учреждения;
- д) нет правильного ответа.

36 Иск о признании права собственности это:

а) внедоговорное требование собственника имущества о констатации перед третьими лицами факта принадлежности истцу права собственности на спорное имущество, несоединенное с конкретными требованиями о возврате имущества или устранении иных препятствий, не связанных с лишением владения;

б) внедоговорное (т.е. стороны спора не связаны обязательством по поводу спорной вещи) требование не владеющего вещью собственника к владеющему не собственнику вещи (имущества) о возврате имущества (вещи) в натуре.

в) требования об устранении препятствий в осуществлении права собственности, которые не связаны с лишением собственника владения его имуществом. Требования по этому иску составляют устранение длящегося нарушения права, сохраняющегося к моменту предъявления иска;

г) требование о возмещение ущерба понесенного в результате неисполнения договоров, вследствие недостатков товаров или услуг, повреждения имущества;

д) иск, при котором истец не ссылается на титул (право владения), а лишь утверждает о том, что он лишился владения или имеет препятствия во владении незаконными действиями ответчика.

37 Подача иска о признании права собственности подразумевает:

а) запрос на установление права собственности на имущество и его передачу незаконным владельцем истцу;

б) особый призыв для ликвидации всяких нарушений, касающихся вопросов владения недвижимым имуществом;

в) то, что третья сторона не признаёт права собственности за истцом;

г) что дело возбуждается по заявлению лица, обратившегося за защитой своих прав, свобод и законных интересов;

д) нет правильного ответа.

38 Ответчиком иска о признании права собственности является:

а) Третье лицо, как заявляющее о своих правах на вещь, так и не предъявляющее таких прав, но не признающее за истцом вещного права на имущество.

б) Лицо, фактически владеющее имуществом в момент предъявления иска, его фактический владелец

в) Лицо, самостоятельно завладевшее вещью, приобрел вещь у лица, не управомоченного распоряжаться ею.

г) Лицо, которое возмездно приобрело вещь у другого лица, не зная (и не имея возможности знать) о том, что последний был не вправе отчуждать вещь.

д) Лицо, не являющееся фактическим владельцем имущества, которое своими противоправными действиями создает препятствия, мешающие нормальному пользованию имуществом.

39 Истцом иска о признании права собственности является:

а) собственник индивидуально-определенной вещи, как владеющий, так и не владеющий ею, права которого оспариваются, отрицаются или не признаются третьим лицом, не находящимся с собственником в обязательственном или иных относительных отношениях по поводу спорной вещи;

б) юридическое лицо, в оперативном управлении которого находится имущество и которое наделено правомочиями владения, пользования и распоряжения;

в) добросовестный приобретатель, защищающий владение от третьих лиц или от собственника, не прибегающего к правовым средствам защиты и предпочитающего самоуправство;

г) недобросовестного владельца, в том числе совершившего кражу данной вещи, при условии если вор подвергается насилию со стороны третьих лиц или собственника вещи;

д) добросовестный владелец вещи, который имел все права на вещь, но владел вещью менее 10 лет.

40 Что входит в предмет негаторного иска?

а) предметом негаторного иска является требование не совершать действий в течение неопределенного периода времени;

б) Предметом негаторного иска является требование о возврате имущества из незаконного владения, выступающего только в качестве объекта искового требования;

в) Предметом негаторного иска является лишь констатация факта принадлежности истцу права собственности, иного вещного права на имущество;

г) предметом негаторного иска является требование собственника или законного владельца о совершении действия, устраняющего препятствие в пользовании и распоряжении имуществом, а также о воздержании от совершения подобных действий;

д) все, вышеперечисленные определения являются верными.

41 В переводе с латыни, согласно Римскому праву, термин виндикация означает:

а) «Где мою вещь нахожу, там её виндицирую»;

б) «Рука за руку отвечает»;

в) «У того, кому вверено, у того и надо искать»;

г) присвоение собственности.

д) все варианты неверные.

42 К условия предъявления виндикационного иска относятся:

а) предметом иска должна быть индивидуально-определенная вещь, а имущество с родовыми признаками должно быть индивидуализировано. т.е. отделено от других однородных вещей;

б) вещь должна находиться во владении другого лица;

в) истцом может быть не только собственник вещи, но и ее титульный владелец;

г) истец должен доказать свои права собственника на истребуемую вещь;

д) все варианты верные.

43 Различают два вида незаконного владения вещью:

а) добросовестное владение;

- б) непрерывное владение;
- в) недобросовестное владение;
- г) все варианты ответа верные;
- д) верные только а и б.

44 Объектом виндикационного иска может быть только:

а) индивидуально-определенная вещь, которая должна существовать в натуре к моменту предъявления иска;

- б) вещь, обговоренная участниками договора;
- в) вещь, разработка которой является планом на будущее;
- г) абсолютно любая вещь;
- д) все ответы неверные.

45 Виндикационный иск относится к способам защиты:

- а) административных прав;
- б) гражданских прав;
- в) уголовных прав;
- г) земельных прав;
- д) все ответы неверные.

Темы докладов (с презентациями)

- 1 О добросовестности в институтах вещного права
- 2 Оперативное управление как вещное право.
- 3 Соотношение владения и права владения в системе вещных прав.
- 4 экспроприация как основание принудительного прекращения права частной собственности государством.
- 5 Возникновение права собственности на земельный участок по основанию приобретательной давности: проблемы практики.
- 6 О признании права собственности на долю в объекте незавершенного строительства в виде квартиры (на основании судебной практики).
- 7 О возникновение права собственности на недвижимость в силу записи, права инвесторов и злоупотребление правом.

8 Системные недостатки правового регулирования приобретения права собственности по давности владения, на бесхозные вещи и выморочное имущество применительно к возникновению доли в праве долевой собственности.

9 Приобретение права собственности в силу приобретательной давности: дефекты механизма правового регулирования.

10 Решение вопросов о праве собственности в третейском суде.

Письменные задания

1 Составьте таблицу первоначальных оснований возникновения права собственности.

2 Разработайте схему всех видов вещных прав.

4 Разработайте алгоритм выбора способа защиты права собственности, иного вещного права.

Научно-практическое задание

1 Составьте заявление о признании права собственности на основании давности владения.

2 Составьте виндикационный иск о защите права собственности.

3 Составьте негаторный иск о защите права собственности.

4

4.1.4 Дополнительная литература

1 Груздев, В.В. Проблема квалификации вещных правоотношений / В.В. Груздев // Законы России: опыт, анализ, практика. - 2017. - № 2. - С. 85 - 89.

2 Дорофеева, Ю.А. Национализация и экспроприация как основание принудительного прекращения права частной собственности государством / Ю.А. Дорофеева // Власть Закона. - 2016. - № 2. - С. 59 - 73.

3 Желонкин, С.С. Конфискационные последствия антисоциальных сделок: соотношение частных и публичных интересов / С.С. Желонкин // Арбитражный и гражданский процесс. - 2012. - № 10. - С. 27 - 29.

4 Зиннатуллин, А.З. Правоприменительные аспекты возмещения стоимости земельных участков несобственникам при изъятии недвижимости для

государственных или муниципальных нужд / А.З. Зиннатуллин // Имущественные отношения в Российской Федерации. - 2017. - № 2. - С. 96 - 103.

5 Кривенко, Н.А. Признаки вещного права и принципы вещного права в правовой доктрине Испании и России / Н.А. Кривенко // Современное право. - 2017. - № 2. - С. 114 - 120.

6 Мацакян, Г.С. Иск о признании права пользования: проблемы теории и практики / Г.С. Мацакян // Актуальные проблемы российского права. 2017. - № 2. - С. 166 - 174.

7 Серебрякова, А.А. Имущественные права супругов: проблемы правоприменения / А.А. Серебряков // Нотариус. - 2017. - № 3. - С. 21 - 24.

8 Федоров, Г.В. Изменения в законодательстве о сервитутах / Г.В. Федоров // Юрист. - 2016. - № 6. - С. 28 - 31.

5 Раздел 3 Общие положения о сделках

5.1 Понятие и виды сделок

5.1.1 Понятие сделки

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Студенту необходимо раскрыть признаки сделки, обязательно указав ее цель и такие элементы: как воля и волеизъявление.

5.1.2 Виды сделок

Учеными разработаны различные классификации сделок. Студент может обратиться к различным учебным и научным источникам. Однако при ответе обязательно должны быть описаны такие квалификации, как по числу участников сторон, по признаку возмездной, исходя из цели сделки, исходя из сроков, квалификация сделок в зависимости от момента, с которого сделка становится заключенной. Важно обратить внимание и запомнить следующую правовую аксиому: **«Всякая сделка, имеющая больше одной стороны, называется договором», Любой договор это сделка, но не каждая сделка – договор.»**

5.1.3 Форма сделок

Форма сделок, то есть внешние формы, в которых изъявление воли выражается вовне делится на письменную и устную.

При подготовке к этому вопросу необходимо обратить внимание на то, что к устной форме сделки примыкают сделки в форме конклюдентных действий, а так же на юридическую силу молчания при заключении устной сделки.

Рассказывая о письменной форме сделки, обучающийся должен понимать, что письменная форма сделки означает не только размещение текста на бумаге или ином материале, который по своей юридической природе является вещью, но и составление текста в электронном виде. Особое внимание стоит обратить на те сделки, для которых письменная и нотариальная форма сделки является обязательной. Дополнительными баллами будет оцениваться ответ студента,

содержащий примеры из практики о правовых последствиях несоблюдения формы договора.

5.1.4 Недействительность сделок

Гражданским законодательством предусмотрены следующие условия действительности сделок: способность их участников совершать сделки; соответствие волеизъявления сторон, выраженного в сделке, подлинной их воле; соответствие содержания сделки требованиям закона; соблюдение формы сделки.

По способу оспаривания и по юридическому действию сделки делятся на оспоримые и ничтожные. Студенту необходимо подробным образом, с применения примеров из судебной практики, осветить каждое основание признания сделки оспоримой и ничтожной,

5.1.5 Правовые последствия признания сделок недействительными

В ст. 167 ГК РФ предусмотрены два разных подхода к недействительности сделки. Согласно первому подходу - из недействительной сделки не возникают права и обязанности. Согласно второму подходу - применение института реституции. Институт реституции - особая конструкция имущественных последствий признания сделки недействительной.

Обучающийся должен уяснить сущность данного института, правовые последствия его применения. При ответе на вопрос студент не должен забывать о том, что закон различает:

- двустороннюю реституцию - приведение сторон в первоначальное положение, когда обе стороны получают обратно все полученное по исполненной сделке;

- одностороннюю реституцию - возвращение исполненного только в отношении одной (потерпевшей) стороны.

Особое внимание должно быть уделено статье 167 ГК РФ, которая как правило, относящееся главным образом к антисоциальным сделкам и праву сторон предпринимательских договоров определять последствия недействительности в

отношении оспоримых предпринимательских договоров.

5.1.6 Задания для подготовки к практическому занятию

Вопросы для самоконтроля:

- 1 В чем состоит значение волеизъявления сторон сделки?
- 2 Перечислите виды оспоримых сделок
- 3 В каких случаях сделка должна быть заключена в письменной форме?
- 4 Что такое реституция?
- 5 В каких случаях все полученное по недействительной сделки поступает в доход государства?

Тесты

- 1 Сделки могут быть:
 - а) только двусторонними и многосторонними;
 - б) только односторонними и двусторонними;
 - в) только односторонними, двусторонними и многосторонними;
 - г) только односторонними и многосторонними;
 - д) только многосторонние.
- 2 Односторонняя сделка создает обязанности для:
 - а) лица, совершившего сделку;
 - б) других лиц, в случаях установленных законом;
 - в) других лиц, в случаях одобрения ими действия лица, совершившего эту сделку;
 - г) всех лиц, указанных выше;
 - д) только для одной из сторон в сделки.
- 3 Сделки совершаются:
 - а) только в нотариальной форме;
 - б) только в простой письменной форме;
 - в) только устно, но в присутствии двух свидетелей;
 - г) устно, в письменной форме, и молчаливым выражением воли;

д) устно (в том числе и молчаливым выражением воли), в письменной форме, нотариальной форме.

4 Сделка считается совершенной под отлагательным условием, если стороны поставили:

а) возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет;

б) возникновение прав и обязанностей в зависимость от наступления определенного условия;

в) возникновение и прекращение прав и обязанностей в зависимость от наступления определенного условия;

г) прекращение прав и обязанностей в зависимость от наступления определенного условия;

д) такая сделка недействительна.

5 Сделка считается совершенной под отменительным условием, если стороны поставили:

а) прекращение прав и обязанностей в зависимость от ненаступления определенного условия;

б) прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно наступит оно или нет;

в) прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого известно, что оно наступит, наступит оно или нет.

г) возникновение и прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно

д) такая сделка недействительна.

5 Сделки юридических лиц между собой и с гражданами должны совершаться обязательно в форме:

а) устной;

б) молчания;

в) простой письменной;

г) нотариальной;

д) любой.

6 Несоблюдение простой письменной формы сделки в случае спора лишает стороны права в подтверждение сделки и ее условий ссылаться на:

- а) письменные доказательства;
- б) свидетельские показания;
- в) заключения экспертов;
- г) факт ее заключения;
- г) вещественные доказательства.

7 Сделка, совершенная без намерения создать соответствующие ей правовые последствия, называется:

- а) мнимой;
- б) притворной;
- в) фиктивной;
- г) сделка-фикция;
- д) кабальной.

8 Сделка, совершенная с целью прикрыть другую сделку называется:

- а) притворной;
- б) противной основам правопорядка;
- в) противной основам нравственности;
- г) сделка-фикция;
- д) мнимой.

9 Иск о признании недействительной сделки, совершенной под влиянием насилия или угрозы, может быть предъявлен со дня прекращения насилия или угрозы в течение:

- а) одного года;
- б) трех лет;
- в) пяти лет;
- г) десяти лет;
- д) двенадцати лет.

10 Консенсуальной является сделка:

- а) исполняемая при самом ее совершении;
- б) исполнение которой не связано с совершением действий в отношении вещи;
- в) действительность которой зависит от основания ее совершения;
- г) для совершения которой достаточно достижения соглашения сторонами сделки.
- д) для совершения которой достаточно совершения действий сторонами сделки.

11 Если не соблюдена нотариальная форма сделки, то последняя является:

- а) несостоявшейся;
- б) оспоримой;
- в) ничтожной;
- г) мнимой;
- д) фиктивной.

12 Если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку, требующую нотариального удостоверения, а другая сторона уклоняется от такого удостоверения сделки, суд вправе по требованию исполнившей сделку стороны признать сделку действительной. В этом случае последующее удостоверение сделки:

- а) требуется;
- б) требуется, но лишь в случаях, прямо установленных законом или иными правовыми актами;
- в) не требуется;
- г) требуется, если необходимость такого удостоверения установлена в судебном определении.
- д) требуется, если необходимость такого удостоверения установлена в судебном решении.

13 По общему правилу, сделка, не соответствующая требованиям закона или иных правовых актов, является:

- а) оспоримой;

- б) ничтожной;
- в) притворной;
- г) несостоявшейся;
- д) формальной.

14 Сделка юридического лица, выходящая за пределы его правоспособности, является:

- а) оспримой;
- б) ничтожной;
- в) недействительной;
- г) притворной;
- д) формальной.

15 Оспоримая сделка считается недействительной с момента:

- а) вступления в силу судебного решения, которым она признана недействительной
- б) ее совершения;
- в) когда началось ее исполнение;
- г) предъявления иска о признании ее недействительной;
- д) с момента когда лицо узнало о том, что его права были нарушены.

16 Ничтожная сделка считается недействительной с момента:

- а) когда началось ее исполнение;
- б) предъявления иска о применении последствий недействительности ничтожной сделки;
- в) ее совершения;
- г) вступления в силу судебного решения, в котором суд констатировал ее ничтожность;
- д) с момента когда лицо узнало о том, что его права были нарушены.

17 По общему правилу недействительная сделка влечет:

- а) взыскание всего полученного сторонами по сделке в доход государства;
- б) двустороннюю реституцию;

- в) одностороннюю реституцию;
- г) реквизицию;
- д) обязанность каждой из сторон уплатить штраф в пользу государства.

18 По общему правилу сделка, совершенная под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной, а также кабальная сделка влечет:

- а) двустороннюю реституцию и обязанность неправомерно действовавшей стороны возместить потерпевшему реальный ущерб;
- б) двустороннюю реституцию;
- в) одностороннюю реституцию и обязанность неправомерно действовавшей стороны возместить потерпевшему реальный ущерб;
- г) обязанность неправомерно действовавшей стороны возместить потерпевшему реальный ущерб;
- д) конфискацию.

19 Иск о применении последствий недействительности ничтожной сделки может быть предъявлен в течение:

- а) одного года со дня, когда истец узнал или должен был узнать о том, что указанная сделка нарушает принадлежащее ему субъективное право;
- б) трех лет со дня, когда началось ее исполнение;
- б) трех лет со дня совершения указанной сделки;
- в) трех лет со дня, когда истец узнал или должен был узнать о том, что указанная сделка нарушает принадлежащее ему субъективное право;
- г) десяти лет со дня, когда началось ее исполнение;

20 К какой категории юридических фактов относится сделка?

- а) административный акт;
- б) намерение субъекта гражданского права;
- в) это волевое правомерное юридическое действие субъекта (участника) гражданских правоотношений;
- г) неправомерное действие;

д) нормативный акт.

21 В чем отличие каузальной сделки от абстрактной?

а) абстрактная сделка, в отличие от каузальной, требует нотариального удостоверения;

б) в каузальной сделке ее основание явствует из ее содержания или типа, в абстрактной сделке ее основание оторвано от ее содержания;

в) в количестве участников сделки;

г) каузальная сделка заключается только между юридическими лицами;

д) в моменте возникновения прав и обязанностей участников сделки.

22 В чем отличие условной сделки от безусловной?

а) условная сделка, в отличие от безусловной, подлежит государственной регистрации,

б) в зависимости от обусловленности возникновения или прекращения правовых последствий сделки наступлением или не наступлением в будущем определенного обстоятельства;

в) в сроках исполнения этих сделок;

г) в обязанности участников сделки соблюдать определенные условия;

д) в разных последствиях недействительности этих сделок.

22 Укажите признаки оспоримых и ничтожных сделок?

а) ничтожная сделка не порождает юридических последствий;

б) оспоримая сделка в момент ее совершения порождает свойственные действительной сделке правовые последствия, по эти последствия носят неустойчивый характер;

в) ничтожная сделка не подлежит исполнению;

г) оспоримая сделка не порождает юридических последствий;

д) верные ответы в п.п. 1, 2, 3.

23 В каком случае недействительность части сделки не влечет недействительности остальных ее частей?

а) если эта часть сделки изложена на отдельном документе;

б) если сделка состоит не менее чем из трех частей;

- в) сделка была бы совершена и без включения недействительной ее части;
- г) если сделка нотариально удостоверена;
- д) если сделка зарегистрирована в государственном органе.

Темы эссе

1 О форме сделки.

Статья 158 ГК РФ, устанавливающая форму сделок, в своем тексте не только не раскрывает определения формы сделки, но даже и не содержит такого понятия. Термин "форма" используется в названной и последующих статьях ГК только в контексте "письменной формы сделки". Термин "устная форма сделки" в § 1 "Понятие, виды и форма сделок" главы 9 ГК РФ не используется. Законодатель предпочитает говорить о "сделках, которые могут быть совершены устно" (пп. 1, 2 ст. 158, ст. 159 ГК РФ). Кроме того, названия статей ГК РФ, посвященные устным и письменным сделкам (ст. ст. 159 и 160 ГК РФ), звучат совершенно по-разному: "Устные сделки" и "Письменная форма сделки" соответственно. Обращает на себя внимание и тот факт, что в названии и параграфа, и статьи ГК РФ используется термин "форма" в единственном числе.

Буквальное толкование названных положений закона приводит к выводу, что сделка бывает только одной формы - письменной, а в ее рамках выделяется простая письменная форма сделки и нотариальная форма сделки. Устные сделки совершаются без какой-либо формы.

Такой вывод не прижился в научной доктрине, которая выделяет две возможные формы сделки - письменную и устную. Ряд авторов безапелляционно заявляют, что "не может существовать сделка без формы", без соответствующей аргументации основываясь на постулате "Форма - это способ изъяснения воли"¹⁷.

Выскажите и обоснуйте свою позицию по данному вопросу.

¹⁷ Мейер Д.И. Русское гражданское право. СПб., тип. Н. Тиблена и комп., 1864. Ч. 1. С. 166; Гражданское право / под ред. С.П. Гришаева. - Москва.: Юрист, 2003. - С. 67.

2) Нормы п. 2 ст. 168 ГК РФ устанавливают презумпцию ничтожности сделки, нарушающей требования закона или иного правового акта, применительно к двум случаям: посягательству этой сделки на публичные интересы либо на права и охраняемые законом интересы третьих лиц.. Представляется, что эта, казалось бы, простая и лаконичная формулировка «противоречии сделки публичным интересам» без ее надлежащего толкования повлечет серьезные проблемы правоприменения, искажающие замысел законодателя, поскольку смысловое наполнение обоих входящих в нее понятий - "публичный" и "интерес" - никогда не определялось единодушно.

В чем по Вашему сущность категории «публичный интерес» в цивилистическом праве.

Задачи

Задача №1 Публичное акционерное общество - санаторий - обратилось в арбитражный суд с иском к обществу с ограниченной ответственностью (далее - общество) о признании недействительными на основании статей 168, 170 ГК РФ заключенных между санаторием (продавцом) и обществом (покупателем) договоров купли-продажи трех зданий санатория и применении последствий недействительности этих сделок.

Ответчик возражал против исковых требований, полагая, что спорные сделки мнимыми не являются, так как исполнены сторонами, и представил в подтверждение этого подписанный ими передаточный акт.

Как следует из материалов дела, договорами купли-продажи предусматривалось, что объекты недвижимости передаются продавцом покупателю по передаточному акту в день подписания договора. Передаточный акт был подписан сторонами, и право собственности покупателя на упомянутые здания зарегистрировано в установленном порядке.

Вместе с тем материалами дела установлено: арендная плата за пользование лечебно-спальным корпусом за три месяца превышает сумму покупной цены, предусмотренную договором купли-продажи и фактически полученную санаторием

от общества в оплату этого корпуса, и балансовую стоимость всех трех зданий. Решением третейского суда, на принудительное исполнение которого арбитражным судом выдан исполнительный лист, с санатория в пользу общества взыскана задолженность по арендной плате более чем за три года.

Впоследствии имущество, являющееся предметом спорных сделок, было включено в уставный капитал вновь созданного ответчиком закрытого акционерного общества и затем перепродано по более высокой цене иностранной компании, которая сдала здание лечебно-спального корпуса в аренду другому лицу.

Решите дело.

Задача № 2 Гражданин обратился в арбитражный суд с иском о признании сделки по передаче принадлежащей ему сельскохозяйственной техники в качестве вклада в общее имущество крестьянского (фермерского) хозяйства недействительной как совершенной под влиянием заблуждения и о применении последствий ее недействительности.

Истец утверждал, что заблуждался относительно природы данной сделки, мотивируя это непониманием того, что в результате принадлежащая ему на праве собственности сельскохозяйственная техника становится общей собственностью членов фермерского хозяйства, следовательно, он утрачивает возможность единоличного распоряжения ей. Кроме того, в случае выхода истца из фермерского хозяйства принадлежащая ему сельскохозяйственная техника может быть признана не подлежащей разделу в качестве средства производства фермерского хозяйства, в связи с чем истец фактически утратит право собственности на нее.

Задача № 3 По результатам аукциона по определению ставки арендной платы был заключен долгосрочный договор аренды нежилого помещения. Как следовало из конкурсной документации, а также выписки из технического паспорта на здание, помещение располагалось в цокольном этаже здания, на основании чего арендатор начал подготовку технологического проекта и иной документации для получения санитарно-эпидемиологического заключения территориального управления Роспотребнадзора на использование данного помещения для оказания медицинских и косметологических услуг. Также согласно конкурсной документации передача

помещения во владение арендатора должна быть осуществлена после государственной регистрации договора аренды.

При получении выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним арендатор обнаружил, что согласно данному реестру по своим характеристикам упомянутое помещение является подвальным, что не позволяет использовать его в соответствии с указанным в договоре аренды назначением. В связи с этим он обратился в арбитражный суд с иском об оспаривании названного договора как заключенного под влиянием заблуждения относительно качеств его предмета на основании статьи 178 ГК РФ и о применении последствий недействительности сделки.

Решите дело

Задача № 4

Единственный участник общества с ограниченной ответственностью (далее - общество), занимающегося международными и междугородними автобусными перевозками, - гражданин А. - в целях приобретения этим обществом статуса коммерческой организации с иностранными инвестициями для последующего получения льгот по уплате таможенных пошлин за ввоз на территорию Российской Федерации автобусов (необходимых для осуществления деятельности общества) совершил ряд сделок по включению в состав общества нового участника - гражданина Н., представившегося гражданином иностранного государства. Согласно договоренностям сторон Н. передал три принадлежащих ему автобуса в качестве вклада в уставный капитал общества. При совершении указанных сделок в качестве доказательства наличия иностранного гражданства Н., в частности, предъявлял паспорт гражданина иностранного государства. Из материалов дела усматривалось, что впоследствии компетентными органами был установлен факт наличия у Н. наряду с иностранным гражданством российского гражданства и по результатам выявленных обстоятельств с общества как не имеющего права на соответствующие льготы были взысканы санкции за неуплату таможенных пошлин в надлежащем объеме. Это послужило поводом для обращения А. в арбитражный

суд с иском о признании сделок по включению Н. в состав участников общества недействительными как совершенных под влиянием обмана и о возмещении реального ущерба в размере суммы взысканных санкций.

Судом было установлено, что целью А. являлось создание предприятия с участием иностранного инвестора в целях получения таможенных льгот при приобретении и ввозе на территорию Российской Федерации собственных транспортных средств общества. Зная о намерениях А. создать предприятие с участием иностранного инвестора, Н. намеренно умолчал о том, что он наряду с иностранным гражданством имеет гражданство Российской Федерации. Кроме того, информированность Н. относительно цели А. принять в состав общества иностранного инвестора и создать предприятие с иностранными инвестициями подтверждается материалами дела. Решите дело.

Задача № 5 Индивидуальный предприниматель (далее - предприниматель), осуществляющий деятельность по перевозке грузов на принадлежащем ему грузовом автомобиле, обратился в арбитражный суд с иском к обществу о признании заключенного им договора займа недействительным на основании статьи 179 ГК РФ.

Как следовало из материалов дела, предприниматель заключил с обществом договор займа с целью покупки нового грузового автомобиля взамен утраченного им в результате дорожно-транспортного происшествия. Ответчик не оспаривал, что при заключении договора истец сообщил о данном обстоятельстве, как и о том, что последний был вынужден заключить договор в максимально короткий срок и готов был согласиться на любые условия во избежание собственного банкротства, ввиду которого он фактически лишился бы возможности осуществлять дальнейшую предпринимательскую деятельность. В результате между сторонами был заключен договор займа сроком на 1 год, процентная ставка по которому составляла 100 процентов годовых.

В отзыве на исковое заявление ответчик просил отказать в удовлетворении искового требования в связи с тем, что крайняя невыгодность условий (кабальность)

данной сделки, а также стечение у истца тяжелых обстоятельств, которые позволили бы признать сделку недействительной по заявленному основанию, не были доказаны. В связи с этим, по мнению общества, подавая настоящий иск, предприниматель злоупотребляет своим правом и нарушает условия заключенного между сторонами договора, поскольку ничто не ограничивало возможности предпринимателя заключить договор на иных условиях, в том числе и с другими контрагентами. Кроме того, ответчик указал, что истец является субъектом предпринимательской деятельности, то есть, заключая сделки, действует на свой риск.

Научно-практическое задание

- 1 Составьте алгоритм признание сделки, совершенной одним из супругов недействительной.
- 2 Составьте исковое заявление о признании сделки ничтожной.
- 3 Составьте исковое заявление о признании сделки недействительной по признаку оспоримости.

Дополнительная литература

- 1 Абрамова, Е.Н. К вопросу о понятии формы сделки / Е.Н. Абрамова // Нотариус. - 2015. - № 6. - С. 3 – 7.
- 2 Витрянский, В. Новеллы о сделках и решениях собраний / В. Витрянский // Хозяйство и право. - 2016. - № 1 (Приложение). - С. 3 - 48.
- 3 Петров, С.Н. О проблемах применения новых положений ГК России о недействительности сделки, совершенной с нарушением запрета или ограничения распоряжения имуществом / С.Н. Петров // Законы России: опыт, анализ, практика. - 2016. - № 1. - С. 51 - 56.
- 4 Савранская, Д.Д. Кабальные сделки // Вестник гражданского права / Д.Д. Савранская. 2016. - № 5. - С. 110 - 130;
- 5 Скловский, К.И. Сделка и ее действие / К.И. Скловский : [Электронный ресурс].: КонсультантПлюс: справочная правовая система / разработ. НПО "Вычисл.

математика и информатика". - Москва: Консультант Плюс, 20014-2018. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>. – 10.02.2018.

6 Татаркина, К.П. Форма сделок в гражданском праве России: монография / К.П. Татаркина. - Томск: Томский государственный университет систем управления и радиоэлектроники, 2012. - 264 с.

7 Шиткина, И. Новый режим совершения крупных сделок / И. Шиткина // ЭЖ-Юрист. - 2017. - № 9. - С. 12 - 13.

6 Раздел 4 Общие положения обязательственного и договорного права

6.1 Общие положения об обязательствах

6.1.1 Понятие обязательств

Обязательственное право – это подотрасль гражданского права, представляющая совокупность правовых норм, регулирующих обязательственные правоотношения. Студенту необходимо помнить, что обязательственное право регулирует динамику имущественных правоотношений, а именно процесс непосредственного перемещения материальных благ от одного лица к другому. Раскрывая значение обязательного права как подотрасли гражданского права обучающийся не только должен указать, что оно состоит из двух частей, но и раскрыть каждую из них.

Обязательство - это гражданско-правовое отношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Признаки обязательств:

- имущественный характер;
- кредитор и должник как особые субъекты гражданского права;
- обязанности должника в обязательстве носят активный характер;
- удовлетворение интереса кредитора осуществляется действиями обязанного лица.

Необходимо раскрыть назначение и сущность каждого из вышеуказанных признаков.

Обязательство как правоотношение состоит из ряда элементов: субъект, объект и содержания. При подготовке к данному вопросу студенту необходимо уяснить чем элементы обязательства как правоотношение отличаются от иных видов правоотношений.

В качестве оснований возникновения обязательств студенту необходимо изучить следующие:

- а) договор (наиболее распространенное основание);
- б) односторонняя сделка (например, публичное обещание награды - ст. ст. 1055, 1056 ГК РФ);
- в) причинение вреда личности или имуществу (ст. ст. 1064 - 1101 ГК РФ);
- г) неосновательное обогащение (ст. ст. 1102 - 1109 ГК РФ).

Обязательства возникают также на основании административных актов (например, ст. 242 ГК РФ), судебных актов (например, ст. 240 ГК РФ) и т.д.

6.1.2 Виды обязательств

В цивилистике разработано достаточно большое количество классификаций гражданско-правовых обязательств. Обучающийся вправе рассказать любые, указанные в учебной и научной литературе. Однако в качестве необходимой для обязательного изучения является подразделение обязательств на: договорные и внедоговорные; однообъектные, альтернативные и факультативные.

При ответе на данный вопрос обучающемуся необходимо рассказать о таких обязательствах в которых на одной (обоих) сторонах обязательства выступают сразу несколько лиц - о множественности лиц в обязательстве.

Выделяют: активная множественность лиц в обязательстве, пассивная множественность лиц в обязательстве, смешанная множественность. Необходимо наглядно раскрыть данные виды обязательств с приведением примеров.

6.1.3 Исполнение обязательства

Исполнение обязательств - этап развития взаимоотношений сторон обязательства, состоящий из совершения должником определенных правомерных действий.

Правила исполнения обязательства сформулированы в ст. 309 ГК РФ. Обучающийся в обязательном порядке должен знать такие категории как надлежащее место исполнения, надлежащее время исполнения, надлежащий способ

исполнения, и надлежащий кредитор. Дополнительными баллами будет оцениваться ответ студента, содержащий указание на специальные нормы определяющие место надлежащего исполнения.

6.1.4 Способы обеспечения обязательств

Исполнение обязательств может обеспечиваться неустойкой, залогом, удержанием имущества должника, поручительством, банковской гарантией, задатком и другими способами, предусмотренными законом или договором, то есть перечень различных способов обеспечения исполнения обязательств, приведенный в гл. 23 ГК РФ, является открытым.

Неустойка. Неустойкой (штрафом, пеней) признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае **неисполнения или ненадлежащего исполнения** обязательства, в частности в случае просрочки исполнения.

Обучающийся должен запомнить, что неустойка носит компенсационный характер.

Неустойка бывает двух видов: **пеня** и **штраф**. Студенту необходимо раскрыть сущность и их понятие.

При подготовке к вопросу студенту необходимо учитывать, что существуют разные виды неустойки: в зависимости от сочетания неустойки с возмещением убытков различают четыре вида неустойки: зачетную, штрафную, исключительную и альтернативную, также неустойка подразделяется на договорную и законную. Важно, что бы студент смог рассказать что означает законная неустойка, и каков порядок ее начисления, в том числе и в отношении обязательств в предпринимательской сфере.

Дополнительными баллами будет оцениваться ответ студента, раскрывающий порядок разрешения вопроса о соразмерности неустойки.

Залог как способ обеспечения обязательств позволяет кредитору (залогодержателю) по обеспеченному залогом обязательству в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником(залогодателем) этого обязательства

получить преимущественное перед другими кредиторами - удовлетворение из стоимости заложенного имущества. Раскрывая сущность и особенность залога как способа обеспечения обязательств студенту необходимо указать, что с 1 января 2015 был введен новый вид залога – тотальный залог. При подготовке по данному вопросу студенту необходимо уделить внимание и краткой характеристике традиционных видов залога, таким как ипотека, залог вещей в ломбарде, залог исключительных прав и т.д.

Удержанием считается правоотношение, в силу которого кредитор, в чьем обладании находится вещь, подлежащая передаче должнику, вправе в случае неисполнения в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению связанных с ней издержек и других убытков удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено (ст. 359, 360 ГК РФ). Основания и порядок применения удержания как способа обеспечения обязательств регулируется нормами ст. 359 - 360 ГК РФ.

Обучающийся должен обратить внимание на то, что удерживать можно только ту вещь, которая попала во владение кредитора на законных основаниях. Лицо, незаконно завладевшее вещью, принадлежащей другому лицу, не может рассчитывать на защиту даже при наличии неисполненного обязательства со стороны собственника вещи.

По своей сути удержание может рассматриваться как особый способ защиты прав (самозащиты).

Применение удержания возможно только в договорных отношениях. Удержание во внедоговорном обязательстве незаконно, поскольку возникает самовольно, не в результате титульного владения, как это происходит в конкретных обязательствах.

Поручительство - гражданско-правовой договор, в соответствии с которым поручитель обязуется перед кредитором другого лица (должника) отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части.

Наиболее распространённо поручительство, как способ обеспечения обязательств при заключении договора банковского кредита.

Необходимо раскрыть сущность данного договора, его форму, ответственность должника и поручителя.

Отметим, что в законе четко прописаны основания прекращения договора поручительства:

а) прекращение обеспеченного поручительством обязательства;

б) изменение обеспеченного поручительством обязательства (если это изменение влечет увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для поручителя без согласия последнего);

в) перевод на другое лицо долга по обеспеченному поручительством обязательству, если поручитель не дал кредитору согласия отвечать за нового должника;

г) отказ кредитора принять надлежащее исполнение, предложенное должником или поручителем;

д) истечение срока, на который дано поручительство, а если срок не установлен, то в течении двух лет с момента заключения договора.

Независимая гарантия получила широкое распространение поскольку обеспечивает высокую степень защиты интереса кредитора при неисполнении основного обязательства, быстрой реализации им своего права в обеспечительном обязательстве.

Независимая гарантия отличается:

1) самостоятельность, независимость от обеспечиваемого ею обязательства, даже если в гарантии содержится ссылка на это обязательство.

2) акцессорный характер – определенная взаимосвязь одного (обеспечительного) обязательства по отношению к другому (обеспеченному), которая выражается в формуле «нет долга - нет обеспечения».

3) безотзывность, т.к. гарант вправе отозвать гарантию только в том случае, если в ней предусмотрена такая возможность;

4) непередаваемость прав - бенефициар может уступить третьему лицу принадлежащее ему по гарантии право требования к гаранту лишь в том случае, если такая возможность предусмотрена в самой гарантии;

5) возмездность: за выдачу гарантии принципал уплачивает гаранту вознаграждение;

б) основанием ее возникновения выступает сложный юридический состав: договор, содержанием которого является соглашение между принципалом и гарантом и односторонняя сделка в виде письменного обязательства гаранта перед бенефициаром.

При выдаче гарантии возникают трехсубъектные правоотношения: бенефициар (кредитор), принципал (должник), гарант (банк или иная кредитная организация).

Независимые гарантии могут выдаваться банками или иными кредитными организациями (банковские гарантии), а также другими коммерческими организациями.

ГК РФ достаточно детально регламентирует права и обязанности всех лиц, связанных с выдачей независимой гарантии.

Студенту необходимо их изучить.

Задатком признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения (п. 1 ст. 380 ГК РФ).

Необходимо раскрыть функции задатка как способа обеспечения обязательств.

Обобщая точки зрения ученых и проведя анализ действующего российского гражданского законодательства и правоприменительной практики, можно выделить следующие особенности задатка:

1) задаток может выступать только в качестве способа обеспечения обязательств, возникших из договорных отношений. К внедоговорным отношениям нормы о задатке неприменимы;

2) задатком могут обеспечиваться любые обязательства как с участием граждан, так и с участием юридических лиц, а также иностранных граждан;

3) несоблюдение простой письменной формы о задатке, равно как использование задатка в отрыве от заключения обеспечиваемого им договора, не

приводит к признанию недействительной сделки, обеспеченной задатком, но существенно усложняет возникающие отношения сторон, устно договорившихся о задатке, так как в данном случае презюмируется предпочтительность квалификации задатка в качестве аванса, в случае, если не будет доказано иное (п. 3 ст. 380 ГК РФ);

4 задатком может обеспечиваться только денежное обязательство (а это указывает на возмездный характер всех договоров, обеспечиваемых задатком);

5 размер задатка (за исключением установленных отраслевым и специальным законодательством случаев) не имеет ни минимальных, ни максимальных пределов, определяется соглашением сторон и обычно составляет лишь часть причитающихся по договору платежей;

6 особенностью задатка является простота его закрепления, для чего в договоре в соответствующем условии об оплате достаточно использовать лишь слово "задаток".

Студенту необходимо изучить вышеуказанные признаки и суметь раскрыть их при ответе.

Обеспечительный платеж как способ обеспечения исполнения обязательств введен с 1 июня 2015 года. Обеспечительный платеж — это денежная сумма, которую одна сторона перечисляет другой в качестве гарантии исполнения своих обязательств (в том числе, денежных). Необходимо подробно раскрыть особенности и сущность данного способа обеспечения обязательств и показать основные его особенные признаки, позволяющие отграничить его от иных способов обеспечения обязательств.

Заметим, что на практике обеспечительный платеж использовался и ранее (Постановление ФАС Московского округа от 28.03.2008 N А40-66447/07-11-521), или не возвращает, если указанная сторона не выполнила своего обязательства (Постановление ФАС Северо-Западного округа от 02.10.2008 N А56-19751/2007).

6.1.5 Ответственность за неисполнение обязательств

Нормы гл. 25 ГК РФ регулируют общие правила об **ответственности за нарушение обязательств**. Сущность этого правового института заключается в обязанности должника возместить кредитору убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства, и (или) претерпеть иные лишения.

Ответственность за нарушение обязательства характеризуется наличием общих черт, свойственных гражданско-правовой ответственности.

В рамках института ответственности действует принцип полного возмещения убытков (ст. 15 ГК РФ).

Особенности привлечения к ответственности за неисполнение обязательств:

1 Подход законодателя к определению понятия **вины** - виновным может быть признано только лицо, не принявшее соответствующих мер.

2 Закон допускает возможность привлечения к ответственности независимо от вины:

Обучаемому необходимо уяснить, что установлена безусловная обязанность должника возместить кредитору убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства.

Возмещаются:

- убытки в полном объеме, за исключением случаев, предусмотренных законом или договором, когда убытки возмещаются в меньшем размере;

- реальный ущерб - расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества;

- упущенная выгода - неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено. Если лицо, нарушившее право, получило вследствие этого доходы, лицо, право которого нарушено, вправе требовать возмещения наряду с другими убытками упущенной выгоды в размере не меньшем, чем такие доходы;

В настоящее время ГК РФ претерпел существенные изменения и потому студенту необходимо уделить внимание новым правилам, категориям в институте

ответственности. Так, возмещение имущественных потерь (ст. 406.1 ГК РФ). Так студенту необходимо раскрыть сущность данного вида ответственности и его отличие от убытков.

6.1.6 Перемена лиц в обязательстве

Перемену лиц в обязательстве, осуществляемую в порядке гл. 24 ГК РФ, можно разделить на три вида:

- 1) уступка права требования;
- 2) перевод долга;
- 3) соглашение, соединяющее уступку права требования и перевод долга.

Нормы о замене лица в обязательстве, содержащиеся в гл. 24 ГК, имеют унифицированное значение для любых обязательств: права требования передачи вещи по договору купли-продажи, возврата долга по кредитному договору, выполнения работ по договору подряда и т.д.

В связи с этим студенту надлежит подробно изучить порядок перемена лиц в обязательстве.

6.1.7 Прекращением обязательства

Прекращением обязательства считается утрата правовой связи между его сторонами. В результате должник перестает быть обязанным, а кредитор теряет соответствующее право требования. Обязательство прекращается полностью или частично по основаниям, предусмотренным ГК РФ (ст. 407 - 419), а также другими законами, иными правовыми актами или договором.

В первом случае такие основания называют общими, поскольку они применимы ко всем видам обязательств (см. рис.12).

Отдельные правовые акты или договор могут содержать специальные основания, прекращающие обязательство. Обучающийся при подготовке по этому вопросу темы необходимо не только их назвать и раскрыть сущность, но и привести пример из практики.

6.1.8 Задания для подготовки к практическому занятию

Вопросы для самопроверки

1 Каковы признаки обязательств?

1 Как квалифицируются обязательства в зависимости от степени определенности объекта обязательства с "количественной стороны"?

2 Что означает пассивная множественность лиц в обязательстве?

3 Какое место исполнения обязательства считается надлежащим ?

4 Какова правовая природа неустойка?

5 Какие выделяют виды залога ?

6 Новый должник вправе ли осуществить зачет встречного требования первоначального должника?

Научно-исследовательская задача

1 В юридической литературе нет единства мнений о правовой природе государственной гарантии как способа обеспечения исполнения обязательства. Высказывается три точки зрения: первая - государственная гарантия имеет публично-правовую природу; вторая - государственная гарантия имеет частноправовую природу; третья - государственная гарантия имеет сложную правовую природу, включающую как частноправовые элементы, так и публично-правовые. Проанализируйте мнения и позиции ученых и обоснуйте свою точку зрения.

2 Отдельного внимания заслуживают новеллы ГК РФ о залоге прав по договору банковского счета (ст. ст. 358.9 - 358.14). Ранее данный вид залога не был известен российскому законодательству, о нем писали и дискутировали ученые-юристы еще в 90-х годах. Проанализируйте юридические доктрины и основные теоретические позиции по этому вопросу.

3 Тотальный залог предполагает включение в закладываемую имущественную массу как имущества, существующего на момент заключения договора, так и будущего имущества. Представленное в действующем законодательстве регулирование скорее вызывает больше вопросов, чем дает ответов.

Прокомментируйте нормы ГК РФ, устанавливающий данный способ обеспечения обязательств. Какие недостатки и перспективы его реализации на практике Вы можете отметить.

4 Проблема реализации положений статьи 333 Гражданского кодекса РФ, позволяющих суду уменьшить взыскиваемую с неисправного должника неустойку, если таковая явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства, на протяжении длительного времени привлекает внимание ученых и практикующих юристов. Каковы на Ваш взгляд должны быть критерии соразмерного уменьшения неустойки.

Тесты

1 Обязательство считается взаимным, если:

- а) каждая сторона обязательства имеет как права, так и обязанности;
- б) одной стороне обязательства принадлежат только права, а другой стороне только обязанности;
- в) одной стороне обязательства принадлежат только права, а другой стороне как права, так и обязанности;
- г) одной стороне обязательства принадлежат только обязанности, а другой стороне как права, так и обязанности;
- д) среди перечисленных вариантов нет правильных.

2 Обязательство с множественностью лиц – это обязательство, в котором:

- а) на стороне должника или кредитора выступает только два лица;
- б) на стороне должника или кредитора выступает несколько лиц;
- в) на стороне должника или кредитора выступает одно лицо;
- г) на стороне должника и кредитора выступает несколько лиц;
- д) помимо должника и кредитора существует еще третье лицо.

3 Лицо, обязанное по исполнению обязательства совершить определённое действие или воздержаться от совершения действия – это:

- а) кредитор;
- б) аудитор;

- в) должник;
- г) поручитель;
- д) третье независимое лицо.

4 Лицо, предоставившие свои временно свободные средства в распоряжение заемщика на определенный срок – это:

- а) кредитор;
- б) аудитор;
- в) должник;
- г) поручитель;
- д) третье независимое лицо.

5 Какое из определений не относится к понятию множественность лиц в обязательстве:

- а) солидарная;
- б) смешанная;
- в) активная;
- г) добавочная;
- д) пассивная.

6 Сколько сторон в обязательстве с множественностью лиц:

- а) две (кредитор и дебитор);
- б) две (кредитор и аудитор);
- в) две (должник и кредитор);
- г) три (должник, кредитор и третье лицо);
- д) три (кредитор, заемщик и третье лицо).

7 Активная множественность лиц в обязательстве предполагает участие:

- а) нескольких лиц на стороне кредитора и нескольких лиц на стороне должника;
- б) нескольких лиц на стороне кредитора и одного лица на стороне должника;
- в) одного лица на стороне кредитора и нескольких лиц на стороне должника;
- г) двух лиц на стороне кредитора и двух лиц на стороне должника;
- д) нескольких лиц на стороне должника.

8 Пассивная множественность лиц в обязательстве предполагает участие:

а) нескольких лиц на стороне кредитора и нескольких лиц на стороне должника;

б) нескольких лиц на стороне кредитора и одного лица на стороне должника;

в) одного лица на стороне кредитора и нескольких лиц на стороне должника;

г) двух лиц на стороне должника и двух лиц на стороне кредитора.

д) нескольких лиц на стороне кредитора.

9 Смешанная множественность лиц в обязательстве предполагает участие:

а) нескольких лиц на стороне кредитора и нескольких лиц на стороне должника;

б) нескольких лиц на стороне кредитора и одного лица на стороне должника;

в) одного лица на стороне кредитора и нескольких лиц на стороне должника;

г) двух лиц на стороне кредитора и двух лиц на стороне должника;

д) нескольких лиц на стороне кредитора.

10 Солидарная обязанность возникает из солидарного обязательства с множественностью лиц, в котором:

а) нескольких кредиторов и нескольких должников;

б) два должника и два кредитора;

в) один должник и несколько кредиторов;

г) один кредитор и несколько должников;

д) каждый участник является и должником, и кредитором.

11 Долевым обязательством пассивной множественности лиц будет обязательство, в котором каждый из:

а) нескольких должников обязан исполнить в пользу кредитора определенное действие в своей части (доле);

б) нескольких кредиторов имеет право требовать от должника исполнения в свою пользу определенной договором доли в общем обязательстве;

в) кредиторов вправе требовать причитающуюся ему долю, а каждый должник обязан к исполнению обязательства только в приходящейся на него доле;

г) нескольких должников отвечает за всех, а каждый из нескольких кредиторов имеет право требовать исполнения от лица всех кредиторов;

д) каждый отвечает за свои обязанности независимо от других.

12 При активной множественности лиц долевым будет обязательство, в котором каждый из:

а) нескольких должников обязан исполнить кредитору определенное действие в своей части (доле);

б) нескольких кредиторов имеет право требовать от должника исполнения в свою пользу определенной договором доли в общем обязательстве;

в) кредиторов вправе требовать причитающуюся ему долю, а каждый должник обязан к исполнению обязательства только в приходящейся на него доле;

г) нескольких должников отвечает за всех, а каждый из нескольких кредиторов имеет право требовать исполнения от лица всех кредиторов;

д) каждый отвечает за свои обязанности независимо от других.

13 При смешанной множественности лиц долевым будет обязательство, в котором каждый из:

а) нескольких должников обязан исполнить в пользу кредитора определенное действие в своей части (доле);

б) нескольких кредиторов имеет право требовать от должника исполнения в свою пользу определенной договором доли в общем обязательстве;

в) кредиторов вправе требовать причитающуюся ему долю, а каждый должник обязан к исполнению обязательства только в, приходящейся на него доле;

г) нескольких должников отвечает за всех, а каждый из нескольких кредиторов имеет право требовать исполнения от лица всех кредиторов;

д) каждый отвечает за свои обязанности независимо от других.

14 При смешанной множественности лиц долевым будет обязательство, в котором каждый из:

а) нескольких должников обязан исполнить в пользу кредитора определенное действие в своей части (доле);

б) нескольких кредиторов имеет право требовать от должника исполнения в свою пользу определенной договором доли в общем обязательстве;

в) кредиторов вправе требовать причитающуюся ему долю, а каждый должник обязан к исполнению обязательства только в, приходящейся на него доле;

г) нескольких должников отвечает за всех, а каждый из нескольких кредиторов имеет право требовать исполнения от лица всех кредиторов;

д) каждый отвечает за свои обязанности независимо от других.

15 Отличительной чертой солидарного требования кредиторов не является:

а) не всякий кредитор предъявить должнику требование в полном объеме;

б) до предъявления такого требования должник вправе исполнить обязательство любому из кредиторов по своему усмотрению;

в) исполнение обязательства полностью одному из кредиторов освобождает должника от исполнения остальным;

г) любой кредитор вправе предъявить должнику требование в полном объеме;

д) кредитор, получивший исполнение обязательства, обязан возместить причитающееся другим кредиторам в равных долях, если иное не вытекает из отношений между ними, например, из соглашения об ином распределении долей.

16 Субсидиарное обязательство — это:

а) дополнительное обязательство, возложенное на дополнительного должника;

б) дополнительное обязательство, возложенное на основного должника;

в) дополнительное обязательство, возложенное на кредитора;

г) дополнительное обязательство по обеспечению основного обязательства;

д) право кредитора требовать от должника передачи денежной суммы, уплаченной им третьему лицу за должника.

17 Альтернативным признается обязательство, по которому должник:

а) имеет право заменить основное исполнение другим исполнением, предусмотренным условиями обязательства. В случае, если должник осуществляет свое право на замену исполнения, предусмотренного условиями обязательства,

кредитор обязан принять от должника соответствующее исполнение по обязательству;

б) вправе выдвигать против требования кредитора возражения, на таких отношениях других должников с кредиторами, в которых данный должник не участвует;

в) выплачивает кредитору денежные средства или предоставляет какое-либо имущество;

г) обязан совершить одно из двух или нескольких действий (воздержаться от совершения действий), выбор между которыми принадлежит должнику, если законом, иными правовыми актами или договором право выбора не предоставлено кредитору или третьему лицу;

д) среди перечисленных вариантов нет правильных.

18 Во время перемены лиц в обязательстве происходит:

а) переход прав и обязанностей от одних участников сделки к другим;

б) только переход прав;

в) только переход обязанностей;

г) передача документов;

д) нет верного варианта ответа.

19 Уступка права требования (цессия) означает:

а) форму гражданско-правовой ответственности за неисполнение обязательства;

б) перемену в обязательстве кредитора;

в) перемену в обязательстве должника;

г) перемену в обязательстве как должника, так и кредитора;

д) нет верного варианта ответа.

20 Перемена лиц в обязательстве:

а) не влечет изменения срока исковой давности и порядка его исчисления;

б) влечет перерыв течения срока исковой давности;

в) влечет приостановление течения срока исковой давности;

- г) влечет изменение срока исковой давности;
- д) нет верного варианта ответа.

21 Перевод должником своего долга на другое лицо допускается:

- а) без согласия кредитора;
- б) с согласия кредитора;
- в) при наличии свидетелей;
- г) с согласия нотариуса;
- д) нет верного варианта ответа.

22 Перевод долга с должника на другое лицо может быть произведен:

- а) по соглашению между первоначальным должником и новым должником;
- б) по доверенности между первоначальным должником и новым должником.
- в) по распоряжению должника;
- г) по заявлению нового должника;
- д) нет верного варианта ответа.

23 Общественные отношения, которые устанавливаются в процессе перемещения материальных благ – это

- а) предмет авторского права;
- б) предмет налогового права;
- в) предмет обязательственного права;
- г) предмет гражданского права;
- д) предмет административного права.

24 Обязательство, не исполненное в разумный срок, а равно обязательство, срок исполнения которого определен моментом востребования, должник обязан исполнить в срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении.

- а) месячный;
- б) семидневный;
- в) двухнедельный;
- г) трёхдневный;

д) годовой.

25 Под отступным понимается такое прекращение обязательства, при котором:

а) исполнение обязательства заменяется предоставлением материальных ценностей;

б) происходит замена первоначального обязательства другим;

в) происходит освобождение кредитором должника от лежащих на нем обязанностей;

г) одна сторона отказывается от исполнения обязательства;

д) другой ответ.

26 Будет ли обязательство недействительным, в случае недействительности соглашения об обеспечении этого обязательства:

а) будет всегда;

б) не будет;

в) будет, если это предусмотрено договором;

г) будет временно приостановлено;

д) другой ответ.

27 Поручительство прекращается, если кредитор не предъявил иск поручителю со дня наступления обеспеченного поручительством обязательства в течение:

а) полгода;

б) одного года;

в) двух лет;

г) трех лет;

д) пяти лет.

28 Обязательство считается односторонним, если:

а) каждая сторона обязательства имеет как права, так и обязанности;

б) одной стороне обязательства принадлежат только права, а другой стороне - только обязанности;

в) одной стороне обязательства принадлежат только права, а другой стороне - как права, так и обязанности;

г) одной стороне обязательства принадлежат только обязанности, а другой стороне – как права, так и обязанности;

д) другой ответ.

29 Способ обеспечения исполнения обязательств является:

а) исполнение обязательств может обеспечиваться неустойкой, залогом, удержанием вещи должника, поручительством, независимой гарантией, задатком, обеспечительным платежом и другими способами, предусмотренными законом или договором.

б) недействительность соглашения об обеспечении исполнения обязательства не влечет недействительности соглашения, из которого возникло основное обязательство;

в) при недействительности соглашения, из которого возникло основное обязательство, обеспеченными считаются связанные с последствиями такой недействительности обязанности по возврату имущества, полученного по основному обязательству;

г) прекращение основного обязательства влечет прекращение обеспечивающего его обязательства, если иное не предусмотрено законом или договором;

д) все выше перечисленные.

30 С каким из способов обеспечения исполнения обязательств имеет черты обеспечительный платеж:

а) залог

б) задаток

в) задаток и залог

г) поручительство

д) другой ответ

31 С какого года вступил в силу новый способ обеспечения исполнения обязательств — обеспечительный платеж:

- а) 2016;
- б) 2015;
- в) 2014;
- г) 2013;
- д) 2012.

32 Какой из способов обеспечения исполнения обязательств представлен в данном предложении: « ... признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения,».

- а) неустойка;
- б) залог;
- в) удержание;
- г) обеспечительный платеж;
- д) задаток.

33 Какой из способов обеспечения исполнения обязательств представлен в данном предложении: «... признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения».

- а) неустойка;
- б) залог;
- в) удержание;
- г) обеспечительный платеж;
- д) задаток.

34 Уступка требования, основанного на сделке, совершенной в простой письменной или нотариальной форме, должна быть совершена:

- а) на усмотрение сторон: в устной или письменной форме;
- б) в устной форме;

- в) в письменной форме;
- г) в иной форме;
- д) нет верного варианта ответа.

35 При нарушении cedentом правил, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 390 ГК РФ, цессионарий вправе потребовать от cedента:

- а) возврата всего переданного по соглашению об уступке, а также возмещения убытков;
- б) только возврата всего переданного по соглашению об уступке;
- в) только возмещения причиненных убытков;
- г) не вправе ничего потребовать;
- д) нет верного варианта ответа.

36 Солидарное обязательство возникает в случае:

- а) возникновения обязательства с участием третьих лиц;
- б) неделимости предмета обязательства;
- в) перемены лиц в обязательстве;
- г) невозможности исполнения обязательства в натуре;
- д) нет верного варианта ответа.

37 Замена должника в обязательстве, которая осуществляется с согласия кредитора, называется:

- а) залогом;
- б) неустойкой;
- в) переводом долга;
- г) уступкой требования;
- д) нет верного варианта ответа.

38 Долг может перейти с должника на другое лицо:

- а) по основаниям, предусмотренным законом;
- б) по устному соглашению;
- в) по доверенности;
- г) долг не переходит;

д) нет верного варианта ответа.

39 Уступка права на получение неденежного исполнения может быть запрещена или ограничена:

а) распоряжением должника;

б) распоряжением cedentа;

в) соглашением между должником и cedentом;

г) соглашением между должником и другим лицом;

д) нет верного варианта ответа.

Дополнительная литература

1 Бевзенко, Р.С. Понятие и возникновение права залога / Р.С. Бевзенко // Закон. - 2016. - № 3. - С. 26 - 37.

2 Белоусов, Д.В. Наличие иностранного элемента при осуществлении российским банком гарантийной операции / Д.В. Белоусов // Банковское право. - 2016. - № 5. - С. 27 - 31.

3 Грачев, В.В. К понятию обязательства / В.В. Грачев // Закон. - 2015. - № 6. - С. 141 - 150.

4 Гринь, О.С. Особенности ответственности по обеспечительным обязательствам / О.С. Гринь // Lex russica. - 2017. - № 5. - С. 46 - 58.

5 Гринь, О.С. Поручительство: новое в законодательном регулировании и правоприменении / О.С. Гринь // Судья. - 2016. - № 9. - С. 15 - 19.

6 Евдокимов, А.В. Разновидности независимых гарантий / А.В. Евдокимов // Закон. - 2016. - № 3. - С. 57 - 70.

7 Замотаева, Т.Б. Проблемы правового регулирования независимой гарантии / Т.Б. Замотаева // Законы России: опыт, анализ, практика. - 2016. - № 1. - С. 21 - 25.

8 Искевич, И.С., К вопросу о понятии и юридической природе деликтных обязательств И.С. Искевич, А.А. Антюфеев // Гражданское общество в России и за рубежом. - 2015. - № 1. - С. 24 - 26.

9 Лопатин, С. Обязательственные правоотношения / С. Лопатин // ЭЖ-Юрист. - 2017. - № 22. - С. 5.

10 Лутохина, О.Н. Понятие и принципы исполнения расчетного обязательства / О.Н. Лутохина // Бизнес, Менеджмент и Право. - 2015. - № 1. - С. 116 - 122.

11 Нарижний, А.С. Универсальный залог в свете законодательства о защите конкуренции / А.С. Нарижний // Конкурентное право. - 2016. - № 3. - С. 41 - 44.

12 Плешанова, О.П. Эластичность vs специальность залога. Реплика по поводу комментария Р.С. Бевзенко и И.А. Ястржембского к Определению Судебной коллегии по экономическим спорам ВС РФ от 17.10.2016 № 305-ЭС16-7885 / О.П. Плешанова // Вестник экономического правосудия Российской Федерации. - 2017. - № 1. - С. 4 - 8.

13 Руденко, Е.Ю. Вопросы акцессорности независимой гарантии / Е.Ю. Руденко, А.М. Каунов // Власть Закона. - 2016. - № 1. - С. 117 - 122.

14 Шаина, М.А. Реституционное обязательство в гражданском праве России: понятие, основания возникновения, содержание М.А. Шаина // Российский юридический журнал. - 2016. - № 6. - С. 104 - 109.

6.2 Тема 10 Общие положения о договоре

6.2.1 Понятие и существенные условия договора

Термин "договор" в научной литературе рассматривается в различных значениях: как основание возникновения правоотношений сторон, как само договорное правоотношение, а также как документ, фиксирующий содержание правоотношения.

Пункт 1 ст. 420 ГК РФ называет договором соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

Обучающемуся необходимо знать, что договоры могут быть: предусмотренные законами и иными правовыми актами, не предусмотренные законодательством и смешанные, то есть содержать элементы ранее указанных видов договоров.

По общему правилу условия договора определяются по усмотрению сторон. Вместе с тем ряд студенту необходимо указать, на то, что условия, форма и порядок заключения договора должны соответствовать закону,

Условия, которые стороны согласовали при заключении договора, составляют его **содержание**. Выделяют существенные, обычные и случайные условия договора.

Обучающийся должен раскрыть данные виды условий договора

При этом обучающийся должен указать на то, что сторона договора, предоставившая недостоверные данные об обстоятельствах, значимых для заключения, исполнения или прекращения договора (например, о его предмете, полномочиях на его заключение), должна будет возместить убытки или выплатить предусмотренную договором неустойку другой стороне. При этом не имеет значения момент, когда были предоставлены такие сведения: до, во время или после заключения договора. Ответственность наступает, если подобные сведения предоставлены с расчетом на то, что другая сторона будет полагаться на них, или имеются разумные основания для данного предположения. Потерпевшая сторона по общему правилу сможет не только потребовать взыскания убытков или неустойки, но и отказаться от договора. Реализовать это право можно будет, если недостоверные сведения имели для нее существенное значение. Если их

предоставление привело к заключению договора под влиянием обмана или существенного заблуждения, вместо отказа от договора потерпевшая сторона сможет заявить требование о признании его недействительным.

По общему правилу отказ от договора и предъявление требования о взыскании убытков или неустойки будет применяться к стороне, предоставившей недостоверные заверения при осуществлении предпринимательской деятельности, независимо от ее осведомленности о недостоверности таких заверений. Аналогичное правило будет предусмотрено и при предоставлении недостоверных заверений в связи с заключением корпоративного договора либо договора об отчуждении акций или долей в уставном капитале хозяйственных обществ.

Классификация договоров во многом совпадает с классификацией сделок.

Студент должен подробно раскрыть классификацию договоров в зависимости от того, кто имеет право требовать исполнения договора, различают договоры в интересах сторон договора и договоры в интересах третьих лиц.

Особое внимание при подготовке к данному практическому занятию необходимо уделить таким видам договора, как:

1 Предварительный договор – договор, содержащий соглашение о заключении договора в будущем.

2 Договор присоединения - договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могут быть приняты другой стороной только путем присоединения к предложенному договору в целом.

3 Публичный договор - договор, в котором есть сторона, обязанная к заключению договора, - коммерческая организация, осуществляющая свою деятельность в сфере розничной торговли, перевозки транспортом общего пользования, услуг связи, энергоснабжения, медицинского, гостиничного обслуживания и т.п.

4 Рамочный договор - стороны договора определяет общие условия обязательственных взаимоотношений сторон. В дальнейшем эти условия подлежат конкретизации и уточнению, например, путем заключения отдельных договоров или подачи заявок одной из сторон (ст. 429.1 ГК РФ).

5 Опцион (ст. ст. 429.2, 429.3 ГК РФ). При ответе на вопрос об опционе студенту необходимо помнить, что выделяют:

5.1 Опционный договор, по которому одна сторона на условиях, предусмотренных этим договором, вправе потребовать в установленный договором срок от другой стороны совершения предусмотренных действий (в т.ч. уплатить денежные средства, передать или принять имущество).

5.2 опцион на заключение договора.

6 Абонентский договор (ст. 429.4 ГК РФ).

Необходимо подробно рассказать про данные виды договоров, их особенности, привести наглядные примеры.

6.2.2 Порядок заключения договора

Порядок заключение договора - это процесс согласования воли его сторон по существенным условиям договора. Договор считается заключенным, если между сторонами достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора (п. 1 ст. 432 ГК РФ).

Выделяют две основные стадии заключения договора:

1 Направление одной из сторон оферты (предложения заключить договор).

2 Акцепт (принятие предложения другой стороной).

Законодатель устанавливает особый правовой режим для публичной оферты. Дополнительными баллами будет оцениваться ответ студента, который сможет привести отличия публичной оферты от рекламы.

Договор считается заключенным в момент получения акцепта на оферту. Если в оферте указан срок для акцепта, то договор считается заключенным, если акцепт получен в пределах указанного срока.

Договор может быть заключен в любой форме, предусмотренной для совершения сделок, если законом или договором не установлены особые требования к форме договора.

По общему правилу место заключения договора указывается в договоре. В противном случае договор считается заключенным в месте жительства гражданина

или в месте нахождения юридического лица, направившего оферту.

Особая процедура установлена в отношении договоров, заключение которых обязательно для одной из сторон. Обучающийся должен подробно раскрыть порядок заключения таких договоров, особо уделив внимание и порядку разрешения возникших при этом споров.

Отметим, при подготовке к по данному вопросу обязательным является и ответ на вопрос о заключении договора путем проведения торгов.

6.2.3 Порядок изменения и расторжения договора

Стороны договора вправе добровольно согласовать вопрос о возможном отступлении от ранее достигнутого соглашения. Соглашение об изменении или расторжении договора обычно совершается в той же форме, что и договор.

Изменение и расторжение договора в одностороннем порядке, допускается только в случаях, предусмотренных ГК РФ, другими законами или договором.

ГК РФ предусматривает два основания изменения или расторжения договора по требованию одной из сторон, которые необходимо подробно раскрыть при ответе на семинаре.

Особый режим установлен ст. 451 ГК РФ, определяющей порядок изменения или расторжения договора в связи с существенным изменением обстоятельств, из которых стороны исходили при его заключении. Такая ситуация имеет место, когда обстоятельства изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен либо был заключен на значительно отличающихся условиях.

По общему правилу стороны не вправе требовать возвращения уже исполненного ими по обязательству

6.2.4 Задания для подготовки к практическому занятию

Вопросы для самоконтроля:

- 1 Возможно ли заключение договора, не предусмотренного ч.2 ГК РФ?
- 2 Является ли реклама офертой?

3 В чем особенность заключения публичного договора?

5 Что понимается под существенным изменением обстоятельств?

Научно-исследовательские задачи

1 Согласно сложившейся в юридической литературе точке зрения, особенности, характерные для государственного контракта, позволяют рассматривать его как гражданско-правовой договор, включающий в себя отдельные административно-правовые (публичные) элементы. В чем, по Вашему мнению, заключаются эти особенности?

2) Согласно п. 6 ст. 448 ГК РФ, лицо, выигравшее торги, и организатор торгов подписывают в день проведения аукциона или конкурса протокол о результатах торгов, который имеет силу договора. Какова правовая природа указанного протокола?

3) Включение в ГК РФ двух новых конструкций опционных соглашений действительно потребует от юридического сообщества значительных усилий по формированию единообразной правоприменительной практики. Несмотря на то что в зарубежной, международной и российской деловой практике очень распространено заключение договоров, именуемых опционами, в судебной практике и научной доктрине не сложилось до последнего времени четкого понимания природы этих конструкций. Одним из ключевых вопросов на пути к такому пониманию, а также к достижению единообразия является, на наш взгляд, решение вопроса о понятии опциона и опционного договора в смысле их тождества или различия.

Научно-практические задания

1 Обобщите практику признания рекламы публичной оферты.

2 Обобщите судебную практику по делам об изменении условий договора.

3 Составьте оферту.

4 Составьте акцепт.

5 Составьте протокол разногласий.

б) Составьте соглашение о предоставлении опциона на заключение договора (опцион на заключение договора).

Тесты

1 Соглашение двух или более лиц, направленное на возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей – это

- а) договор;
- б) распоряжение;
- в) указ;
- г) доверенность;
- д) условие.

2 Юридическое понятие, обозначающее условия, без которых договор не считается заключенным - это

- а) обычные условия;
- б) существенные условия;
- в) случайные условия;
- г) специальные условия;
- д) нет правильного ответа.

3 Договоры могут быть

- а.) только безвозмездными;
- б.) возмездными и относительно возмездными;
- в.) категорично безвозмездными и возмездными;
- г.) возмездными и безвозмездными;
- д.) только возмездными.

4 Какие гражданско-правовые институты интегрирует в себе договор

- а.) права и обязанности;
- б.) юридические факты;
- в) патентные права
- г) сделки и обязательства
- д) ничего из выше перечисленного

5 Предметом в договоре является

- а) субъект гражданского права;
- б) объект гражданских прав;
- в) ГК РФ;
- г) права и обязанности предпринимателя;
- д) объект и субъект гражданских прав.

6 Содержание договора - это

- а) его внутренняя и внешняя структура;
- б) описание сторон заключивших договор;
- в) права и обязанности сторон;
- г) номер договора;
- д) совокупность его условий, по которым достигнуто соглашение сторон.

7 К условиям договора относят:

- а) предмет объект, цену договора, ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора;
- б) объект, цену договора, срок и место;
- в) предмет, объект, ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора;
- г) предмет, объект, цену договора, срок и место, ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора;
- д) предмет, цену договора, ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора.

8 К условиям договора относятся

- а) существенные, обычные и случайные;
- б) стандартные, существенные и обычные;
- в) существенные, случайные и обязательные;
- г) юридические, традиционные и случайные;
- д) обязательные, традиционные и обычные.

9 К существенным условиям договора российское гражданское законодательство относит:

а) сведения о сторонах договора, условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида;

б) сведения о сторонах договора, сведения о патентных правах, сведения о юридических актах и сведения о правах и обязанностях;

в) сведения о патентных правах и сведения о сторонах договора;

г) сведения о правах и обязанностях, сведения о патентных правах, сведения о юридических актах;

д) сведения о сторонах договора, сведения о правах и обязанностях, сведения, которые названы в иных правовых актах как существенные или ненужные для договоров данного вида.

10 Договор заключается посредством

а) оферты;

б) устного соглашения сторон;

в) оферты и ее акцепта;

г) публичного предложения;

д) всего вышеперечисленного.

11 Условия договора могут быть определены

а) сторонами и обычаями делового оборота;

б) только сторонами заключающими договор;

в) обычаями делового оборота и законом;

г) только законом;

д) сторонами, законом либо обычаями делового оборота.

12 Оферта должна содержать

а) существенные и традиционные условия договора;

б) традиционные условия договора;

в) случайные условия договора;

- г) традиционные и обязательные условия договора;
- д) существенные условия договора.

13 По содержанию регулируемой ими деятельности может быть выделено следующие типы договоров:

- а) односторонние и взаимные договоры;
- б) консенсуальные и реальные;
- в) под условием и обычные;
- г) имущественные и организационные;
- д) возмездные и безвозмездные.

14 По наличию или отсутствию встречного (взаимного) удовлетворения, договора делятся на:

- а) односторонние и взаимные договоры;
- б) консенсуальные и реальные;
- в) под условием и обычные;
- г) имущественные и организационные;
- д) возмездные и безвозмездные.

15 По самостоятельности, договоры делятся на:

- а) основные и акцессорные (дополнительные);
- б) односторонние и взаимные договоры;
- в) под условием и обычные;
- г) консенсуальные и реальные;
- д) меновые и рисковые.

16 По моменту заключения выделяют следующие типы договоров:

- а) основные и предварительные;
- б) меновые и рисковые;
- в) консенсуальные и реальные;
- г) рискованной и меновой;
- д) реальный и будущий.

17 Консенсуальный договор – это:

а) гражданско-правовой договор, для признания которого заключенным требуется передача вещи, денежных сумм или другого имущества;

б) гражданско-правовой договор, который содержит обязанности только одной стороны и права, требования другой;

в) гражданско-правовой договор, который признаётся заключенным с момента согласования существенных условий сторонами;

г) гражданско-правовой договор, по которому сторона должна получить плату или иное встречное предоставление за исполнение своих обязанностей;

д) гражданско-правовой договор, в котором каждая сторона получает эквивалентное удовлетворение самостоятельную ценность.

18 Меновой договор – это:

а) гражданско-правовой договор, для признания которого заключенным требуется передача вещи, денежных сумм или другого имущества;

б) гражданско-правовой договор, который содержит обязанности только одной стороны и права, требования другой;

в) гражданско-правовой договор, который признаётся заключенным с момента согласования существенных условий сторонами;

г) гражданско-правовой договор, в котором каждая сторона получает эквивалентное удовлетворение самостоятельную ценность;

д) гражданско-правовой договор, по которому сторона должна получить плату или иное встречное предоставление за исполнение своих обязанностей;

19 Безвозмездным договором признается:

а) гражданско-правовой договор, который признаётся заключенным с момента согласования существенных условий сторонами;

б) договор, по которому одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения от нее платы или иного встречного предоставления;

в) гражданско-правовой договор, для признания которого заключенным требуется передача вещи, денежных сумм или другого имущества;

г) гражданско-правовой договор, который содержит обязанности только одной стороны и права, требования другой;

д) гражданско-правовой договор, непосредственно оформляющий акты товарообмена их участников и направленный на передачу или получение имущества (материальных и иных благ).

20 По условию, в зависимости от которого может быть поставлено возникновение или прекращение прав и обязанностей, договоры могут быть:

- а) односторонние и взаимные договоры;
- б) консенсуальные и реальные;
- в) под условием и обычные;
- г) имущественные и организационные;
- д) возмездные и безвозмездные;

21 Данный тип договора характеризуется по особому распределению прав и обязанностей - на одной стороне только права, на другой только обязанности:

- а) односторонний;
- б) консенсуальный;
- в) реальный;
- г) взаимный;
- д) возмездный.

22 Соглашение, по которому стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг на условиях, предусмотренных данным типом договора:

- а) основной;
- б) предварительный;
- в) организационный;
- г) акцессорный;
- д) реальные.

23 Указанные договоры различаются в зависимости от того, кто может требовать исполнения договора:

- а) договор в пользу заказчика и договор в пользу исполнителя;
- б) односторонний договор и двухсторонний договор;
- в) договоры в пользу их участников и в пользу третьих лиц;

г) возмездный договор и безвозмездный договор;

д) свободный договор и обязательный договор;

24 Содержание договора начинается с:

а) подписания;

б) преамбулы;

в) акцепта;

г) оферты;

д) названия.

24 Какие требования предъявляет законодательство к форме договора?

а) поскольку всякий договор является сделкой, то законом, иными правовыми актами и соглашениями сторон могут устанавливаться дополнительные требования, которым должна соответствовать форма сделки (совершение на бланке определенной формы, скрепление печатью и т.п.), и предусматриваться последствия несоблюдения этих требований (п.1 ст. 160 ГК);

б) смысл формы договора состоит прежде всего в правильном закреплении волеизъявления сторон. Причем, волеизъявление должно отражать согласованные и добровольные действия всех участников договора;

в) толкование договора никогда не бывает буквальным, а потому имеет значение только общий смысл и взаимоотношения сторон;

г) согласно действующему законодательству договор в письменной форме может быть заключен путем составления одного документа, подписанного сторонами, а также путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору.

д) Правильные варианты ответов № а, б, г.

26 Составляют ли содержание договора нижеперечисленные условия?

а) случайными условиями договора считаются такие, которые не предусмотрены договором, но приобретают юридическую силу в момент их существования;

б) условия, по которому одна сторона обязывается перед другой стороной отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части;

в) обычными условиями договора называют те, которые не нуждаются в согласовании. Независимо от воли участников договора они уже предусмотрены в соответствующих нормативных актах и вступают в действие в момент заключения договора, т.е. автоматически;

г) содержание договора составляют условия, по которым достигнуто соглашение;

д) договор является одним из видов сделок, потому к его форме применяются общие правила о форме сделок.

27 Какое условие является нарушением действующего законодательства в части изменения, отмены и расторжения условий договора?

а) изменить или отменить условия уже заключенного договора может только правовой акт, обладающий юридической силой закона;

б) гражданским законодательством в качестве общего правила устанавливается презумпция, согласно которой основанием для изменения и расторжения договора является соглашение сторон, если иное не предусмотрено самим Кодексом, другими законами или договором;

в) по требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только при существенном нарушении договора другой стороной;

г) законодатель не дает точного определения "существенных нарушений договора";

д) ни при каких обстоятельствах односторонний отказ от выполнения договорных обязательств не возможен.

28 Какое утверждение является неправильным ?

а) если стороны не достигли соглашения о приведении договора в соответствие с существенно изменившимися обстоятельствами или о его расторжении, договор может быть расторгнут и по основаниям, предусмотренным ГК РФ, изменен также судом по требованию заинтересованной стороны при наличии некоторых условий;

б) при расторжении договора вследствие существенно изменившихся обстоятельств суд по требованию любой из сторон определяет последствия расторжения договора, исходя из необходимости справедливого распределения между сторонами расходов, понесенных ими в связи с исполнением этого договора;

в) изменение договора в связи с существенным изменением обстоятельств допускается по решению суда в исключительных случаях, когда расторжение договора противоречит общественным интересам либо повлечет для сторон ущерб, значительно превышающий затраты, необходимые для исполнения договора на измененных судом условиях;

г) к отношениям сторон по смешанному договору применяются в соответствующих частях правила о договорах, элементы которых содержатся в смешанном договоре, если иное не вытекает из соглашения сторон или существа смешанного договора;

д) верным являются лишь суждения № а, б.

29 Какое условие нарушает действующую норму Гражданского кодекса РФ?

а) Законодатель не дает официальной "типовой" правовой формы самого договора;

б) сами условия договора ("форма") определяются по усмотрению сторон, кроме некоторых случаев, когда наличие соответствующего условия предписано законом или иными "правовыми актами";

в) примерные условия договора не являются для сторон строго обязательными и применяются ими добровольно, но могут применяться судом и в качестве обычая делового оборота;

г) "типовая" или "примерная" форма договора, равно как его "образец", предусмотрены действующим законодательством;

д) верным ответом является суждение № а, в.

30 Контрагенты договора могут предусмотреть ответственность:

а) возмещение прямых и (или) косвенных убытков;

б) пеню за просрочку в выполнении взаимных обязательств;

в) штраф в определенном размере от суммы договора при отказе от выполнения или невыполнении условий контракта и т.д.;

г) любую ответственность при условии: ответственность сторон должна соответствовать закону, т.е. не противоречить ему;

д) все вышеперечисленное.

Дополнительная литература

1 Занковский С.С. О понятии предпринимательского договора / С.С. Занковский, Г.В. Дятко // Предпринимательское право. – 2016. – № 3. – С. 4 - 6.

2 Малеина М.Н. Переговоры о заключении договора (понятие, правовое регулирование, правила) / М.Н. Малеина // Журнал российского права. – 2016. – № 10. – С. 36 - 46.

3 Ралько В.В. Опцион на заключение договора и опционный договор в российском праве // Нотариус. – 2016. – № 5. – С. 38 - 44.

4 Синцов Г.В. К вопросу об обязательном нотариальном удостоверении опционов и опционных договоров / Г.В. Синцов // Нотариус. – 2017. – № 1. – С. 14 - 16.

5 Хатхоху Р.М. К вопросу о понятии и правовой природе опционных соглашений / Р.М. Хатхоху // Власть Закона. – 2016. – № 4. – С. 249 - 256.

6 Ходусов А.А. Об особенностях существенных условий договора в сфере предпринимательской деятельности / А.А. Ходусов, С.А. Гарненко // Безопасность бизнеса. – 2017. – № 2. – С. 30 - 34.

7 Чернобель Я.А. Опционные конструкции в Гражданском кодексе РФ / Я.А. Чернобель // Вестник Арбитражного суда Московского округа. – 2016. – № 1. – С. 110 - 121.

8 Шнигер Д.О. Рамочный договор как основание возникновения обязательства, или Критика концепции статьи 429.1 Гражданского кодекса Российской Федерации / Д.О. Шнигер // Журнал российского права. – 2016. – № 12. – С. 69 - 78.

Список использованных источников

Основная литература

1 Алексеев, С.С. Гражданское право: учебник / С.С. Алексеев. – Москва : Проспект, 2012.

2 Зенин, И.А. Гражданское право: учебник / И.А. Зенин. – Москва: Юрайт, 2012.

3 Зенин, И.А. Гражданское право: общая и особенная части / И.А. Зенин. – Москва : Юрайт, 2010.

4 Зенин, И.А. Гражданское право: общая и особенная части: учебник / И.А. Зенин. – Москва : Юрайт, 2012.

5 Камышанский В.П. Гражданское право: учебник: Часть 1 / В.П. Камышанский, И.М. Коршунов, В.И. Иванов. - Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2010.

6 Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации / под ред. С.А. Степанова. – Москва: Проспект, 2012.

7 Право: учебник для бакалавров / И.Б. Гоптарева, А.И. Плотникова, И.А. Воронина, О.С. Вырлеева- Балаеева, Н.Ю. Давыдова, Е.В. Ерохина, М.А. Иванова, С.Ю. Чулюкова, К.Д. Карабаева, Л.И. Носенко. – Оренбург: ОГУ, 2016.

8 Рыжиков, А.Я. Гражданское право России. Общая часть: учебник / А.Я. Рыжиков. – Москва: Юрайт, 2012.

Дополнительная литература

1 Гражданское право в 3-х томах: учебник: Том 1 / Е.Н. Абрамова, Н.Н. Аверченко, Ю.В. Байгушева, А.П. Сергеев. - Москва: РГ-Пресс, 2010.

2 Алексеев, С.С. Гражданское право: учебник / С.С. Алексеев. - Москва: Проспект, 2016.

3 Алексеев, С.С. Гражданское право: учебник / С.С. Алексеев, Б.М. Гонгалло, Д.В. Мурзин. - Москва: Проспект, 2011.

4 Анисимов, А.П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для бакалавров /А.П. Анисимов. - Москва: Юрайт, 2014.

5 Белов, В.А. Гражданское право. Общая часть. Введение в гражданское право: учебник для бакалавриата и магистратуры: Т.1 / В.А. Белов. - Москва: Юрайт, 2016.

6 Вронская, М.В. Гражданское право: учебник / М.В. Вронская. - Владивосток: ВГУЭС, 2015.

7 Голованов, Н.М. Гражданское право: учебник / Н.М. Голованов. - Санкт-Петербург: Питер, 2010.

8 Дерюгина, Т.В. Гражданское право: учебник : В 4 т. Часть первая: Т.1 / Т.В. Дерюгина, О.А. Белова, А.Ю. Белоножкин, А.В. Гончарова, А.В. Иваненко, Н.В. Кагальницкова, Н.В. Квициния, Е.Ю. Маликов, М.С. Мережкина, В.А. Саврасова, Е.Ю. Маликов. - Москва : Зерцало-М, 2015.

9 Иванова, Е.В. Гражданское право. Полный курс: учебник / Е.В. Иванова. - Москва : Книжный мир, 2011.

10 Иванчак, А.И. Гражданское право Российской Федерации. Общая часть: учебник / А.И. Иванчак. - Москва: Статут, 2014.

11 Камышанский, В.П. Гражданское право в двух частях: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция»: Часть 1 / В.П. Камышанский, И.М. Коршунов, В.И. Иванов. - Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2012.

12 Курбанов, Р.А. Основы гражданского права: учебник / Р.А. Курбанов, Н.Д. Эриашвили, Т.М. Аникеева, И.В. Рыжих, А.П. Горелик, С.Г. Долгов, С.О. Макачук, В.А. Гук, В.А. Батрова, З.В. Каменева. - Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2015.

13 Михайленко, Е.М. Гражданское право. Общая часть: учебное пособие для прикладного бакалавриата / Е.М. Михайленко. - Москва: Юрайт, 2014.

14 Мардалиев, Р.Т. Гражданское право: учебное пособие для вузов / Р.Т. Мардалиев. - Санкт - Петербург : Питер, 2011.

15 Право: учебник для бакалавров / И.Б. Гоптарева, А.И. Плотникова, И.А. Воронина, О.С. Вырлеева- Балаеева, Н.Ю. Давыдова, Е.В. Ерохина, М.А. Иванова, С.Ю. Чулюкова, К.Д. Карабаева, Л.И. Носенко. – Оренбург: ОГУ, 2016.

- 16 Радько Т.Н. Основы гражданского права: учебник / Т.Н. Радько. - Москва: Проспект, 2016.
- 17 Рассолова, Т.М. Гражданское право: учебник / Т.М. Рассолова. - Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2012.
- 18 Рассолов, М.М. Гражданское право: учебник / М.М. Рассолов, П.В. Алексей, А.Н. Кузбагаров. - Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
- 19 Станская, А.А., Скворцова, Ю.В. Гражданское право: учебно-методический комплекс / А.А. Станская, Ю.В. Скворцова. - Москва: Московский филиал ЛГУ им. А.С. Пушкина, 2015.
- 20 Степанов, С.А. Гражданское право: учебник: Том 1 / С.А. Степанов. Москва: Проспект, 2011.
- 21 Суханов Е.А. Гражданское право. Общая часть. Том 1: учебник В 4 Т. / Е.А. Суханов. - Москва: Волтерс Клувер, 2010.
- 22 Юкша, Я.А. Гражданское право: учебное пособие / Я.А. Юкша. - Москва: РИОР, 2014.