

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ОБРАЗОВАНИЮ

Государственное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования  
«Оренбургский государственный университет»

Кафедра гражданского права

**Н.М.БОРОДАВКИНА**

**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**  
**(ОБЩАЯ ЧАСТЬ)**

Рекомендовано Ученым советом государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Оренбургский государственный университет» в качестве учебно-методического пособия для студентов, обучающихся по программам высшего профессионального образования по специальности 030501.65 Юриспруденция

Оренбург 2009

УДК 347.1 (075.8)  
ББК 67.404.0 я 73  
Б83

Рецензент

зам. председателя Арбитражного суда Оренбургской области, кандидат юридических наук С.И.Анисимова

Б 83 **Бородавкина, Н.М.**  
**Гражданское право (общая часть): учебно-методическое пособие для студентов заочной формы обучения по специальности «Юриспруденция» /Н.М.Бородавкина. – Оренбург: ГОУ ОГУ, 2009. – 108 с.**

Учебно-методическое пособие содержит методические указания к изучению курса «Гражданское право» (общая часть); тематику лекций, планы практических занятий и методические указания по их изучению.

Учебно-методическое пособие включает в себя задания по выполнению курсовых работ, список используемых источников, а также контрольные вопросы.

Учебно-методическое пособие предназначено для студентов заочной формы обучения по специальности «Юриспруденция».

Б 1203020400

ББК 67.404 я 73

Б 1203020400

© Бородавкина Н.М., 2009  
© ГОУ ОГУ, 2009

## Содержание

1 Методические указания к изучению курса «Гражданское право» (общая часть).....	4
2 Программа курса «Гражданское право» (общая часть) .....	4
3 Тематика лекций по курсу «Гражданское право» (общая часть).....	13
4 Методические указания для подготовки к практическим занятиям.....	14
4.1 Планы практических занятий и методические указания по их изучению в I семестре .....	15
4.1.1 Тема 1 Гражданское право как отрасль права.....	15
4.1.2 Тема 2 Физические лица как субъекты гражданского права.....	23
4.1.3 Тема 3 Юридические лица как субъекты гражданского права .....	31
4.1.4 Тема 4 Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений .....	39
4.1.5 Тема 5 Сроки в гражданском праве.....	47
4.2 Планы практических занятий и методические указания по их изучению на 2 семестр.....	55
4.2.1Тема 6 Общие положения о праве собственности .....	55
4.2.2 Тема 7 Общие положения об обязательствах.....	61
4.2.3 Тема 8 Способы обеспечения исполнения обязательств .....	69
4.2.4 Тема 9 Гражданско-правовой договор .....	78
4.2.5 Тема 10 Гражданско-правовая ответственность .....	86
5 Задания для выполнения курсовых работ.....	92
6 Контрольные вопросы.....	97
6.1 Вопросы для зачета .....	97
6.2 Вопросы для экзамена.....	99
7 Список использованных источников .....	102
7.1 Нормативные правовые акты .....	102
7.2 Основная литература.....	103
7.3 Дополнительная литература.....	103

# **1 Методические указания к изучению курса «Гражданское право» (общая часть)**

Учебно-методическое пособие представляет собой сборник методических материалов, обеспечивающих учебный процесс по дисциплине гражданское право (общая часть) для студентов заочной формы обучения специальности 030501.65–Юриспруденция.

Целью изучения общей части гражданского права является достижение всестороннего, глубокого понимания студентами природы и сущности гражданско-правовых отношений, подготовка к практической деятельности высококвалифицированных специалистов-цивилистов, формирование творческой личности будущих специалистов.

Процесс обучения осуществляется на основе сочетания аудиторных занятий и самостоятельной работы. Аудиторные занятия включают в себя лекции, практические занятия, консультации. Самостоятельная работа заключается в решении правовых ситуаций, написании контрольных работ. В качестве самостоятельной работы выделяется работа с учебной и научной литературой, нормативными актами.

В целях формирования у студентов общего представления о предмете их вниманию предлагается Программа курса.

Ключевые вопросы курса должны быть освещены на лекциях, практических занятиях, примерные тематические планы которых включены в настоящий сборник.

В качестве форм контрольных занятий используются: устные опросы; проверка самостоятельной работы; зачет по результатам семестра; экзамен по результатам учебного года.

## **2 Программа курса «Гражданское право» (общая часть)**

### **Раздел 1 Введение в гражданское право**

#### **Тема 1 Понятие частного права**

Частное и публичное право. Гражданское право как частное право. Содержание и основные особенности частноправового регулирования. Частное право как ядро правопорядка, основанного на рыночной организации экономики. Частное право в России.

Система российского частного права. Частное право в зарубежных правопорядках. Дуализм частного права в континентальных правовых системах. Критика концепции "предпринимательского" ("хозяйственного") права.

#### **Тема 2 Гражданское право как отрасль права**

Гражданское право в системе правовых отраслей. Предмет гражданско-правового регулирования. Понятие и виды имущественных отношений,

регулируемых гражданским правом. Понятие и виды неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.

Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. — Основные функции и принципы гражданского (частного) права. Определение гражданского права как правовой отрасли.

### **Тема 3 Гражданское право как наука и учебная дисциплина**

Наука гражданского права как одна из отраслей правоведения. Предмет цивилистической науки. Методы исследования гражданско-правовых явлений. Взаимодействие науки гражданского права с другими отраслями правоведения и иными науками.

Понятие и система гражданского права как учебной дисциплины. Основные разделы курса гражданского права. Задачи гражданского права.

### **Тема 4 Источники гражданского права Понятие и виды источников гражданского права**

Понятие и виды источников гражданского права.

Понятие и состав гражданского законодательства. Гражданское законодательство и Конституция. Гражданский кодекс как

основной источник гражданского права, центральный акт гражданского законодательства. Система Гражданского кодекса РФ. Другие федеральные законы в сфере гражданского права.

Иные правовые акты как источники гражданского права. Ведомственные нормативные акты, содержащие нормы гражданского права, и условия их действительности.

Понятие и соотношение императивных и диспозитивных правил в гражданско-правовом регулировании.

Способы систематизации гражданского законодательства. Гражданское законодательство и законодательство о хозяйственной деятельности.

Международные договоры и общепризнанные принципы и нормы международного права как источники гражданского права.

Обычаи как источники гражданского права. Соотношение обычаев делового оборота, обыкновений и заведенного порядка взаимоотношений участников имущественного оборота.

Значение актов высших судебных органов и судебной практики в отечественном и в зарубежных правопорядках.

Применение гражданского законодательства. Официальное опубликование нормативных актов и его значение. Вступление нормативного акта в силу. Действие гражданского законодательства во времени. Обратная сила гражданского закона. Действие гражданского законодательства в пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права в гражданско-правовых отношениях. Толкование гражданско-правовых норм.

## **Раздел 2 Гражданское правоотношение**

### **Тема 5 Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений**

Понятие гражданского правоотношения. Элементы и структурные особенности гражданского правоотношения.

Содержание гражданского правоотношения. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских обязанностей. Структура гражданского правоотношения.

Понятие и содержание гражданской правосубъектности. Состав участников (субъектов) гражданских правоотношений. Объекты гражданских правоотношений.

Виды гражданских правоотношений. Вещные, обязательственные, корпоративные и исключительные правоотношения.

### **Тема 6 Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений**

Личность (человек) и гражданская правосубъектность. Гражданин как индивидуальный субъект гражданского права. Имя, гражданство и иные признаки, индивидуализирующие его правовой статус.

Правоспособность граждан (физических лиц). Правоспособность и субъективные гражданские права граждан. Содержание правоспособности граждан и ее пределы. Равенство правоспособности. Возникновение и прекращение правоспособности. Неотчуждаемость правоспособности и невозможность ее ограничения. Правоспособность иностранных граждан и лиц без гражданства.

Дееспособность граждан (физических лиц). Неотчуждаемость дееспособности. Разновидности дееспособности. Содержание дееспособности несовершеннолетних граждан. Эмансипация. Случаи и условия ограничения дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным.

Опека и попечительство. Патронаж над недееспособными гражданами.

Особенности гражданско-правового положения индивидуальных предпринимателей.

Место жительства граждан и его гражданско-правовое значение. Выбор места жительства. Место жительства переселенцев и беженцев.

Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.

Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния.

### **Тема 7 Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений**

Сущность юридического лица. Развитие учения о юридических лицах в науке гражданского права.

Понятие и признаки юридического лица. Индивидуализация юридического лица, ее гражданско-правовое значение. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Органы юридического лица. Представительства и филиалы юридических лиц.

Порядок и способы создания юридических лиц. Реорганизация юридических лиц и ее виды. Прекращение деятельности юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.

Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение. Корпорации и учреждения, коммерческие и некоммерческие организации. Иные виды юридических лиц.

Хозяйственные (торговые) товарищества и общества. Особенности юридической личности отдельных разновидностей товариществ и обществ. Понятие и особенности гражданско-правового статуса дочерних и зависимых обществ. Производственные кооперативы.

Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица. Особенности гражданско-правового статуса казенных и дочерних предприятий.

Юридическая личность некоммерческих организаций. Потребительские кооперативы. Общественные и религиозные организации (объединения). Благотворительные и иные фонды. Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы). Иные некоммерческие организации как юридические лица.

## **Тема 8 Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений**

Российская Федерация, ее субъекты и муниципальные образования как самостоятельные субъекты гражданского права. Понятие, содержание и особенности гражданской правосубъектности публично-правовых образований. Органы публичной власти, реализующие гражданскую правосубъектность государства и других публично-правовых образований.

Случаи и порядок участия публично-правовых образований в вещных, обязательственных и иных гражданских правоотношениях. Особенности имущественной ответственности публично-правовых образований. Судебный иммунитет государства.

## **Тема 9 Объекты гражданских правоотношений**

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Материальные и нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений. Имущество как основной объект гражданского (имущественного) оборота. Действия и услуги как объекты гражданских правоотношений. Результаты творческой деятельности, личные неимущественные блага и иные нематериальные объекты гражданских правоотношений.

Вещи как объекты гражданских правоотношений. Оборотоспособность вещей. Движимые и недвижимые вещи. Иные виды вещей. Имущественные комплексы как объекты гражданского оборота. Деньги как объекты гражданских правоотношений. Гражданско-правовой режим наличных и безналичных денег. Особенности гражданско-правового режима валютных ценностей.

Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Основные признаки ценных бумаг. Различие предъявительских, ордерных и именных ценных бумаг, Иные виды ценных бумаг. Особенности гражданско-правового режима фондовых (эмиссионных) ценных бумаг. Проблема «бездокументарных» ценных бумаг.

## **Тема 10 Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений**

Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Юридические составы.

Понятие и виды сделок. Договоры и односторонние сделки. Условные сделки и их виды.

Условия действительности сделок. Воля и волеизъявление в сделке. Форма сделки и последствия ее несоблюдения. Государственная регистрация некоторых видов сделок, ее гражданско-правовое значение.

Недействительность сделок. Основания недействительности сделок. Оспоримые и ничтожные сделки. Недействительность части сделки. Правовые последствия недействительности сделок.

## **Раздел 3 Осуществление и защита гражданских прав**

### **Тема 11 Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей**

Понятие осуществления субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. Принципы и гарантии осуществления прав и исполнения обязанностей в гражданском праве. Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданско-правовых обязанностей.

Понятие и виды пределов осуществления гражданских прав. Границы субъективного гражданского права и пределы его осуществления. Понятие злоупотребления правом. Отказ в защите права и последствия его применения.

Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей через представителя. Понятие и значение института представительства. Полномочие. Виды представительства. Особенности коммерческого представительства. Понятие и виды доверенности. Форма доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности. Представительство без полномочий и его последствия.

## **Тема 12 Право на защиту как субъективное гражданское право**

Понятие и содержание субъективного права на защиту. Способы защиты гражданских прав. Судебная защита гражданских прав. Защита гражданских прав от незаконных актов публичной власти.

Самозащита гражданских прав. Необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости как способы самозащиты гражданских прав. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав, их основные особенности и виды.

Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. Государственно-принудительные меры превентивного (предупредительного) характера. Гражданско-правовые санкции.

## **Тема 13 Гражданско-правовая ответственность**

Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Особенности гражданско-правовой ответственности.

Функции гражданско-правовой ответственности. Виды гражданско-правовой ответственности.

Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Материальный и моральный вред. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим вредоносным результатом. Вина правонарушителя как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Ответственность, не зависящая от вины правонарушителя. Понятие случая и непреодолимой силы, их гражданско-правовое значение. Гражданско-правовая ответственность за действия третьих лиц.

Размер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты гражданско-правовой ответственности. Особенности ответственности за нарушение денежных обязательств. Неустойка и ее виды, соотношение неустойки и убытков. Границы гражданско-правовой ответственности. Изменение размера гражданско-правовой ответственности. Учет вины субъектов правоотношения при определении размера гражданско-правовой ответственности. "Смешанная ответственность".

## **Тема 14 Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения обязанностей**

Понятие и гражданско-правовое значение сроков. Виды сроков в гражданском праве, их классификация. Сроки возникновения и осуществления

гражданских прав. Пресекательные сроки, Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей. Сроки защиты гражданских прав.

Исчисление сроков в гражданском праве. Начало и окончание течения срока.

Понятие, виды и значение сроков исковой давности. Применение и исчисление сроков исковой давности. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

## **Раздел 4 Право собственности и иные вещные права**

### **Тема 15 Общие положения о праве собственности и иных вещных правах**

Собственность и право собственности. Собственность как экономическое отношение. Присвоение и отчуждение, хозяйственное господство над вещью, "благо" и "бремя" как свойства экономических отношений собственности. Отношения собственности в товарном хозяйстве. Основные экономические формы присвоения материальных благ (формы собственности). Частная форма собственности. Частная собственность в России.

Правовые формы реализации экономических отношений собственности. Формы собственности и право собственности.

Понятие и признаки вещного права. Вещные права в системе гражданских прав. Вицы вещных прав.

Понятие права собственности. Право собственности как институт гражданского права. Право собственности как вещное право. Содержание права собственности. Правомочия собственника в различных правовых системах. "Доверительная собственность" и проблема расщепленной собственности. Определение права собственности.

Приобретение права собственности. Юридические основания (титулы) собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Особенности гражданско-правового режима бесхозяйных вещей. Понятие и значение приобретательной давности. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору.

Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности по воле собственника. Случаи и порядок принудительного изъятия имущества у собственника.

### **Тема 16 Право частной собственности**

Понятие и содержание права частной собственности граждан. Объекты права собственности граждан. Право собственности граждан на земельные участки, жилые помещения и иные объекты недвижимости. Приватизация жилых помещений как основание возникновения права собственности граждан.

Право собственности индивидуальных предпринимателей. Понятие и содержание права частной собственности юридических лиц. Объекты права собственности юридических лиц. Право собственности юридических лиц на земельные участки, имущественные комплексы и другие недвижимости.

Особенности права собственности хозяйственных товариществ и обществ. Правовой режим складочного и уставного капитала. Право собственности

производственных кооперативов. Право собственности некоммерческих организаций.

## **Тема 17 Наследование собственности граждан**

Понятие и значение наследования. Наследственное преемство и его виды. Основания наследования. Открытие наследства. Субъекты наследственного преемства. Объекты наследственного преемства. Наследственная масса.

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Форма завещания. Содержание завещания. Завещательный отказ. Изменение и отмена завещания. Исполнение завещания. Наследники по завещанию. Понятие, содержание и субъекты права на обязательную долю.

Наследование по закону. Наследники по закону, порядок их призвания к наследованию. Доли наследников по закону в наследственной массе. Наследование по праву представления.

Принятие наследства. Способы и срок принятия наследства. Наследственная трансмиссия. Оформление наследственных прав. Правовые последствия принятия наследства. Ответственность наследника по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества. Охрана наследственного имущества. Отказ от наследства, его оформление и правовые последствия.

## **Тема 18 Право публичной собственности**

Понятие и содержание права государственной и муниципальной (публичной) собственности. Субъекты права публичной собственности. Объекты права государственной собственности и объекты права собственности муниципальных образований. Объекты исключительной государственной собственности. Понятие и гражданско-правовое значение казны.

Понятие и значение приватизации государственного и муниципального имущества. Объекты приватизации. Способы приватизации, Особенности приватизации имущества государственных и муниципальных предприятий.

## **Тема 19 Право общей собственности**

Понятие права общей собственности. Основания возникновения права общей собственности. Виды права общей собственности. Понятие и содержание права общей долевой собственности. Юридическая природа доли

участника отношений общей долевой собственности (собственника). Особенности осуществления права ' общей долевой собственности. Отчуждение доли собственником, преимущественное право покупки его доли. Выдел доли собственником. Раздел общего имущества. Прекращение общей долевой собственности. Право общей совместной собственности граждан. Особенности возникновения, осуществления и прекращения права общей совместной собственности. Право общей совместной собственности супругов. Право общей совместной собственности участников крестьянского (фермерского) хозяйства.

## **Тема 20 Ограниченные вещные права**

Понятие ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности. Виды ограниченных вещных прав.

Ограниченные вещные права на земельные участки и жилые помещения. Особенности субъектного состава, содержания и осуществления этих видов ограниченных вещных прав. Сервитуты.

Вещные права юридических лиц на хозяйствование с имуществом (имущественным комплексом) собственника. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления, его разновидности. Право учреждения на самостоятельное распоряжение доходами, полученными за счет разрешенной собственником хозяйственной деятельности.

## **Тема 21 Защита права собственности и иных вещных прав**

Понятие защиты вещных прав. Охрана и защита вещных прав в гражданском праве. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав. Условия и различия применения вещно-правовых и обязательственно-правовых способов защиты вещных прав.

Иск о признании права собственности или иного вещного права. Требование об освобождении имущества из-под ареста (об исключении имущества из описи). Иски к публичной власти о защите интересов субъектов вещных прав (частных лиц).

Вещно-правовые иски. Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Добросовестное и недобросовестное владение вещью, его гражданско-правовое значение. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Использование виндикационного и негаторного исков для защиты ограниченных вещных прав. Вещно-правовая защита владения.

## **Раздел 5 Общие положения об обязательствах и договорах**

### **Тема 22 Понятие и виды обязательств**

Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Система обязательственного права. Основные тенденции развития обязательственного

права. Понятие обязательства. Виды обязательств. Особенности обязательств по осуществлению предпринимательской деятельности. Обязательства с множественностью лиц. Обязательства с участием третьих лиц. Перемена лиц в обязательстве. Исполнение обязательств. Принципы исполнения обязательств. Способы исполнения обязательств. Обеспечение надлежащего исполнения обязательств. Неустойка залог и его виды. Последующий залог (перезалог). Залог недвижимости (ипотека). Обращение взыскания на заложенное имущество, брэнности залога прав. Удержание. Поручительство. Банковская гарантия. Задаток. Иные способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств.

Понятие и основания прекращения обязательств.

### **Тема 23 Гражданско-правовой договор**

Понятие гражданско-правового договора. Договор как юридический факт и договорное правоотношение. Договор как средство (инструмент) регулирования " взаимоотношений его участников. Роль вора в организации рыночной экономики. Свобода договора и договорная дисциплина при переходе к рыночному хозяйству. Гражданско-правовое регулирование свободы договора.

Классификация договоров в гражданском праве. Тип, вид, разрядность договора. Комплексные (смешанные) и нетипичные договоры в гражданском праве. Система гражданско-правовых договоров и ее развитие. Особенности публичных договоров, договоров соединения, предварительных договоров.

Содержание договора. Существенные условия договора, их значение для его действительности. Иные виды условий договора.

Заключение договора. Стадии заключения договора. Способы заключения договора. Преддоговорные контакты сторон. Преддоговорные споры. Толкование договора.

Изменение и расторжение договора, их основания и правовые последствия. Случаи одностороннего расторжения договора.

### **3 Тематика лекций по курсу «Гражданское право» (общая часть)**

Примерный тематический план лекций

1 семестр

1 Гражданское право как отрасль права (2 часа)

2 Физические лица как субъекты гражданского прав (2 часа).

3 Юридические лица как субъекты гражданского права (2 часа).

4 Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей (2 часа).

5 Сроки в гражданском праве (2 часа).

2 семестр

1 Общие положения о праве собственности (2 часа).

2 Общие положения об обязательствах (2 часа).

3 Способы обеспечения исполнения обязательств (2 часа).

4 Гражданско-правовой договор (2 часа).

5 Гражданско-правовая ответственность (2 часа)

#### **4 Методические указания для подготовки к практическим занятиям**

Практические занятия предусматривают самостоятельное изучение студентами литературы и нормативных материалов по темам, предусмотренным программой курса по гражданскому праву.

Целью проведения практических занятий является необходимость научить студентов понимать смысл закона и применять нормы права к конкретным жизненным ситуациям. В основу практических занятий заложено то, что будущий специалист должен приобрести во время учебы практические навыки применения норм гражданского права к максимально приближенным к жизни ситуациям, толкования правовых норм, умение находить нужные нормы среди множества правовых актов. Для этого используется решение правовых ситуаций, выраженных в задачах.

В тексте каждой задачи содержатся определенные фактические обстоятельства и формулируются вопросы, подлежащие разрешению. Следует иметь в виду, что это лишь основные вопросы. При решении задач студент должен определить юридическое значение каждого факта, упомянутого в задаче, сформулировать более детально вопросы о правах и обязанностях, возникших между участниками данных правоотношений, об обоснованности их требований и возражений. Ответы на все вопросы должны быть обоснованы ссылками на конкретные правовые нормы.

Во время проведения практических занятий возникает возможность непосредственного, активного общения преподавателя со студентами. Под руководством преподавателя студенты приобретают знания и необходимое юристу умение самостоятельно определять свою позицию в дискуссиях, а также усваивают юридическую терминологию, элементы юридической культуры, уважительное отношение к закону и друг к другу.

Практическое занятие обеспечивает активное общение студентов друг с другом. На занятиях они должны научиться спорить, отстаивать свою позицию.

При обсуждении предусмотренных в плане занятий теоретических вопросов определяется отношение студента к высказываемым в литературе взглядам, приводится необходимая научная аргументация, материалы опубликованной судебной практики, дается сравнительный анализ

определенных статей закона. Обсуждение теоретических вопросов способствует развитию у студентов практических навыков работы с нормативным материалом, умения самостоятельно анализировать правовые акты, фактические обстоятельства, материалы судебных дел.

В конце занятия преподаватель делает соответствующее заключение, в котором определяет правильную позицию по теоретическим вопросам и итоги решения задач, оценивает выступление студентов и высказанные ими мнения.

При подготовке к занятиям, студент изучает соответствующую главу в учебнике и рекомендованную специальную литературу, материалы судебной практики по обсуждаемой проблеме. Также необходимо внимательно изучить относящиеся к данному занятию нормативные акты.

#### **4.1 Планы практических занятий и методические указания по их изучению в I семестре**

##### **4.1.1 Тема 1 Гражданское право как отрасль права**

###### План

1 Понятие гражданского права. Соотношение частного и публичного в гражданском праве.

2 Предмет гражданского права. Проблемы предмета гражданского права.

3 Метод правового регулирования гражданских правоотношений. Проблемы метода гражданско-правового регулирования.

4 Основные начала (принципы) гражданского права.

5 Функции гражданского права.

6 Гражданское законодательство и его система.

7 Применение аналогии в гражданском праве.

1 Приступая к изучению одной из основных отраслей права – гражданского права, прежде всего необходимо охарактеризовать его как частное право.

Термин «гражданское», или «частное» право берет свое начало от римского «цивильного права». Римские юристы, оперируя с этим термином, расчленили всю обширную область права на две большие сферы – сферу права публичного и сферу права частного.

Гражданское право призвано регулировать подавляющее большинство взаимоотношений между гражданами как имущественного, так и неимущественного характера. Эти взаимоотношения, как правило, возникают по воле их участников, которые сами определяют и содержание своих взаимосвязей, и даже последствия их прекращения или изменения.

Государство должно предоставлять им такую возможность саморегулирования этих отношений, так как никакие нормативные правовые акты не в состоянии предусмотреть все возможные в жизни варианты поведения, которые окажутся наиболее целесообразными во всех мыслимых ситуациях. Но государство обязано также принимать известные меры охраны

участников от злоупотреблений недобросовестных субъектов, защищая тем самым слабую сторону.

Характеризуя гражданское право как частное, прежде всего, необходимо помнить, что оно во всяком правовом порядке регулирует различные отношения по принадлежности или использованию имущества, которые основаны на юридическом равенстве участников, автономии их воли и их имущественной самостоятельности.

2 Во втором вопросе необходимо выявить круг общественных отношений, которые регулируются гражданским правом и, соответственно, составляют его предмет.

Ст.2 ГК РФ содержит перечень данных отношений. Все они подразделяются на две группы: имущественные и личные неимущественные отношения.

Давая характеристику имущественных отношений, следует остановиться на специфических особенностях, присущих имущественным отношениям, регулируемым гражданским правом, особо выделив следующие их признаки: товарно-денежный, стоимостный характер, равенство субъектов, обладающих имущественной самостоятельностью и автономной волей.

Необходимо различать две группы имущественных отношений: отношения вещного характера и отношения обязательственного характера.

Давая характеристику этих групп отношений, следует остановиться на юридической природе вещных и обязательственных отношений. При этом необходимо подчеркнуть, что вещные отношения связаны с обладанием тем или иным субъектом определенными вещами и носят абсолютный характер, где праву обладателя вещи использовать ее по своему усмотрению и в пределах, определяемых законом, противопоставлена обязанность всех других, третьих лиц воздерживаться от нарушения этого права.

Напротив, обязательственные отношения связаны с переходом имущественных благ от одних лиц к другим и основаны на товарно-денежных стоимостных отношениях, основаниями возникновения которых являются договор, причинение вреда и другие основания.

В отличие от вещных обязательственные отношения носят относительный характер, то есть праву одного субъекта соответствует обязанность определенного лица либо определенного круга лиц.

Приступая к характеристике личных неимущественных отношений, следует отметить, что они лишены экономического содержания, независимо от их связи с имущественными отношениями. Предметом их являются нематериальные блага: имя, честь, достоинство, частная жизнь, авторство, объекты интеллектуальной собственности и т.д.

Выделяя среди личных неимущественных отношений те из них, которые связаны с имущественными и которые входят в круг отношений, регулируемых гражданским правом, следует отметить, на чем основана их связь с имущественными отношениями и в чем она проявляется.

Прежде всего, связь личных неимущественных отношений с имущественными проявляется в том, что обладание субъекта некоторыми личными неимущественными

благами (например, авторством) дает основание вступать в определенные имущественные отношения (заключить лицензионный договор) и влиять на их развитие.

3 Приступая к изучению метода гражданского права, следует использовать соответствующие положения предмета теории государства и права относительно метода отрасли права.

Как известно, под методом правового регулирования общественных отношений понимается совокупность способов, средств, приемов, посредством которых право воздействует на общественные отношения, на поведение граждан и организаций в этих отношениях.

Правовое регулирование или правовое воздействие осуществляется в нормативном порядке посредством предоставления гражданам и организациям соответствующих прав и наделения их обязанностями, заставляющими их действовать именно так, а не иначе.

Признаки, характеризующие метод гражданского права, исходят из норм, закрепляющих юридическое равенство участников гражданских правоотношений, которое предполагает, прежде всего, отсутствие подчиненности, их автономию, выражается в их способности свободно формировать свою волю; имущественную самостоятельность; возможность выбирать один из вариантов поведения в рамках, определяемых законом, которая называется диспозитивностью.

Кроме того, нормы гражданского права предоставляют их участникам возможность решать спорные вопросы на основе взаимной договоренности, а при ее отсутствии – судом, арбитражным судом, третейским судом и т.п.

4 Регулирование гражданских правоотношений осуществляется в соответствии с основными началами, руководящими положениями, принципами гражданского права, которые нашли отражение и закрепление в ст.1 ГК РФ. Но это не означает, что принципы данной отрасли законодательства закреплены в одной статье. Они представляют собой основные начала, которые проходят через все гражданское право, предопределяя содержание каждого из его институтов и его норм. Принципы имеют для отрасли права сквозной характер. Поэтому, применяя и толкуя любую норму гражданского права, необходимо руководствоваться принципами гражданского права.

К принципам гражданского права относятся: признание равенства участников гражданских правоотношений; неприкосновенность собственности; свобода договора; недопустимость произвольного вмешательства кого-либо в частные дела; необходимость беспрепятственного осуществления гражданских прав; обеспечение восстановления нарушенных прав; их судебная защита; принцип свободного перемещения товаров.

Следует отметить, что круг принципов любой отрасли права, в том числе и гражданского, не может иметь четко очерченные границы.

Более того, поскольку право есть отражение политической ориентации общества, принципы его могут резко меняться. Поэтому при изучении принципов гражданского права необходимо обратить внимание именно на те

принципы, появление которых в гражданском праве связано со становлением и развитием рыночных отношений.

5 Приступая к рассмотрению пятого вопроса, необходимо отметить, что наряду с предметом и методом права каждая отрасль права характеризуется теми функциями, которые она выполняет в общей системе права.

Основными функциями гражданского права являются регулятивная и охранительная. В гражданско-правовом регулировании преобладают регулятивные задачи. Роль гражданского права, прежде всего, состоит в регулировании нормальных отношений в обществе, так как оно имеет дело не столько с правонарушениями, сколько с организацией обычных имущественных взаимосвязей. Поэтому гражданское право содержит минимальное количество необходимых запретов и множество возможных дозволений. С помощью гражданско-правовых способов участники имущественных отношений самостоятельно организуют свою деятельность с целью достижения необходимого результата. Таким образом, регулятивная функция гражданского права заключается в предоставлении участникам регламентируемых отношений возможностей их самоорганизации, саморегулирования. В публичном праве регулятивная функция носит жестко определенный характер.

Охранительная функция имеет первоочередной целью защиту имущественных интересов участников гражданского оборота. Она направлена на поддержание имущественного состояния добросовестных субъектов в положении, существовавшем до нарушения их прав и интересов. Она реализуется путем восстановления нарушенных прав либо компенсации причиненных потерпевшим убытков.

6 При рассмотрении данного вопроса, необходимо выявить круг источников права, с помощью которых осуществляется правовое регулирование гражданских правоотношений. Нормы гражданского права располагаются в статьях нормативно-правовых актов, совокупность которых образует гражданское законодательство.

П. «О» ст. 71 Конституции РФ закрепляет положение, в соответствии с которым гражданское законодательство находится в исключительном ведении Российской Федерации.

В иерархической последовательности в систему источников гражданского права входят нормы международного права и международные договоры Российской Федерации; Конституция РФ; федеральные конституционные законы; Гражданский кодекс Российской Федерации; федеральные законы; указы Президента РФ; постановления Правительства РФ; ведомственные нормативные акты.

Наиболее высокой юридической силой обладает Конституция РФ, которая содержит нормы различных отраслей права, в том числе и гражданского права.

Особое место в гражданском законодательстве занимают отраслевые кодифицированные нормативные акты, к которым относится Гражданский кодекс РФ, который состоит из четырех частей.

Гражданский кодекс РФ призван обеспечить единообразное правовое регулирование имущественных и личных неимущественных отношений на всей территории РФ. В соответствии с этим Гражданский Кодекс закрепляет наиболее важные положения гражданского законодательства, имеющие значение для всех общественных отношений, входящих в предмет гражданского права. Он заложил основу правового обеспечения современной рыночной экономики России.

Первая часть Гражданского кодекса была принята Государственной Думой 21 октября 1994 года и вступила в действие 1 января 1995 года.

Первая часть ГК РФ содержит основные положения гражданского права России.

Вторая часть Гражданского кодекса была принята Государственной Думой 22 декабря 1995 года и вступила в действие 1 марта 1996 года.

Вторая часть ГК РФ регламентирует отдельные виды договорных и внедоговорных обязательств.

Третья часть Гражданского кодекса была принята Государственной Думой 1 ноября 2001 года и вступила в действие 1 марта 2002 года.

В третьей части ГК РФ урегулированы вопросы наследственного права и международного частного права.

Четвертая часть Гражданского кодекса была принята Государственной Думой 24 ноября 2006 года и вступила в действие 1 января 2008 г.

Четвертая часть ГК РФ основана на концепции полной кодификации действующего гражданского законодательства об интеллектуальной собственности. В основе этой концепции лежит оценка участия объектов интеллектуальной собственности в гражданском обороте как вполне сопоставимого по значению и стоимости с участием в гражданском обороте материальных ценностей.

Предмет гражданского права составляют столь многообразные и сложные отношения, что все они с необходимой мерой детализации не могут быть урегулированы даже таким крупным, объемным законом, как Гражданский кодекс. Для этого необходимы многие другие законы, развивающие и конкретизирующие его правила и институты.

Кроме законов, гражданские правоотношения регулируются подзаконными актами, наибольшей юридической силой среди которых обладают указы Президента.

Правительство РФ также вправе принимать постановления, содержащие нормы гражданского права, для более детального регулирования данного вида отношений.

7 Рассматривая данный вопрос необходимо заострить внимание на том, что в случае возникновения пробела в праве, необходимо применять аналогию.

Под пробелом в праве обычно понимается полное либо частичное отсутствие правового регулирования той сферы отношений, которая объективно требует регламентации и без обязательных для исполнения юридических норм не может нормально функционировать. Наличие пробелов в

законодательстве нежелательно. Чем меньше пробелов в законодательстве, тем оно совершенней.

Ст. 61 ГК устанавливает правило, в соответствии с которым в тех случаях, когда входящие в предмет гражданского права общественные отношения не урегулированы законодателем или соглашением сторон и отсутствует применяемый к ним обычай делового оборота, к таким отношениям, поскольку это не противоречит их существу, применяется гражданское законодательство, регулирующее сходные отношения. Такое восполнение пробела называется аналогией закона.

Если же при наличии пробела аналогичной нормы не обнаружено, то применяется аналогия права, то есть применение к рассматриваемому случаю общих начал и принципов правового регулирования.

При рассмотрении данного вопроса студент должен уяснить, что для применения аналогии права и аналогии закона необходимо учитывать как ряд общих условий, так и особенностей. Общими являются: данные отношения относятся к гражданско-правовым; они не урегулированы законом, соглашением сторон или обычаем делового оборота. Отличие состоит в том, что при аналогии закона существует норма права, регулирующая сходные отношения, а при аналогии права такой нормы не существует.

### **Задача 1**

Государственное предприятие ДЕЗ ТУ «Таганское» обратилось к Московскому государственному унитарному предприятию «Мосводоканал» с иском о внесении изменений в договор на отпуск питьевой воды и прием сточных вод в городскую канализацию от 1 сентября 2005 г. № 90107.

Исковые требования мотивированы тем, что постановлением Правительства г.Москвы от 30 марта 2006 г. № 247 «О порядке расчетов за коммунальные услуги» рекомендовано включать в договоры на отпуск питьевой воды и прием сточных вод условия о выплате жилищным организациям комиссионного вознаграждения за содействие в сбыте водоресурсов.

Добровольно внести изменения в договор ответчик отказался.

Решением от 10 января 2007 г. Арбитражного суда г.Москвы иск удовлетворен.

Регулируются ли возникшие в ходе данного спора отношения гражданским законодательством РФ? Согласны ли вы с решением суда? Обоснуйте свой ответ.

### **Задача 2**

Федеральная налоговая служба № 4 г. Москвы наложила на закрытое акционерное общество «Стимул» штраф за нарушение налогового законодательства и списала денежные средства в его погашение с расчетного

счета юридического лица. ЗАО оспорило действия ФНС. В процессе разбирательства выяснилось, что штраф наложен на предприятие по ошибке.

ЗАО «Стимул» потребовало возмещения ему убытков, причиненных необоснованным изъятием из оборота принадлежащих ему денежных средств.

Какими отраслями права регулируются описанные отношения?

Какие группы имущественных отношений, регулируемых гражданским правом, Вы можете выделить из условий задачи?

### **Задача 3**

После десяти лет совместной жизни супруги Сидоровы расторгли брак. В судебном заседании при разделе совместно нажитого имущества Сидорова просила признать за ней право на половину гонорара, который причитается ее мужу за издание его книги, написанной им в период их совместной жизни.

По мнению Сидорова, гонорар нельзя считать общей совместной собственностью супругов, предусмотренной ст.256 ГК, поскольку данный гонорар им еще не получен. Сидорова обратила внимание суда на статью доктора юридических наук, в которой говорится, что авторский гонорар становится совместной собственностью супругов уже с момента его начисления, а не с момента получения одним из супругов. Аналогичное разъяснение дается в комментарии к ст.256 ГК. кроме того, ей известно, что суд соседнего района, рассматривая такое же дело, иск о разделе начисленного, но не полученного гонорара удовлетворил.

Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения по данному делу?

### **Задача 4**

Между студентами первого курса юридического факультета возник спор о том, с какой даты подлежат применению нормы ст.1 Федерального закона «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» часть первая ГК РФ вводится в действие с 1 января 1995 г. значит, с этого же дня она и подлежит применению. Спорящий же с ним товарищ утверждал, что 1 января 1995 г. был днем праздничным, а к тому же приходился на воскресенье (выходной день). Кроме того, как нормой ранее действовавшего ГК РСФСР 1964 г (ст.72), так и нормой нового ГК (ст.191) предусматривается, что течение срока начинается на следующий день после календарной даты, которой определяется его начало, то есть в данном случае 2 января. Поэтому нормы части первой ГК РФ должны применяться не с 1-го, а со 2 января 1995 г.

Кто прав в данном споре?

## **Выберите правильный ответ в каждом из приведенных ниже тестов**

### **Тест 1**

Гражданское право является...

- A) составной частью административного права;
- B) составной частью семейного права;
- C) самостоятельной отраслью права;
- D) составной частью конституционного права.

### **Тест 2**

К институтам общей части гражданского права не относится...

- A) гражданско-правовая ответственность;
- B) представительство;
- C) договор купли-продажи;
- D) сроки.

### **Тест 3**

Основное значение в правовом регулировании общественных отношений в гражданском праве имеет защита интересов...

- A) государства и муниципальных образований;
- B) частных лиц;
- C) граждан;
- D) юридических лиц.

### **Тест 4**

Предмет гражданского права – это...

- A) политические отношения;
- B) совокупность определенных общественных отношений;
- C) любые общественные отношения;
- D) отношения российских граждан с иностранными государствами.

### **Тест 5**

К неимущественным отношениям, связанным с имущественными отношениями, относятся ...

- A) отношения, возникающие в связи с признанием неприкосновенности частной жизни;
- B) отношения, возникающие в связи с признанием достоинства личности;
- C) отношения авторства;
- D) отношения, возникающие в связи с признанием чести и доброго имени человека.

### **Тест 6**

Юридическое равенство как признак гражданско-правового метода означает...

- A) самостоятельность и независимость субъектов отношений;

- В) наличие заранее установленной власти одних участников над другими;
- С) равенство всех участников перед судом;
- Д) имущественное равенство субъектов отношений.

### **Тест 7**

Право на неприкосновенность жилища...

- А) может быть ограничено в порядке, установленном гражданским законодательством;
- В) может быть ограничено в порядке, установленном уголовным и административным законодательством;
- С) не может быть ограничено;
- Д) может быть ограничено в порядке, установленном уголовным законодательством.

### **Тест 8**

Основной функцией гражданского права является \_\_\_\_\_ функция...

- А) превентивная;
- В) карательная;
- С) воспитательная;
- Д) регулятивная.

### **Тест 9**

Гражданское законодательство включает в себя...

- А) Постановления Правительства РФ;
- В) Указы Президента РФ;
- С) федеральные законы;
- Д) законы субъектов РФ.

### **Тест 10**

Федеральные законы вступают в силу...

- А) после принятия Государственной Думой Федерального собрания;
- В) после официального опубликования;
- С) после подписания Президентом РФ;
- Д) после одобрения Советом Федерации Федерального собрания.

## **4.1.2 Тема 2 Физические лица как субъекты гражданского права**

План

- 1 Граждане и их гражданско-правовая индивидуализация.
- 2 Гражданская правоспособность.
- 3 Гражданская дееспособность.
- 4 Опекa и попечительство. Патронаж.
- 5 Безвестное отсутствие. Объявление гражданина умершим.
- 6 Акты гражданского состояния.

1 Характеристику граждан как субъектов гражданского права следует начинать с определения их правового статуса.

Гражданами России считаются физические лица, обладающие российским гражданством, то есть особой юридической связью между Российским государством и человеком. Ей присущи непрерывность, взаимные права, обязанности и ответственность. Именно граждане обладают в полном объеме гражданскими правами.

Гражданин (физическое лицо) как участник гражданских правоотношений обладает рядом общественных и естественных признаков и свойств, которые определенным образом индивидуализируют его и влияют на его правовое положение. К таким признакам и свойствам относятся: имя, возраст, семейное положение, пол, место жительства.

Основное значение при характеристике индивидуально-правового статуса гражданина приобретает его имя. В соответствии со ст. 19 ГК, гражданин приобретает и осуществляет права и обязанности под своим именем, а в случаях, предусмотренных законом, может использовать псевдоним.

При индивидуализации гражданина особое место законодатель отводит возрасту. Именно от возраста зависит наступление гражданской дееспособности

Одним из элементов, который раскрывает характеристику гражданина, является его место жительства. Местом жительства, гласит ст. 20 ГК РФ, признается место, где гражданин проживает постоянно или преимущественно. Особо оговорено, что местом жительства находящихся под опекой (малолетних до 14 лет и лиц, признанных судом недееспособными вследствие психического расстройства) признается место жительства их законных представителей. Что касается 14-18-летних несовершеннолетних, то они выбирают место жительства с согласия своих законных представителей.

Точное знание места жительства необходимо потому, что с данным местом связаны важные гражданско-правовые последствия, например, открытие наследства, исполнение обязательств, предъявление исков в суд.

2 Субъектом права лицо становится только тогда, когда обладает право и дееспособностью. Правоспособность гражданина заключается в его способности иметь гражданские права и нести обязанности (ст.17 ГК РФ).

Правоспособность – неотчуждаемое свойство гражданина. Нельзя от нее отказаться, передать другому лицу или лишить гражданина правоспособности. Согласно п. 2 ст. 17 ГК РФ она возникает в момент рождения гражданина и прекращается смертью.

Правоспособность признается в равной мере за всеми гражданами. Она не зависит ни от возраста, ни от состояния здоровья, ни от национальности, происхождения, имущественного положения и других обстоятельств.

Правоспособность как неотъемлемое объективное свойство гражданина не зависит от усмотрения государства, не предопределяется законодателем. Вместе с тем в нормативных правовых актах государства раскрывается ее содержание, представляющее собой совокупность гражданских прав и

обязанностей, которые по действующему законодательству может иметь гражданин.

Содержанию правоспособности посвящена ст. 18 ГК РФ, которая закрепляет перечень только основных, наиболее значимых гражданских прав. К числу таких прав относятся: возможность иметь имущество на праве собственности; наследовать и завещать имущество; заниматься предпринимательской либо любой иной деятельностью, не запрещенной законом; создавать юридические лица; совершать сделки и участвовать в обязательствах; избирать место жительства; иметь права автора. Кроме того, гражданин вправе иметь иные имущественные и личные неимущественные права.

Правоспособность гражданина не может быть ограничена ни его собственными действиями, ни действиями других лиц.

3 Давая определение дееспособности граждан, следует обратить внимание на то, что наличие у лица дееспособности предполагает обладание сознательной и самостоятельной волей, то есть способностью разумно желать чего-либо; отдавать себе полный отчет в своих действиях и руководить ими.

Эти качества ставятся в зависимость от возраста граждан, их психического здоровья и учитываются законодателем.

Законодатель различает несколько разновидностей дееспособности: 1) полную дееспособность, которая наступает по достижении 18 лет либо с момента вступления в брак до достижения брачного возраста, либо с момента объявления лица эмансипированным; 2) дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет; 3) частичная дееспособность малолетних от 6 до 14 лет.

Малолетние до 6 лет полностью недееспособны.

Закон предусматривает также ограничение дееспособности граждан и признание граждан недееспособными на основании судебных решений.

Ограничение дееспособности заключается в том, что гражданин лишается способности своими действиями приобретать такие гражданские права и создавать такие гражданские обязанности, которые он в силу закона уже мог приобретать и создавать, то есть объем имеющейся дееспособности уменьшается.

В соответствии со ст. 30 ГК лицо может быть ограничено в дееспособности, если оно злоупотребляет спиртными напитками или наркотическими средствами, чем ставит свою семью в тяжелое материальное положение. Ограничить лицо в дееспособности может только суд. Над гражданином, ограниченным судом в дееспособности, устанавливается контроль со стороны специально назначенного лица – попечителя. Однако такой гражданин самостоятельно несет имущественную ответственность по совершенным им сделкам и за причиненный им вред.

Признание лица недееспособным в судебном порядке связывается с душевной болезнью или слабоумием лица, в результате чего лицо не может понимать значение своих действий или руководить ими (п.1 ст.29 ГК РФ). Решение об этом принимает суд, после чего органы опеки и попечительства

назначают опекунов. Опекуны совершают все сделки от имени таких граждан. Срок недееспособности заранее не определяется. Дееспособность восстанавливается судом после того, как отпадут основания, по которым гражданин был признан недееспособным.

4 Следует иметь ввиду, что для защиты прав и интересов граждан, которые ввиду несовершеннолетия, по состоянию здоровья или иным причинам не могут само осуществлять свою правоспособность, введен институт опеки, попечительства и патронажа. Опека устанавливается над детьми в возрасте до 14 лет, а также над гражданами, признанными судом недееспособными (п. 1 ст. 32 ГК). Попечительство устанавливается над несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет и лицами, ограниченными в дееспособности вследствие злоупотребления наркотическими средствами или спиртными напитками.

Права и обязанности опекунов и попечителей обусловлены заботой о содержании своих подопечных, об обеспечении защиты их прав, интересов, поэтому естественным является то, что, управляя имуществом подопечных, опекуны и попечители вправе самостоятельно совершать от имени и в интересах подопечных только бытовые сделки. Для совершения иных сделок, выходящих за пределы бытовых, требуется предварительное согласие органов опеки и попечительства (сделки, которые влекут уменьшение имущества подопечного; сделки, влекущие отказ от принадлежащих подопечному прав); либо вовсе исключается совершение сделок опекуном и попечителем в качестве стороны в сделке с подопечным.

Если у подопечного есть недвижимое или ценное движимое имущество, требующее постоянного управления, то орган опеки и попечительства определяет управляющего и заключает с ним договор доверительного управления таким имуществом.

Обратите внимание, что ст.41 ГК РФ устанавливает новый институт – патронаж. Патронаж устанавливается над совершеннолетними дееспособными гражданами, которые по состоянию здоровья не могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, что обуславливает принципиальные особенности отношений между патронируемым, попечителем (закон еще называет его помощником) и органами опеки и попечительства.

Поскольку патронируемый – лицо полностью дееспособное, то все действия, касающиеся распоряжения его имуществом, осуществляются попечителем (помощником) только с согласия этого лица. Основными правовыми формами здесь выступают заключаемые между ними договоры поручения или доверительного управления.

5 Рассматривая данный вопрос, необходимо отметить, что существование гражданских правоотношений невозможно без участия в них граждан, если они являются их сторонами. Однако, в жизни возникают такие ситуации, когда длительное время нет никаких сведений о гражданине в месте его постоянного жительства. Такое положение не может продолжаться бесконечно, поэтому законом предусмотрены специальные правила, которые в совокупности образуют институт безвестного отсутствия.

Согласно ст. 42 ГК суд может признать лицо безвестно отсутствующим, если в течение одного года в месте его постоянного жительства нет сведений о месте его пребывания.

Признание лица безвестно отсутствующим влечет за собой определенные последствия:

а) имущество на основании договора о доверительном управлении передается на постоянное управление;

б) иждивенцам назначается пенсия;

и) супруг в упрощенном порядке может расторгнуть брак.

В случае явки или обнаружения места пребывания безвестно отсутствующего, суд отменяет ранее вынесенное решение о признании его безвестно отсутствующим. На основании ст. 44 ГК отменяется управление имуществом этого гражданина. Расторгнутый брак может быть восстановлен органом ЗАГС по совместному заявлению супругов, если супруг лица, признанного безвестно отсутствующим, не вступил в новый брак (п. 1 ст. 26 Семейного кодекса).

Гражданин может быть в установленном порядке объявлен умершим, если в месте его постоянного жительства нет сведений о нем в течение пяти лет (ст. 45 ГК). Если лицо пропало без вести при обстоятельствах, угрожающих смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, оно может быть объявлено умершим по истечении шести месяцев.

Объявление гражданина умершим приравнивается к естественной смерти и влечет за собой прекращение всех тех правоотношений, участником которых он был. Принадлежащее ему имущество переходит в порядке наследования.

В случае явки гражданина, объявленного умершим, суд отменяет ранее вынесенное решение, восстанавливает его право собственности, и он вправе требовать от наследника, а также от других лиц, к которым имущество перешло безвозмездно, возврата всего сохранившегося имущества (ст. 46 ГК).

6 Немаловажную роль в жизни любого гражданина играют акты гражданского состояния. В соответствии со ст.3 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» актами гражданского состояния признаются действия граждан или события, влияющие на возникновение, изменение или прекращение прав и обязанностей, а также характеризующие правовое состояние граждан. Важнейшие из актов гражданского состояния подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законом. Ст.47 ГК РФ содержит исчерпывающий перечень актов гражданского состояния: рождение и смерть; заключение и расторжение брака; усыновление (удочерение); установление отцовства; перемена имени.

Следует отметить, что государственную регистрацию актов гражданского состояния осуществляют органы записи актов гражданского состояния. Государственная регистрация акта производится путем внесения соответствующей записи в специальные актовые книги. На основании данной записи выдается свидетельство о государственной регистрации определенного образца.

### **Задача 1**

После смерти бабушки к десятилетнему Саше Салову перешел в собственность автомобиль «Жигули». Автомобиль стоял в гараже, и им никто не пользовался более двух лет со дня смерти бабушки. Через некоторое время Саша был вызван в налоговую инспекцию, где ему было предложено заплатить налог с владельцев транспортных средств. Родители Саши полагали, что недееспособный сын не может признаваться субъектом налоговых правоотношений и платить налоги. Налоговая инспекция передала документы на рассмотрение юристу.

Составьте мотивированное заключение юриста.

### **Задача 2**

Признанный в установленном порядке недееспособным гражданин Белов на протяжении нескольких месяцев покупал по одной авторучке в день в одном и том же магазине. Назначенная его опекуном жена принесла в магазин все приобретенные авторучки и потребовала от директора магазина вернуть оплаченные за них деньги.

Директор магазина отказался выполнить требование жены Белова, сославшись на то, что Белов совершал мелкие бытовые сделки, которые любой гражданин вправе совершать самостоятельно.

Кто прав в этом споре?

### **Задача 3**

Кристина Каретникова, опекун Антонины Астраханской 7 лет, невзлюбила девочку за живость характера и упрямство. Она часто била ее за незначительные проступки, оставляла без пищи, плохо одевала и часто оставляла без надзора в запертой комнате.

Какие действия вправе принять орган опеки и попечительства по отношению к Каретниковой?

Вправе ли он привлечь Каретникову к установленной законом ответственности?

### **Задача 4**

Королевой был снижен брачный возраст и она вступила в зарегистрированный брак в 16 лет. Через год она расторгла брак в связи с грубым к ней отношением мужа и решила вместе с годовалым сыном переменить место жительства.

Она продала подаренную ей дедом на свадьбу дачу, чтобы на новом месте купить квартиру. Дед, узнав об этом, подал в суд иск о признании договора купли-продажи недействительным, так как Королева – несовершеннолетняя и не может совершать самостоятельно сделки с недвижимостью. Одновременно

он просил назначить себя попечителем своей внучки. А ее обязать проживать по месту жительства попечителя.

Какое решение должен принять суд по иску? Ответ обоснуйте.

### **Выберите правильный ответ в каждом из приведенных ниже тестов**

#### **Тест 1**

Субъектами гражданских правоотношений могут являться...

- A) физические лица, юридические лица и публично-правовые образования;
- B) только юридические лица и публично-правовые образования;
- C) только юридические лица;
- D) только физические и юридические лица.

#### **Тест 2**

В содержание правоспособности граждан входит...

- A) возможность быть субъектом гражданско-правового договора;
- B) возможность совершать любые сделки;
- C) возможность избирать место жительства;
- D) возможность нести гражданско-правовую ответственность.

#### **Тест 3**

Гражданская правоспособность гражданина прекращается...

- A) приобретением инвалидности;
- B) достижением определенного возраста;
- C) признанием гражданина безвестно отсутствующим;
- D) смертью гражданина.

#### **Тест 4**

Перемена имени...

- A) допускается по желанию совершеннолетнего гражданина только с разрешения органов внутренних дел;
- B) допускается по желанию совершеннолетнего гражданина только при согласии его кредиторов и членов семьи;
- C) не допускается;
- D) допускается по желанию гражданина в установленном законом порядке.

#### **Тест 5**

Место жительства гражданина – это место, где гражданин...

- A) является нанимателем жилого помещения;
- B) зарегистрирован органами миграционной службы;
- C) постоянно или преимущественно проживает;
- D) является собственником жилого помещения.

### **Тест 6**

Малолетние в возрасте от шести до четырнадцати лет вправе самостоятельно совершать...

- A) совершать завещания;
- B) распоряжаться своими доходами;
- C) распоряжаться унаследованной недвижимостью;
- D) сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем.

### **Тест 7**

Дееспособность гражданина – это способность лица:

- A) иметь гражданские права и нести обязанности;
- B) иметь право на недвижимое имущество;
- C) своими собственными действиями приобретать для себя права и исполнять гражданские обязанности;
- D) иметь права на движимое имущество.

### **Тест 8**

По решению суда подросток может быть эмансипирован при соблюдении следующих условий:

- A) достижение 16 – летнего возраста, вступление в брак;
- B) достижение 16 – летнего возраста, занятие предпринимательской деятельностью;
- C) достижение 14 – летнего возраста, работа по трудовому договору;
- D) достижение 16 – летнего возраста, работа по трудовому договору, занятие предпринимательской деятельностью с согласия родителей.

### **Тест 9**

Злоупотребление спиртными напитками или наркотическими средствами является...

- A) единственным условием признания гражданина недееспособным;
- B) единственным условием ограничения дееспособности;
- C) одним из условий признания гражданина недееспособным;
- D) одним из условий ограничения дееспособности.

### **Тест 10**

Решение о признании гражданина безвестно отсутствующим принимает...

- A) орган опеки и попечительства;
- B) орган внутренних дел, который осуществлял розыск пропавшего гражданина;
- C) суд;
- D) орган, осуществивший регистрацию граждан по месту жительства.

### 4.1.3 Тема 3 Юридические лица как субъекты гражданского права

#### План

- 1 Понятие, признаки и правосубъектность юридического лица.
- 2 Виды юридических лиц.
- 3 Способы образования юридических лиц. Процедура создания.
- 4 Прекращение юридического лица путем реорганизации.
- 5 Прекращение юридического лица путем ликвидации.
- 6 Прекращение юридического лица при несостоятельности (банкротстве).

1 Приступая к изучению данного вопроса, студент прежде всего должен усвоить смысл конструкции юридического лица, который заключается в создании такого нового субъекта права, имущество которого обособлено от имущества его учредителей.

Прежде чем организация станет субъектом гражданского права, она должна обладать определенными признаками, которые традиционно сложились в правовой доктрине и вытекают из закона.

П. 1 ст. 48 ГК закрепляет обязательные признаки юридического лица:

- 1) организационное единство;
- 2) имущественная обособленность;
- 3) самостоятельная имущественная ответственность по своим обязательствам;
- 4) выступление в гражданском обороте и при разрешении споров в судах от собственного имени.

На основании перечисленных признаков дадим определение юридического лица, под которым понимается признанная государством в качестве субъекта права организация, обладающая обособленным имуществом, самостоятельно отвечающая этим имуществом по своим обязанностям, от своего имени приобретающая и осуществляющая гражданские права, обязанности, а также выступающая истцом и ответчиком в суде.

Особое внимание следует уделить вопросу о правоспособности и дееспособности юридических лиц. Право и дееспособность возникает у юридических лиц одновременно с момента его государственной регистрации и прекращается, как правило, одновременно с прекращением его деятельности.

В науке гражданского права различают общую (универсальную) и специальную правоспособность. Общая правоспособность означает, что юридическое лицо может обладать любыми гражданскими правами и обязанностями, необходимыми для деятельности, не запрещенной законом. Общая правоспособность принадлежит коммерческим организациям за исключением унитарных предприятий.

Специальная правоспособность предполагает участие субъекта лишь в определенном, ограниченном круге правоотношений, то есть лицо обладает такими правами и обязанностями, которые соответствуют целям его деятельности и прямо зафиксированы в его учредительных документах. Но

такая правоспособность в условиях рыночной экономики отрицательно сказывается на деятельности коммерческих организаций, заставляя их учредителей изменять и перерегистрировать учредительные документы при каждом изменении характера деятельности созданной ими организации. Поэтому специальная правоспособность присуща унитарному предприятию, которое создается учредителем для осуществления строго определенной деятельности, а также некоммерческим организациям.

Правоспособность и дееспособность юридического лица реализуются через его органы (п.1 ст. 53 ГК).

2 Обратите внимание на то, что значение классификации юридических лиц состоит в возможности определения правового статуса той или иной организации. Гражданский кодекс устанавливает принцип, согласно которому юридические лица могут быть созданы только в какой-либо организационно-правовой форме.

Юридические лица могут быть разделены на виды по различным основаниям. Наиболее значимым является деление юридических лиц в зависимости от основной цели их деятельности. По этому основанию юридические лица делятся на коммерческие и некоммерческие. Перечень организационно-правовых форм коммерческих организаций является закрытым и прямо указан в ГК. Они могут создаваться в форме хозяйственных товариществ и обществ, производственных кооперативов, государственных и муниципальных унитарных предприятий.

Некоммерческие юридические лица могут создаваться в форме потребительских кооперативов, общественных или религиозных организаций, фондов и иных, указанных в законе, организационно-правовых формах. Перечень указанных в ГК организационно-правовых форм некоммерческих организаций, не является исчерпывающим.

В зависимости от прав учредителей юридического лица на его имущество закон выделяет три группы лиц:

а) юридические лица – собственники, на имущество которых учредители имеют лишь обязательственные права требования. Это большинство коммерческих организаций;

б) юридические лица – не собственники, на имущество которых их учредители не сохраняют ни обязательственных, ни вещных прав (некоммерческие организации);

в) в зависимости от личного или имущественного участия: объединение их личных усилий для достижения предпринимательских целей (товарищества) или объединение капиталов (общества).

По степени увеличения предпринимательского риска участников хозяйственные товарищества и общества могут располагаться в следующем виде: полное товарищество; товарищество на вере; общество с дополнительной ответственностью; общество с ограниченной ответственностью; акционерное общество.

В зависимости от формы собственности, лежащей в основе юридического лица, выделяются государственные и частные юридические лица. К числу

государственных относятся все унитарные предприятия, а также некоторые учреждения.

3 Приступая к изучению вопроса о возникновении юридических лиц, обратите внимание на способы их возникновения: распорядительный, разрешительный, нормативно-явочный.

разрешительный и нормативно-явочный.

Считается, что распорядительный порядок существовал во времена Советского Союза, когда юридические лица создавались только по распоряжению учредителя, а специальной государственной регистрации не требовалось. Но необходимо отметить тот факт, что в настоящее время такой способ можно признать действующим, так как решение об образовании юридического лица может исходить от собственника имущества. Таким способом могут создаваться государственные и муниципальные унитарные предприятия.

Разрешительный способ характеризуется тем, что решение о создании юридического лица принимают его учредители, они обращаются в соответствующий орган за разрешением о создании данного юридического лица. В России, как и в большинстве европейских стран, данный способ предусмотрен также для образования страховых обществ и коммерческих банков.

Основная группа юридических лиц создается в нормативно-явочном порядке, который означает, что для создания юридического лица не требуется специального разрешения каких-либо третьих лиц, включая государственные органы. Юридическое лицо считается созданным с момента его государственной регистрации (ст. 51 ГК).

Нормативно-явочный порядок не исключает необходимость получения специальной лицензии для определенных видов деятельности.

Студенту следует обратить внимание на то, что процедуру создания юридического лица условно можно разделить на две стадии. Первая, и она является самой сложной и основной, это подготовительная. Вторая – это сам процесс государственной регистрации, по окончании которого юридическое лицо считается созданным.

Этап подготовки к регистрации юридического лица начинается с принятия решения об его создании и формировании учредительных документов. Состав учредительных документов для различных видов юридических лиц различен. Ими могут быть учредительный договор и (или) устав. Учредительный договор заключается, а устав утверждается его учредителями (участниками). Общие требования, включаемые во все учредительные документы, сформулированы в п. 2 ст. 52 ГК РФ.

Действующим законодательством предусмотрена обязательная государственная регистрация всех юридических лиц. Для регистрации юридического лица в регистрирующий орган необходимо представить следующие документы:

1) подписанное заявителем заявление о государственной регистрации, по форме, утвержденной Правительством РФ;

2) решение о создании юридического лица в виде протокола, договора или иного документа в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) учредительные документы юридического лица (подлинники или нотариально удостоверенные копии);

4) свидетельство об уплате государственной пошлины.

Моментом государственной регистрации признается внесение регистрирующим органом соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц, имеющий статус государственного информационного ресурса.

4 При изучении вопроса о прекращении юридических лиц следует обратить внимание на то, что с точки зрения последствий, вызываемых прекращением деятельности юридического лица, необходимо различать две формы этого прекращения: ликвидацию и реорганизацию.

Что касается реорганизации, то следует иметь в виду, что при данной форме прекращения юридических лиц имеет место правопреемство. Реорганизация – это способ прекращения деятельности юридического лица с полным либо частичным правопреемством. Правопреемство означает переход прав и обязанностей в полном либо частичном объеме от реорганизуемого юридического лица к вновь созданным юридическим лицам.

Обратите внимание, что п. 1 ст. 57 ГК закрепляет виды реорганизации, к которым относит слияние, присоединение, разделение, выделение и преобразование. По общему правилу реорганизация осуществляется добровольно по решению учредителя либо органа юридического лица, уполномоченного на то учредительными документами. Но в случаях, прямо предусмотренных законом, разделение юридического лица или выделение из его состава одного или нескольких юридических лиц может осуществляться по решению компетентного государственного органа или суда, то есть принудительно.

Обратите внимание на процедуру реорганизации, на те документы, которые составляются при осуществлении этой процедуры (разделительный баланс и передаточный акт), на те сведения, которые они должны содержать, а также на завершающий этап этой процедуры – регистрацию и на основания отказа в регистрации (общие и специальные).

5 Рассматривая вопрос о ликвидации юридического лица, необходимо помнить, что закон предусматривает ее возможность как в добровольном (например, по причинам достижения поставленной цели), так и в принудительном порядке (например, на основании решения суда). Ликвидация юридического лица – это способ прекращения его деятельности без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам (ст. 61 ГК). В данном случае все обязательства юридического лица, а также иные права и обязанности прекращаются с соблюдением установленного порядка, а оставшееся имущество, если таковое имеется, передается по назначению, предусмотренному законом или учредительными документами ликвидируемого юридического лица.

Обратите внимание на то, как осуществляется процедура ликвидации, на кого возлагаются функции ликвидатора, как строятся отношения с кредиторами, в каком порядке удовлетворяются их требования, при каких условиях возможен раздел имущества между учредителями, а также на особенности процедуры ликвидации.

Ликвидация юридического лица осуществляется в несколько этапов, предусмотренных ст. 61- 64 ГК РФ.

6 При рассмотрении данного вопроса необходимо помнить, что банкротство является разновидностью ликвидации юридического лица, имеющее свои особенности.

Несостоятельность может быть признана в судебном порядке. В соответствии со ст. 8 Закона о несостоятельности (банкротстве) руководитель должника обязан обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании должника банкротом.

Основанием для обращения в суд является неспособность юридического лица уплатить свои долги, в том числе налоговые и иные платежи государству и местным органам. Внешним признаком такой неспособности является приостановление должником текущих платежей – неоплата требований в течение трех месяцев с момента наступления срока.

Обратите внимание на основания, которые приводят к банкротству, основные этапы осуществления банкротства, на отношения, возникающие между кредиторами и организацией, признанной банкротом, на особенности конкурсного производства.

### **Задача 1**

Гражданин Голубев, зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя, и гражданин Сергеев решили создать полное товарищество «Идеал» для бытового обслуживания населения (оказания парикмахерских услуг). На регистрацию был подан устав полного товарищества «Идеал» и протокол собрания участников, на котором было принято решение о его создании.

Подлежит ли их заявление удовлетворению?

Каковы условия государственной регистрации юридического лица?

Какие документы необходимо представить в регистрирующий орган?

### **Задача 2**

В арбитражный суд поступило исковое заявление о признании недействительным договора, заключенного с участием ответчика – филиала ЗАО «Ткань- Сервис». Истец указывал, что ЗАО «Ткань-Сервис» ликвидировано вследствие банкротства более года назад, о чем он узнал только после заключения договора с филиалом.

Возражая против иска, директор филиала заявил, что учредившее их ЗАО действительно ликвидировано, однако имущество филиала по какой-то

причине не было включено в общую конкурсную массу ЗАО, поэтому филиал продолжает существовать. Кроме того, оспариваемый договор заключен от имени самого филиала, а значит, никакого обмана контрагента не было. Филиал исправно платит в бюджет все налоги, вовремя выплачивает работникам зарплату, имеет счет в банке, печать, следовательно, является полноправным юридическим лицом. Таким образом, нет никаких оснований для признания договора недействительным.

Каким образом и для каких целей образуется филиал? На каком основании и от чьего имени действует филиал? Правомерно ли заключение договора с филиалом ЗАО «Ткань-Сервис» в случае, указанном в условиях задачи?

### **Задача 3**

Приказом начальника государственного унитарного предприятия «Летно-исследовательский институт имени М.М.Громова» было учреждено открытое акционерное общество (ОАО) «Аэропорт Раменское» и утвержден его устав. В качестве вклада учредителя в уставный капитал ОАО были внесены денежные средства из прибыли предприятия. Прокурор усомнился в законности такого приказа, считая, что унитарному предприятию, основанному на праве хозяйственного ведения, предоставлена возможность создавать в качестве юридического лица только другое унитарное предприятие.

Дайте юридическую оценку позиции прокурора.

### **Задача 4**

«Ассоциация рекламных фирм Калмыкин» заключила договор на организацию и проведение рекламной кампании крупного предприятия. Нарушив ряд условий договора, ассоциация причинила рекламодателю большие убытки.

Возражая против предъявленного в арбитражном суде иска, юрист ассоциации заявил, что причиной срыва договорных обязательств стал выход из ассоциации в прошлом году группы рекламных фирм, которым предполагалось поручить исполнение договора. В соответствии со ст.123 ГК к этим фирмам и следует предъявлять иск. Кроме того, заключив договор на организацию и проведение рекламной кампании, ассоциация вышла за рамки своей специальной правоспособности, поскольку она является некоммерческой организацией. Значит, соответствующий договор должен быть признан недействительным, что исключает гражданско-правовую ответственность ассоциации.

Оцените изложенные доводы. Каковы особенности правового положения объединений юридических лиц?

## **Выберите правильный ответ в каждом из приведенных ниже тестов**

### **Тест 1**

Признаком юридического лица не является...

- A) имущественная обособленность;
- B) самостоятельная имущественная ответственность;
- C) организационное единство;
- D) участие в создании юридического лица нескольких граждан.

### **Тест 2**

Правоспособность юридического лица возникает в момент:

- A) принятия решения о его создании;
- B) подписания учредительных документов;
- C) поступления на расчетный счет первых денежных средств;
- D) государственной регистрации.

### **Тест 3**

Общая правоспособность принадлежит:

- A) коммерческим юридическим лицам, за исключением унитарного предприятия;
- B) унитарному предприятию;
- C) потребительскому кооперативу;
- D) некоммерческим юридическим лицам.

### **Тест 4**

39 Юридическими лицами, в отношении которых учредители не имеют никаких имущественных прав, являются. . .

- A) общественные организации, фонды и некоторые другие некоммерческие организации;
- B) все некоммерческие организации;
- C) хозяйственные товарищества и общества, а также производственные и потребительские кооператив;
- D) унитарные предприятия и учреждения.

### **Тест 5**

Для регистрации коммерческой организации в регистрирующий орган не требуется представить. . .

- A) учредительные документы;
- B) заявление;
- C) решение учредителей о создании организации;
- D) документ, подтверждающий оплату уставного капитала.

### Тест 6

Срок заявления требований кредиторами ликвидируемого юридического лица не может быть менее \_\_\_\_\_ месяцев с момента публикации о ликвидации...

- A) трех;
- B) шести;
- C) пяти;
- D) двух.

### Тест 7

Решение об исключении юридического лица из единого государственного реестра принимает. . .

- A) налоговый орган;
- B) федеральная служба безопасности;
- C) прокуратура;
- D) министерство внутренних дел.

### Тест 8

Банкротом не могут быть признаны. . .

- A) производственные и потребительские кооперативы;
- B) хозяйственные товарищества и общества;
- C) казенные предприятия и учреждения, а также политические партии и религиозные организации;
- D) все коммерческие организации.

### Тест 9

Правопреемство бывает универсальным и...

- A) сингулярным;
- B) мнимым;
- C) обычным;
- D) абстрактным.

### Тест 10

7.2 Юридическое лицо может быть ликвидировано по решению:

- A) органа, осуществляющего государственную регистрацию этого юридического лица;
- B) его учредителей;
- C) любого заинтересованного лица;
- D) органа местного самоуправления.

#### 4.1.4 Тема 4 Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений

План

- 1 Понятие и виды юридических фактов.
- 2 Понятие, основные признаки и виды сделок.
- 3 Форма сделок. Государственная регистрация сделок.
- 4 Недействительные сделки. Виды недействительных сделок.
- 5 Правовые последствия признания сделки недействительной.

1 Гражданские правоотношения возникают, изменяются и прекращаются на основании юридических фактов, под которыми понимаются конкретные жизненные обстоятельства, направленные в соответствии с нормами права на наступление определенных юридических последствий.

Примерный перечень оснований возникновения гражданских правоотношений содержится в ст.8 ГК РФ. Гражданские права и обязанности возникают:

1) из договоров и иных сделок, предусмотренных законом, а также из договоров и иных сделок, хотя и не предусмотренных законом, но не противоречащих ему;

2) из актов государственных органов и органов местного самоуправления, которые предусмотрены законом в качестве основания возникновения гражданских прав и обязанностей;

3) из судебного решения, установившего гражданские права и обязанности;

4) в результате приобретения имущества по основаниям, допускаемым законом;

5) в результате создания произведений науки, литературы, искусства, изобретений и иных результатов интеллектуальной деятельности;

б) вследствие причинения вреда другому лицу;

7) вследствие неосновательного обогащения;

8) вследствие иных действий граждан и юридических лиц;

9) вследствие событий, с которыми закон или иной правовой акт связывает наступление гражданско-правовых последствий.

Следует иметь в виду, что для возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений может быть недостаточно одного юридического факта, необходима их совокупность.

Два и более юридических факта образуют юридический состав в том случае, когда их наличие необходимо и достаточно для наступления правовых последствий.

Обратите внимание на классификацию юридических фактов и на правовое значение их деления на юридические события и юридические действия.

На действия и события они подразделяются по признаку зависимости от воли субъектов. Действия совершаются по воле субъектов, к ним относятся большинство юридических фактов. События – не зависят от воли субъектов, к ним относятся, например, стихийные явления природы, смерть физического лица и другие.

По признаку соответствия закону юридические факты подразделяются на правомерные и неправомерные. Правомерные соответствуют требованиям закона или не противоречат ему; неправомерные – нарушают правовые предписания.

Правомерные действия в свою очередь в зависимости от направленности воли лица, совершившего эти действия, подразделяются на юридические акты и юридические поступки. Юридические акты – это правомерные действия, которые непосредственно направлены на достижение юридических последствий. К ним относятся сделки, административные акты, решения суда.

Сделки – наиболее распространенное основание возникновения, изменения или прекращения гражданских правоотношений.

Административные акты – это акты государственных органов и органов местного самоуправления, становятся юридическими фактами в случаях, прямо предусмотренных законом.

Решения суда – это судебные акты суда общей юрисдикции, арбитражного суда и третейского суда.

Юридические поступки – это правомерные действия субъектов, с которыми закон связывает определенные юридические последствия независимо от того, была ли у субъектов цель достижения правомерного результата или нет.

В зависимости от последствий юридические факты подразделяются на правопорождающие, правоизменяющие, правопрекращающие и правовосстанавливающие.

2 Обратите внимание на значение данного вопроса, так как он имеет существенное значение для изучения последующих тем курса. В соответствии со ст.153 ГК сделкой признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Уясните, что, являясь самым распространенным основанием возникновения, изменения или прекращения гражданских правоотношений, сделка имеет свои признаки, которые отличают ее от других юридических фактов.

Сущность сделки составляют воля и волеизъявление сторон. Воля представляет собой желание, намерение лица вступить в сделку, то есть его психическое состояние. Волеизъявление – выражение воли лица вовне, благодаря которому она становится доступной восприятию других лиц.

Правовой результат достигается в том случае, когда сделка является действительной. Действительна та сделка, которая соответствует предъявляемым к ней требованиям закона. К условиям действительности сделки относятся: законность содержания; способность лиц, ее совершающих, к

участию в сделке; соответствие воли и волеизъявления; соблюдение формы сделки.

Обратите внимание на классификацию сделок. Они подразделяются на виды в зависимости от различных оснований.

1) В зависимости от числа участвующих в сделке сторон, они могут быть разделены на односторонние, двусторонние и многосторонние.

2) В зависимости от того, соответствует ли обязанности одной стороны в сделке совершить определенное действие встречная обязанность другой стороны, сделки делятся на возмездные и безвозмездные.

3) По моменту, к которому приурочивается возникновение сделки, они подразделяются на реальные и консенсуальные.

4) По степени зависимости действительности сделки от ее основания они бывают каузальными и абстрактными.

5) Условные сделки. Условной называется сделка, юридические последствия совершения которой ставятся в зависимость от какого-то обстоятельства, которое может наступить или не наступить в будущем.

3 Особое внимание уделите вопросу, касающемуся формы сделки и тех правовых последствий, которые возникают при ее несоблюдении. В соответствии со ст.158 ГК сделки совершаются устно, в письменной форме (простой или нотариальной), с помощью конклюдентных действий или молчанием.

П.1 ст.159 ГК устанавливает общее правило, в соответствии с которым в устной форме, то есть посредством словесного их выражения совершаются сделки, для которых законом или соглашением сторон не установлена письменная форма.

В устной форме могут быть совершены сделки, исполняемые при самом их совершении. Но закон предусматривает исключения, согласно которым в устной форме не могут быть совершены сделки, если для них установлена нотариальная форма, либо в отношении таких сделок установлено, что нарушение простой письменной формы влечет их недействительность (п.2 ст.159 ГК).

В устной форме также могут быть совершены сделки во исполнение письменного договора, если это не противоречит закону, иному правовому акту, а также стороны предусмотрели использование подобной формы в самом договоре (п.3 ст.159 ГК).

В письменной форме совершаются сделки юридических лиц между собой и с гражданами; сделки граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в десять раз установленный законом минимальный размер оплаты труда (ст.161 ГК РФ).

Письменная форма сделок бывает простой и нотариальной.

Простая письменная форма означает, что сделка может быть совершена путем составления одного документа, подписанного сторонами.

Несоблюдение простой письменной формы влечет определенные последствия. П.1 ст.162 ГК предусмотрено, что следствием несоблюдения

простой письменной формы является недопустимость свидетельских показаний.

Другим последствием несоблюдения простой письменной формы является недействительность сделки, но только в том случае, если такое прямо указано в законе или соглашении сторон.

Нотариальная форма сделки может иметь место, если это предусмотрено законом либо соглашением сторон. Несоблюдение нотариальной формы сделки влечет ее недействительность. Такая сделка считается ничтожной (п.1 ст.165 ГК).

В некоторых случаях для возникновения прав и обязанностей необходима государственная регистрация сделок. Цель такой регистрации состоит в установлении единственного надлежащего доказательства существования зарегистрированного права. Государственная регистрация сделок предусмотрена только законом.

Несоблюдение требования Закона о государственной регистрации сделки влечет ее ничтожность (п.1 ст.165 ГК).

В предусмотренных законом случаях сделка может состояться посредством совершения конклюдентных действий или молчания. Конклюдентные действия – это поведение лица, посредством которого обнаруживается его намерение вступить в сделку.

Молчание свидетельствует о выражении воли только в том случае, если закон придает ему такое значение.

4 В данном вопросе следует обратить внимание, что в случае нарушения хотя бы одного из условий действительности сделки, она признается недействительной. В соответствии со ст.168 ГК недействительной считается сделка, не соответствующая требованиям закона. Сделка считается недействительной по основаниям, установленным законом и иными правовыми актами, в силу признания таковой судом (оспоримая сделка) либо независимо от такого признания (ничтожная сделка) (п.1 ст.166 ГК РФ).

Разграничить оспоримые и ничтожные сделки достаточно сложно. В основу деления сделок на указанные категории следует положить критерий, указанный в ст.166 ГК. Ничтожная сделка недействительна в силу нормы права в момент ее совершения, поэтому судебного решения о признании ее недействительной не требуется.

Ничтожные сделки не порождают желаемых сторонами результатов, хотя правовые последствия в виде возврата сторон в первоначальное положение или взыскания полученного сторонами в доход государства и наступают.

Оспоримая сделка, не будучи оспоренной, порождает правовые последствия как действительная сделка. Она может быть призвана недействительной только по иску заинтересованного в этом лица.

Основания ничтожности сделок можно разделить на общие и специальные. Общие закреплены в главе 9 ГК РФ «Сделки» нормами о ничтожности:

а) сделка, совершенная с целью, противной основам правопорядка и нравственности (ст.169 ГК);

- б) мнимая и притворная сделка (ст.170 ГК);
- в) сделка, совершенная гражданином, признанным недееспособным вследствие психического расстройства (ст.171 ГК);
- г) сделка, совершенная несовершеннолетним, не достигшим четырнадцати лет (ст.172 ГК);
- д) сделка, совершенная с нарушением формы, если закон специально предусматривает такое последствие (п.п.2,3 ст.162 и п.1 ст.165 ГК);
- е) сделка, совершенная с нарушением требований о ее государственной регистрации (п.1 ст.165 ГК).

К категории оспоримых сделок относятся:

- а) сделки юридического лица, выходящие за пределы его правоспособности (ст.173 ГК);
- б) сделки, совершенные лицом или органом с ограниченными полномочиями (ст.174 ГК);
- в) сделки, совершенные гражданами, ограниченными судом в дееспособности (ст.176 ГК);
- г) сделки, совершенные гражданами, не способными понимать значение своих действий или руководить ими (ст. 177 ГК);
- д) сделки, совершенные под влиянием заблуждения, имеющего существенное значение (ст.178 ГК);
- е) сделки, совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной или стечением тяжелых обстоятельств (ст.179 ГК).

5 В данном вопросе следует обратить внимание на те последствия, которые наступают в связи с признанием сделки недействительной.

Если сделка, совершенная с нарушением требований закона, не исполнялась, она просто аннулируется. Если же признанная недействительной сделка полностью или частично исполнена, возникает вопрос об имущественных последствиях ее недействительности. В соответствии с п.2 ст.167 ГК, содержащим общие правила о недействительности сделок, каждая из сторон обязана возратить другой стороне все исполненное по сделке, а по невозможности возратить все полученное в натуре – возместить его стоимость в деньгах. Такое последствие называется двусторонней реституцией.

Другим правовым последствием недействительности сделки является односторонняя реституция, заключающаяся в том, что исполненное по сделке обратно получает только одна сторона (добросовестная). Другая сторона (недобросовестная) исполненного по сделке не получает. Оно передается в доход государства. Если же недобросовестная сторона не успела исполнить сделку, в доход государства передается то, что подлежит исполнению.

Третьим видом последствий признания сделки недействительной является недопущение реституции и обращение всего, что было передано по сделке, в доход государства.

### **Задача 1**

Сафронов продал Ермакову компьютер за 18 000 руб., при этом был составлен документ с условиями соглашения и подписями обеих сторон. Через неделю после этого Сафронов обратился в суд с иском о признании сделки недействительной и утверждал, что был принужден к продаже. Выяснилось, что Ермаков давно просил Сафронова продать ему компьютер, однако Сафронов не хотел этого делать. Не отказавшись от намерения приобрести компьютер, Ермаков стал угрожать Сафронову разглашением его семейной тайны, если Сафронов компьютер не продаст. Сафронов вынужден был заключить сделку, хотя компьютер постоянно был нужен ему самому.

Каким будет решение суда?

### **Задача 2**

После окончания школы Кирилл, 15 лет, поехал отдыхать к тетке в Подмосковье. Тетка, за хорошую учебу, подарила ему скутер. Через два месяца он стал собираться домой. Зная, что скутер хранить ему будет негде, попросил тетку разрешить ему обменять его на снаряжение для подводного плавания и охоты. Получив согласие тетки, Кирилл произвел обмен.

Родители, узнав о сделке, потребовали от сына вернуть снаряжение и получить обратно скутер. Кирилл отказался. Свой отказ он мотивировал тем, что вещами, подаренными ему, он вправе распоряжаться самостоятельно, тем более что за скутер ему еще и доплатили, а деньги он уже потратил.

Законна ли сделка, заключенная между теткой и Кириллом? Мог ли Кирилл заключать сделку мены? Имеются ли основания признания сделки, заключенной Кириллом, недействительной? Определите правовые последствия признания данной сделки недействительной.

### **Задача 3**

Ростовцев, увлекаясь игрой в преферанс, задолжал крупную сумму Жукову. Свой долг он оформил долговой распиской с обязательством уплатить всю сумму не позднее 10 дней с даты составления расписки. В случае задержки в погашении долга Ростовцев обязался выплатить штраф в размере половины долга.

Спустя 12 дней с даты составления расписки долг был полностью погашен. Поскольку Ростовцев нарушил срок выплаты, Жуков обратился в суд с требованием о взыскании штрафа.

Решите дело. Изменится ли решение, если вместо расписки Ростовцев выдал вексель?

#### **Задача 4**

При расследовании уголовного дела установлено, что Кофанов мошенническим путем уговаривал граждан заключать сделки купли-продажи картин старых мастеров по цене значительно ниже их реальной стоимости. Все приобретенные таким образом картины следствием выявлены и изъяты. Гражданин Кофанов скончался до окончания расследования.

Потерпевшие не смогли предоставить доказательств обмана со стороны Кофанова. Однако следователь, исходя из факта уплаты значительно меньшей цены по сравнению с действительной стоимостью картин и учитывая объяснения потерпевших, возвратил картины потерпевшим.

Наследники Кофанова предъявили в суде иск о возврате изъятых картин, поскольку в связи со смертью Кофанова уголовное дело прекращено, а его вина судом не установлена.

Решите дело.

#### **Выберите правильный ответ в каждом из приведенных ниже тестов**

##### **Тест 1**

В системе юридических фактов сделки относятся к...

- A) относительным событиям;
- B) юридическим поступкам;
- C) абсолютным событиям;
- D) юридическим актам.

##### **Тест 2**

Сделки юридических лиц с гражданами требуют соблюдения простой письменной формы...

- A) во всех случаях;
- B) только в случаях, предусмотренных соглашением сторон сделки;
- C) только в случаях, предусмотренных законом;
- D) за исключением случаев, установленных законом.

##### **Тест 3**

Типичная для данного вида сделок правовая цель, ради которой они совершаются, называется...

- A) основание сделки (causa);
- B) мотивом сделки;
- C) правовым результатом сделки;
- D) условием сделки.

##### **Тест 4**

Сделка считается совершенной под отлагательным условием, если стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства...

- A) которое обязательно не наступит;
- B) которое обязательно наступит;
- C) относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит;
- D) относительно которого известно, наступит оно или не наступит.

### **Тест 5**

Сумма сделки имеет значение для соблюдения простой письменной формы...

- A) в случаях совершения сделок гражданами между собой;
- B) в случаях совершения сделок между юридическими лицами;
- C) в случаях совершения сделок между гражданами и публично-правовыми образованиями;
- D) в случаях совершения сделок между гражданами и юридическими лицами.

### **Тест 6**

Консенсуальная сделка считается заключенной...

- A) с момента совершения лицом какого либо действия;
- B) с момента достижения сторонами соглашения по всем условиям;
- C) с момента передачи вещи;
- D) с момента достижения сторонами соглашения по всем существенным условиям.

### **Тест 7**

Право на имущество, подлежащее государственной регистрации, возникает с момента...

- A) регистрации соответствующих прав на него, если иное не установлено законом;
- B) заключения договора;
- C) регистрации соответствующих прав на него, если иное не установлено соглашением сторон;
- D) регистрации соответствующих прав на него.

### **Тест 8**

Общим последствием несоблюдения простой письменной формы сделки является...

- A) незаключенность сделки;
- B) недействительность сделки;
- C) лишение сторон в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания или недействительность сделки в зависимости от соглашения сторон;
- D) лишение сторон в случае спора ссылаться в подтверждение сделки ее условий на свидетельские показания.

### Тест 9

Недействительные сделки делятся на...

- А) простые и сложные;
- В) ничтожные и оспоримые;
- С) мнимые и притворные;
- Д) абсолютные и относительны.

### Тест 10

Общим последствием совершения недействительной сделки является...

- А) возмещение реального вреда;
- В) двусторонняя реституция;
- С) односторонняя реституция;
- Д) недопущение реституции.

## 4.1.5 Тема 5 Сроки в гражданском праве

План

- 1 Понятие и виды сроков в гражданском праве.
- 2 Порядок исчисления сроков.
- 3 Понятие, виды и значение сроков исковой давности.
- 4 Приостановление, перерыв и восстановление исковой давности.

1 Приступая к рассмотрению первого вопроса, необходимо помнить, что существование гражданского правоотношения во многом зависит от времени, в течение которого оно протекает. Особое значение это имеет для гражданских прав, которые могут существовать только определенное законом время, например, время действия договора. Защита нарушенного права тоже во многих случаях зависит от определенного периода времени. Но законодательство закрепляет не сам процесс времени, а отдельные его отрезки, которые получили название сроков. Их наступление или истечение влечет определенные правовые последствия в виде возникновения, изменения или прекращения правоотношений. Под сроком в гражданском праве понимаются периоды или моменты времени, с которыми закон связывает определенные юридические последствия.

Студенту следует уяснить, что гражданско-правовые сроки многочисленны и разнообразны. Их можно классифицировать по различным основаниям. В зависимости от того, кем устанавливаются сроки, различают законные, договорные и судебные.

По правовым последствиям сроки делятся на правообразующие, правоизменяющие и правопрекращающие.

По характеру определенности различают сроки императивные и диспозитивные, определенные и неопределенные, общие и частные, общие и специальные, определяемые в виде промежутка во времени и в виде определенного момента во времени и др.

Важное значение имеет разграничение сроков по их назначению: на сроки осуществления гражданских прав, сроки исполнения гражданских обязанностей и сроки защиты гражданских прав.

Под сроками осуществления гражданских прав понимаются сроки, в течение которых управомоченный субъект вправе сам реализовать принадлежащее ему право либо потребовать совершения определенных действий по реализации своего права непосредственно от обязанного лица.

Назначение сроков осуществления гражданских прав состоит в обеспечении управомоченному лицу реальной возможности использовать принадлежащее ему право в целях удовлетворения своих интересов.

Сроки осуществления гражданских прав подразделяются на сроки существования гражданских прав, пресекательные сроки, гарантийные сроки, претензионные сроки, сроки годности, службы, реализации, хранения и т.д.

Под сроками исполнения обязанностей понимаются сроки, в течение которых должник обязан совершить действия, составляющие содержание его обязанности.

Под сроками защиты гражданских прав понимаются сроки, предоставленные управомоченному лицу для обращения к компетентным государственным органам с требованием о принудительном осуществлении и защите своего права. К таким срокам относятся сроки исковой давности.

2 Рассматривая второй вопрос студент должен знать, что юридическое значение обычно имеет не сам срок, а его начало (наступление), либо прекращение.

Законодательство устанавливает специальные правила, касающиеся исчисления различного рода сроков.

В соответствии со ст. 190 ГК срок может быть определен календарной датой; периодом времени, который исчисляется годами, месяцами, неделями, днями, часами; указанием на событие, которое неизбежно должно наступить.

Большое практическое значение имеют правила исчисления срока, определения его начала и окончания.

Действует общее для всех сроков правило определения начала их течения: следующий день после календарной даты или наступления события, которым определено их начало (ст. 191 ГК).

Что же касается правил об окончании течения срока, то они различны для разных видов сроков, что нашло свое закрепление в ст. 192 ГК РФ.

Срок, исчисляемый годами, истекает в соответствующий месяц и число последнего года срока. Иными словами, будет приходиться на то же число и месяц, с которого начал течь, изменится только год.

Срок, исчисляемый месяцами, истекает в соответствующее число последнего месяца срока.

Сроку, определенному в полгода, в квартал, применяются правила для сроков, исчисляемых месяцами. При этом, если окончание срока, исчисляемого месяцами, приходится на такой месяц, в котором нет соответствующего числа, то срок истекает в последний день этого месяца.

В случае исчисления срока неделями, он истекает в тот же по названию день последней недели срока, в который начал течь.

По особым правилам исчисляется срок, определенный в полмесяца. Он рассматривается как срок, исчисляемый днями, и считается равным 15 дням, даже если в месяце 28 или 31 день.

В тех случаях, когда последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Важное значение имеет вопрос о том, в какой именно момент в последний день оканчивается течение срока. В соответствии со ст.194 ГК, если срок установлен для совершения какого-либо действия, оно может быть выполнено до двадцати четырех часов последнего дня срока. Однако если действие должно быть совершено в организации, то течение срока прекращается в тот час, когда по установленным правилам в данной организации прекращаются такого рода операции.

П.2 ст.194 ГК РФ закрепляет правило, в соответствии с которым письменные заявления и извещения, сданные в организацию связи до двадцати четырех часов последнего дня срока, считаются сделанными в срок, даже если они адресованы организации с ограниченным режимом работы.

3 Рассмотрение данного вопроса имеет важное значение, так как исковой давностью признается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено (ст. 195 ГК РФ).

Институт исковой давности призван содействовать устранению неустойчивости, неопределенности в отношениях между участниками гражданского оборота.

Исковая давность – это не срок, в течение которого заинтересованное лицо может обратиться в суд за защитой своего права. Обращаться в суд можно и по ее истечении. Окончание срока исковой давности не влечет за собой погашения самого права. Исковая давность является сроком, при соблюдении которого суд общей юрисдикции, арбитражный или третейский суд обязаны предоставить защиту лицу, право которого нарушено. Пропуск срока, если об этом заявила заинтересованная сторона, является основанием к вынесению судом решения об отказе в иске (п. 2 ст. 199 ГК).

Исковая давность применяется к большинству гражданских правоотношений, если законом не установлено иное. Ст. 208 ГК указывает требования, на которые не распространяется действие исковой давности.

1) Исковая давность не распространяется на требования о защите личных неимущественных прав и других материальных прав, кроме случаев, предусмотренных законом. Например, не подлежат действию исковой давности требования о защите чести, достоинства и деловой репутации (ст. 152 ГК).

2) Не применяется исковая давность к требованиям вкладчиков к банку о выдаче вклада. Действие исковой давности не распространяется и на требования о выплате процентов, начисляемых на сумму вклада.

3) Исковая давность не распространяется на требования о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина. Но требования,

предъявленные по истечении трех лет с момента возникновения права на возмещение такого вреда, удовлетворяются за прошлое время не более чем за три года, предшествовавшие предъявлению иска.

4) Исковая давность не применяется к требованиям собственника или иного владельца об устранении всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения не были соединены с лишением владения (ст. 304 ГК).

Различают два вида сроков исковой давности – общий и специальные.

Общий срок исковой давности установлен в три года (ст. 196 ГК).

Специальные сроки исковой давности могут быть как длиннее, так и короче общего срока.

Студент должен четко уяснить, что момент начала течения срока исковой давности определяется днем, когда потерпевшее лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права (п. 1 ст. 200 ГК).

4 При рассмотрении данного вопроса обратите внимание на правила, в соответствии с которыми срок быть восстановлен, продлен или прерван.

В соответствии со ст. 202 ГК течение срока исковой давности приостанавливается:

1) если предъявлению иска препятствовало действие непреодолимой силы;

2) если истец или ответчик находятся в составе Вооруженных Сил, переведенных на военное положение;

3) если на основании закона федеральным Правительством была установлена отсрочка исполнения обязательств;

4) в силу приостановления действия закона или иного правового акта, регулирующего соответствующее отношение.

После того как обстоятельства, которые привели к приостановлению срока исковой давности, отпали, его течение продолжается далее. Но указанные обстоятельства приостанавливают течение срока исковой давности лишь в том случае, если они возникли или продолжали существовать в последние шесть месяцев срока давности, а если этот срок равен шести месяцам или менее шести месяцев - в течение срока давности.

При перерыве исковой давности время, истекшее до наступления обстоятельства, в давностный срок не засчитывается, и он начинает течь заново.

Течение исковой давности прерывается при: 1) предъявлении иска в установленном законом порядке и 2) совершении обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании долга. Обстоятельства, являющиеся основанием для перерыва давности, должны возникнуть в пределах срока исковой давности, а не после его истечения.

В исключительных случаях срок исковой давности по решению суда может быть восстановлен. Восстановление пропущенных давностных сроков в соответствии со ст. 205 ГК возможно лишь в отношении граждан - истцов при наличии уважительных причин, к которым закон относит только обстоятельства, связанные с личностью истца: тяжелую болезнь, беспомощное состояние, неграмотность. При этом суд, несмотря на заявление ответчика об

истечении давности, рассматривает спор так, как если бы исковая давность не истекла.

Для уяснения вопросов исковой давности кроме статей главы 12 ГК РФ следует изучить Постановления Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности» от 15 ноября 2001 г.

### **Задача 1**

2 июня Камнева приобрела в универмаге зимние сапоги. Спустя несколько дней, к ней пришла в гости подруга и убедила ее в том, что сапоги такого фасона уже выходят из моды и ей следует купить более подходящую пару. 18 июня Камнева пришла в универмаг и попросила обменять купленные сапоги на другую модель. Однако работники универмага отказались это сделать, сославшись на пропуск Камневой установленного Законом «О защите прав потребителей» 14-дневного срока. Камнева настаивала на своих требованиях, указывая, что: 1) 16 и 17 июня универмаг был закрыт в связи с выходными днями; 2) 12 июня был государственный праздник; 3) в период с 8 по 15 июня она была больна, что подтверждается больничным листом. Кроме того, по ее мнению, о пропуске срока в данном случае вообще говорить не приходится, так как исчисление соответствующего срока должно начинаться со времени наступления зимнего сезона.

Кто прав в данном споре? Изменится ли решение задачи, если Камнева обратилась бы в универмаг соответственно 15 или 19 июня?

### **Задача 2**

В результате аварии отопительной системы в квартире Скворцова причинен существенный вред имуществу как самого Скворцова, так и проживающих внизу соседей. Как показала экспертиза, причиной аварии послужила некачественная проварка сварных швов труб центрального отопления, проведенная ремонтно-строительной фирмой в ходе «евроремонта» квартиры Скворцова три с половиной года назад.

Соседи потребовали от Скворцова возместить причиненный им ущерб. Скворцов сделать это отказался и предложил соседям вместе с ним предъявить иск о возмещении причиненного вреда к ремонтно-строительной фирме на основании ст.1095 ГК РФ. Юрист, к которому они обратились за помощью в составлении искового заявления, выразил сомнение в успехе дела, так как с момента ремонта прошло, по его мнению, уже слишком много времени. Кроме того, в ст.1097 ГК РФ говорится о возмещении вреда, возникшего в течение срока годности товара (работы, услуги), а на результаты ремонтно-строительных работ сроки годности не устанавливаются.

Имеются ли основания для подобных сомнений? Какие различия существуют между сроками годности и сроками службы?

### Задача 3

13 сентября 2005 г. Лоскутова, увидев у подруги красивую брошь, попросила продать ей эту вещь. Самойлова подруге не отказала, но пояснила, что эта вещь старинная с пятью крупными бриллиантами и поэтому стоит около 200 тыс. руб. Лоскутова согласилась с такой ценой и передала Самойловой означенную сумму в обмен на брошь. При этом они заключили письменный договор купли-продажи, где указали, что Самойлова продала старинную брошь с пятью бриллиантами, а Лоскутова ее купила. Также здесь оговорили, что срок исковой давности по данной сделке составляет три месяца с момента заключения договора. 13 февраля 2006 г. в связи с финансовыми затруднениями Лоскутова решила заложить брошь и обратилась в ломбард, где ей разъяснили, что эта брошь практически не имеет никакой ценности, так как камни в ней фальшивые. 15 февраля Лоскутова попала в автокатастрофу и пролежала в больнице в тяжелом состоянии до 16 мая 2006 г. выписавшись из больницы, она обратилась к Федоровой с требованием о возврате денег в обмен на брошь, но подруга ей отказала. В октябре 2006 г. Лоскутова обратилась в суд с целью расторгнуть заключенный между ними договор. в суде Самойлова, возражая против иска, указала, что по соглашению сторон они установили срок в 3 месяца и данный иск удовлетворен судом быть не может.

Укажите, какого вида сделка была заключена между сторонами?

С какого времени началось течение срока исковой давности?

Истек ли срок исковой давности?

### Задача 4

Симонов с сентября 2004 по май 2005 г., будучи нанимателем квартиры в г.Калининграде Московской области, не производил оплату за потребляемую энергию. Уплатив в мае 2005 г. деньги за израсходованную электроэнергию, от уплаты начисленной пени за просрочку Симонов отказался. В декабре того же года Калининградская электросеть обратилась с иском к Симонову об уплате неустойки. Симонов при рассмотрении дела в суде иск не признал, заявив, что к моменту предъявления иска в суд срок исковой давности, установленный для взыскания неустойки, истек.

Обоснованы ли доводы Симонова?

Какое решение должен принять суд?

Имеет ли право электросеть в январе 2007 г. подать в суд иск о взыскании с Симонова неустойки в случае задержки оплаты в период с июля по ноябрь 2005 г.?

**Выберите правильный ответ в каждом из приведенных ниже тестов**

#### Тест 1

Период времени, наступление или истечение которого влечет определенные правовые последствия, называется:

- A) действием;
- B) сделкой;
- C) договором;
- D) сроком.

### **Тест 2**

Срок действия субъективных гражданских прав во времени, называется:

- A) сроком осуществления гражданских прав;
- B) сроком существования гражданских прав;
- C) пресекательным сроком;
- D) претензионным сроком.

### **Тест 3**

Течение срока, определенного периодом времени, начинается:

- A) в тот самый день, когда совершено определенное действие;
- B) на следующий день после наступления события, которым определено его начало;
- C) через день после наступления события, которым определено его начало;
- D) через два дня после наступления события, которым определено его начало.

### **Тест 4**

Если действие должно быть совершено в организации, то срок истекает:

- A) в тот час, когда в данной организации заканчивается рабочее время;
- B) в тот час, когда в данной организации наступает выходной день;
- C) в тот час, когда в данной организации наступает обеденный перерыв;
- D) в тот час, когда в данной организации прекращаются соответствующие операции.

### **Тест 5**

Если окончание срока, исчисляемого месяцами, приходится на такой месяц, в котором нет соответствующего числа, то срок истекает в:

- A) последний день этого месяца;
- B) предпоследний день этого месяца;
- C) первый день следующего месяца;
- D) второй день следующего месяца.

### **Тест 6**

Срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено, называется:

- A) сроком осуществления гражданских прав;
- B) сроком существования гражданских прав;

- С) исковой давностью;
- Д) претензионным сроком.

### **Тест 7**

Исковая давность распространяется на требования:

- А) кредитора к должнику о возврате долга;
- В) о защите неимущественных прав;
- С) о возмещении вреда, причиненного здоровью;
- Д) собственника об устранении всяких нарушений его прав, хотя бы эти нарушения не были соединены с лишением владения.

### **Тест 8**

Течение исковой давности начинается со дня:

- А) когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права;
- В) заключения договора;
- С) исполнения договора;
- Д) обращения в суд за защитой нарушенного права.

### **Тест 9**

Течение исковой давности может быть приостановлено вследствие отсутствия истца или ответчика из-за:

- А) нахождения в Вооруженных силах РФ, переведенных на военное положение;
- В) пребывания в больнице на излечении в последний год исковой давности;
- С) нахождения в длительной командировке в последний год исковой давности;
- Д) введения в государстве чрезвычайного положения.

### **Тест 10**

Течение исковой давности прерывается со дня:

- А) предупреждения обязанного лица о необходимости выполнения им обязательства;
- В) отказа обязанного лица от выполнения взятых им обязательств;
- С) предъявления иска в суд;
- Д) до предъявления требований к обязанному лицу до обращения в суд.

## **4.2 Планы практических занятий и методические указания по их изучению на 2 семестр**

### **4.2.1 Тема 6 Общие положения о праве собственности**

#### План

- 1 Понятие собственности и права собственности.
- 2 Формы и виды права собственности.
- 3 Основания возникновения и прекращения права собственности.
- 4 Способы защиты прав собственности.

1 Изучение данного вопроса следует начинать с того, что термин «собственность» имеет несколько значений: как имущество или вещь, как экономическое отношение и как право собственности. Поэтому ошибочно бытует мнение, что экономические отношения собственности юридически всегда оформляются только с помощью права собственности. Но между ними имеются существенные различия. Собственность – это не вещь и не имущество. Это – определенное экономическое отношение, подвергаемое правовому оформлению. Экономические отношения собственности заключаются в том, что имущество присваивается конкретным лицом, использующим его в своих интересах, а все другие лица должны не препятствовать ему в этом.

В современном гражданском праве право собственности рассматривается в объективном и субъективном смысле.

Субъективное право собственности – это закрепленная за собственником, юридически обеспеченная возможность владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом по своему усмотрению и в своем интересе путем совершения в отношении этого имущества любых действий, не противоречащих закону и иным правовым актам, и не нарушающих права и охраняемые законом интересы других лиц, а также возможность устранять вмешательство всех третьих лиц в сферу его хозяйственного господства.

Право собственности в объективном смысле – это совокупность правовых норм, регулирующих отношения по владению, пользованию и распоряжению собственником принадлежащей ему вещь по усмотрению собственника и в его интересе.

2 Внимательно отнеситесь к изучению вопроса о формах и видах права собственности. В соответствии с ч. 2 ст.8 Конституции РФ и ст. 212 ГК РФ в России признаются и защищаются равным образом частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности.

В теории гражданского права нет единообразного понимания форм и видов права собственности. Некоторые ученые считают, что существуют только формы собственности как юридические категории, а другие считают, что форма – это экономическая категория, третьи отождествляют формы и виды права собственности. По смыслу ст. 8 Конституции и п.1 ст. 212 ГК под формой собственности следует понимать принадлежность имущества на праве собственности определенному кругу лиц. Поскольку круг лиц, которому может

принадлежать имуществу на праве собственности, закреплен в п.2 ст. 212 ГК, то напрашивается необходимость произвести деление форм собственности по субъектному составу на виды и подвиды. В основе деления форм собственности на виды лежат особенности правового режима имущества, находящегося в собственности тех или иных субъектов, а также специфика приобретения и прекращения права собственности, конкретных правомочий различных собственников по отношению к своему имуществу.

Из содержания статей 212 – 215 ГК РФ может быть сделан вывод, что частная собственность подразделяется на собственность граждан и юридических лиц, а государственная собственность – на федеральную, принадлежащую РФ, и собственность, принадлежащую субъектам Федерации.

В свою очередь, частная собственность граждан, являясь видом частной собственности, подразделяется на подвиды: общую собственность, состоящую из общей долевой и общей совместной. Общая совместная объединяет общую совместную собственность супругов и общую совместную собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства.

В составе собственности юридических лиц как вида частной собственности, в свою очередь, можно различать собственность хозяйственных товариществ и обществ, производственных и потребительских кооперативов, общественных и религиозных организаций и т.д.

Государственная собственность субъектов РФ – подразделяется на собственность республик, краев, областей, городов федерального значения, автономной области и автономных округов.

Муниципальная собственность включает в себя собственность городских и сельских поселений, а также собственность других муниципальных образований.

3 Приступая к рассмотрению данного вопроса, необходимо помнить, что единого перечня оснований приобретения права собственности Гражданский кодекс РФ не содержит. Основные из них закреплены в главе 14 ГК РФ.

Многочисленные основания приобретения права собственности в литературе традиционно принято делить на две большие группы: первоначальные и производные.

К первоначальным основаниям возникновения права собственности относятся: приобретение права собственности на вновь изготовленную вещь (п.1 ст.218 ГК); переработка вещи (ст.220 ГК); обращение в собственность общедоступных вещей (ст.221 ГК); приобретение права собственности на бесхозяйное имущество (п.3 ст.218; ст.225 и 226; п.1 ст.235, ст.236 ГК); находка (ст.227 – 229 ГК); право собственности на безнадзорных животных (ст.230 – 232 ГК); клад (ст. 233 ГК); приобретательная давность (ст.234 ГК).

К производным способам приобретения права собственности относятся: национализация (ч.3 п.2 ст.235, ст.306 ГК); приватизация (ст.217, ч.2 п.2 ст.235 ГК); приобретение права собственности на имущество юридического лица при его реорганизации и ликвидации (п.7 ст.63, абз.3 п.2 ст.218 ГК); обращение взыскания на имущество собственника по его обязательствам (подп.1 п.2 ст.235 и ст.238 ГК); реквизиция (ст.242 ГК); конфискация (ст.243 ГК); выкуп

недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка, на котором оно находится (ст.239 ГК); выкуп бесхозяйственно содержимого имущества (ст.240, 293 ГК); выкуп домашних животных при ненадлежащем обращении с ними (ст.241 ГК); приобретение права собственности на имущество лица, которому это имущество не может принадлежать (подп.2 п.2 ст.235, ст.238 ГК); приобретение права собственности по договору; приобретение права собственности в порядке наследования.

Рассматривая каждое из оснований в отдельности, обратите внимание на то, кому закон предоставляет возможность приобретения того или иного имущества в собственность и при каких условиях, по истечении каких сроков у лица возникает право собственности на имущество.

4 Защита права собственности осуществляется в исковом порядке., на основании вещно-правовых способов.

Давая характеристику способам защиты, укажите, что включает в себя каждый из способов: виндикационный иск, негаторный иск и иск о признании права собственности.

Рассматривая отдельные категории исков, обратите внимание на характер требований, содержащихся в иске, на стороны и на другие их особенности. Например, рассматривая виндикационный иск, следует иметь в виду, что право требовать изъятия вещи из чужого незаконного владения предоставлено не только собственникам, но и иным титульным владельцам; что предметом иска может быть индивидуально-определенная вещь, сохранившаяся в натуре; а удовлетворение этого иска будет зависеть от того, является владение добросовестным или недобросовестным, а также от того, возмездно или безвозмездно было приобретено имущество владеющим несобственником и каким образом оно убыло из обладания собственника.

Рассматривая негаторный иск, следует иметь в виду, что субъектом негаторного иска является собственник, сохраняющий вещь в своем владении, но испытывающий препятствия в ее использовании.

Субъектом обязанности считается нарушитель прав собственника, действующий незаконно. Если помехи созданы законными действиями, то придется либо их претерпевать, либо оспаривать их законность, что уже не возможно с помощью негаторного иска.

Предметом негаторного иска является требование истца об устранении нарушений, не связанных с лишением владения.

Негаторный иск может быть заявлен лишь до тех пор, пока длится правонарушение или не ликвидированы его последствия. С устранением препятствий в осуществлении права собственности отпадают и основания для негаторной защиты.

Студент должен помнить, что третий вид исков – иск о признании права собственности не имеет самостоятельной правовой основы. Он вытекает из общих способов защиты гражданских прав, закрепленных в ст.12 ГК РФ.

Истцом может быть собственник индивидуально-определенной вещи, права которого оспариваются, отрицаются или не признаются третьим лицом,

не находящимся с собственником в обязательственных отношениях по поводу спорной вещи.

Ответчик – третье лицо, как заявляющее о своих правах на вещь, так и не предъявляющее таких прав, но не признающее за истцом его права на имущество.

Предмет иска – констатация факта принадлежности истцу права собственности, но не выполнение ответчиком каких-либо конкретных обязанностей. Решение по иску устраняет сомнения в праве, обеспечивает необходимую уверенность в наличии права, служит основой для осуществления конкретных правомочий по владению, пользованию и распоряжению.

### **Задача 1**

К фермерскому хозяйству Кирсанова прибилась корова. Он дал объявление по этому поводу в местной газете, но выяснить, чья она, так и не удалось. Поскольку корову нечем было кормить, фермер забил корову, мясо продал на рынке, а шкуру передал на кожевенный завод в обмен на изделия из кожи.

Через два месяца нашелся собственник коровы.

Имел ли право Кирсанов распорядиться коровой таким образом? Нужно ли было Кирсанову произвести еще какие-либо действия после обнаружения коровы? К кому, и какие требования может предъявить собственник пропавшей коровы?

### **Задача 2**

При образовании открытого акционерного общества (ОАО) «Вымпел» в его уставе в качестве источников формирования имущества ОАО были названы: обобществление имущества, создание его в процессе предпринимательской деятельности, гражданско-правовые сделки, включая договоры дарения с коммерческими организациями, приобретение имущества по иным основаниям.

Каковы основания возникновения права собственности акционерных обществ? Правомерна ли запись, сделанная в уставе ОАО «Вымпел»?

### **Задача 3**

Ледяев С.В. предъявил иск своей бывшей супругу Симоновой Л.И. о разделе имущества, совместно нажитого ими во время брака. В своем исковом заявлении он потребовал, чтобы ему присудили половину всего имущества и одновременно оставили весь открытый на его имя денежный вклад в коммерческом банке «Русь» в сумме 450 тыс.рублей, так как его бывшая супруга за десять лет жизни в браке нигде не работала, а занималась домашним хозяйством. Детей у них не было. В свою очередь, Симонова предъявила иск о

признании за ней права на пай в ЖСК, в квартире которого она проживала вместе с Ледяевым. Пай был оформлен на его имя и пять лет назад полностью оплачен. Оплата этого пая осуществлена за счет средств, полученных от продажи отремонтированного дома в деревне, который Симонова унаследовала от бабушки. Она также потребовала исключить из описи имущества, подлежащего разделу, ее норковую шубу, подаренную родителями и золотые украшения, подаренные бывшим мужем за все время их совместного проживания.

Как, на ваш взгляд, следует разделить нажитое во время брака имущество между бывшими супругами.

#### **Задача 4**

Митрофанов имел в собственности уникальную коллекцию марок. Уезжая в отпуск, он передал коллекцию марок на хранение своему другу Михальскому. Через три дня после передачи и принятия коллекции из квартиры Михальского совершено похищение. Наряду с имуществом, принадлежащим Михальскому, похищена и коллекция Митрофанова. После возвращения из отпуска Митрофанов случайно обнаружил часть своей коллекции у известного ему коллекционера, который пояснил, что приобрел марки у неизвестного ему гражданина на рынке, за что заплатил ему 900 тысяч рублей. Получив отказ коллекционера вернуть марки, Митрофанов предъявил к нему иск о возврате части коллекции марок. Ответчик иск не признал, заявив, что Митрофанов не был собственником коллекции марок, а эта коллекция принадлежала эмигрировавшему из России Нудерману. Большая часть коллекции была разграблена. Митрофанов обратился к юристу, который разъяснил ему, что необходимо в данном случае доказать законность приобретения коллекции марок.

Учитывая, что коллекция имеет музейную ценность, ответчик согласился передать ее в музей филателии, но с условием, что ему будет возмещена стоимость коллекции.

Решите дело по существу.

#### **Выберите правильный ответ в каждом из приведенных ниже тестов**

##### **Тест 1**

Экономические отношения собственности...

- А) приобретают гражданско-правовую форму только вещных прав;
- В) приобретают различные гражданско-правовые формы (вещные, обязательственные, исключительные и иные права);
- С) не приобретают правовых форм;
- Д) приобретают гражданско-правовую форму только обязательственных прав.

## Тест 2

Право собственности в гражданском праве – это...

- А) правовая норма;
- В) подотрасль гражданского права;
- С) самостоятельная отрасль права;
- Д) институт гражданского права.

## Тест 3

В собственности граждан и юридических лиц может находиться...

- А) любое имущество;
- В) любое движимое имущество;
- С) любое имущество, за исключением отдельных видов имущества, которое в соответствии с законом не может принадлежать гражданам или юридическим лицам;
- Д) любое недвижимое имущество.

## Тест 4

Собственником любого имущества, в том числе изъятого из гражданского оборота, является...

- А) муниципальное образование;
- В) Российская Федерация;
- С) юридическое лицо;
- Д) субъект Российской Федерации.

## Тест 5

Собственник национализированного имущества...

- А) не вправе требовать какой-либо денежной компенсации;
- В) вправе требовать взыскания убытков, включающих и неполученные собственные доходы, и стоимость утраченного им имущества;
- С) вправе требовать возврата имущества через пять лет;
- Д) вправе требовать только компенсации стоимости утраченного имущества, но не других убытков.

## Тест 6

Находка потерянной вещи является...

- А) юридическим актом;
- В) относительным событием;
- С) юридическим поступком;
- Д) абсолютным событием.

## Тест 7

Распоряжение мебельным гарнитуром, находящимся в совместной собственности супругов, осуществляется. . .

- А) по письменному согласию всех участников, которое должно быть получено до совершения сделки;

В) по нотариально удостоверенному согласию всех участников, которое должно быть получено до совершения сделки;

С) по согласию всех участников, которое предполагается независимо от того, кем из участников совершается сделка по распоряжению имуществом;

Д) по письменному согласию всех участников, которое может быть получено до или после совершения сделки.

### **Тест 8**

Размер долей участников общей долевой собственности может быть определен...

А) подзаконными нормативными актами;

В) обычаями делового оборота;

С) только соглашением сторон;

Д) законом или соглашением сторон.

### **Тест 9**

Требование не владеющего собственника к фактическому обладателю имущества о его возврате в натуре, называется:

А) негаторный иск;

В) виндикационный иск;

С) иск о признании права собственности;

Д) возмещение вреда.

### **Тест 10**

Распространяются ли сроки исковой давности на требования по негаторному иску?

А) распространяются;

В) распространяются, если нарушение прав собственника было кратковременным;

С) не распространяются;

Д) распространяются, если нарушение прав собственника было длительным.

## **4.2.2 Тема 7 Общие положения об обязательствах**

### **План**

1 Понятие, особенности и виды обязательств.

2 Понятие и принципы исполнения обязательств.

3 Субъекты исполнения обязательств.

4 Срок исполнения обязательств.

5 Место исполнения обязательств.

6 Предмет и способ исполнения обязательств.

1 Обязательственное право – это совокупность норм, регулирующих отношения, связанные с передачей имущества от одних лиц к другим в собственность (оперативное управление, хозяйственное ведение) или во временное пользование, с выполнением работ, с оказанием услуг, а также отношения по возмещению причиненного вреда, отношения, возникающие из неосновательного приобретения или сбережения имущества, и некоторые другие.

Обратите внимание, что отношения, урегулированные нормами обязательственного права, называются обязательственными правоотношениями, или обязательствами. Обязательство – такое гражданское правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности (п. 1 ст. 307 ГК).

Любое обязательство имеет определенную структуру, элементами которой являются субъекты, содержание и объект.

Субъектами обязательства являются кредитор и должник (стороны в обязательстве).

Кредитор – сторона, наделенная правом требовать совершения или воздержания от совершения определенных действий; должник – сторона, обязанная совершить определенные действия либо воздержаться от их совершения.

Содержание обязательства составляют субъективные права и обязанности его участников.

Объектом обязательства являются действия или воздержание от совершения действий.

Действие – это правомерный волевой акт; противоправные действия объектом быть не могут.

Воздержание от действий также представляет собой волевой акт с четко обозначенными границами.

Студенту необходимо уяснить, что в гражданском праве выделяются различные виды обязательств в зависимости от того или иного критерия, применяемого при их классификации.

Классификация правоотношений:

1) В зависимости от основания возникновения все обязательства делятся на договорные и внедоговорные.

2) В зависимости от распределения прав и обязанностей между сторонами различают обязательства односторонние и взаимные.

3) Различают обязательства простые и сложные. Такое деление производится в зависимости от числа правовых связей в обязательстве.

4) Обязательства различаются также в зависимости от степени определенности предмета их исполнения на момент возникновения обязательства. Предмет исполнения обязательства по общему правилу, определяется однозначно. Он известен еще в момент возникновения

обязательства. Однако имеются обязательства, предмет исполнения которых конкретизируется лишь при их исполнении. Такие обязательства подразделяются на альтернативные и факультативные.

2 При ответе на второй вопрос необходимо обратить внимание на то, что любое обязательство заключается для того, чтобы достичь определенного результата, направленного на удовлетворение потребностей сторон обязательства.

Как известно, исполнение обязательства состоит в совершении должником в пользу кредитора обусловленного действия, составляющего предмет обязательства.

Действия, которые совершаются должником, носят различный характер, но их осуществление подчиняется общим правилам, которые именуются принципами исполнения обязательств.

Действующее гражданское законодательство предусматривает два принципа исполнения обязательств: принцип надлежащего и принцип реального исполнения.

Надлежащее исполнение обязательства – исполнение обязательства в точном соответствии с законом, договором, а при их отсутствии – в соответствии с обычаями делового оборота или с обычно предъявляемыми требованиями. Обязательство считается исполненным надлежащим образом, если соблюдены все требования, предъявляемые к субъекту, предмету, месту, времени (сроку) и способу исполнения данного обязательства, а также принципы исполнения обязательств (ст. 309 ГК).

Принцип реального исполнения закреплен в ст. 396 ГК. Он означает, что должник должен совершить именно те действия (или воздержаться от определенных действий), которые предусмотрены содержанием обязательства. Реальное исполнение означает, что нельзя по общему правилу заменить предусмотренное обязательством исполнение денежной компенсацией. Поэтому в случае ненадлежащего исполнения обязательства должник не освобождается от обязанности его дальнейшего исполнения в натуре, если только иное не предусмотрено законом или договором.

3 Особое внимание следует уделить вопросу об участниках обязательства. При этом следует иметь в виду, что в обязательстве в качестве каждой из сторон могут участвовать одно или одновременно несколько лиц, что ведет к появлению обязательств с множественностью лиц.

При множественности лиц в обязательстве закон различает долевые и солидарные обязательства.

Такое деление осуществляется в зависимости от того объема, в каком каждый из сокредиторов вправе требовать исполнения и каждый из содолжников обязан произвести исполнение.

Обычно обязательства с множественностью лиц являются долевыми, в них каждый из кредиторов имеет право требовать исполнения, а каждый из должников обязан исполнить обязательство в определенной доле, причем доли предполагаются равными, если иное не предусмотрено законом, правовым актом или условиями конкретного обязательства (ст. 321 ГК).

Более сложными являются солидарные обязательства с множественностью лиц. Солидарные обязательства, в силу которых каждый из солидарных сокредиторов вправе требовать, а каждый из солидарных содолжников обязан исполнить обязательство полностью, не предполагаются, а возникают лишь тогда, когда это предусмотрено законом или договором (ст. 323 ГК).

Различаются пассивная, активная и смешанная солидарность.

Гражданское законодательство предусматривает и субсидиарные или дополнительные обязательства. Суть их состоит в том, что при определенных условиях в случае неисполнения или неполного исполнения обязанности должником по данному обязательству, называемому основным, исполнение возлагается на другое лицо – дополнительного должника. Такая обязанность возникает в силу другого обязательства, дополнительного к основному (п. 1 ст. 399 ГК).

Следует иметь в виду, что исполнение обязательства должно быть произведено надлежащим должником и надлежащему кредитору. Но законодательство предусматривает несколько исключений, в соответствии с которыми вместо должника или кредитора в исполнении или принятии исполнения может принимать участие третье лицо, то есть сторона, не являющаяся участником данного обязательственного отношения. Участие третьих лиц в обязательстве может иметь место в случае перепоручения (возложения) исполнения и переадресовки исполнения.

В соответствии со ст. 313 ГК перепоручение (возложение) исполнения означает, что должник возложил совершение действий, направленных на исполнение обязательства, на третье лицо. Но в данном случае третье лицо не становится стороной в обязательстве, так как оно по отношению к кредитору выполняет только фактические действия. При этом должник не выбывает из обязательства, а отвечает перед кредитором за действия третьего лица (ст. 403 ГК).

Переадресовка исполнения означает, что должник имеет право исполнить обязательство либо кредитору, либо лицу, прямо указанному кредитором. Никто не вправе требовать исполнения в свою пользу, не имея полномочий от кредитора.

Обратите внимание, что в гражданском обороте встречается необходимость заменить участников обязательства.

В обязательстве может произойти перемена кредитора (уступка права требования), либо перемена должника (перевод долга). В любом случае из обязательства выбывает кто-либо из его участников, а к вступающему на его место новому участнику переходят права и обязанности прежнего. Здесь имеет место правопреемство кредитора и должника.

Уступка требования может совершаться в форме цессии и суброгации. Особое внимание следует обратить на правила, по которым она осуществляется.

4 При рассмотрении данного вопроса необходимо помнить, что срок исполнения обязательства определяется правилами, закрепленными ст.314 –

315 ГК РФ. При заключении обязательства стороны могут точно указать день, к которому должно быть оно исполнено, либо установить период времени, на протяжении которого обязательство может быть исполнено.

В случае, когда обязательство не предусматривает срок его исполнения и не содержит условий, которые позволяют определить этот срок, то оно должно быть исполнено в разумный срок с момента его возникновения. Под разумным сроком понимается период времени, который обычно необходим для совершения действия, предусмотренного обязательством (выполнения определенной работы оказания услуги и т.д.), если же обязательство остается неисполненным в разумный срок, то оно подлежит исполнению в течение семи дней после предъявления кредитором соответствующего требования.

5 Обратите внимание, что обязательство не может быть исполнено надлежащим образом, если не будет известно место его исполнения. Обязательство должно быть исполнено в определенном месте. Место исполнения может быть предусмотрено законом, иными правовыми актами, определено одной из сторон в обязательстве, согласовано сторонами, вытекать из обычаев делового оборота или существа обязательства.

Для случаев, когда место исполнения указанными способами не определено, ст. 316 ГК устанавливает следующие правила:

1) местом исполнения обязательства по передаче земельного участка, здания, сооружения и другого недвижимого имущества является место нахождения такого имущества;

2) по обязательствам, в которых предусмотрена перевозка товара или иного имущества, местом исполнения будет место сдачи имущества перевозчику для доставки его кредитору;

3) по другим обязательствам передать товар или иное имущество – в месте его изготовления или хранения имущества;

4) по денежным обязательствам – в месте жительства кредитора в момент возникновения обязательства, а если кредитором является юридическое лицо, - в месте его нахождения в момент возникновения обязательства. Место исполнения денежного обязательства может быть изменено в связи с изменением места жительства или места нахождения кредитора, о чем должник должен быть извещен. Расходы, связанные с переменой места исполнения обязательства, относятся на счет кредитора.

5) по всем другим обязательствам – в месте жительства должника (месте нахождения должника).

6 Рассматривая данный вопрос, студент должен уяснить, что предметом исполнения обязательства называют те действия, которые должник обязан совершить в пользу кредитора, а также ту вещь, работу или услугу, которую в силу обязательства должник обязан передать, выполнить или оказать кредитору.

Закон устанавливает специальные требования, если предметом исполнения являются денежные средства. Согласно ст. 317 ГК денежные обязательства должны быть выражены в рублях.

Специальные правила исполнения установлены также для альтернативных обязательств. Альтернативным обязательством называется такое обязательство, в котором существует не один, а несколько предметов исполнения, причем передача любого из них дает возможность считать обязательство надлежаще исполненным.

От альтернативных обязательств - следует отличать факультативные обязательства. Факультативными называются обязательства, в которых имеется только один предмет исполнения, однако должник имеет право заменить его другим, заранее оговоренным.

Немало важную роль при исполнении обязательства играет способ. Способ исполнения представляет собой порядок совершения должником действий по исполнению обязательства. Обязательство может быть исполнено совершением одного или ряда действий. Обязательства, носящие длящийся характер, исполняются совершением нескольких действий.

Обязательство может быть исполнено путем непосредственного вручения предмета лично кредитору или уполномоченному им лицу. Но в отношениях, связанных с отчуждением имущества без обязательства его доставки кредитору, вручением также считается передача вещи перевозчику для отправки приобретателю и сдача вещи в организацию связи для пересылки приобретателю (ст. 224 ГК).

### **Задача 1**

Собственники двух расположенных по соседству дач заключили договор о том, что они будут поочередно производить весеннюю и осеннюю уборку примыкающих к дачам земельных участков. Но так как участок Федорова вдвое больше участка Семенова, было также условлено, что за уборку, произведенную Семеновым, тот получает от Федорова сумму денег в размере минимальной заработной платы.

Первым уборку произвел Федоров. Но когда свои обязанности выполнил Семенов, Федоров от уплаты денег отказался, сославшись на то, что их договор не имеет юридической силы и носит чисто бытовой характер.

Обоснованы ли соображения Федорова?

### **Задача 2**

Три коммерческие фирмы, входящие в одно объединение, заключили договор с консервным заводом о поставке консервов. Две фирмы полностью выбрали свои доли консервов и рассчитались с консервным заводом. Третья фирма отказалась принять свою долю консервов. Комбинат потребовал, чтобы первые две фирмы выполнили обязательство и за третью фирму.

Обоснованно ли требование консервного завода? Как регулируется исполнение обязательства при наличии нескольких должников?

### Задача 3

Цементный завод по договору поставки должен был отгрузить во втором квартале текущего года в адрес строительного треста 100 вагонов цемента. Фактически было отгружено 80 вагонов. Строительная фирма взыскала с цементного завода неустойку за недопоставку продукции и потребовала восполнения недогруза. Завод отклонил требование фирмы на том основании, что за допущенную им недопоставку он уже понес наказание в виде уплаты штрафа.

Обоснованны ли возражения завода?

### Задача 4

Общество с ограниченной ответственностью сдало принадлежащее ему на праве собственности здание производственного назначения в аренду на пять лет кооперативу. Договором было предусмотрено право арендатора заключать договоры субаренды без согласия арендодателя. Кооператив заключил договор субаренды, по которому право пользования всем зданием было предоставлено акционерному обществу. Спустя два года кооператив был ликвидирован. Общество с ограниченной ответственностью заключило новый арендный договор с государственным предприятием.

Узнав об этом, акционерное общество предъявило обществу с ограниченной ответственностью с требованием о признании заключенного договора недействительным, считая, что нарушено его право на преимущественное заключение договора аренды. Общество с ограниченной ответственностью отказалось заключить договор аренды, однако не возражало против сохранения договора субаренды. Акционерное общество обратилось в арбитражный суд.

Решите дело.

**Выберите правильный ответ в каждом из приведенных ниже тестов**

#### Тест 1

Совокупность норм, регулирующих отношения, связанные с передачей имущества от одних лиц к другим в собственность или во временное пользование, называется:

- А) правом собственности;
- В) обязательственным правом;**
- С) обязательством;
- Д) вещным правом.

#### Тест 2

Обязательство в гражданском праве – это:

- А) абсолютное правоотношение;
- В) относительное правоотношение;**

- С) правоотношение собственности;
- Д) ограниченное вещное правоотношение.

### Тест 3

Кредитор – это сторона:

- А) обязанная совершить определенное действие либо воздержаться от совершения действия;
- В) имеющая только обязанности;
- С) уполномоченная требовать совершения определенного действия или воздержаться от действия;**
- Д) не имеющая ни прав, ни обязанностей.

### Тест 4

Обязательства считаются взаимными, если:

- А) каждая сторона обязательства имеет права и обязанности;**
- В) одной стороне обязательства принадлежат права и обязанности, а другой – только обязанности;
- С) одной стороне обязательства принадлежат только права, а другой – только обязанности;
- Д) одной стороне обязательства принадлежат права и обязанности, а другой – только права.

### Тест 5

Солидарное обязательство возникает в случае:

- А) перемены лиц в обязательстве;
- В) неделимости предмета обязательства;**
- С) возникновения обязательства с участием третьих лиц;
- Д) невозможности исполнения обязательства в натуре.

### Тест 6

Перевод должником своего долга на другое лицо допускается:

- А) с согласия кредитора;**
- В) без согласия кредитора;
- С) по взаимному согласию кредитора и должника;
- Д) с уведомлением кредитора.

### Тест 7

Местом исполнения по денежному обязательству гражданина является место:

- А) жительства должника в момент исполнения обязательства;
- В) нахождения расчетного счета должника;
- С) жительства должника в момент возникновения обязательства;
- Д) жительства кредитора в момент возникновения обязательства.**

### Тест 8

При гибели одного из предметов исполнения в альтернативном обязательстве последнее:

- А) прекращается;
- В) прекращается, если должник сделает выбор в пользу погибшего предмета;
- С) трансформируется в обязательство с одним предметом исполнения;**
- Д) становится факультативным.

### Тест 9

Если по обязательству не предусмотрен срок исполнения и его нельзя определить из условий обязательства, то оно:

- А) должно быть исполнено по первому требованию кредитора через 1 день;
- В) исполняется через один год;
- С) не подлежит исполнению;
- Д) должно быть исполнено в разумный срок.**

### Тест 10

Частичное исполнение обязательства:

- А) не допускается;
- В) допускается;
- С) допускается с согласия кредитора, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами, условиями обязательства и не вытекает из обычаев делового оборота;
- Д) допускается с согласия кредитора.

## 4.2.3 Тема 8 Способы обеспечения исполнения обязательств

### План

1 Понятие, значение и виды способов обеспечения исполнения обязательств.

2 Неустойка.

3 Залог.

4 Удержание.

5 Поручительство.

6 Банковская гарантия.

7 Задаток.

1 При рассмотрении первого вопроса необходимо помнить, что большинство обязательств исполняется надлежащим образом и добровольно. На случай неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства законом предусмотрены общие меры государственного принуждения,

применяемые во всех случаях нарушения обязательств и независимо от того, было ли такое применение заранее обусловлено сторонами.

Обратите внимание, что исполнению обязательства способствуют специальные меры, которые именуются способами обеспечения исполнения обязательств.

Под способами обеспечения исполнения обязательств подразумеваются специальные меры, которые в достаточной степени гарантируют исполнение основного обязательства и стимулируют должника к надлежащему поведению.

В соответствии с п. 1 ст. 329 ГК к способам относятся неустойка, залог, удержание имущества должника, поручительство, банковская гарантия, задаток и другие способы, предусмотренные договором или законом.

Следует иметь в виду, что способы обеспечения исполнения обязательств подразделяются на акцессорные (дополнительные) и неакцессорные. Задаток, поручительство, залог и удержание являются акцессорными способами. Акцессорное означает принадлежность к главному, которое призвано обеспечить его исполнение.

К неакцессорным способам обеспечения исполнения обязательств относится банковская гарантия, так как предусмотренное банковской гарантией обязательство не зависит в отношениях между сторонами от основного обязательства, в обеспечение исполнения которого она выдана, даже если в гарантии содержится ссылка на это обязательство (ст. 370 ГК).

Обратите внимание на то, что кроме названных способов законодатель предусматривает и специальные правовые способы обеспечения исполнения обязательств. К ним относятся меры оперативного воздействия.

2 Приступая к рассмотрению неустойки, необходимо уяснить, что под неустойкой признается установленная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности, в случае просрочки исполнения.

Неустойка подразделяется на несколько видов.

В зависимости от основания возникновения обязанности уплатить неустойку, она подразделяется на два вида: законную и договорную.

Законная неустойка характеризуется тем, что условия и размер неустойки установлены законом.

Договорная неустойка устанавливается соглашением сторон, в котором устанавливается размер, порядок исчисления, условия применения неустойки.

В зависимости от соотношения неустойки с убытками, которые возникли у кредитора ввиду неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, неустойка подразделяется на зачетную, штрафную, исключительную и альтернативную.

Зачетной признается неустойка, при которой убытки взыскиваются в части, не покрытой неустойкой.

При штрафной неустойке – убытки и неустойка взыскиваются в полном размере.

В тех случаях, когда законом или договором предусмотрено взыскание исключительной неустойки, убытки не взыскиваются.

Альтернативная неустойка предоставляет кредитору право взыскивать с нарушителя либо неустойку, либо убытки.

В зависимости от способа исчисления неустойки она подразделяется на пеню, штраф и, собственно, неустойку.

Пеня применяется в случаях неисполнения обязательств, обычно при просрочке платежа и взыскивается за каждый день просрочки в течение определенного времени или всего периода просрочки. Как правило, она определяется в процентах по отношению к сумме обязательства.

Штраф применяется при разовом нарушении.

Собственно неустойка устанавливается и за разовое, и за длящееся нарушение.

Соглашение о неустойке должно быть совершено в письменной форме, несоблюдение которой влечет недействительность соглашения (ст. 331 ГК).

3 Как известно залог является одним из самых предпочтительных способов обеспечения обязательств.

Под залогом понимается правоотношение, в котором кредитор (залогодержатель) при неисполнении или ненадлежащем исполнении обеспеченного залогом обязательства имеет право получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами, за изъятиями, установленными законом (п. 1 ст. 334 ГК).

Предмет залога может, как передаваться залогодержателю, так и не передаваться. Нахождение заложенного имущества у залогодержателя или залогодателя влияет на объем их прав и обязанностей, поэтому законодательство в зависимости от того, передается предмет залога или нет, подразделяет залог на два вида: заклад и залог без передачи имущества залогодержателю.

При закладе заложенное имущество поступает во владение залогодержателя, который может пользоваться предметом залога, если это предусмотрено договором.

Предпочтение в гражданском обороте отдается залогом без передачи имущества залогодержателю.

Предметом залога является имущество, специальным образом выделенное в составе имущества залогодателя или переданное залогодержателю, из стоимости которого залогодержатель имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспечиваемого залогом обязательства удовлетворить свои требования преимущественно перед другими кредиторами (ст. 336 ГК).

При характеристике залога необходимо помнить, что в зависимости от вида имущества, передаваемого в залог, залоговые обязательства можно подразделить на: залог недвижимости; залог транспортных средств; залог товаров в обороте; залог ценных бумаг; залог имущественных прав; залог денежных средств, включая свободно конвертируемую валюту.

Не подлежат залогом права неимущественного характера.

Законодательство предусматривает перезалог уже заложенного имущества.

В соответствии с п. 1 ст. 399 ГК в договоре о залоге должны быть указаны предмет залога и его оценка, существо, размер и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом.

Залогодатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения заложенного имущества, если иное не предусмотрено договором о залоге. Залогодержатель, которому передан предмет залога, отвечает за полную или частичную утрату или повреждение переданного ему предмета залога, если не докажет, что может быть освобожден от ответственности в соответствии со ст. 401 ГК. Он отвечает за утрату предмета залога в размере его действительной стоимости, а за его повреждение – в размере суммы, на которую эта стоимость понизилась, независимо от суммы, в которую был оценен предмет залога при передаче его залогодержателю.

На заложенное имущество может быть обращено взыскание.

4 Приступая к рассмотрению следующего вопроса, прежде всего необходимо дать определение удержания. Удержанием является право кредитора, у которого находится вещь, подлежащая передаче должнику или лицу, указанному должником, в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с нею издержек и других убытков удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено (п. 1 ст. 359 ГК).

Предметом удержания может выступать любая вещь, не изъятая из гражданского оборота, так как закон не содержит каких-либо ограничений права удержания в зависимости от категории вещей.

Удержание возможно лишь в отношении вещи, принадлежащей другому лицу, - должнику. Невозможно удерживать имущество, принадлежащее на праве собственности кредитору.

Удержание кредитором вещи всегда осуществляется с целью обеспечения и защиты, собственных прав и интересов, нарушаемых должником, для пресечения его неправомерного поведения, так как удержание вещи, возможно, до надлежащего исполнения обязательства.

Особенностью данного способа обеспечения обязательств является то, что возможность удерживать вещь возникает у кредитора в силу закона и не требует дополнительной регламентации в договоре. Но поскольку нормы, регламентирующие удержание, являются диспозитивными, то стороны в договоре могут предусмотреть иные условия удержания, чем закрепленные в законе.

5 Рассматривая данный вопрос, необходимо уяснить специфику поручительства. По договору поручительства поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части (ст. 361 ГК). Обеспечительный характер поручительства проявляется в том, что при нарушении обязательства кредитор имеет право предъявить свои требования не только к должнику, но и к поручителю.

Основанием возникновения поручительства является договор, заключенный между кредитором по обеспечиваемому обязательству и поручителем.

Сторонами договора поручительства являются кредитор и поручитель, которыми могут быть как физические, так и юридические лица, а также публично-правовые образования, что косвенно вытекает из п.6 ст. 126 ГК.

Сутью договора поручительства является то, что третье лицо, которое является поручителем, выступая в гражданском обороте на стороне должника, изъявляет желание быть поручителем. При этом поручитель принимает на себя обязанность перед кредитором должника нести ответственность в случае, если обеспечиваемое обязательство окажется неисполненным. Поэтому у поручителя возникает собственное обязательство перед кредитором – обязательство по несению ответственности.

Для договора поручительства установлена обязательная письменная форма. Совершение поручительства устно влечет его недействительность.

В качестве поручителя может выступить как одно, так и несколько лиц, поручившихся за исполнение обязательства совместно или независимо друг от друга.

Помните, что при неисполнении или ненадлежащем исполнении должником обеспеченного поручительством обязательства поручитель и должник, по общему правилу, отвечают перед кредитором солидарно (п. 1 ст. 363 ГК).

Поручительство прекращается по общим правилам, предусмотренным главой 26 ГК, а также в случаях, указанных в ст. 367 ГК. К таким случаям относятся: прекращение обеспеченного договором обязательства; изменение основного обязательства без согласия поручителя, если это изменение повлекло увеличение его ответственности или иные неблагоприятные для него последствия; перевод на другое лицо долга по обеспеченному поручителем обязательству, если поручитель не дал кредитору согласия отвечать за нового должника; когда кредитор отказался принять надлежащее исполнение, предложенное должником или поручителем; если кредитор не обратился с иском к поручителю в течение установленных сроков. Когда такой срок не установлен, оно прекращается, если кредитор в течение года со дня наступления срока исполнения обеспеченного обязательства не предъявит иск к поручителю. В случаях, когда срок исполнения основного обязательства не указан и не может быть определен моментом востребования, поручительство прекращается, если кредитор не предъявит иск к поручителю в течение двух лет со дня заключения договора поручительства.

6 Обратите внимание на особое положение, которое занимает банковская гарантия. Предусмотренное банковской гарантией обязательство гаранта перед бенифициаром не зависит в отношениях между ними от основного обязательства и носит абсолютный характер. В силу банковской гарантии банк, иное кредитное учреждение или страховая организация (гарант) дают по просьбе другого лица (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями даваемого

гарантом обязательства денежную сумму по представлении бенефициаром письменного требования о ее уплате (ст. 368 ГК).

Субъектами данного правоотношения являются гарант (банки, иные кредитные учреждения или страховые организации); принципал (лицо, обращающееся к гаранту с просьбой о выдаче банковской гарантии, то есть должник по основному обязательству); бенефициар (кредитор, по основному обязательству).

Основанием возникновения банковской гарантии является соглашение, которое заключается между гарантом и принципалом. После этого гарант выдает банковскую гарантию, которая представляет собой письменное одностороннее обязательство уплатить кредитору принципала денежную сумму по представлению письменного требования бенефициара о ее уплате.

7 Давая характеристику задатка, обратите внимание, что задатком признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения (ст. 380 ГК).

Этим способом могут обеспечиваться обязательства с участием любых субъектов гражданского права: граждан, юридических лиц.

Предметом задатка может быть только денежная сумма, которая составляет часть суммы платежей, причитающихся кредитору по договору.

В отличие от иных способов обеспечения исполнения обязательств задаток выполняет три функции: обеспечительную, платежную и удостоверительную.

Соглашение о задатке независимо от суммы задатка должно быть совершено в письменной форме (п. 2 ст. 380 ГК). Однако невыполнение этого требования не влечет недействительности соглашения о задатке.

Обратите внимание, что денежная сумма, передаваемая должником кредитору, признается задатком лишь в том случае, если обе стороны обязательства на момент достижения соглашения о задатке и на момент его передачи понимали, какие именно функции будет выполнять соответствующая сумма. Если какая-либо из функций не выполняется, то денежную сумму признать задатком нельзя.

## **Задача 1**

Решетов обратился в банк за кредитом и получил его под залог принадлежащего ему дома и прилегающего к дому земельного участка. Между сторонами были заключены два договора – кредитный и договор о залоге.

Однако вскоре Решетову было предложено заменить договор о залоге договором купли-продажи дома и земли. Целесообразность такой замены представитель банка объяснил тем, что залог дома и земли потребует двойной регистрации, а в случае невозврата кредита – получения решения суда на их продажу. Это связано с большими хлопотами и дополнительными затратами. Подписание одновременно с кредитным договором договора купли-продажи

дома в большей мере устраивает банк, а интересы Решетова будут гарантированы тем, что в договор будет включено условие, по которому банк принимает на себя обязательство совершить обратную продажу дома Решетову, если он своевременно погасит долг перед банком.

Решетов обратился к юристу за разъяснением. Какое разъяснение должен дать юрист?

## **Задача 2**

Между обществом с ограниченной ответственностью и Агропромбанком возникли договорные отношения по расчетно-кассовому обслуживанию.

В силу договора общество передало в обслуживающий его банк платежные поручения для перечисления денежных средств различным получателям.

Банком платежные поручения приняты к исполнению, но списания с расчетного счета клиента производились с задержкой, а в адрес получателей списанные суммы не перечислялись из-за отсутствия денежных средств на корреспондентском счете банка.

В связи с допущенным нарушением к Агропромбанку была применена ответственность по пункту 7 Положения о штрафах за нарушение правил совершения расчетных операций в виде штрафа за несвоевременное перечисление денежных средств по назначению.

Банк, ссылаясь на статью 333 ГК РФ, полагал, что суд должен уменьшить сумму штрафа, а общество считало, что с банка должны быть также взысканы проценты за пользование чужими денежными средствами по статье 395 ГК РФ.

Разрешите спор по существу.

## **Задача 3**

Фирма «Мастер» соглашалась выполнить работы по строительству, если заказчик – Комбинат по переработке сельскохозяйственной продукции – представит гарантию банка, на всю сумму заказа. Комбинат получил гарантию банка, но от подписания договора строительного подряда отказался, решив, что деньги, полученные от банка, он потратит на текущие нужды.

После подписания гарантии банком комбинат обратился к нему с письмом о перечислении на расчетный счет комбината суммы гарантии. Банк отказался от этого, полагая, что с таким требованием мог бы обратиться к банку лишь подрядчик – фирма «Мастер» в случае неоплаты комбинатом стоимости выполненных работ. Комбинат настаивал на своей просьбе указывая во втором письме, что гарантия банка по существу заключается в выдаче кредита, погасить который обязывается комбинат. Банк не должен интересоваться тем, куда фактически пойдут деньги – на оплату строительства или иные нужды.

Решите спор.

#### **Задача 4**

Между Псковским филиалом Никабанка и ООО «Кредо» заключен кредитный договор на предоставление кредита в сумме 500 тыс.р. на три месяца под поручительство АО «Мастер».

Договором поручительства предусмотрено условие, что в случае неисполнения заемщиком своего обязательства по кредитному договору банк вправе требовать от поручителя исполнения в полном объеме согласно кредитному договору.

Банк уведомил получателя о том, что по истечении срока возврата кредита долг заемщиком не возвращен. Однако поручитель от исполнения обязательства за должника отказался, ссылаясь на то, что кредит выдан не на тех условиях, при которых обязался отвечать поручитель, а поэтому он не несет ответственности за его невозврат.

Обосновано ли возражение поручителя?

**Выберите правильный ответ в каждом из приведенных ниже тестов**

#### **Тест 1**

К способам обеспечения исполнения обязательств относятся:

- А) удержание, поручительство, реституция;
- В) банковская гарантия, задаток, виндикация;
- С) залог, цессия;
- Д) неустойка, залог, удержание, поручительство, банковская гарантия, задаток.

#### **Тест 2**

Соглашение о неустойке должно быть совершено в форме:

- А) устной;
- В) простой письменной;
- С) письменной, с нотариальным удостоверением;
- Д) письменной, с последующей государственной регистрацией.

#### **Тест 3**

Если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства:

- А) кредитор не вправе требовать уплаты неустойки;
- В) кредитор не вправе требовать уплаты неустойки, а если она уплачена – обязан вернуть сумму неустойки должнику либо зачесть ее в счет исполнения обеспеченного неустойкой обязательства;
- С) суд вправе уменьшить неустойку;
- Д) суд вправе освободить должника от обязанности платить неустойку.

#### **Тест 4**

Размер законной неустойки...

- А) может быть увеличен соглашением сторон, если закон этого не запрещает;
- В) не может быть изменен соглашением сторон;
- С) может быть уменьшен по требованию одной стороны договора;
- Д) не может быть увеличен соглашением сторон.

#### **Тест 5**

Замена предмета залога допускается:

- А) с согласия залогодержателя;
- В) с согласия залогодателя;
- С) с согласия третьего лица;
- Д) с согласия залогодателя и залогодержателя.

#### **Тест 6**

Можно ли передать в залог право аренды земельного участка?

- А) можно во всех случаях;
- В) нельзя, такой договор будет недействительным;
- С) можно, но только при согласии собственника участка – арендодателя;
- Д) можно, только в случае аренды участка с правом выкупа.

#### **Тест 7**

Заключение договора поручительства в устной форме влечет:

- А) риск неисполнения договора в срок;
- В) ненадлежащего исполнения договора;
- С) отказ от возмещения убытков при ненадлежащем исполнении основного обязательства;
- Д) недействительность договора.

#### **Тест 8**

Лица, совместно давшие поручительство, отвечают перед кредитором:

- А) солидарно;
- В) в долевом порядке;
- С) субсидиарно;
- Д) независимо друг от друга.

#### **Тест 9**

Бенефициар в банковской гарантии – это:

- А) кредитное учреждение;
- В) принципал;
- С) кредитор принципала;
- Д) гарант.

## Тест 10

Основанием возникновения обязательства гаранта перед бенефициаром является:

- А) договор;
- В) договор в пользу третьего лица;
- С) односторонняя сделка.
- Д) договор поручительства.

### 4.2.4 Тема 9 Гражданско-правовой договор

План

- 1 Понятие и виды гражданско-правового договора.
- 2 Содержание и форма договора.
- 3 Понятие и стадии заключения договора.
- 4 Заключение договора в обязательном порядке.
- 5 Основания изменения и расторжения договора.

1 Приступая к рассмотрению первого вопроса, необходимо помнить, что договор является самой распространенной сделкой. Под договор следует понимать соглашение двух или более сторон, имеющее целью установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

В основе договора лежит один из принципов гражданского права – свобода договора.

В соответствии со ст. 421 ГК свобода договора проявляется в признании субъектов гражданского права свободными в заключении договора; в предоставлении сторонам возможности заключать любой договор; в самостоятельном определении сторонами условий заключаемого договора.

Но необходимо помнить, что в развитом рыночном хозяйстве свобода договора не может иметь абсолютного характера и неизбежно подвергается тем или иным ограничениям, установленным в публичном интересе. Прежде всего, договор должен соответствовать императивным нормам закона и иных правовых актов (п. 1 ст. 422 ГК), которые практически всегда устанавливают те или иные ограничения договорной свободы в общественных и государственных интересах.

Следует иметь в виду, что значение договора в современной рыночной экономике состоит в том, что он является наиболее оперативным и гибким средством связи между производством и потреблением, изучением потребности и немедленного реагирования на них со стороны производства. Именно договор способен обеспечить необходимый баланс между спросом и предложением, насытить рынок теми товарами, в которых нуждается потребитель.

Приступая к рассмотрению вопроса о классификации договоров, необходимо обратить внимание на то, что их можно рассматривать как сделки и как договорные обязательства.

Как сделки договоры могут быть поделены на виды в зависимости от:

- 1) распределения прав и обязанностей между сторонами – на односторонние и взаимные;
- 2) наличия встречного удовлетворения – возмездные и безвозмездные;
- 3) момента возникновения договора – реальные и консенсуальные;
- 4) в зависимости от оснований возникновения – на каузальные и абстрактные.

Как договорные обязательства договоры классифицируются по типам, видам и подвидам:

- 1) по отчуждению имущества в собственность;
- 2) по передаче имущества в пользование;
- 3) по производству работ;
- 4) по оказанию услуг.

Все большее значение приобретают новые виды договоров, закрепленные в Гражданском кодексе РФ.

Среди них необходимо обратить внимание на такой вид договоров, как договор присоединения, под которым понимается договор, условия которого определены лишь одной из сторон, причем таким образом (в формуляре, типовом бланке или иной стандартной форме), что другая сторона лишена возможности участвовать в их формировании, и может их принять лишь путем присоединения к договору в целом (п. 1 ст. 428 ГК). Из определения видно, что при заключении договора присоединения условия устанавливаются только одной стороной, другая сторона лишена возможности дополнить или изменить их и может заключить договор, только согласившись с этими условиями.

При определенных условиях присоединившаяся к договору сторона вправе потребовать расторжения или изменения договора. Эта льгота предоставляется присоединившейся стороне в связи с тем, что она не участвовала в формировании условий договора.

Следующим видом договоров, которому также следует уделить внимание, является предварительный договор, по которому стороны обязуются в будущем заключить основной договор на условиях, предусмотренных предварительным договором.

Предварительный договор заключается в форме, установленной для основного договора, а если форма основного договора не установлена – в письменной форме.

В предварительном договоре указывается срок, в который стороны обязуются заключить основной договор. Если срок не определен, основной договор заключается в течение года с момента заключения предварительного договора. Если в этот срок основной договор не будет заключен и ни одна из сторон не сделает другой стороне предложение заключить такой договор, предварительный договор прекращает свое действие.

В случаях, когда сторона, заключившая предварительный договор, уклоняется от заключения основного договора, другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор.

Также необходимо обратить внимание на такой вид договора как публичный. Публичным договором признается договор, заключенный

коммерческой организацией или индивидуальным предпринимателем в силу характера их деятельности с каждым, кто обратится за получением отчуждаемых ими товаров, производимых работ или оказываемых услуг (п. 1 ст. 426 ГК).

В договоре выступает специальный субъектный состав – индивидуальный предприниматель или коммерческая организация.

При заключении договора коммерческая организация не вправе оказывать предпочтение одному лицу перед другим, кроме случаев, предусмотренных законом. Цена товаров, работ и услуг, а также иные условия публичного договора устанавливаются одинаковыми для всех потребителей, за исключением случаев, когда законом допускается предоставление льгот для отдельных категорий потребителей.

В соответствии с п. 3 ст. 426 ГК потребитель может через суд понудить предпринимателя к заключению такого договора или передать на рассмотрение суда разногласия по его отдельным условиям. Поэтому в отношении выбора контрагента и условий договора для предпринимателя исключается действие принципа свободы договора.

2 Внимание необходимо уделить условиям, на которых заключается договор. Все условия делятся на существенные, обычные и случайные.

Особое внимание обратите на существенные условия договора, которые имеют юридическое значение, учитывая при этом, что недостижение сторонами соглашения хотя бы по одному из них приводит к тому, что договор не считается заключенным.

Существенными признаются условия, которые необходимы и достаточны для заключения договора.

К существенным условиям относятся:

- 1) условия о предмете договора;
- 2) те условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные;
- 3) условия, необходимые для договоров данного вида (договор страхования невозможен без определения страхового случая);
- 4) все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

Обычными условиями признаются те, которые не нуждаются в согласовании сторон. Они предусмотрены в соответствующих нормативных актах и автоматически вступают в действие в момент заключения договора.

Случайными называются такие условия, которые изменяют либо дополняют обычные условия. Они включаются в текст по усмотрению сторон.

Поскольку договор является одним из видов сделок, к его форме применяются общие правила о форме сделок.

Договор, в соответствии с п. 1 ст. 434 ГК, может быть заключен в любой форме, которая предусмотрена для совершения сделок, если законом для договоров данного вида не установлена определенная форма.

3 Рассматривая вопрос о заключении договора, следует иметь в виду, что договор заключается посредством направления оферты одной из сторон

(предложения заключить договор) и ее акцепта (принятия предложения) другой стороной.

Обратите внимание на требования, предъявляемые к оферте и акцепту, на условия, при которых возможен отзыв оферты и акцепта.

Лицо, которое отправило оферту, становится связанным фактом направления оферты. Оферте присуща безотзывность. В соответствии со ст. 436 ГК оферта не может быть отозвана в течение установленного для акцепта срока. Срок для акцепта может быть установлен законодателем или оговорен в самой оферте.

Если срок оферты в ней не оговорен, она действительна в течение нормально необходимого для акцепта времени (п. 1 ст. 441 ГК).

За оферентом сохраняется право отменить оферту до ее вступления в силу. В соответствии со ст. 436 ГК, если извещение об отмене оферты поступило к адресату раньше или одновременно с самой офертой, она считается неполученной.

Оферта утрачивает силу при получении оферентом извещения об отклонении предложения заключить договор либо акцепта на иных условиях, а также при получении акцепта по истечении срока для акцепта.

Акцептом признается ответ лица, которому адресована оферта, о согласии с ее условиями. Согласие акцептанта должно быть полным и безоговорочным. Если акцептант принимает оферту не в полном объеме либо принимает ее на условиях, которые не предусмотрены офертой, то этот частичный акцепт не является акцептом. Такой акцепт сам становится офертой.

Так же как и оферта, акцепт может быть отозван до момента его получения оферентом. При этом действует аналогичное правило: если извещение об отзыве акцепта поступило оференту ранее самого акцепта или вместе с ним, акцепт считается не полученным.

Обратите внимание, что большое значение для акцепта имеет срок, так как только своевременный акцепт может признаваться свидетельством заключения договора.

4 При рассмотрении данного вопроса, необходимо обратить внимание, что Гражданский кодекс, закон или добровольно принятые обязательства могут предусмотреть обязательное заключение договора. Обязательным является заключение основного договора в срок, установленный предварительным договором (ст. 429 ГК); заключение публичного договора (ст. 426 ГК); заключение договора с лицом, выигравшим торги (ст. 447 ГК).

Особый порядок заключения договора предусмотрен ст. 445 ГК, если заключение договора является обязательным для одной из сторон, то есть при заключении обязательных договоров.

Ст. 445 ГК устанавливает два варианта заключения договора в обязательном порядке. При первом – оферентом выступает покупатель (заказчик), при втором – обязанная сторона. В первом случае оферент, для которого заключение договора необязательно, направляет акцептанту предложение в виде проекта договора. Акцептант обязан рассмотреть данную оферту и в течение тридцати дней с момента ее получения дать оференту ответ,

выбрав один из трех вариантов: а) известить оферента об акцепте; б) отказать в акцепте; в) акцептовать оферту на иных условиях. Сторона, получившая протокол разногласий от стороны, для которой заключение договора обязательно, вправе передать указанные разногласия на рассмотрение суда в течение тридцати дней со дня получения акцепта на иных условиях либо истечения срока для акцепта.

Во втором случае сторона, для которой заключение договора обязательно, направляет оферту лицу, с которым желает вступить в договор. Со стороны акцептанта также возможны акцепт, отказ в акцепте, акцепт на иных условиях. Получив в течение тридцати дней протокол разногласий, сторона, для которой заключение договора обязательно, в течение тридцати дней с момента получения указанного протокола должна известить другую сторону о принятии договора в ее редакции либо об отклонении его. При отклонении протокола разногласий или неполучении извещения о результатах его рассмотрения, сторона, для которой необязательно заключение договора, вправе передать возникшие разногласия на рассмотрение в суд. Уклонение стороны, для которой заключение договора обязательно, от его заключения дает право другой стороне обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор.

Возможность заключения договора на торгах предусмотрена ст. 447-449 ГК. К их числу относятся:

- продажа государственного или муниципального имущества на аукционе, в том числе продажа на специализированном аукционе акций, созданных в процессе приватизации открытых акционерных обществ;
- продажа государственного или муниципального имущества на коммерческом конкурсе с инвестиционными и (или) социальными условиями;
- отчуждение находящихся в государственной или муниципальной собственности акций, созданных в процессе приватизации открытых акционерных обществ, владельцам государственных или муниципальных ценных бумаг, удостоверяющих право приобретения таких акций.

Договор должен быть заключен с лицом, выигравшим торги.

5 Важным в этой теме является вопрос об изменении и расторжении договора. В соответствии с п. 1 ст. 450 ГК основанием для изменения и расторжения договора является соглашение сторон, если иное не предусмотрено законом или договором. Соглашение об изменении (расторжении) договора должно быть совершено в той же форме, что и изменяемый (расторгаемый) договор.

Гражданский кодекс предусмотрел особые основания изменения и расторжения договора по решению суда: при существенном нарушении договора другой стороной (влекущем для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора) и в связи с существенным изменением обстоятельств.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это предвидеть, договор

вообще не был бы заключен или был заключен на условиях, значительно отличающихся от договора.

При наличии таких обстоятельств, стороны могут изменить условия договора и привести его в соответствие с изменившимися обстоятельствами.

Изменение договора, в связи с существенным изменением обстоятельств, допускается по решению суда в исключительных случаях, когда расторжение договора противоречит общественным интересам либо влечет для сторон ущерб, значительно превышающий их затраты, необходимые для исполнения договора на измененных судом условиях.

Особый порядок изменения или расторжения договора предусмотрен для тех случаев, когда он изменяется или расторгается по требованию одной из сторон.

На эти и другие основания изменения и расторжения договора следует обратить внимание.

### **Задача 1**

Валетов, находясь в командировке, решил остановиться в местной гостинице. Администратор отказал Валетову в заселении, сославшись на значительную загруженность гостиницы из-за проведения шахматного турнира в их городе. Кроме того, действующими правилами предоставлена возможность приоритетного заселения гостиниц отдельными категориями граждан. В частности, гостиницей заключен договор с местной администрацией о первоочередном заселении лиц, прибывших в город по приглашению администрации. Валетов категорически не согласился с мнением администратора, полагая, что гостиница обязана поселить его при наличии свободных номеров. Поскольку другая гостиница в городе отсутствовала, Валетов направился для обжалования действий администратора гостиницы в прокуратуру.

Какое разъяснение должно быть дано Валетову в прокуратуре?

### **Задача 2**

Христофоров предложил своему знакомому Ильину приобрести у него картину известного мастера. Ильин на следующий день направил по факсу ответ, в котором содержалось его согласие приобрести картину с указанием цены покупки. Через пять дней Христофоров сообщил Ильину, что готов продать ему картину по цене на 25 % выше, нежели цена, предложенная Ильиным. Ильин не согласился с этим, отметив, что, по его мнению, договор между ними уже был заключен на условиях, содержащихся в его факсимильном сообщении, которое должно считаться акцептом.

Дайте определение оферты и акцепта. Чьи действия в данном случае можно рассматривать как оферту или акцепт? Был ли заключен договор?

### **Задача 3**

Организаторы торгов дали извещение об их проведении, в котором указали, что на продажу выставляется спальный гарнитур конца XIX века, состоящий из семи предметов, а также другие необходимые сведения.

За сколько дней до начала торгов должно быть сделано извещение о них? Кто имеет право участвовать в таких торгах? Укажите два случая возврата задатка участникам торгов.

### **Задача 4**

Баринов заключил с ООО «Ликос» договор подряда на строительство дачи. Стороны согласовали в установленном порядке проект, и подрядчик приступил к строительству. В ходе работ из-за грубых отступлений от проекта и дефектов строительства недостроенный подрядчиком второй этаж дома накренился, угрожая обвалом всему строению. По заключению технической экспертизы, строительство второго этажа дома невозможно, однако построенный из сруба первый этаж может использоваться для устройства сарая или бани. Баринов предложил подрядчику изменить предмет договора, а также согласовать новую смету. ООО «Ликос» отвергло это предложение и в свою очередь потребовало от заказчика оплаты проделанной части работ.

Каковы основания одностороннего изменения и расторжения договора? Как можно разрешить возникший спор?

### **Выберите правильный ответ в каждом из приведенных ниже тестов**

#### **Тест 1**

Свобода договора означает, что...

- А) каждый субъект вправе заключить договор только на определенных условиях;
- В) каждый субъект вправе заключить договор только определенного вида;
- С) каждый субъект вправе заключить договор на любых условиях исключительно по своему усмотрению;
- Д) каждый субъект имеет право самостоятельно выбирать вид договора, который он желает заключить.

#### **Тест 2**

Договор, по которому каждая сторона одновременно имеет права и несет обязанности, называется:

- А) реальным;
- В) возмездным;
- С) взаимным;
- Д) публичным.

### **Тест 3**

Публичный договор может быть заключен организацией:

- А) некоммерческой;
- В) коммерческой;
- С) общественной;
- Д) любой.

### **Тест 4**

Если после заключения договора принят закон, устанавливающий обязательные для сторон правила иные, чем те, которые действовали до заключения договора, условия заключенного договора:

- А) сохраняют силу во всех случаях;
- В) сохраняют силу, кроме случаев, когда в законе установлено, что его действие распространяется на отношения, возникающие из ранее заключенных договоров;
- С) теряют силу, а вместо них применяются императивные нормы закона;
- Д) теряют силу, кроме случаев, когда в законе установлено, что его действие не распространяется на отношения, возникающие из ранее заключенных договоров.

### **Тест 5**

Договор, заключенный коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится, называется:

- А) договором присоединения;
- В) публичным договором;
- С) предварительным договором;
- Д) основным договором.

### **Тест 6**

Условия, которые необходимы и достаточны для заключения договора, называются:

- А) существенными;
- В) обычными;
- С) случайными;
- Д) договорными.

### **Тест 7**

Оферта должна содержать:

- А) данные о третьих лицах;
- В) данные о другой стороне договора;
- С) ответственность сторон;
- Д) существенные условия договора.

### **Тест 8**

Акцептом признается:

- A) предложение лица заключить договор;
- B) ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии;
- C) отказ лица о заключении договора;
- D) предложение третьего лица отказаться от оферты.

### **Тест 9**

Если извещение об отзыве акцепта поступило лицу, направившему оферту, ранее акцепта или одновременно с ним, акцепт считается:

- A) законным;
- B) полученным;
- C) не полученным;
- D) новой офертой.

### **Тест 10**

Договор признается заключенным в момент:

- A) получения оферты;
- B) направления оферты по почте;
- C) направления акцепта по почте;
- D) получение лицом, направившим оферту, ее акцепта.

## **4.2.5 Тема 10 Гражданско-правовая ответственность**

План

- 1 Понятие гражданско-правовой ответственности.
- 2 Условия ответственности за нарушение обязательств.
- 3 Основания освобождения от ответственности.
- 4 Формы и виды ответственности.

1 Начиная изучение данной темы, следует иметь в виду, что гражданско-правовая ответственность – это одна из форм государственного принуждения, состоящая во взыскании судом с правонарушителя в пользу потерпевшего имущественных санкций, перелагающих на правонарушителя невыгодные имущественные последствия его поведения и направленные на восстановление нарушенной имущественной сферы потерпевшего.

Являясь разновидностью юридической ответственности, гражданско-правовая ответственность обладает всеми признаками, присущими ей, но вместе с тем, она имеет и свои специфические. Прежде всего, гражданско-правовая ответственность имеет имущественное содержание, а ее меры носят имущественный характер.

Гражданско-правовая ответственность выполняет следующие функции:

- 1) компенсаторно-восстановительную;

- 2) предупредительно-воспитательную;
- 3) штрафную (репрессивную).

Гражданско-правовой ответственности присущи такие принципы как: принцип неотвратимости, индивидуализации и полного возмещения вреда.

2 Следует помнить, что к условиям, при наличии которых наступает ответственность нарушителя, следует отнести противоправность поведения, наличие вреда, причиненную связь между противоправным поведением и возникшим вредом, а также вину причинителя вреда.

По общему правилу в гражданском праве ответственность наступает только при наличии вины. Но в ряде правовых актов законодатель указывает на возможность наступления ответственности при отсутствии вины. Так, п.3 ст.401 ГК устанавливает, что если иное не предусмотрено законом или договором, лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее обязательство при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств и т.п.

На началах риска строится ответственность владельца источника повышенной опасности (ст.1079 ГК), ответственность профессионального хранителя (ст.901 ГК) и в некоторых других случаях.

3 Следует помнить, что гражданско-правовая ответственность наступает в том случае, если присутствуют все условия ее наступления. Если же отсутствует одно или несколько условий, правонарушитель освобождается от ответственности. Лицо может быть полностью освобождено от ответственности, либо частично.

Наиболее типичными основаниями освобождения от ответственности являются случай, непреодолимая сила и вина потерпевшего, то есть кредитора.

Если законом или договором установлена ответственность должника независимо от вины, то обычно законом предусматривается, что должник освобождается от ответственности, если он докажет, что невозможность исполнения была создана непреодолимой силой. Под непреодолимой силой понимается чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (п.1 ст.202, п.3 ст.401 ГК).

Освобождение от ответственности вследствие непреодолимой силы возможно только тогда, когда существует причинная связь между непреодолимой силой и возникшим вредом.

4 Следует помнить, что ответственность должника связывается прежде всего с его обязанностью возместить кредитору причиненные убытки и (или) уплатить неустойку.

В соответствии с п.1 ст.393 ГК РФ, должник обязан возместить кредитору убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства.

Обратите внимание на то, как соотносятся неустойка и убытки. Какие исключения из общего правила относительно того, что убытки возмещаются в части, не покрытой неустойкой (зачетная неустойка), могут иметь место.

По общему правилу убытки возмещаются в полном размере. Однако в определенных случаях возможно ограничение размера ответственности по обязательствам (например, п.1 ст.796 ГК РФ).

Следует иметь в виду, что деление гражданско-правовой ответственности на отдельные виды может осуществляться по различным основаниям.

По основаниям возникновения различают договорную и внедоговорную ответственность. Договорная ответственность наиболее распространена и наступает за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, возникшего из договора. Внедоговорная ответственность возможна лишь в случае причинения вреда одним лицом другому вне рамок существующего обязательственного правоотношения. Наступление внедоговорной ответственности регулируется специальными нормами об обязательствах из причинения вреда (глава 59 ГК).

Юридическое значение разграничения договорной и внедоговорной ответственности состоит в том, что формы и размер внедоговорной ответственности устанавливаются только законом, а формы и размер договорной ответственности определяются как законом, так и условиями заключенного договора.

В зависимости от числа обязанных лиц ответственность может быть долевой, солидарной или субсидиарной.

Долевой является ответственность перед кредитором каждого из должников в пределах своей доли, установленной законом или договором. Доля каждого из должников признается равной, если иное не установлено законом или договором.

Солидарная ответственность применяется, если она предусмотрена договором или установлена законом. Солидарную ответственность несут лица, совместно причинившие внедоговорный вред.

При субсидиарной ответственности у кредитора существует два должника основной и дополнительный. Субсидиарная ответственность возникает лишь в том случае, когда основной должник отказался удовлетворить требование кредитора.

При изучении данной темы стоит обратить внимание на роль суда в определении ответственности должника.

### **Задача 1**

Степанцов А.Д. дал в займы своему родственнику Альметьеву И.С. 30 тыс. р. на приобретение компьютера. Сделку стороны совершили устно. Деньги должны быть возвращены 1 сентября 2008 г. Однако вместо возврата средств Альметьев ответил, что в настоящее время он уволен с работы и не может вернуть взятую ранее сумму. Кроме того, по мнению Альметьева, при

обращении Степацова в суд данную сделку признают недействительной, поскольку отсутствуют доказательства ее совершения.

По пути с работы домой Степанцов встретил знакомого адвоката, у которого попросил консультацию относительно перспектив возврата одолженной родственнику суммы.

Имеется ли в данном случае состав гражданского правонарушения?

Дайте Степанцову А.Д. письменную консультацию относительно обстоятельств, указанных в условиях задачи.

## **Задача 2**

В результате столкновения автомашины, принадлежащей Кавреву, и мотоцикла, которым по доверенности пользовался Воронин, получил увечье ехавший с ним на мотоцикле Обухов. Поскольку ответственность Каврева за причинение вреда его автомашиной была в добровольном порядке застрахована в пользу лица, которому причинен вред, Обухов обратился в суд с иском к страховой компании о возмещении ущерба, причиненного здоровью, и морального вреда. Суд удовлетворил иск в полном объеме. Страховая компания обжаловала решение суда со ссылкой на то, что взыскание с нее всей суммы ущерба неправильно, так как в аварии был виноват также Воронин, а потому ущерб нужно взыскивать со страховой компании и Воронина в равных долях.

Разрешите дело по существу.

## **Задача 3**

Перед отъездом в длительную командировку Лукашин заключил с охранным агентством «Частник» договор об охране своей квартиры. Но, вернувшись через три года из командировки, Лукашин обнаружил, что из квартиры исчезли все ценные вещи. Найти вора и похищенное имущество не удалось. Лукашин, у которого в результате стрессовой ситуации случился инфаркт глаза и наступила частичная потеря зрения, обратился в суд с иском к охранным агентству о взыскании ущерба в размере стоимости похищенного имущества, а также о возмещении морального вреда. Агентство отказалось удовлетворить требования Лукашина, сославшись на то, что оно не имело никаких сигналов о проникновении кого-либо в квартиру Лукашина.

Решите дело.

## **Задача 4**

Ветров и Феоктистов собирали грибы в глухом лесу, когда у Феоктистова неожиданно начался приступ аппендицита. Когда они выбирались на проселочную дорогу, оказалось, что никакого жилья поблизости нет, и в течение часа ни одна машина мимо них не проехала. Ветров оставил Феоктистова на опушке леса и отправился за помощью. Вскоре он увидел стоящий на обочине дороги автомобиль, принадлежащий Кострову. Поскольку

хозяев нигде не оказалось, Ветров сломал замок, завел машину и вернулся за Феоктистовым. Через некоторое время Ветров выехал на загородное шоссе и помчался по трассе, стараясь быстрее довести Феоктистова в больницу. На большой скорости Ветров не справился с управлением, и на повороте автомобиль врезался в бетонное ограждение дороги, в результате чего у машины были сильно повреждены заднее крыло и дверца. Хозяин автомобиля Костров, которого на следующий день разыскал Ветров, потребовал от него полного возмещения морального и материального ущерба, причиненного в результате угона автомобиля.

О каком виде гражданско-правовой ответственности идет речь в данном случае?

Каковы условия гражданско-правовой ответственности в данном случае?  
Кто должен нести ответственность, и в каком объеме?

### **Выберите правильный ответ в каждом из приведенных ниже тестов**

#### **Тест 1**

В гражданском праве установлена...

- A) презумпция вины правонарушителя;
- B) презумпция виновности, которая действует только в случаях, предусмотренных законом или договором;
- C) презумпция невиновности, которая действует только в случаях, предусмотренных законом или договором;
- D) презумпция невиновности правонарушителя.

#### **Тест 2**

Наличие вины правонарушителя...

- A) является условием компенсации морального вреда в случаях, предусмотренных законом и иными правовыми актами;
- B) является условием компенсации морального вреда за исключением случаев, предусмотренных законом;
- C) всегда является условием компенсации морального вреда;
- D) не является условием компенсации.

#### **Тест 3**

Основной функцией гражданско-правовой ответственности является ее \_\_\_\_\_ функция...

- A) предупредительно-воспитательная;
- B) стимулирующая;
- C) компенсаторно-воспитательная;
- D) штрафная (наказательная).

#### **Тест 4**

Размер ответственности может быть уменьшен...

- A) по усмотрению суда с учетом конкретных обстоятельств дела;

- В) в тех случаях, когда об этом попросит в суде правонарушитель;
- С) в тех случаях, когда причиненный потерпевшему вред не очень значим для него;
- Д) в тех случаях, когда причиненный потерпевшему вред стал результатом виновного поведения обеих сторон правоотношения.

### **Тест 5**

Мерами гражданско-правовой ответственности не могут быть:

- А) конфискационные санкции;
- В) карательные санкции;
- С) штрафные санкции;
- Д) компенсационные санкции.

### **Тест 6**

Безвиновная ответственность в гражданском праве . . .

- А) применяется только в случаях, установленных законом или договором;
- В) применяется только в случаях, установленных договором;
- С) невозможна;
- Д) применяется только в случаях, установленных законом.

### **Тест 7**

Имущественные санкции, возлагаемые на правонарушителя, взыскиваются в пользу. . .

- А) государства;
- В) муниципального образования;
- С) потерпевшей стороны;
- Д) суда.

### **Тест 8**

Ограничение права на полное возмещение убытков. . .

- А) допускается только в случаях, установленных законом;
- В) допускается только в случаях, предусмотренных договором;
- С) допускается только в случаях, установленных законом или предусмотренных договором;
- Д) не допускается.

### **Тест 9**

Вред, причиненный в состоянии крайней необходимости, по общему правилу . . .

- А) подлежит возмещению лицом, в чьих интересах действовал причинитель вреда;
- В) подлежит возмещению лицом, причинившим вред;
- С) не подлежит возмещению;
- Д) подлежит возмещению государством.

## Тест 10

Большинство гражданско-правовых санкций являются...

- А) конфискационными;
- В) компенсационными;
- С) штрафными;
- Д) организационными.

## 5 Задания для выполнения курсовых работ

Курсовая работа является заключительным, комплексным этапом освоения общего курса гражданского права, на котором обобщаются, закрепляются, и углубляются теоретические вопросы, а также осуществляется взаимодействие теории с практикой применения.

Курсовая работа способствует формированию у студента навыков самостоятельного научного творчества, повышению его теоретической и профессиональной подготовки, лучшему освоению учебного материала.

При написании курсовой работы студент должен показать умение работать с литературой, анализировать правовые источники и правоприменительную практику, делать обоснованные выводы.

Курсовая работа является самостоятельным творческим научным сочинением студента, подтверждающим знания студента в соответствующей области гражданского права.

Темы курсовых работ тесно связаны с вопросами, выносимыми на рассмотрение на практических занятиях, поэтому основные, наиболее важные вопросы, разрабатываются именно в аудитории, а остальные подлежат самостоятельной проработке.

Тема курсовой работы избирается студентом самостоятельно, на основе утвержденного кафедрой примерного перечня тем. Студент может предложить свою тему курсовой работы, если он ранее занимался этими вопросами, имеет большой теоретический материал, судебную и арбитражную практику, готовил ее при работе над научным выступлением или данная тема вызывает интерес среди теоретиков своей новизной и неординарностью. Данная тема должна быть обязательно согласована с преподавателем кафедры и утверждена на заседании кафедры.

Студент, выбравший и согласовавший тему курсовой работы с преподавателем кафедры, пишет заявление и сдает его методисту кафедры. Изменение темы курсовой работы допускается в порядке исключения.

По решению кафедры на основании представления руководителя за курсовую работу может быть зачтен доклад на заседании научного студенческого кружка или на научной студенческой конференции.

После выбора темы курсовой работы и назначения руководителя студент обращается к нему для согласования плана работы, списка литературы, сроков и порядка подготовки курсовой работы.

Для своевременного и качественного выполнения курсовой работы следует должен придерживаться графика ее выполнения. При возникновении

трудностей изложения того или иного вопроса плана курсовой работы, для выявления ошибок и их своевременного исправления, необходимо обращаться к руководителю.

Курсовая работа должна иметь следующую структуру:

1 План.

2 Краткое введение, в котором обосновывается актуальность темы, говорится о состоянии разработки соответствующей проблемы.

3 Основной текст, который состоит из глав, разделенных на параграфы.

4 Заключение, в котором отражаются основные выводы и предложения, сделанные студентом в процессе написания работы по отдельным вопросам.

5 Список использованной литературы, который включает в себя нормативные правовые акты; специальную научную литературу, учебную литературу, материалы судебной, арбитражной, нотариальной и иной правоприменительной практики.

Написанию курсовой работы предшествует внимательное изучение студентом рекомендуемых источников. Целесообразно делать выписки из нормативных актов, книг, статей, пометать в черновике те страницы и издания, которые наиболее полезны при освещении соответствующих вопросов.

При использовании нормативных и литературных источников ссылки на них обязательны. Заимствование чужого текста без ссылок расценивается как недобросовестность студента.

Не допускается механическое заимствование курсовых работ, выполненных другими лицами и расположенных на сайтах. Такая работа будет возвращена студенту без ее проверки.

Специфика курсовой работы по дисциплине «Гражданское право» заключается в неразрывной связи теоретических положений и выводов с судебной и арбитражной практикой. Именно их тесное взаимодействие позволяет правильно сделать вывод, принять адекватное решение, выйти с законодательной инициативой. Судебная и арбитражная практика обязательно должна присутствовать в курсовой работе, за исключением, если работа носит чисто теоретический характер.

Ориентировочный объем курсовой работы 35 – 40 рукописных страниц или 25 – 30 страниц машинописного текста, напечатанного через 1,5 интервала. Выполнение курсовых работ на листах школьных или общих тетрадей не разрешается.

Текст выполняется на листах формата А 4 (210 x 297 мм) по ГОСТ 2.301. На компьютере текст должен быть оформлен в текстовом редакторе Word for Windows версии не ниже 6.0. Тип шрифта: Times New Roman. Шрифт основного текста: обычный, размер 14 пт. Шрифт заголовков разделов: полужирный, размер 16 пт. Шрифт заголовков подразделов: полужирный, размер 14 пт. Межсимвольный интервал: обычный. Межстрочный интервал: полуторный. Текст дипломной работы выполняется на листах формата А 4 без рамки, соблюдая следующие размеры полей: левое – не менее 30 мм,

правое – не менее 10 мм, верхнее – не менее 15 мм, нижнее – не менее – 20 мм.

Страницы следует нумеровать арабскими цифрами, соблюдая сквозную нумерацию по всему тексту. Номер страницы проставляется в правом верхнем углу без точки в конце.

Нумерация страниц начинается с титульного листа «1», задание «2»), но цифры на этих страницах не ставят, цифра «3» ставится на следующей странице, на которой напечатано «Содержание». Опечатки, опiski и графические неточности, обнаруженные в процессе выполнения, допускается исправлять подчисткой или закрашиванием белой краской и нанесением в том же месте исправленного текста машинописным способом или черными чернилами, помарки и следы неполностью удаленного прежнего текста не допускаются.

Титульный лист является первым листом курсовой работы.

Переносы слов в надписях титульного листа не допускаются. Все надписи на титульном листе выполняются пастой черного цвета.

На титульном листе указывается классификационный код, который состоит из названия организации-разработчика (ГОУ ОГУ); шифра специальности (030501); кода вида документации (5); характеристики темы (0); года издания работы (09); порядкового номера исполнителя (01); шифра документа (00).

Год издания работы обозначается двумя последними цифрами календарного года, в котором выполняется работа.

Порядковый номер исполнителя берется по журналу данной группы, в котором список студентов приведен в алфавитном порядке.

В полном виде классификационный код выглядит следующим образом:  
ГОУ ОГУ 030501. 05. 0 09. 01 00

В классификационном коде изменяется только порядковый номер студента, остальные цифры остаются неизменными для всех студентов.

Бланк задания следует помещать после титульного листа. Задание должно включать исходные данные темы, объем и срок выполнения курсовой работы, с подписями руководителя и исполнителя.

Список использованных источников завершает курсовую работу. В начале списка указываются нормативно-правовые акты по их юридической силе. Затем в алфавитном порядке указывается учебная и научная литература. Список завершается судебной и арбитражной практикой.

Курсовая работа может содержать приложения, которые располагаются после списка использованных источников и в объем курсовой работы не входят. В приложении могут быть представлены, разработанные студентом проекты нормативных актов, образцы учредительных документов, договоров, наиболее интересные примеры судебной и арбитражной практики.

Выполненная курсовая работа подписывается студентом на последней странице после списка литературы и сдается на кафедру.

Поступившая курсовая работа регистрируется в журнале кафедры и передается руководителю. Он знакомится с работой, определяет ее научный уровень, соблюдение требований по оформлению, дает развернутый письменный отзыв на курсовую работу и допускает к защите.

При несоблюдении студентом требований к научному уровню, содержанию и оформлению курсовых работ руководитель возвращает ему курсовую работу для доработки и устранения недостатков.

Критериями оценки курсовой работы являются:

- 1 Степень разработки темы.
- 2 Полнота охвата научной литературы.
- 3 Использование нормативных актов, юридической практики.
- 4 Творческий подход к написанию курсовой работы.
- 5 Правильность и научная обоснованность выводов.
- 6 Стил ь изложения.
- 7 Аккуратность оформления курсовой работы.

Курсовую работу студент должен защищать комиссии, которая состоит из руководителя работы и преподавателя, компетентного в данной теме. На защиту могут приглашаться другие преподаватели кафедры и аспиранты. Защита заключается в следующем:

- предварительно ознакомившись с письменным отзывом, студент дает пояснения по существу критических замечаний по работе;
- отвечает на вопросы руководителя и других присутствующих на защите лиц;
- обосновывает свои выводы дополнительными аргументами.

При оценке курсовой работы учитывается не только ее содержание, но и результаты защиты. Руководитель определяет оценку и ставит ее в зачетную книжку студента, а также в ведомость.

Защищенные курсовые работы студенту не возвращаются и хранятся в течение одного года на кафедре.

Студенты, не сдавшие курсовые работы или получившие на защите неудовлетворительные оценки, не допускаются к сдаче экзамена по гражданскому праву.

### **Примерные темы курсовых работ**

- 1 Личные неимущественные отношения как предмет гражданско-правового регулирования.
- 2 Место гражданского права в системе права.
- 3 Принципы гражданского права.
- 4 Источники гражданского права.
- 5 Субъективное право и субъективная обязанность в гражданском правоотношении.
- 6 Развитие содержания правоспособности граждан при переходе к рыночной экономике.
- 7 Правовое положение индивидуальных предпринимателей.

- 8 Понятие и сущность юридического лица.
- 9 Правовое положение филиалов и представительств юридических лиц.
- 10 Возникновение (создание) юридического лица в современном гражданском обществе.
- 11 Правосубъектность юридического лица.
- 12 Реорганизация и ликвидация юридических лиц.
- 13 Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
- 14 Товарищество как юридическое лицо.
- 15 Акционерное общество как юридическое лицо.
- 16 Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.
- 17 Имущество как объект гражданского оборота.
- 18 Ценные бумаги как объект гражданских прав.
- 19 Нематериальные блага как объекты гражданских прав.
- 20 Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.
- 21 Понятие и виды сделок в гражданском праве.
- 22 Правовые последствия признания недействительности сделок.
- 23 Проблема злоупотребления правом в гражданском праве.
- 24 Представительство в гражданском праве.
- 25 Понятие и содержание права на защиту как субъективного гражданского права.
- 26 Самозащита гражданских прав.
- 27 Понятие и виды гражданско-правовой ответственности.
- 28 Условия гражданско-правовой ответственности.
- 29 Вина как условие гражданско-правовой ответственности.
- 30 Ответственность, наступающая независимо от вины правонарушителя.
- 31 Особенности ответственности по денежным обязательствам.
- 32 Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
- 33 Понятие и виды сроков исковой давности.
- 34 Понятие и содержание права собственности.
- 35 Правомочия собственника в различных правовых системах.
- 36 Вещные права в гражданском праве.
- 37 Приобретение права собственности.
- 38 Право частной собственности в российском гражданском праве.
- 39 Понятие и содержание права собственности граждан.
- 40 Право публичной собственности.
- 41 Государственная и муниципальная казна как объект права собственности публично-правовых образований.
- 42 Понятие и виды права общей собственности.
- 43 Право общей совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.
- 44 Право общей совместной собственности супругов.
- 45 Понятие и виды ограниченных вещных прав.
- 46 Сервитуты (понятие и виды).
- 47 Вещно-правовые способы защиты права собственности.

- 48 Основные тенденции развития обязательственного права.
- 49 Обязательства с множественностью лиц.
- 50 Обязательства с участием третьих лиц.
- 51 Уступка требования и перевод долга в обязательствах.
- 52 Залог и его значение в рыночной экономике.
- 53 Банковская гарантия.
- 54 Развитие способов обеспечения исполнения обязательств при переходе к рынку.
- 55 Свобода договора и договорная дисциплина при переходе к рыночному хозяйству.
- 56 Виды договоров и их классификация в гражданском праве.
- 57 Содержание договора и классификация его условий.
- 58 Стадии и способы заключения гражданско-правовых договоров.
- 59 Публичные договоры в гражданском праве.
- 60 Договоры присоединения.

## **6 Контрольные вопросы**

### **6.1 Вопросы для зачета**

- 1 Понятие гражданского права. Соотношение публичного и частного в гражданском праве.
- 2 Предмет гражданского права.
- 3 Понятие гражданско-правового метода регулирования общественных отношений.
- 4 Понятие и значение принципов гражданского права. Конституционные принципы в гражданском праве и отраслевые принципы гражданского права.
- 5 Функции гражданского права.
- 6 Понятие системы гражданского законодательства, его источники.
- 7 Гражданский кодекс РФ как источник гражданского права.
- 8 Федеральные конституционные законы и федеральные законы. Подзаконные нормативные акты.
- 9 Нормы международного права и международные договоры РФ как источники гражданского права.
- 10 Обычаи делового оборота. Порядок их применения.
- 11 Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.
- 12 Понятие и виды толкования гражданско-правовых норм.
- 13 Применение аналогии в гражданском праве.
- 14 Понятие, признаки и виды гражданских правоотношений.
- 15 Элементы гражданского правоотношения.
- 16 Субъекты гражданского права. Правосубъектность как необходимое юридическое качество субъекта гражданского права.
- 17 Дееспособность физических лиц. Условия ее реализации.
- 18 Место жительства физического лица. Имя физического лица.

- 19 Опека и попечительство. Патронаж.
- 20 Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим.
- 21 Понятие юридического лица и его признаки.
- 22 Понятие и способы образования юридического лица.
- 23 Процедура создания юридического лица. Значение государственной регистрации юридического лица.
- 24 Понятие реорганизации и ее виды.
- 25 Ликвидация юридического лица. Порядок удовлетворения требований кредиторов.
- 26 Понятие и виды коммерческой организации.
- 27 Полное товарищество. Товарищество на вере.
- 28 Общество с ограниченной ответственностью. Общество с дополнительной ответственностью.
- 29 Акционерное общество.
- 30 Унитарное предприятие.
- 31 Производственный кооператив.
- 32 Дочерние и зависимые предприятия.
- 33 Филиалы и представительства.
- 34 Понятие и виды некоммерческих организаций.
- 35 Потребительские кооперативы.
- 36 Общественные объединения и религиозные организации.
- 37 Фонды. Учреждения. Объединения юридических лиц.
- 38 Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права.
- 39 Формы участия государства и муниципальных образований в гражданском обороте.
- 40 Ответственность по обязательствам государства и муниципальных образований.
- 41 Понятие и виды объектов гражданского права.
- 42 Понятие вещи. Классификация вещей.
- 43 Деньги как объекты гражданско-правовых отношений, их специфичность.
- 44 Ценные бумаги. Виды ценных бумаг.
- 45 Работы и услуги как объект гражданских правоотношений.
- 46 Неимущественные блага как объекты гражданского права и их виды.
- 47 Интеллектуальная собственность как объект гражданского права.
- 48 Основания возникновения гражданских правоотношений.
- 49 Понятие сделки. Ее признаки. Значение и сфера применения сделок.
- 50 Условия действительности сделки.
- 51 Виды сделок.
- 52 Понятие формы сделки. Ее юридическое значение. Понятие и значение государственной регистрации сделки.
- 53 Понятие и условия недействительности сделки.
- 54 Ничтожные сделки и их виды.

- 55 Оспоримые сделки и их виды.
- 56 Последствие признания сделки недействительной.
- 57 Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
- 58 Пределы осуществления гражданских прав. Понятие и виды злоупотребления правом.
- 59 Понятие и виды представительства.
- 60 Понятие и виды доверенности.
- 61 Понятие и формы защиты гражданских прав.
- 62 Способы защиты гражданских прав.
- 63 Понятие и порядок исчисления сроков в гражданском праве.
- 64 Виды сроков в гражданском праве.
- 65 Понятие и значение срока исковой давности.
- 66 Приостановление, перерыв и восстановление исковой давности.

## **6.2 Вопросы для экзамена**

- 1 Понятие, предмет и метод гражданского права. Проблемы предмета и метода гражданско-правового регулирования.
- 2 Принципы и функции гражданского права.
- 3 Гражданское законодательство и его система.
- 4 Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.
- 5 Понятие и элементы гражданского правоотношения.
- 6 Физические лица как субъекты гражданского права. Правосубъектность как необходимое юридическое качество субъекта гражданского права.
- 7 Дееспособность физических лиц. Условия ее реализации.
- 8 Понятие и признаки юридического лица.
- 9 Способы образования юридического лица. Процедура создания юридического лица. Государственная регистрация юридических лиц.
- 10 Понятие реорганизации и ее виды.
- 11 Понятие и процедура ликвидации юридического лица. Порядок удовлетворения требований кредиторов.
- 12 Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
- 13 Понятие и виды коммерческих организаций.
- 14 Полное товарищество. Товарищество на вере.
- 15 Общество с ограниченной ответственностью. Общество с дополнительной ответственностью.
- 16 Акционерное общество.
- 17 Унитарное предприятие.
- 18 Производственные и потребительские кооперативы.
- 19 Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования – специфический субъект гражданского права.

20 Сфера и порядок участия государства и муниципальных образований в гражданском обороте.

21 Понятие и виды объектов гражданских прав.

22 Понятие и классификация вещей.

23 Деньги как объект гражданско-правовых отношений, их специфичность.

24 Ценная бумага как материальный объект. Виды ценных бумаг.

25 Основания возникновения гражданских правоотношений.

26 Понятие и условия действительности сделки.

27 Виды сделок. Формы сделок.

28 Недействительные сделки, их виды.

29 Юридические последствия признания сделки недействительной.

30 Понятие и виды представительства. Представительство без полномочий.

31 Понятие доверенности. Виды доверенности. Формы доверенности.

32 Понятие защиты гражданских прав. Формы защиты.

33 Способы защиты гражданских прав.

34 Сроки осуществления и защиты гражданских прав.

35 Порядок исчисления сроков.

36 Понятие и виды сроков исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.

37 Общие положения о вещном праве.

38 Понятие и содержание права собственности.

39 Формы и виды права собственности.

40 Основания возникновения и прекращения права собственности.

41 Право собственности граждан.

42 Право собственности юридических лиц.

43 Право государственной собственности.

44 Субъекты права государственной собственности.

45 Объекты права государственной собственности.

46 Основания возникновения права государственной собственности.

48 Право муниципальной собственности.

49 Понятие и виды права общей собственности.

50 Общая долевая собственность.

51 Общая совместная собственность супругов.

52 Общая совместная собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства.

53 Понятие и виды ограниченных вещных прав.

54 Право хозяйственного ведения и право оперативного управления.

55 Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.

56 Право пожизненного наследуемого владения земельным участком.

57 Сервитуты.

58 Понятие и система гражданско-правовых способов защиты права собственности.

59 Виндикационный иск.

- 60 Негаторный иск.
- 61 Иск о признании права собственности.
- 62 Понятие обязательства. Система обязательств.
- 63 Множественность лиц в обязательстве.
- 64 Перемена лиц в обязательстве.
- 65 Участие третьих лиц в обязательстве.
- 66 Основания возникновения обязательств
- 67 Понятие и принципы исполнения обязательств.
- 68 Предмет исполнения обязательств.
- 69 Способ и место исполнения обязательств.
- 70 Срок исполнения обязательств.
- 71 Понятие и значение способов обеспечения исполнения обязательств.
- 72 Неустойка.
- 73 Залог.
- 74 Удержание.
- 75 Поручительство.
- 76 Банковская гарантия.
- 77 Задаток.
- 78 Понятие и основания изменения обязательств.
- 79 Прекращение обязательств по воле его участников.
- 80 Прекращение обязательств по основаниям, не зависящим от воли его участников.
- 81 Понятие, значение и сфера применения договора.
- 82 Условия договора и их толкование.
- 83 Виды договоров.
- 84 Общий порядок заключения договоров.
- 85 Заключение договора в обязательном порядке.
- 86 Заключение договора на торгах.
- 87 Изменение и расторжение договора.
- 88 Понятие и значение гражданско-правовой ответственности.
- 89 Формы и виды гражданско-правовой ответственности.
- 90 Основания и условия гражданско-правовой ответственности.

## **7 Список использованных источников**

### **7.1 Нормативные правовые акты**

1 Об опеке и попечительстве [Электронный ресурс]: [федер. закон: принят Гос. Думой 11 апреля 2008 г.: одобрен Советом Федерации 16 апреля 2008 г.]: справочно-правовая система ГАРАНТ / НПП «ГАРАНТ-Сервис». – Электрон.дан. – М., 2008. – 1 электрон.опт.диск (CD-ROM).

2 О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей [Электронный ресурс]: [федер. закон: принят Гос. Думой 13 июля 2001 г.: одобрен Советом Федерации 20 июля 2001 г.: по состоянию на 27 октября 2008 г.]: справочно-правовая система ГАРАНТ / НПП «ГАРАНТ-Сервис». – Электрон.дан. – М., 2008. – 1 электрон.опт.диск (CD-ROM).

3 Об обществах с ограниченной ответственностью [Электронный ресурс]: [федер. закон: принят Гос. Думой 14 января 1998 г.: одобрен Советом Федерации 28 января 1998 г.: по состоянию на 27 октября 2008 г.]: справочно-правовая система ГАРАНТ / НПП «ГАРАНТ-Сервис». – Электрон.дан. – М., 2008. – 1 электрон.опт.диск (CD-ROM).

4 Об акционерных обществах [Электронный ресурс]: [федер. закон: принят Гос. Думой 24 ноября 1995 г.: по состоянию на 27 октября 2008 г.]: справочно-правовая система ГАРАНТ / НПП «ГАРАНТ-Сервис». – Электрон.дан. – М., 2008. – 1 электрон.опт.диск (CD-ROM).

5 О государственных и муниципальных унитарных предприятиях [Электронный ресурс]: [федер. закон: принят Гос. Думой 11 октября 2002 г.: одобрен Советом Федерации 30 октября 2002 г.: по состоянию на 1 декабря 2007 г.]: справочно-правовая система ГАРАНТ / НПП «ГАРАНТ-Сервис». – Электрон.дан. – М., 2007. – 1 электрон.опт.диск (CD-ROM).

6 О производственных кооперативах [Электронный ресурс]: [федер. закон: принят Гос. Думой 10 апреля 1996 г.: по состоянию на 18 декабря 2006 г.]: справочно-правовая система ГАРАНТ / НПП «ГАРАНТ-Сервис». – Электрон.дан. – М., 2007. – 1 электрон.опт.диск (CD-ROM).

7 О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним [Электронный ресурс]: [федер. закон: принят Гос. Думой 17 июня 1997 г.: одобрен Советом Федерации 3 июля 1997 г.: по состоянию на 23 июля 2008 г.]: справочно-правовая система ГАРАНТ / НПП «ГАРАНТ-Сервис». – Электрон.дан. – М., 2008. – 1 электрон.опт.диск (CD-ROM).

8 Об ипотеке (Залоге недвижимости) [Электронный ресурс]: [федер. закон: принят Гос. Думой 24 июня 1997 г.: одобрен Советом Федерации 9 июля 1998 г.: по состоянию на 13 мая 2008 г.]: справочно-правовая система ГАРАНТ / НПП «ГАРАНТ-Сервис». – Электрон.дан. – М., 2008. – 1 электрон.опт.диск (CD-ROM).

9 О залоге [Электронный ресурс]: [закон РФ от 29 мая 1992 г.: по состоянию на 19 июля 2007 г.]: справочно-правовая система ГАРАНТ / НПП «ГАРАНТ-Сервис». – Электрон.дан. – М., 2007. – 1 электрон.опт.диск (CD-ROM).

## 7.2 Основная литература

- 1 Гражданское право: учебник: в 2 ч. / отв. ред. В.П.Мозолин, А.И.Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – Ч.1. - 710 с. – ISBN 5-7975-0652-1.
- 2 Гражданское право: учебник: в 3 т./ отв. ред. А.П.Сергеев, Ю.К.Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – Т.1. - 776 с. – ISBN 5-98032-911-0.
- 3 Гражданское право: учебник: в 2 т. /отв.ред. Е.А.Суханов. – М.: Изд-во БЕК, 2003. – Т.1. - 816 с. – ISBN 5-85639-250-7.
- 4 Гражданское право: учебник / под ред. В.Ф.Яковлева. – М.: Изд-во РАГС, 2003. – 503 с. – ISBN 5-7729-0130-3.

## 7.3 Дополнительная литература

### Тема 1 Гражданское право как отрасль права

- 1 **Алексеев, С.С.** Принципы цивилистики – ориентир для законодателя / С.С.Алексеев // Юрист. – 2004. - № 6. – С. 15. – ISSN 1812-3929.
- 2 **Белов, В.А.** Добросовестность, разумность, справедливость как принципы гражданского права / В.А.Белов //Законодательство. – 1998. - № 8. – С. 38.
- 3 **Малеина, М.Н.** О предмете гражданского права / М.Н.Малеина // Государство и право. – 2001. - № 1. – С. 18. – ISSN 0132-0769 .
- 4 **Миклашевская, Н.** Применение судами обычаев делового оборота / Н. Миклашевская // Хозяйство и право. – 2004. - № 7. – С.92. – ISSN 0134-2398.
- 5 **Рябов, Е.В.** К вопросу о возможности принятия субъектами РФ нормативных правовых актов гражданско-правового характера / Е.В.Рябов, П.В.Соколов // Журнал российского права. – 2008. – № 3. - С.37.- ISSN 1605 – 6590.
- 6 **Тарасенко, Ю.** Действие материально-правовых норм во времени: противоречия практики применения / Ю. Тарасенко // Хозяйство и право. – 2004. - № 2. – С.28. – ISSN 0134-2398.

### Тема 2 Физические лица как субъекты гражданского права

- 1 **Бабаев, А.Б.** Правосубъектность физических лиц в гражданском праве / А.Б.Бабаев// Вестник международного университета (в Москве). Серия «Право». Вып. V. – М., 2001. – С.260.
- 2 **Бабаев, А.Б.** Имущество недееспособных и частично дееспособных лиц и проблема доверительного управления им / А.Б.Бабаев // Государство и право. – 2003. - № 5. – С.32. – ISSN 0132-0769.
- 3 **Букшина, С.** Эмансипация: проблемы и перспективы / С. Букшина // Хозяйство и право. – 1999. - №7,8. – С.48.
- 4 **Кирилина, В.** Понятие субъекта малого и среднего предпринимательства в российском законодательстве /В.Кирилина // Хозяйство и право. – 2008. - № 8. – С.76. – ISSN 0134-2398.

5 **Михайлова, И.А.** Имущественное и семейное положение гражданина и их воздействие на гражданскую правосубъектность /И.А.Михайлова// Гражданское право. – 2008. - № 2. – С.14.

### **Тема 3 Юридические лица как субъекты гражданского права**

1 **Беляева, О.** Реорганизация и ликвидация унитарных предприятий: вопросы судебно-арбитражной практики / О.Беляева // Хозяйство и право. – 2004. - № 10. – С.120. – ISSN 0134-2398.

2 **Дуканов, С.** Аннулирование государственной регистрации как основание для ликвидации юридического лица /С. Дуканов // Хозяйство и право. – 2002. - № 7. – С.125. – ISSN 0134-2398.

3 **Зинченко, С.** Юридическое лицо и правовой статус органов государственного и муниципального управления /С.Зинченко, В. Галов // Хозяйство и право. – 2006. - № 101. – С.102. - № 11. – С. 110. – ISSN 0134-2398.

4 Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 13 августа 2004 г. № 84 «О некоторых вопросах применения арбитражными судами статьи 61 Гражданского кодекса Российской Федерации» // Хозяйство и право. – 2004. - № 10. – С.174. – ISSN 0134-2398.

5 **Карлин, А.** Реорганизация акционерного общества: понятие и особенности /А. Карлин // Хозяйство и право. – 2003. - № 7. – С.54. – ISSN 0134-2398.

6 **Козлова, Н.** Гражданско-правовой статус органов юридического лица / Н.Козлова // Хозяйство и право. – 2004. - № 8. – С.42. – ISSN 0134-2398.

7 **Козлова, Н.** Правовая природа учредительных документов юридического лица / Н.Козлова // Хозяйство и право. – 2004. - № 1. – С.55. – ISSN 0134-2398.

8 **Козлова, Н.** Создание юридических лиц: взгляд в будущее /Н.Козлова // Хозяйство и право. – 2002. - № 1. – С.106. – ISSN 0134-2398.

9 **Сарбаш, С.** Исключение из реестра недействующих юридических лиц /С.Сарбаш // Хозяйство и право. – 2005. - № 11. – С.8. – ISSN 0134-2398.

### **Тема 4 Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений**

1 **Егоров, Ю.П.** Правовой режим сделок / Ю.П.Егоров // Государство и право. – 2004. - № 11. – С.39. – ISSN 0132-0769.

2 **Никифоров, В.С.** Проблемы правовой оценки конклюдентных действий как проявлений устной формы сделки / В.С.Никифоров // Гражданское право. – 2008. - № 2. – С.11.

3 **Пятков, Д.В.** Акты государственных органов и органов местного самоуправления как основание возникновения гражданских правоотношений /Д.В.Пятков // Государство и право. – 2004. - № 8. – С. 48. – ISSN 0132-0769.

4 **Рожкова, М.А.** Судебный акт как юридический факт / М.А.Рожкова // Законодательство. – 2001. - № 5. – С. 43. – ISSN 1681-8695.

5 **Семенов, М.** Письменная форма сделок в российском гражданском праве /М.Семенов // Хозяйство и право. – 2003. - № 2. – С.67. – ISSN 0134-2398.

6 **Тарасова, О.Е.** Сделки с особенностями волеизъявления /О.Е.Тарасова // Журнал российского права. – 2008. – № 4. – С.77. – ISSN 1605 – 6590.

7 **Чеговадзе, Л.** Основания и способы приобретения гражданских прав /Л.Чеговадзе // Хозяйство и право. – 2006. - № 7. – С.59. – ISSN 0134-2398.

### **Тема 5 Сроки в гражданском праве**

1 **Адамович, Г.** Сроки исковой давности для взыскания неустойки / Г.Адамович // Хозяйство и право. – 1995. - № 6. – С. 63.

2 **Кабатов, В.** Вопросы, которые могут возникнуть при применении российского законодательства об исковой давности / В.Кабатов // Хозяйство и право. – 2004. - № 5. – С. 98. - ISSN 0134-2398.

3 **Лебедева, К.Ю.** Исчисление гражданско-правовых сроков /К.Ю.Лебедева / в сб.: Цивилистические исследования. Ежегодник гражданского права. Вып. 2-ой (2005) / под ред. Б.Л.Хаскельберга, Д.О.Тузова. – М.: Статут, 2006. – С.453.

4 **Моргунов, С.В.** Исковая давность в правилах о виндикации / С.В.Моргунов // Вестник ВАС РФ. - 2005. - № 4. – С.133. – ISSN .

5 **Сарбаш, С.** Вопросы исковой давности / С.Сарбаш // Хозяйство и право. – 2000. - № 4,5. – С.56. - ISSN 0134-2398.

6 **Фаршатов, И.** Сокращенные сроки исковой давности / И. Фаршатов // Хозяйство и право. – 2001. - № 12. – С. 37. - ISSN 0134-2398.

### **Тема 6 Общие положения о праве собственности**

1 **Баринова, Е.** Вещные права – самостоятельная категория? /Е.Баринова // Хозяйство и право. – 2002. - № 7. – С.38. – ISSN 0134-2398.

2 **Витрянский, В.** Некоторые проблемы защиты права собственности на недвижимость / В.Витрянский // Хозяйство и право. – 2008. - № 5. – С.32. – ISSN 0134-2398.

3 **Гончикнимаева, Б.** Извещение о намерении продать долю в праве общей собственности / Б.Гончикнимаева // Хозяйство и право. – 2006. - № 12. – С.111. – ISSN 0134-2398.

4 **Гончикнимаева, Б.** О передачи доли в праве общей собственности по отступному /Б. Гончикнимаева //Хозяйство и право. – 2008. - № 5. – С.107. – ISSN 0134-2398.

5 **Зинченко, С.** Новое в правовом статусе крестьянского(фермерского) хозяйства /С.Зинченко, В.Галов // Хозяйство и право. – 2004. - № 2. – С.28. – ISSN 0134-2398.

6 **Лазарев, В.** Исковая давность и иски о признании права собственности / В.Лазарев // Хозяйство и право. – 2006. - № 12. – С.109. – ISSN 0134-2398.

7 **Ломидзе, О.** Возврат полученного по недействительной сделке, виндикация, кондикция: соотношение способов защиты нарушенного

гражданского права /О.Ломидзе, Э.Ломидзе // Хозяйство и право. – 2008. - № 5. – С.71. – ISSN 0134-2398.

8 **Лоренц, Д.** О юридической природе истребования имущества, составляющего наследственную массу // Д.Лоренц // Хозяйство и право. – 2008. - № 5. – С.116. – ISSN 0134-2398.

9 **Лоренц, Д.** О совершенствовании института ограничения виндикации/Д.Лоренц// Хозяйство и право. – 2008. - № 8. – С.69. – ISSN 0134-2398.

10 **Моргунов, С.** Добросовестный приобретатель – собственник или давностный владетель? /С.Моргунов // Хозяйство и право. – 2008. - № 5. – С.94. – ISSN 0134-2398.

11 **Моргунов, С.** Соотношение виндикации и реституции как способов защиты имущественных гражданских прав /С.Моргунов // Хозяйство и право. – 2005. - № 5. – С.42. – ISSN 0134-2398.

12 **Попов, М.** Споры о разграничении государственной собственности на землю /М.Попов// Хозяйство и право. – 2002. - № 7. – С.38. – ISSN 0134-2398.

13 **Сабирзянова, Н.Н.** Основания возникновения права общей долевой собственности на земельный участок /Н.Н.Сабирзянова // Журнал российского права. – 2008. – № 4. – С.89 – 77. - ISSN 1605 – 6590.

14 **Скловский, К.** Вопрос о пределах вмешательства государства в частную собственность в судебной практике /К.Скловский // Хозяйство и право. – 2002. - № 6. – С.34. – ISSN 0134-2398.

15 **Усков, О.** Проблема приобретения имущества от неуправомоченного отчуждателя / О. Усков // Хозяйство и право. – 2002. - № 6. – С.65. – ISSN 0134-2398.

16 **Хамидуллина, Э.** Виндикационный иск и проблема защиты прав владельцев бездокументарных ценных бумаг /Э. Хамидуллина // Хозяйство и право. – 2003. - № 9. – С.44. – ISSN 0134-2398.

17 **Чеговадзе, Л.** Проблемы приобретения и защиты права собственности /Л.Чеговадзе // Хозяйство и право. – 2004. - № 4. – С.96. – ISSN 0134-2398.

18 **Эрделевский, А.** Об истребовании имущества у добросовестного приобретателя /А.Эрделевский // Хозяйство и право. – 2005. - № 5. – С.3. – ISSN 0134-2398.

## **Тема 7 Общие положения об обязательствах**

1 **Анохин, В.** Уступка права требования на основании договора / В.Анохин, М.Керимова // Хозяйство и право. – 2002. - № 4. – С.49. – ISSN 0134-2398.

2 **Новоселова, Л.** Сделка уступки права требования и основания ее совершенствования /Л. Новоселова // Хозяйство и право. – 2003. - № 7. – С.23. – ISSN 0134-2398.

3 **Сарбаш, С.** Исполнение договорного обязательства третьим лицом /С.Сарбаш // Хозяйство и право. – 2003. - № 3. – С.3. – № 4. – С.72. – ISSN 0134-2398.

4 **Сарбаш, С.** Досрочное исполнение обязательства /С.Сарбаш // Хозяйство и право. – 2004. - № 3. – С.16. – ISSN 0134-2398.

5 **Сарбаш, С.** Исполнение обязательства надлежащему лицу /С.Сарбаш // Хозяйство и право. – 2004. - № 7. – С.47. – № 8. – С.61. - ISSN 0134-2398.

6 **Сморгунова, М.Е.** Обязательственное право и обязательство: проблемы терминологии в гражданском праве и законодательстве /М.Е.Сморгунова // Гражданское право. – 2008. - № 2. – С.45.

7 **Чеговадзе, Л.** К вопросу о механизме перехода права (требования) /Л.Чеговадзе // Хозяйство и право. – 2002. - № 6. – С.70. – ISSN 0134-2398.

8 **Шичанин, А.** Цессия: белые пятна законодательства / А. Шичанин, О.Гривков // Хозяйство и право. – 2002. - № 3. – С.57. – ISSN 0134-2398.

### **Тема 8 Способы обеспечения исполнения обязательств**

1 **Андреева, А.** Анализ норм бюджетного и гражданского законодательства о государственной гарантии как способе обеспечения обязательств /А.Андреева // Хозяйство и право. – 2004. - № 6. – С.26. – ISSN 0134-2398.

2 **Евдокимова, В.** Договор о залоге исключительных прав /В.Евдокимова // Хозяйство и право. - № 6. – С. 29. – ISSN 0132-2398.

3 **Ермошкина, М.** О понятии и функциях задатка в современной доктрине и правоприменительной практике /М.Ермошкина // Хозяйство и право. – 2006. - № 7. – С.115. – ISSN 0134-2398.

4 **Ефимов, А.** Указание на должника по основному обязательству как условие договора поручения / А.Ефимов // Хозяйство и право. – 2002. - № 8. – С.64. – ISSN 0134-2398.

5 **Новоселова, Л.** Реализация предмета залога по требованию залогодержателя на торгах /Л. Новоселова // Хозяйство и право. – 2008. - № 5. – С.12. – ISSN 0134-2398.

6 **Шиловская, А.** Понятие договора поручительства /А.Шиловская // Хозяйство и право. – 2003. - № 12. – С. 29. – ISSN 0134-2398.

### **Тема 9 Гражданско- правовой договор**

1 **Егорова, М.А.** Особенности содержания и состава предмета соглашений об изменении или о расторжении договора /М.А.Егорова //Журнал российского права. – 2008. - № 6. – С.63.- ISSN 1605 – 6590.

2 **Жарский, А.** Одностороннее расторжение договора и отказ от исполнения обязательства / Ан.Жарский, Ал.Жарский // Хозяйство и право. – 2006. - № 7. – С.124. – ISSN 0134-2398.

3 **Михайлов, С.** Принцип добросовестности в договорных правоотношениях / С.Михайлов // Хозяйство и право. – 2004. - № 6. – С.88. – ISSN 0134-2398.

4 **Павлодский, Е.А.** РЕПО – гражданско-правовой договор / Е.А.Павлодский // Журнал российского права. – 2008. – № 3. – С. 46.- ISSN 1605 – 6590.

5 **Фогельсон, Ю.** Последствия расторжения договора /Ю.Фогельсон, М.Найденова // Хозяйство и право. – 2004. - № 10. – С.29. – ISSN 0134-2398.

6 **Цветков, И.** Некоторые вопросы соблюдения письменной формы договора /И.Цветков // Хозяйство и право. – 2003. - № 2. – С.73. – ISSN 0134-2398.

7 **Шевченко, Л.** Теоретические и практические проблемы определения содержания гражданско-правовых договоров и круга их существенных условий / Л.Шевченко, Е.Шевченко // Хозяйство и право. – 2006. - № 12. – С.26. – ISSN 0134-2398.

### **Тема 10 Гражданско-правовая ответственность**

1 **Евтеев, В.С.** Возмещение убытков как вид ответственности в коммерческой деятельности / В.С.Евтеев. – М.: Зерцало-М, 2005.

2 **Завидов, Б.Д.** Гражданско-правовая ответственность / Б.Д.Завидов, О.Б.Гусев. – М.,2001.

3 **Иванов, А.А.** Цели юридической ответственности, ее функции и принципы / А.А.Иванов // Государство и право. – 2003. - № 6. – С. 89. – ISSN 0132-0769 .

4 **Каширская, Н.А.** Ответственность за нарушение обязательств в форме возмещения реальных убытков / Н.А.Каширская //Арбитражная практика. – 2003. - № 2. - С. 78.

5 **Нам, К.В.** Ответственность за нарушение обязательств: теория и законодательство /К.В. Нам //Хозяйство и право. – 1997. - № 4. – С. 65.

6 **Николаева, А.** Цель возмещения убытков – восстановление экономического положения или восстановление экономического положения или восстановление имущества в натуре / А.Николаева //Хозяйство и право. – 2005. - № 11. – С.28. - ISSN 0134-2398.